

# 財務委員會 工務小組委員會參考文件

## 2021 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一年所批出的主要合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作比較。

2. 這份報告涵蓋 2021 年第一季(2021 年 1 月 1 日至 3 月 31 日)的資料，涉及 3 個工程部門和 3 個非政府機構批出的 17 份主要合約。有關詳情載於以下附件一

- (a) 附件 1 — 建築署；
- (b) 附件 2 — 土木工程拓展署；
- (c) 附件 3 — 渠務署；以及
- (d) 附件 4 — 非政府機構。

-----

財經事務及庫務局  
2021 年 6 月

## 2021 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>3004GX</b> (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行翻修政府建築物工程				
<b>3101GX</b> (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行小規模建築工程				
整體撥款和撥款令 (例如分目 <b>8100QX</b> )	由其他部門／機構提供的整體撥款和撥款令 例如為教育局維修資助學校等				
TC J911	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區一中區、山頂及半山)／ 2021 年 3 月 2 日	649.48 <sup>[1]</sup>	649.48 <sup>[1]</sup>	不適用 <sup>[1]</sup>	不適用

註：[1] 這是為期 48 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
TC J912	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區—港島西、港島南及大嶼山)/ 2021年3月2日	830.36 <sup>[1]</sup>	830.36 <sup>[1]</sup>	不適用 <sup>[1]</sup>	不適用
TC J921	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區—灣仔(南)及灣仔(北))/ 2021年3月2日	722.36 <sup>[1]</sup>	722.36 <sup>[1]</sup>	不適用 <sup>[1]</sup>	不適用
TC J922	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區—港島東及離島(南))/ 2021年3月2日	662.17 <sup>[1]</sup>	662.17 <sup>[1]</sup>	不適用 <sup>[1]</sup>	不適用

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
TC J951	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區一屯門及元朗)／ 2021年3月2日	784.83 <sup>[1]</sup>	784.83 <sup>[1]</sup>	不適用 <sup>[1]</sup>	不適用
TC J952	為建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約(合約指定區一大埔、北區及離島(北))／ 2021年3月2日	719.01 <sup>[1]</sup>	719.01 <sup>[1]</sup>	不適用 <sup>[1]</sup>	不適用
<b>3101GX</b> (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行小規模建築工程				
TC J517	建築署在香港所有地區負責的建築物、土地及其他物業的小型工程定期合約／ 2021年2月9日	462.57 <sup>[2]</sup>	462.57 <sup>[2]</sup>	不適用 <sup>[2]</sup>	不適用

註：[2] 這是為期 36 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算的估計合約值。

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3470RO  SS H506	啟德龍津石橋保育長廊  啟德龍津石橋保育長廊建 造工程/ 2021年3月31日	669.20	570.00	570.00	— [3]

註：[3] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

## 2021 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款)  項目 2.306 號  —  GE/2020/08	防止山泥傾瀉計劃				
	長遠防治山泥傾瀉計劃 2017 年 E 組—防治山泥傾瀉工程	247.56			
	工務區域試驗所(荃灣)重置工 程  總計：	20.78  268.34			
	長遠防治山泥傾瀉計劃 2017 年 E 組—防治山泥傾 瀉工程／ 2021 年 2 月 10 日		186.67	177.41	9.26
5193TB  CV/2020/02	興建行人隧道以配合沙田石 門安興里骨灰安置所計劃  興建行人隧道以配合石 門骨灰安置所計劃／ 2021 年 1 月 6 日	227.40	171.71	149.15	22.56

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
7765CL  ED/2019/02	安達臣道石礦場用地發展一 餘下行人連繫設施工程  安達臣道石礦場用地發 展一餘下行人連繫設施 工程／ 2021年3月23日	250.60	195.35	176.90	18.45

## 2021 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：渠務署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4433DS	礮石灣污水處理廠及貝澳污水收集系統	1,688.80			
DC2020/02	礮石灣污水處理廠、相關海底排放管及貝澳污水收集系統建造工程／ 2021 年 3 月 19 日		1,162.70	838.00	324.70
4435DS	屯門北部鄉村污水收集系統	431.20			
DC/2020/07	屯門北部鄉村污水收集系統／ 2021 年 1 月 8 日		372.17	233.34	138.83



工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>4100DX</b> (整體撥款) 項目 <b>DZR20J2</b>	雨水渠結構改善工程(2020) — 灣仔港灣道、晏頓街及軒尼 詩道	8.60			
<b>4100DX</b> (整體撥款) 項目 <b>DZR20J3</b>	雨水渠結構改善工程(2020) — 跑馬地禮頓道及黃泥涌道	5.20			
<b>4100DX</b> (整體撥款) 項目 <b>DZR20J4</b>	雨水渠結構改善工程(2020) — 寶琳北寶豐路及寶琳北路	11.40			
<b>4100DX</b> (整體撥款) 項目 <b>DZR20J5</b>	雨水渠結構改善工程(2020) — 寶琳南運隆路及學林里	7.00			
<b>4100DX</b> (整體撥款) 項目 <b>DZR20J6</b>	雨水渠結構改善工程(2020) — 藍田茶果嶺道	5.70			
<b>4100DX</b> (整體撥款) 項目 <b>SZR20J7</b>	污水渠結構改善工程(2020) — 灣仔告士打道	10.10			
<b>4100DX</b> (整體撥款) 項目 <b>SZR20J8</b>	污水渠結構改善工程(2020) — 炮台山電氣道	7.10			

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4100DX (整體撥款) 項目 SZR20J9	污水渠結構改善工程(2020) — 大埔墟寶湖道	11.90			
4100DX (整體撥款) 項目 DZR20K0	雨水渠結構改善工程(2020) — 堅尼地城士美菲路	18.80			
4100DX (整體撥款) 項目 DZR20K1	雨水渠結構改善工程(2020) — 上環屈地街、荷李活道及干 諾道中	16.70			
4100DX (整體撥款) 項目 DZR20K2	雨水渠結構改善工程(2020) — 天后電氣道、興發街、英皇 道及大強街	14.50			
4100DX (整體撥款) 項目 DZR20K3	雨水渠結構改善工程(2020) — 柴灣華廈街及柴灣道	19.30			
4100DX (整體撥款) 項目 SZR20K4	污水渠結構改善工程(2020) — 上環干諾道中	18.60			
4100DX (整體撥款) 項目 SZR20K5	污水渠結構改善工程(2020) — 藍田麗港公園及麗港街	13.00			
	總計：	167.90			

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
DC/2020/08	污水渠及雨水渠結構改善 工程(2020)－香港島、觀 塘、西貢及大埔/ 2021年3月3日		123.30	115.24	8.06

## 2021 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

## 非政府機構

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
8056EG	大學道 2 號重建工程(一號樓)	599.90			
8064EG	大學道資訊科技大樓	486.90			
	總計：	1,086.80			
56EG/ 64EG <sup>[1]</sup>	大學道 2 號重建工程和大學 道資訊科技大樓／ 2021 年 3 月 11 日		1,086.80	1,010.51	76.29
8015QJ	香港體育學院重新發展計劃	1,707.50			
—	新界沙田源禾路 25 號香港 體育學院划艇設施主要建 造工程／ 2021 年 3 月 2 日		44.20	39.80	4.40

註：[1] 合約編號 56EG/64EG 是由香港大學採購的合約，其部分工程在工務計劃工程項目 8056EG 和 8064EG 號的工程範圍內。在“(B)合約價款”下的數字只表示相關資助工程的價款。

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>B472RO</b>	鑽石山活水公園及文化園景 大道	615.90			
20200134 <sup>[2]</sup>	鑽石山綜合發展區非公營 房屋設施—運輸基礎設施 工程、活水公園和文化園景 大道／ 2021年2月19日		524.50	519.23	5.27

註：[2] 合約編號 20200134 是由香港房屋委員會採購的合約，其部分工程在工務計劃工程項目 B472RO 號的工程範圍內。在“(B)合約價款”下的數字只表示相關政府設施工程的價款。