

財務委員會 工務小組委員會參考文件

2021 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一年所批出的主要合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作比較。

2. 這份報告涵蓋 2021 年第二季(2021 年 4 月 1 日至 6 月 30 日)的資料，涉及 5 個工程部門和 1 個非政府機構批出的 35 份主要合約。有關詳情載於以下附件一

- (a) 附件 1 — 建築署；
- (b) 附件 2 — 土木工程拓展署；
- (c) 附件 3 — 渠務署；
- (d) 附件 4 — 路政署；
- (e) 附件 5 — 水務署；以及
- (f) 附件 6 — 非政府機構。

2021 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3365EP	大埔第 9 區一所設有 36 間課室的小學	427.30			
SS K512	大埔第 9 區一所設有 36 間課室的小學建造工程／ 2021 年 5 月 28 日		392.72	392.72	— [1]
3184GK	柴灣政府綜合大樓及車房	1,585.00			
SS H504	設計及建造柴灣政府綜合大樓及車房／ 2021 年 6 月 24 日		1,341.47	1,341.47	— [1]

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3004GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行翻修政府建築物工程				
3101GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行小規模建築工程				
TC K719	為香港島及離島的合約指定區內建築署負責的建築物、土地及其他物業的裝修工程進行設計及建造定期合約/ 2021年6月23日	437.46 ^[2]	437.46 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用
3100GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行可行性研究、小規模勘測工作及支付顧問費				
整體撥款和撥款令	由其他部門/機構提供的整體撥款和撥款令				
TC K510	全香港境內建築署所負責項目的場地勘探及化驗所測試服務的定期合約/ 2021年5月6日	31.84 ^[2]	31.84 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用

註：[2] 這是為期 36 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3032LJ	高等法院大樓低層 4 樓加建法庭及相關設施	105.20			
AL J508	在高等法院大樓低層 4 樓增建法庭及相關設施/ 2021 年 6 月 30 日		76.50	76.50	— [1]
3072MC	提升公共衛生檢測中心設施工程	200.00			
RF H509	提升公共衛生檢測中心設施工程/ 2021 年 4 月 1 日		152.10	152.10	— [1]
3116MH	將軍澳中醫醫院發展項目	8,620.00			
3001MZ	在將軍澳成立政府中藥檢測中心	2,005.00			
	總計：	10,625.00			
SS K514	設計及建造將軍澳中醫醫院及政府中藥檢測中心/ 2021 年 6 月 23 日		8,111.00	8,111.00	— [1]

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3035NM	香港仔街市及熟食中心現代化計劃	254.00			
AL K515	香港仔街市及熟食中心現代化計劃/ 2021年6月23日		230.10	195.00	35.10
3063RE	荃灣公共圖書館修繕工程	143.80			
RF J518	荃灣公共圖書館修繕工程/ 2021年6月21日		97.74	97.74	— ^[1]
3058RG	鯉景道綜合大樓分區圖書館及安老院舍	673.60			
NSC to SS H512	鯉景道綜合大樓分區圖書館及安老院舍建造工程的屋宇裝備安裝工程/ 2021年6月2日		68.45 ^[3]	73.96 ^[3]	(5.51) ^[4]

註：[3] 列出的指定分包合約價款，已包括在 3058RG 號工程計劃主合約的相關價款內。

[4] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3196SC	長洲社區會堂暨民政諮詢中心	156.60 ^[5]			
SS H511	長洲社區會堂暨民政諮詢中心的建造工程/ 2021年5月18日		149.80	146.08	3.72

註：[5] 政府在 2021 年 4 月根據獲轉授的權力，把分目 3196SC 的核准撥款額提高 1,400 萬元，即由 1 億 4,260 萬元增至 1 億 5,660 萬元，用以支付增加的開支。

2021 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
整體撥款和撥 款令	由其他部門／機構提供的 整體撥款和撥款令				
GE/2021/02	場地勘探—新界西／ 2021 年 4 月 21 日	33.58 ^[1]	33.58 ^[1]	不適用 ^[1]	不適用

註：[1] 這是為期 30 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算的估計合約值。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款) 項目 2.281 號 項目 2.309 號 GE/2020/18	防止山泥傾瀉計劃 長遠防治山泥傾瀉計劃 2015 年 D 組—防治山泥傾瀉工程 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 D 組—防治山泥傾瀉工程 總計： 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 D 組—防治山泥傾瀉工程/ 2021 年 4 月 28 日	 116.39 203.46 319.85	 154.23	 138.20	 16.03
5001BX (整體撥款) 項目 2.307 號 GE/2020/10	防止山泥傾瀉計劃 長遠防治山泥傾瀉計劃 2017 年 F 組—防治山泥傾瀉工程 長遠防治山泥傾瀉計劃 2017 年 F 組—防治山泥傾瀉工程/ 2021 年 5 月 3 日	 170.03 	 114.46	 113.64	 0.82

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目 2.310 號	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 G 組—防治山泥傾瀉工程	188.96			
GE/2020/05	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 G 組—防治山泥傾瀉工程/ 2021 年 6 月 16 日		164.49	128.48	36.01
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目 2.311 號	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 H 組—防治山泥傾瀉工程	151.14			
GE/2020/09	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 H 組—防治山泥傾瀉工程/ 2021 年 6 月 18 日		127.70	114.08	13.62

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款) 項目 2.312 號 GE/2021/05	防止山泥傾瀉計劃 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 E 組—防治山泥傾瀉工程 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 E 組—防治山泥傾瀉工程/ 2021 年 6 月 17 日	137.64	110.93	97.93	13.00
7332CL SD/2020/01	西九龍填海計劃—主要工程(餘下部分)—位於深水埗深旺道與欽州街西交界處的行人天橋 西九龍填海計劃—主要工程(餘下部分)—位於深水埗深旺道與欽州街西交界處的行人天橋/ 2021 年 6 月 18 日	330.00	272.70	285.20	(12.50) ^[2]

註：[2] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
7796CL YL/2020/03	洪水橋／廈村新發展區第 一階段工程—工地平整和 基礎設施 洪水橋／廈村新發展區第 一階段工程—工地平整和 基礎設施/ 2021年4月19日	1,351.20	1,075.30	444.99	630.31
7835CL ND/2021/02	古洞北新發展區及粉嶺北 新發展區餘下地盤平整和 基礎設施工程—詳細設計 和工地勘測 古洞北新發展區(餘下階 段)及大頭嶺迴旋處土地 勘測工程/ 2021年6月24日	764.50	80.27	70.99	9.28

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
7859CL	東涌新市鎮擴展—土地平整及基礎設施工程	19,332.90			
NL/2020/02	東涌新市鎮擴展—海水供應系統/ 2021年6月7日		596.54	465.58	130.96
NL/2020/03	東涌新市鎮擴展—東涌東主要基礎設施工程/ 2021年6月16日		6,901.60	4,160.77	2,740.83
NL/2020/05	東涌新市鎮擴展—馬灣涌工地平整及基礎設施工程/ 2021年5月12日		1,025.17	785.91	239.26
NL/2020/06	東涌新市鎮擴展—東涌谷工地平整及基礎設施工程第一期/ 2021年5月17日		1,855.89	1,139.02	716.87
B857CL	屯門中公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程—第一期	968.40			
CV/2020/11	屯門中工地平整及基礎設施工程第一期—湖山路/ 2021年5月27日		486.57	268.36	218.21

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
B858CL YL/2020/04	元朗錦田南公營房屋發展 之工地平整及基礎設施工 程—第一期 元朗錦田南公營房屋發展 之工地平整及基礎設施工 程—第一期／ 2021年6月17日	907.10	742.40	475.12	267.28

2021 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：渠務署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4172CD	地下雨水渠修復工程—餘 下工程	702.70			
DC/2020/09	地下雨水渠修復工程— 第三階段／ 2021 年 6 月 17 日		527.00	373.23	153.77
4445DS	搬遷沙田污水處理廠往岩 洞—主體岩洞建造和上游 污水收集系統工程	14,076.50			
DC/2020/05	搬遷沙田污水處理廠往 岩洞—主體岩洞建造工 程／ 2021 年 6 月 23 日		8,601.02	4,221.23	4,379.79

2021 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：路政署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
6766TH	寶琳北路加建隔音屏障工程	376.00			
6817TH	寶寧路加建隔音屏障工程	241.70			
	總計：	617.70			
HY/2021/06	寶琳北路及寶寧路加建 隔音屏障工程／ 2021年6月10日		480.78	480.78	— ^[1]
6856TH	連接葵青交匯處上斜路至 葵涌道的天橋	472.00			
HY/2020/08	連接葵青交匯處上斜路 至葵涌道的天橋／ 2021年6月7日		306.62	306.62	— ^[1]

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
6101TX (整體撥款) 項目 6YFX087X	為北區的高架行人道結構 編號 N499 提供暢道通行 設施	22.90			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH273X	為元朗區的行人天橋結構 編號 NF70 提供暢道通行 設施	44.79			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH274X	為元朗區的行人天橋結構 編號 NF153 提供暢道通行 設施	43.04			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH275X	為元朗區的行人天橋結構 編號 NF340 提供暢道通行 設施	49.81			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH276X	為元朗區的行人天橋結構 編號 NF341 提供暢道通行 設施	48.76			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH277X	為北區的行人隧道結構編 號 NS112 及 NS113 提供暢 道通行設施	48.58			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH278X	為北區的行人天橋結構編 號 NF252 提供暢道通行設 施	48.17			

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH279X	為北區的行人天橋結構編號 NF262 提供暢道通行設施	41.31			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH280X	為沙田區的行人隧道結構編號 NS35 提供暢道通行設施	48.85			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH281X	為沙田區的行人隧道結構編號 NS179 提供暢道通行設施	49.45			
6101TX (整體撥款) 項目 6YFH282X	為沙田區的行人天橋結構編號 ST03 提供暢道通行設施	39.61			
	總計：	485.27			
HY/2020/24	為行人天橋、高架行人道及行人隧道提供暢道通行設施—第五組第一份合約／ 2021 年 4 月 9 日		342.20	342.20	— [1]

2021 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

部門：水務署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
9353WF 2/WSD/20	上黃宜坳食水供應系統提升工程 興建上黃宜坳三號食水配水庫／ 2021 年 4 月 21 日	136.50	99.94	99.94	— ^[1]
9100WX (整體撥款) 12/WSD/20	為工務計劃丁級工程項目進行水務工程、研究及勘測工作 香港與離島及新界西風險為本小型水管改善定期合約／ 2021 年 4 月 30 日	226.88 ^[2]	226.88 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

[2] 這是為期 36 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
9100WX (整體撥款) 13/WSD/20	為工務計劃丁級工程項目 進行水務工程、研究及勘測 工作 九龍及新界東風險為本 小型水管改善定期合約 / 2021年4月30日	219.34 ^[2]	219.34 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用

2021 年第二季批出的主要基本工程計劃合約

非政府機構

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3004MI	北區醫院擴建計劃—籌備工 作	481.30			
8110089709	垃圾收集站和危險品倉 庫重置工程／ 2021年6月2日		42.37	42.37	— ^[1]

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。