



中華人民共和國香港特別行政區政府總部食物及衛生局
Food and Health Bureau, Government Secretariat
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region
The People's Republic of China

本函檔號: FHB/H/18/45/2

電話號碼: 3509 8528

來函檔號: /

傳真號碼: 2840 0467

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
工務小組委員會秘書
(經辦人: 何潔屏女士)

何女士:

**回應 2021 年 6 月 2 日工務小組委員會
有關小西灣健康中心及社會福利設施大樓的跟進事項**

在 2021 年 6 月 2 日工務小組委員會會議上，有委員要求本局就議程項目「小西灣健康中心及社會福利設施大樓」提交補充資料。經諮詢財經事務及庫務局、社會福利署（社署）及建築署，本局現回覆如下：

獎券基金撥款機制

獎券基金根據立法局在 1965 年通過的決議成立，向社會福利服務提供財政資助。73MC 號「小西灣健康中心及社會福利設施大樓」工程項目的總建設費用預算為 6 億 1,680 萬元。其中，提供安老院舍、長者日間護理中心、長者鄰舍中心分處以及弱智人士輔助宿舍的建築費用為約 2 億 1,790 萬元。這些社會福利服務設施屬獎券基金的資助範圍，而社署早前按機制諮詢獎券基金諮詢委員會並獲其支持由獎券基金撥款補助這些設施的建

築費用。按一貫做法，建築署會先向立法會財務委員會申請基本工程儲備基金的撥款支付整個項目（包括當中的社會福利服務設施）的相關工程開支。這做法亦有利於在擬議工程項目的總開支及所提供設施方面，向議員提供整全的資料。在整個工程計劃完工後，建築署會按機制透過社署向獎券基金申請發還有關款項予基本工程儲備基金。建築署收到獎券基金有關款項後，便會安排退還有關款項予基本工程儲備基金。

地區康健中心（康健中心）選址

在物色康健中心的選址時，我們的考慮因素包括選址面積是否足夠容納康健中心的設施、是否鄰近民居、交通是否便利等因素。縱觀東區可供發展的政府用地，在可選擇的情況下，小西灣用地雖並非位於鐵路沿線，但其位置就設置康健中心而言相對理想。事實上，小西灣用地附近民居林立，附近多個公共及私人屋苑的居民可步行前往康健中心，加上擬建大樓的 250 米範圍內（即 4 分鐘的步行距離內）設有多個巴士站及小巴士站，而小西灣廣場外亦設有巴士總站，市民可於日間時間經三條專線小巴路線（其總站均設於港鐵站旁）及 24 條巴士路線到達擬建大樓。

另外，除了位於小西灣用地的主中心外，我們會要求康健中心的未來營運機構按東區分區（即康城、愛秩序、北角東、北角西、環泰及怡灣）設立六個附屬中心，並於主中心正式投入服務的一年內設立，以便捷市民使用康健中心的服務。附屬中心的地點由營運機構負責物色。我們會要求營運機構在物色附屬中心的選址時考慮中心的暢達性，包括是否鄰近地鐵站等，而營運者亦須為有特別需要的中心用者提供接送服務。

現時營運中的康健中心為葵青康健中心。另外，分別位於深水埗、黃大仙、屯門、荃灣、元朗和南區的六間康健中心，將會設置於租賃物業內，並預計可於 2022 年或之前投入服務。工程項目方面，立法會財務委員會已於 2021 年 1 月 29 日就於加路連山道設置灣仔康健中心批准撥款。這些康健中心均位於地鐵

站/輕鐵站距離內。至於其他正在籌備階段的康健中心工程項目，部份並非位於鐵路沿線（例如大埔安邦路前賽馬會泳池用地）。

食物及衛生局局長

(何美智



代行)

2021年6月24日

副本送:

財經事務及庫務局（經辦人：王芷君女士）

傳真：2147 5240

社會福利署（經辦人：曾秀梅女士）

傳真：2575 7518

建築署（經辦人：馮紫珊女士）

傳真：2524 8447