

政府總部  
運輸及房屋局  
運輸科  
香港添馬添美道 2 號  
政府總部東翼



Transport and  
Housing Bureau  
Government Secretariat  
Transport Branch  
East Wing, Central Government Offices,  
2 Tim Mei Avenue,  
Tamar, Hong Kong

本局檔號 OUR REF.: THB(T)L4/3/74  
來函檔號 YOUR REF.: CB4/PL/TP

電話 Tel. No.: 3509 8181  
傳真 Fax No.: 2136 8017

香港中區  
立法會道一號  
立法會綜合大樓  
立法會交通事務委員會秘書  
(經辦人：劉素儀女士)

電郵及傳真  
(傳真：2840 0716)

劉女士：

### 寶馬山行人通道系統項目(6170TB)

就你於2021年6月1日的來信，轉達謝偉銓議員就題述項目的補充查詢，本局現回覆如下：

#### (a) 有關臨時交通改道的協調工作

工程範圍主要包含位於英皇道、炮台山道、天后廟道及雲天徑的四個不同地點，詳情請參考附件一。它們分別被炮台山道、天后廟道和雲景道三條現有行車路所分隔。在施工期間，我們預計需要臨時佔用這三條行車路及鄰近行人路作上落工程物料及臨時設置機器之用等。承建商將會在工程開展後，就工程期間的臨時交通改道安排詳情（包括需要改道的地點和時間），向運輸署及香港警務處等呈交建議，並會實施經批准的臨時交通改道安排，以配合工程需要和確保道路使用者的安全。

舉例來說，在進行炮台山道與天后廟道之間的升降機塔工程和雲天徑的有蓋自動扶梯加建工程期間，承建商需要在天后廟道鄰近雲景道實施臨時交通安排作裝卸工程物料及臨時設置機器之用等。如上述兩項工程由多於一個承建商負責，各承建商在設計臨時交通改道安排時不但要顧及日常的交通情況，更要協調鄰

近其他承建商所實施的臨時交通安排。包括各項臨時交通安排的先後次序、所需時間等。相反，採用單一工程合約推展此工程項目可由單一承建商統一負責臨時交通改道安排，減省協調過程並避免不必要的延誤，從而減少對市民造成不便以及對工程進度的影響。

### (b) 有關單一工程合約的成本問題

一般來說，工程項目若以多個工程合約推展，不同承建商除了需應付上述(a)段所提及的協調工作外，亦需就各自工程設置和管理相關的基本地盤設施，以支援工地運作，例如地盤辦公室、物料和機械存放設施等。另外，各承建商亦需聘用各自的工地支援人員，例如安全主任、文書主任和保安員等。上述所需的資源在不同工程合約的推展下將會有重疊，有機會令整體地盤行政費用增加，工程總造價上升。

如果以多個工程合約的方式推展項目，各段工程的造價會因應其承建商及工程內容而有所不同。我們現時沒有資料估計多個工程合約推展下工程估價增加的百分比。

### (c) 有關工地空間的補充資料

由於施工範圍附近一帶建築物林立，可用作工地空間的地方有限。現時以單一工程合約推展此工程項目，我們已物色兩個工地空間可供承建商存放物料和機械。第一個工地空間位於康福臺旁的一小片空地，佔地約為900平方米，可供使用的實際面積約為400平方米。另一個工地空間則位於炮台山道與天后廟道之間的花園，佔地約為700平方米，可供使用的實際面積約為600平方米。有關工地空間的位置請參考附件二。

運輸及房屋局局長

(莊德妍



代行)

2021年7月2日

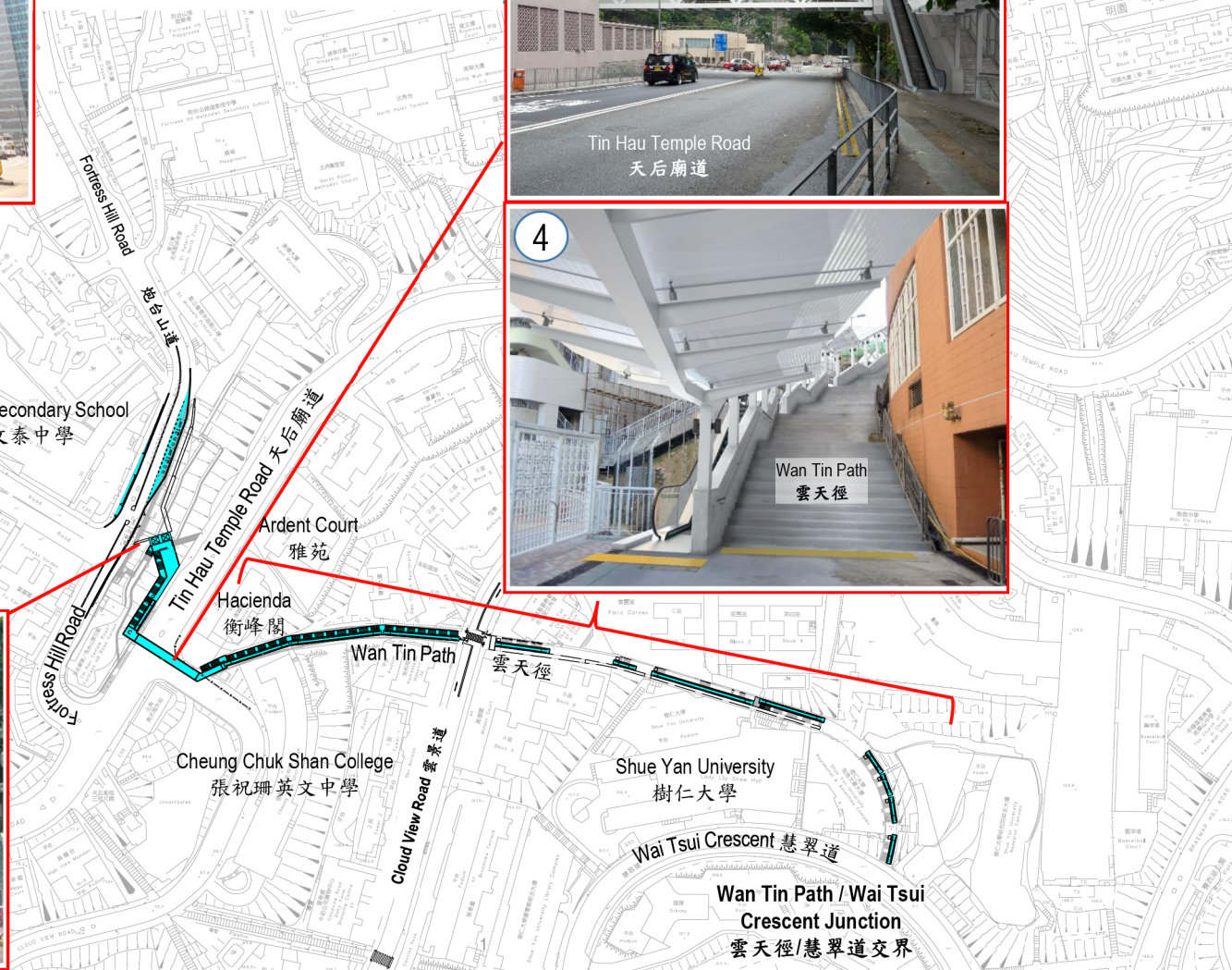
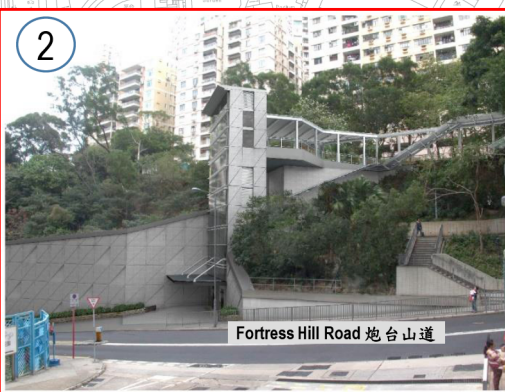
副本送：

路政署署長 (經辦人：伍展鴻先生)

傳真：2714 5198



Enclosure 1  
附件 1



50 mm SCALE 1 : 1  
40  
30  
20  
10  
0

圖則名稱 drawing title  
工務計劃項目第6170TB號  
寶馬山行人通道系統 - 構思圖  
PWP ITEM NO. 6170TB  
BRAEMAR HILL PEDESTRIAN LINK - ARTIST'S IMPRESSION

版權所有不得翻印  
COPYRIGHT RESERVED  
不適用  
N/A  
辦事處  
office  
工程  
部  
WORKS DIVISION

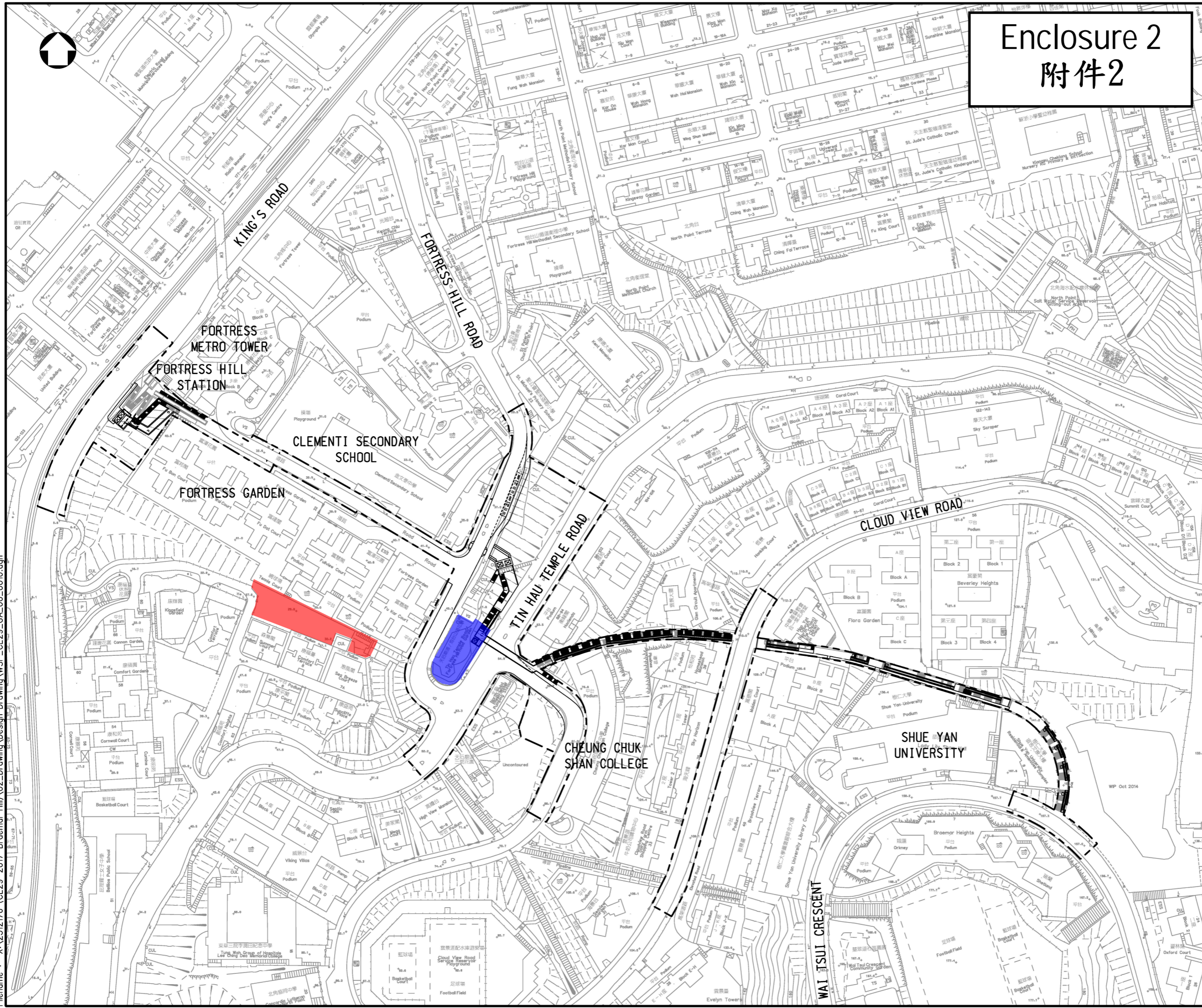
比例 scale A4  
圖則編號 drawing no.  
HWDEN173A-SP0001A  
HIGHWAYS DEPARTMENT  
HONG KONG  
路政署  
香港





# Enclosure 2 附件2

- LEGEND :**
- LIMIT OF WORKS SITE
  - WORKS AREA NEAR COMFORT TERRACE:  
TOTAL AREA: ABOUT 900 m<sup>2</sup>  
USABLE AREA: ABOUT 400 m<sup>2</sup>  
康福臺附近的工地空間:  
佔地約為900平方米  
可供使用面積約為400平方米
  - WORKS AREA AT TIN HAU TEMPLE ROAD/  
FORTRESS HILL ROAD GARDEN:  
TOTAL AREA: ABOUT 700 m<sup>2</sup>  
USABLE AREA: ABOUT 600 m<sup>2</sup>  
天后廟道/炮台山道花園  
的工地空間:  
佔地約為700平方米  
可供使用面積約為600平方米



Date : 1/2/2018  
Filename : X:\2512176 (CE29-2017 Braemar Hill)\02\_Drawing\Design\_WSP\_CE29\_GA\_00\_0010.dgn

Rev	Description	By	Date
Consultant			
Drawing title			
<b>LOCATION PLAN</b>			
Drawing no.			Rev.
Drawn	Date	Checked	Approved
CAD			
Scale 1:2000 (A3)		Status <b>DETAIL DESIGN</b>	
© COPYRIGHT RESERVED			
		路政署 HIGHWAYS DEPARTMENT 工程處 WORKS DIVISION	