

# 財務委員會 工務小組委員會討論文件

1998 年 7 月 22 日

## 總目 706－公路

### 運輸－行人天橋及行人隧道

#### 126TB－柯士甸道與廣東道交界處的行人隧道

請各委員向財務委員會建議，把 **126TB** 號工程計劃提升為甲級；按付款當日價格計算，估計費用為 9,020 萬元。

## 問題

在繁忙時間，柯士甸道與廣東道交界處的交通量超過其容車量。西九龍填海區日後的發展會引致交通量增加，令現時的情況更為惡劣。

## 建議

2. 路政署署長建議把 **126TB** 號工程計劃提升為甲級；按付款當日價格計算，估計費用為 9,020 萬元，用以在柯士甸道與廣東道交界處興建一條行人隧道。這項建議獲運輸局局長支持。

## 工程計劃的範圍和性質

3. 工程計劃的範圍包括－

- (a) 在柯士甸道與廣東道交界處，興建一條闊 6 米的行人隧道，連相關的斜路和樓梯；

- (b) 在連接寶靈街的一段廣東道，進行重新定線工程；  
以及
- (c) 進行相關的渠務工程、水管改道工程、交通燈號／  
標記更改工程、環境美化工程和道路工程。

## 理由

4. 在繁忙時間，柯士甸道與廣東道現有交界處的交通量超過其容車量。我們預計西九龍填海區日後的發展會引致交通量增加，使情況更為惡劣。我們預測，若不作出任何改善，到 2001 年，該交界處在早上和傍晚繁忙時間的交通量，會較其容車量分別多出 36% 和 18%。

5. 我們建議興建一個行人隧道系統，以取代該交界處的地面行人過路設施。這項安排會令該交界處在早上和傍晚繁忙時間的預留容車量分別提高 25% 和 16%。

## 財政影響

6. 按付款當日價格計算，估計這項工程計劃的建設費用為 9,020 萬元(見下文第 7 段)，分項數字如下－

	百萬元
(a) 行人隧道、相關的斜路和樓梯	38.9
(b) 隧道的機電工程	3.5
(c) 相關的道路工程、渠務工程、 環境美化工程和水管改道工程	9.5
(d) 駐工地人員方面的員工開支	9.6
(e) 施工階段的顧問費	1.1

	<b>百萬元</b>	
(f) 應急費用	6.9	
	<hr/>	
小計	69.5	(按 1997 年 12 月 價格計算)
(g) 通脹準備金	20.7	
	<hr/>	
總計	90.2	(按付款當日 價格計算)
	<hr/>	

按人工作月數估計的顧問費分項數字載於附件。

7. 如獲批准，我們會作出分期開支安排如下－

年度	百萬元 (按 1997 年 12 月 價格計算)	價格調整 因數	百萬元 (按付款當日 價格計算)
1998-99	0.6	1.06000	0.6
1999-2000	16.0	1.14878	18.4
2000-01	20.6	1.24642	25.7
2001-02	16.2	1.35237	21.9
2002-03	16.1	1.46732	23.6
	<hr/>		<hr/>
	69.5		90.2
	<hr/>		<hr/>

8. 我們按政府對 1998 至 2004 年期間工資和建造價格趨勢所作的預測，制定按付款當日價格計算的預算。我們會以標準的總價合約形式，為工程招標。這種形式的合約定有條文，容許為期超過 21 個月的合約可因應通脹調整投標價格。

9. 估計這項工程計劃每年的經常開支為 369,000 元。

## 公眾諮詢

10. 我們在 1995 年 7 月諮詢油尖旺區議會的交通運輸委員會，該委員會委員支持建議的工程。我們亦於 1997 年 6 月諮詢市政局，該局議員支持建議的工程。

11. 我們在 1997 年 7 月 18 日根據《道路(工程、使用及補償)條例》的規定，在憲報公布這項工程計劃。其後，我們接獲四份反對書。其中一名反對人士為租用九龍廣東道 308A 號、310 號和 310A 號，以及官涌街 3 號、3A 號和 5 號物業營商的商戶。另外三名反對人士則為這名商戶所租用物業的業主。他們擔心隧道建造工程進行期間和完成後，所經營的業務、租金收入和物業價格會受到影響。我們在 1997 年 9 月 29 日向四名反對人士解釋這項工程計劃在交通方面帶來的好處，以及他們有權根據上述條例申索合理的賠償，但徒勞無功，他們堅持提出反對。

12. 行政長官會同行政會議經考慮 **126TB** 號工程計劃和反對意見後，於 1998 年 4 月 28 日授權有關方面進行這項計劃。

## 環境影響

13. 我們已完成擬建行人隧道的初步環境檢討。所得的結論是，隧道啟用後，不會對環境造成長遠影響，故無須進行環境影響評估。至於施工期間的短期影響，我們會實施工程合約所定的適當紓減環境影響措施，控制噪音、塵埃和地盤流出的水所造成的滋擾，以符合既定的標準和準則。

## 土地徵用

14. 這項工程計劃無須徵用土地。

## 背景資料

15. 我們在 1995 年 10 月把 **126TB** 號工程計劃提升為乙級。1997 年 3 月，我們委聘顧問進行這項工程計劃的詳細設計，所需的 300 萬元在 **370TH** 號工程計劃「梳士巴利道、廣東道及柯士甸道走廊的道路改善計劃及行人交通設施－顧問費及勘測工作」項下撥款支付。

16. 我們已完成這項工程計劃的詳細設計，並已製備有關圖則。我們計劃待撥款申請一獲批准，便盡快展開建造工程，無論如何，建造工程最遲會在 1998 年 12 月展開。建造工程由動工至完工，大概需時 29 個月。我們的目標是在 2001 年 4 月或以前完成建造工程。

-----

運輸局

1998 年 7 月

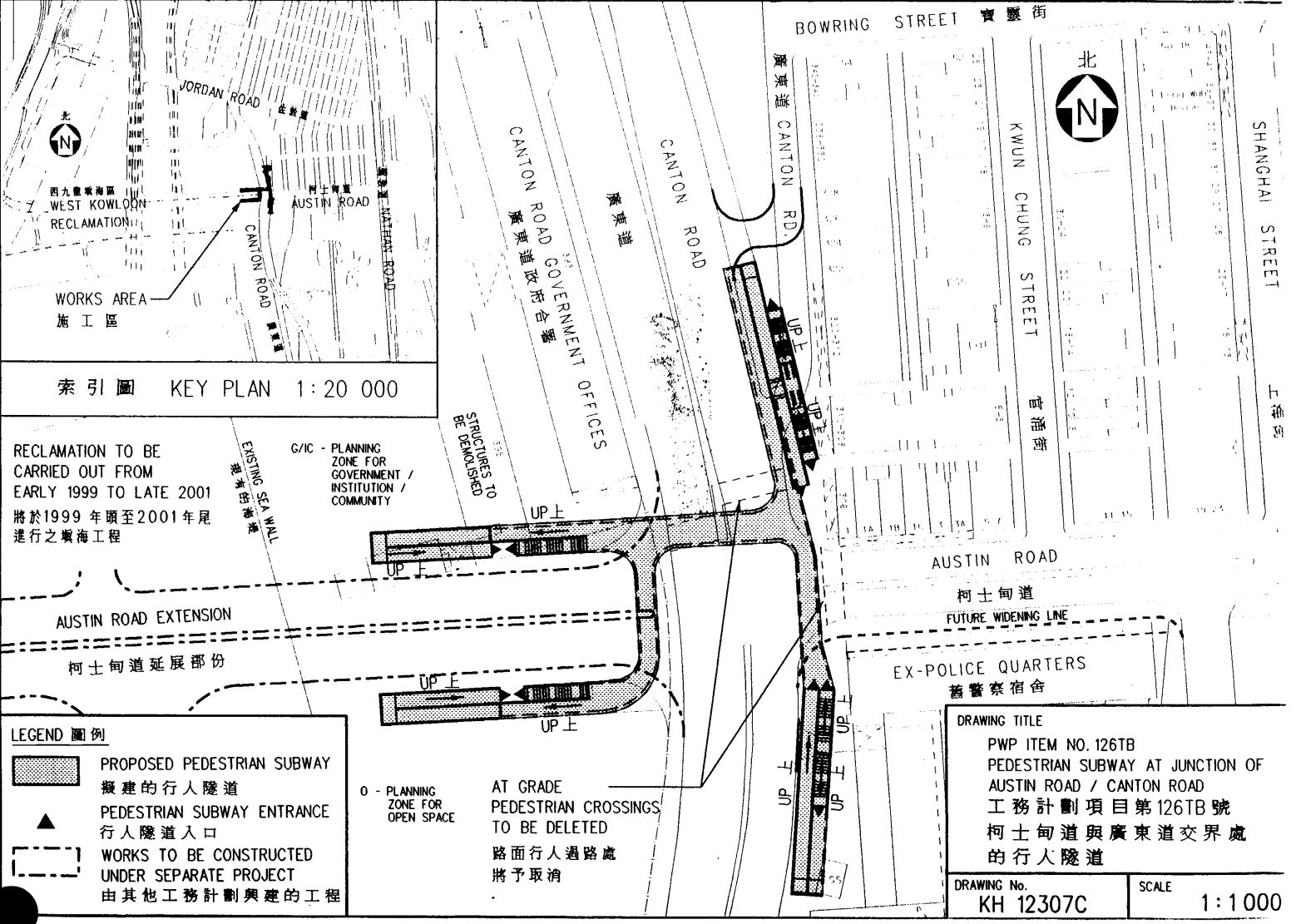
## 126TB – 柯士甸道與廣東道交界處的行人隧道

## 估計顧問費的分項數字

顧問的員工開支		預計的人 工作月數	總薪級 平均薪點	倍數	估計費用 (百萬元)
(a) 施工階段的顧問 行政費	專業人員	5	40	3.0	0.9
	技術人員	3	20	3.0	0.2
(b) 顧問委聘的駐工 地人員方面的員 工開支	專業人員	36	40	2.1	4.5
	技術人員	101	20	2.1	5.1
顧問的員工開支總額					10.7





## 註

1. 採用倍數 3 乘以總薪級平均薪點，以計算員工開支總額(包括顧問間接費和利潤)，是因為有關人員會受聘在顧問的辦事處工作。(在 1997 年 4 月 1 日，總薪級第 40 點的月薪為 59,210 元，總薪級第 20 點的月薪為 24,135 元。)如工地人員由顧問提供，則採用倍數 2.1。
2. 我們與顧問簽訂的合約規定，施工階段的顧問行政費，是按根據工程費用釐定的收費率計算出來。上文(a)項所載估計費用的數額，符合按照有關收費率和估計工程費用預算的數額。



索引圖 KEY PLAN 1:20 000

RECLAMATION TO BE CARRIED OUT FROM EARLY 1999 TO LATE 2001  
 將於1999年頭至2001年尾進行之填海工程

- LEGEND 圖例**
-  PROPOSED PEDESTRIAN SUBWAY  
擬建的行人隧道
  -  PEDESTRIAN SUBWAY ENTRANCE  
行人隧道入口
  -  WORKS TO BE CONSTRUCTED UNDER SEPARATE PROJECT  
由其他工務計劃興建的工程
  -  O - PLANNING ZONE FOR OPEN SPACE  
AT GRADE PEDESTRIAN CROSSINGS TO BE DELETED  
路面行人過路處將予取消

**DRAWING TITLE**  
 PWP ITEM NO. 126TB  
 PEDESTRIAN SUBWAY AT JUNCTION OF AUSTIN ROAD / CANTON ROAD  
 工務計劃項目第126TB號  
 柯士甸道與廣東道交界處的行人隧道

**DRAWING No.**  
 KH 12307C

**SCALE**  
 1:1 000