

天水圍天富苑第一期第 2 座及第三期第 11 座 土地沉降情況進度報告

天富苑第 2 座及第 11 座均已平頂。獨立顧問根據最新沉降數字進行的評估顯示，天富苑第 2 座及第 11 座的整體不平均沉降度略高於 1/600，即遠較 1/300 的上限為低。這兩幢大廈的地基目前並不影響大廈的結構安全。由於地基沉降尚未穩定，顧問建議應繼續密切監察樓宇的情況，並視乎未來 3 個月的監察結果，可能有需要進行預防性工程，以確保地基的長期穩定性。

房屋署

2000 年 4 月