

財務委員會 工務小組委員會參考文件

補充資料

- 85ET— 按教育統籌委員會第五號報告書的建議為現有
官立學校進行改善工程－第4期工程
- 19EC— 按教育統籌委員會第五號報告書的建議為現有
資助中學進行改善工程－第4期工程
- 20EC— 按教育統籌委員會第五號報告書的建議為現有
資助小學進行改善工程－第4期工程

引言

工務小組委員會委員在2000年5月24日會議上，批准開立為數共13億5,740萬元的承擔額，以便為第2A和第4期學校改善計劃下的12所官立和30所資助學校進行改善工程。委員知悉在這兩期計劃下的其餘109所學校當中，81所在技術上可進行改善工程，28所則在技術上不能進行改善工程。政府答允向委員提供資料，闡明當局在參考學校改善計劃顧問檢討的結果後，會如何處理上述81所學校的改善工程，並匯報與其餘28所學校商討可行的改善方案的進展。

學校改善計劃顧問檢討

2. 顧問已制定一套推算模式，釐定個別學校的改善工程費用上限。推算模式採用兩個準則，其一是按新校平均建校費用的一個百分率釐定改善工程費用；就這個模式，顧問認為把工程費用上限定在一所新校的平均建校費用的42%最為適當。另一個準則是以學校改善計劃可增加的樓面淨面積，按每平方米計算平均建築費用；計算得出的數額與實用樓面淨面積應成反比。舉例而言，就學校改善計劃增加的樓面淨面積，每1 400平方米地方的建築費用單位價格約為30,000元；每1 000平方米地方的單位價格約為42,000元；每600平方米地方的單位價格則約為52,000元。假如某所學校的改善工程預算費用超過42%的上限，或工程所增加的樓面淨面積的建築費用單位價格遠高於上述一般價格水平，便須調整工程範圍，以減低工程費用。

第 2A 和第 4 期計劃下其餘 109 所學校的改善計劃

3. 在上文第1段所述的81所學校中，有兩所會在2000年9月遷往新校舍。至於其餘79所學校，根據上述42%的改善工程費用上限的準則，我們估計有45所可進行全部改善工程項目，另25所則進行部分項目。後述25所學校的改善工程完成後，學校面積仍會有所增加，平均達到在原來工程範圍下可增加面積的80%。另外有九所學校的改善工程費用或樓面淨面積的建築費用單位價格非常高昂。由於這九所學校仍須改善，我們會與校方商討可否進行工程，以提供某些核心設施，例如電腦室、語言室等。上述各類別學校的名單載於附件。教育署已去信上述79所學校，通知校方有關情況。此外，署方並會進一步與個別學校商討詳細安排，包括工程範圍和進行詳細設計工作的時間，以便呈請工務小組委員會支持撥款申請，在2001年年初為有關學校進行改善工程。

4. 至於因受到校址限制或校舍殘破而技術上不能進行改善工程的28所學校，其中兩所會遷往新校舍。教育署正與其餘26所學校磋商，研究其他改善方案，包括原址重建或遷置學校。此外，我們會由本年夏季開始，調配現有資源，分期為急須進行小規模改善工程的學校進行所需工程。這些學校的最新情況亦載於附件。

5. 為加強推行整項學校改善計劃的協調工作和促進當局與學校之間的溝通，以取得計劃的最佳成效，教育署會調配現有資源，成立特別專責小組，處理學校改善計劃。

教育統籌局
2000年6月

學校改善計劃－第 2A 和第 4 期

(A) 進行全部改善工程項目的學校(45 所)

學校名稱	備註
小學(29 所)	
廣東道官立小學	有待與校方商討可否重建學校。
海壩街官立小學	
紅磡官立小學	有待結構勘察的結果。
佐敦道官立小學	
天水圍官立小學	
將軍澳官立小學	
杯澳公立學校	有待與校方商討工程範圍。
九龍靈光小學	有待與校方商討可否遷往新校舍。
五邑工商總會馮平山夫人李穎璋學校	
港澳信義會小學	
藍田循道衛理小學	
勵志會梁李秀娛紀念小學	
天主教領島學校	有待解決學校工地範圍的問題。
樂善堂梁銻琚學校	
馬鞍山靈糧堂小學	
天佑學校	有待結構勘察的結果。
天保民學校	有待考慮新設計方案和所需費用。
中華基督教會香港區會蒙黃花沃紀念學校	有待考慮經修訂的工程範圍和設計。
北角衛理小學	有待與校方商討可否重建學校。
寶安商會學校	
寶血小學下午校	

學校名稱	備註
聖公會何澤芸小學	
聖公會聖彼得小學	
聖公會仁立小學	
大埔循道衛理小學	
荃灣信義學校	
東華三院洗次雲小學	
東華三院譚兆小學	
仁濟醫院蔡衍濤小學	
中學(16所)	
新界鄉議局大埔區中學	
實用教育中心	可能遷往新校舍。
天水圍官立中學	
元朗公立中學	
佛教筏可紀念中學	
文理書院(九龍)	
五邑司徒浩中學	
裘錦秋中學(屯門)	
葵涌循道中學	
天主教郭得勝中學	
觀塘瑪利諾書院	
閩僑中學	
新生命教育協會呂郭碧鳳中學	
聖芳濟書院	
荃灣聖芳濟中學	有待結構勘察的結果。
英華書院	有待重新考慮工程範圍，以配合中學搬遷後，在原來校舍開辦全日制小學的計劃。

(B) 進行部分改善工程項目的學校(25 所)

學校名稱	備註
小學(13 所)	
粉嶺官立小學	
香島道官立小學	有待檢討學校的長遠安排。
元朗官立小學	有待結構勘察的結果。
佛教正覺蓮社學校	
嘉諾撒小學	
葛亮洪教育學院校友會觀塘學校	
牧愛小學下午校	
錦田公立蒙養學校	有待結構勘察的結果和解決土地問題。
寶覺分校	
番禺會所華仁小學	有待解決土地問題。
東華三院群芳啓智學校	
港澳信義會黃陳淑英紀念學校	會同時考慮學校提出的擴建申請。
育賢學校	有待與校方商討可否重建學校。
中學(12 所)	
何文田官立中學	有待結構勘察的結果。
伊利沙伯中學	有待結構勘察的結果。
上水官立中學	
大埔官立中學	
新界喇沙中學	
香港管理專業協會羅桂祥中學	
聖匠職業訓練學校	
基智中學	
寧波公學	

學校名稱	備註
聖母院書院	有待重新考慮工程範圍，以配合中學搬遷後，在原來校舍開辦全日制小學的計劃。
聖母玫瑰書院	
藍田聖保祿中學	

(C) 進行某些核心改善項目的學校(9 所)

學校名稱	備註
小學(4 所)	
北角官立小學	有待結構勘察的結果。
雅麗珊郡主紅十字會學校	
聖公會呂明才紀念小學	
聖博德學校	
中學(5 所)	
魚類統營處香港仔工業中學	
麗澤中學	有待與校方商討可否重建學校。
瑪利諾中學	
聖馬利亞堂中學	
聖士提反堂中學	

(D) 遷往新校舍的學校(4 所)

學校名稱	備註
小學(2 所)	
基真學校	會在 2002 年 9 月遷往荔枝角公共屋邨的新校舍。
薄扶林官立小學	會在 2000 年 9 月遷往南區。

學校名稱	備註
中學(2所)	
中華基督教青年會中學	會在 2000 年 9 月遷往元朗。
聖馬可中學	會在 2000 年 12 月遷往愛秩序灣。

(E) 技術上不能進行改善工程的學校(26 所)

學校名稱	備註
小學(17 所)	
華德學校	考慮原址重建。
明愛樂勤學校	與辦學團體商討長遠發展建議。
中華基督教會望覺堂啓愛學校	進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
五邑工商總會學校	研究可否重建學校。
寶血會伍季明紀念學校	與校方商討進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
保良局張凝文小學	與辦學團體商討學校的長遠安排。
普愛學校	進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
福音道路德會救主學校	待取得學校毗鄰的土地後，便可進行學校改善計劃。
長洲順德公立學校	連同其他學校遷往中心學校。
聖公會基恩小學	進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
聖公會聖多馬小學	與辦學團體商討長遠解決方法。
深水埗街坊福利會小學	進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
聖保羅男女中學附屬小學(堅尼地道)	辦學團體已提出遷校申請。
聖保羅男女中學附屬小學(麥當勞道)	辦學團體已提出遷校申請。
聖保祿天主教小學	考慮原址重建。
聖士提反女子中學附屬小學	考慮學校提出的原址重建建議。

學校名稱	備註
東莞同鄉會學校	待結構勘察有結果後，再重新研究可否進行學校改善計劃。
中學(9所)	
佛教大光中學	待土力勘察和結構勘察有結果後，再重新研究可否進行學校改善計劃。
中華基督教會桂華山中學	考慮辦學團體提出的遷校建議。
路德會協同中學	考慮原址重建。
中華基督教會公理書院	考慮進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
廖寶珊紀念書院	考慮進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
培道中學	考慮原址重建。
聖公會聖本德中學	進行小規模改建工程。與辦學團體商討長遠解決方法。
聖伯多祿中學	考慮學校提出遷往原區新校舍和在原來校舍開辦全日制小學的建議。
東華三院黃笏南中學	考慮進行改建工程。