

立法會房屋事務委員會

東涌第 30 區第 3 期居者有其屋發展計劃

懷疑採用曾遭拒收的不合格鋼筋事件

就李永達議員提出的問題的回應

1. 廉政公署在本年初將此事告知房屋署後，房屋署一直與廉政公署合作，協助他們的調查工作。
2. 房屋署不宜評論廉政公署所採取的行動。
3. 房屋署知道整項工程中遭拒收的鋼筋的數量，並知道建築物所使用鋼筋的總數量。該等遭拒收的鋼筋佔建築物所使用的鋼筋總數量 2% 至 3%。

有關建築物是安全的，毋須進行鞏固工程，房屋署已進行詳細的結構分析，而分析結果亦已由獨立顧問覆核證實。

有關建築物的結構完整，完全毋須憂慮。如證實承建商在興建過程中有使用遭拒收的鋼筋，將屬違約行爲，房屋署會向承建商採取行動。

4. 房屋署在建築過程中找出該等有問題的鋼材。該等鋼材已着上記號，並已從地盤移走。由房屋署指定的工料測試所曾進行試驗，結果顯示，其他鋼材全部令人滿意。至於可能使用了遭拒收鋼材的確實位置，房屋署暫不知道，現正設法尋找。根據房屋署所進行的詳細結構分析及由獨立顧問對分析

結果的覆核，即使該等不合格的鋼筋集中在某一處使用，亦毋須擔心結構的安全問題，這是考慮到該等不合格鋼筋的數量和質素的偏差程度。

5. 有關建築物的結構安全，毋須進行鞏固工程。
6. 房屋署是根據現行制度發現該等鋼材有問題，並已予以拒收及運走。如證實該等鋼材再被運回地盤，房屋署必須查明事件經過，並會堵塞一切漏洞。房屋署現正與廉政公署防止貪污處緊密合作，檢討當中有沒有漏洞。
7. 即使採用了不合規格的鋼筋，亦不會使混凝土爆裂或剝落，因為鋼筋質素的偏差不會影響混凝土的耐力。
8. 有關建築物的結構完整，並無問題。
9. 房屋署人員全部致力提高建屋質素，部門內有一小撮害群之馬，實在令人遺憾，我們正在各層次採取行動。房屋委員會已宣布就優質居所策略採取 50 項措施，而重點之一是房屋署方面的改革。目前，房屋署正與廉政公署緊密合作，以改善地盤的監督工作。

房屋署

2000 年 6 月