

立法會衛生事務委員會

關於上水大龍獸醫化驗所的資料文件

引言

本文件旨在告知各委員有關興建大龍獸醫化驗所的建議。當局計劃於財務委員會轄下的工務小組委員會在 2000 年 4 月 12 日的會議上，尋求支持把此項工程計劃提升為甲級，按付款當日價格計算費用估計為 5,560 萬元。

問題

2. 現時位於青山的獸醫化驗所不敷應用，並且設施已過時，未能就監控食用動物和禽鳥的疾病和化學物殘留，滿足現今要求。此外，我們需要提供化驗所設施，加強魚類疾病檢驗服務。

建議

3. 漁農自然護理署（以下簡稱漁農署）建議在大龍興建一所新的獸醫化驗所，以取代現時位於青山的化驗所，及提供化驗所支援予魚類疾病檢驗工作。環境食物局支持此項建議。

工程計劃的範圍和性質

4. 這項工程計劃包括拆除一幢現在空置的單層建築物，以及在大龍實驗農場內興建一所兩層高的化驗所。化驗所建築樓面面積為 1 100 平方米，新獸醫化驗所將會提供下列主要設施：

- (a) 9 間化驗室、1 間驗屍室和 1 間顯微鏡室，用以進行廣泛的動物樣本測試；

(b) 附屬設施，包括 1 間消毒室、1 間培養基配製室（用作配製培植病原體的培養基）、1 間器材室和 1 間貯物室；及

(c) 辦公室。

地盤平面圖載於附件。現有的建築物過去用作試驗種植蘑菇。如獲財務委員會批准，建築署（作為漁農署的工程代理部門）計劃在 2000 年 6 月拆卸現有的建築物，並於 2000 年 9 月展開建築工程，務求在 2001 年 12 月完成工程。

理由

5. 漁農署在監督、調查、防治及控制動物和禽鳥的疾病和化學物殘留方面擔當關鍵的角色，有必要提供一所設備完善的獸醫化驗所，使漁農署可以加強上述職務，保障動物和公眾的健康。現時有兩所化驗所進行動物樣本測試。主要的化驗所位於屯門青山，而分所則設於上水屠房內。

6. 大部分的動物樣本測試，包括動物疾病診斷和化學物殘留的跟進測試，都在青山獸醫化驗所進行。位於上水屠房的分所，則用作快速測試豬隻尿液樣本是否含有鹽酸克崙特羅。青山獸醫化驗所於五十年代建成，只有三間化驗室（即細菌學／寄生物學／血液學，病理組織學及病毒學）。由於化驗所缺乏現代化設施，固此未能應付大幅增加的所需測試數目和種類。

7. 此外，由於青山獸醫化驗所缺乏適當的設施，因此漁農署不能進行若干關鍵性的測試，包括靜脈致病指數測試 (Intravenous Pathogenicity Index) 和大腦致病指數測試 (Intracerebral Pathogenicity Index)，以識別有潛在傳染性的病毒（例如可能會影響家禽的 H5 禽流感病毒和新城病病毒），及確定其特性和毒性。在未興建新的化驗所期間，

漁農署把從定期監察計劃下隔離的流感病毒或懷疑新病毒，送交海外的化驗所測試。在過去兩年，漁農署把超過 1,000 個樣本送到海外的化驗所，所需費用共 65,000 元。雖然漁農署預計本地和海外測試所需的費用相差不大，但海外測試需要較長時間才可取得結果。視乎海外化驗所的工作量，安排的優先次序及合作程度，每個測試所需時間由 3 天至 3 個星期不等（曾經有一個測試花了 3 個月的時間）。這項安排可能會令診斷遭到延誤，因此並不理想。雖然到現時為止，並沒有重大問題發生，但是有需要為漁農署裝備合乎國際標準的本地化驗所設施，使該署可以就有潛在危險和傳染性的病毒進行測試，以及按測試的種類，減少測試所需時間到 1 天至 10 天。

8. 鑑於青山獸醫化驗所的限制，漁農署建議在大龍興建一所設備現代化的新獸醫化驗所，以取代青山獸醫化驗所。漁農署預計新獸醫化驗所可以增加約四成的測試數目，其中包括就禽畜進行更多化學物／抗生素殘留測試、擴展其他重要禽畜疾病的血清測試，以及引進可迅速探測病原體的新技術。另外，新獸醫化驗所投入服務後，位外上水屠房的分所可以騰出現時用作禽流感血清測試的資源，進行更多豬隻尿液樣本的鹽酸克崙特羅快速測試。另外，新化驗所會設置魚屍剖檢室，以及魚類細菌學、寄生蟲學、病毒學的設備，讓漁農署有足夠的化驗所支援去擴展魚類疾病的檢驗工作，減低養魚戶所蒙受的損失。

9. 下表開列漁農署在大龍的新獸醫化驗所投入服務前、後可進行的不同類型化驗的比較：

化驗種類	漁農署於 1999 年在現時化驗所進行化驗的次數	預計漁農署在新的大龍獸醫化驗所及上水屠房分所進行化驗的次數 (百份比的增加)
禽流感測試	331 000	446 000 (+35%)
疾病檢驗 — 病理學	550	850 (+55%)
疾病檢驗 — 微生物學	1 200	3 100 (+158%)
尿液鹽酸克崙特羅測試	60 800	81 200 (+34%)
利用色譜分析法的乙類促效劑測試	0 (政府化驗所進行了大約 100 次測試)	400 (不適用)
尿液抗生素測試 — 豬隻(微生物學)	3 200	5 000 (+56%)
尿液抗生素測試 — 豬隻和家禽(色譜分析法)	0	1 000 (不適用)
魚類疾病檢驗	30	200 (+567%)
總數	396 780	537 750 (+36%)

10. 再者，新化驗所可以進行更多精細的化驗，提高化驗結果的準確性。這些化驗的例子包括病毒中和化驗(virus neutralisation tests)和聚合酶鏈反應(polymerase chain reaction tests)，兩者都是確定病毒感染的最準確方法。要進行這些化驗，必須具備適當設施的專用化驗室。目前，礙於空間和設施不足，漁農署不能準確地進行這些化驗。

11. 位於青山的獸醫化驗所已劃為房屋發展用途。青山獸醫化驗所是

漁農署轄下青山家禽繁殖場的其中一部分，將會納入屯門第 54 區房屋發展用地內，預計會於 2003 年拆卸作發展之用。漁農署認為位於大龍的擬議用地適合興建新化驗所，因為該用地的位置遠離人煙稠密的地區，並與文錦渡的政府邊境檢查站和上水屠房的牲畜起卸區頗為接近，可以藉此減少運送測試樣本到化驗所的時間。該地點亦有足夠的交通網絡，方便車輛運送樣本或屠體以便進行檢查或善後處理。

預防性安全措施

12. 新化驗所會按照國際生化安全標準來興建，以防止病原體外洩和交叉污染。涉及病原體的工作會在生化工作櫃內進行。生化工作櫃所處的房間會依照世界衛生組織規定的隔離要求來設計和興建。排出的空氣會先行過濾，以去除所有病原體。固態或液態廢料都會先經過處理，待消滅所有病原體後才處置或排走。

對財政的影響

13. 建築署估計這項工程計劃的建設費用按付款當日價格計算為 5,560 萬元。按 1998 年 12 月價格計算，建築單位成本，以建築工程和屋宇裝備成本換算，折合每平方米 22,860 元。與政府的同類工程比較，建築署認為這個建築單位成本合理。漁農署估計這所新的獸醫化驗所所需要的額外經常開支為 34 萬元。

公眾諮詢

14. 漁農署在 2000 年 1 月就此這項工程徵詢北區區議會的意見。他們對這項工程表示支持。漁農署並向他們保證該項設施不會大幅增加來往區內的車輛流量，不會對鄰近的居民造成環境滋擾，以及不會危害附近一帶的公眾及動物的健康。

對環境的影響

15. 環境保護署已於 1998 年 10 月審批建築署提交的初步環境檢討。檢討所得的結論是，這項工程不會對環境造成長遠影響。建築署會通過實施有關合約所訂定的紓緩措施，例如設置隔音屏障、灑水和淤泥隔池等，控制施工期間的噪音、塵埃和工地流出的水所造成的滋擾，以符合規定的環境保護標準。所有措施所需的費用已經全部計算在工程計劃預算費內。

16. 建築署估計此項工程計劃會製造約 800 立方米的拆建廢料，約有 550 立方米的拆建廢料會運往堆填區處置，以及約有 250 立方米的公眾填料會運載到公眾填土區。在工程計劃的策劃和設計階段，建築署已考慮到須盡量減少拆建物料。它會要求合約承造商提交廢物管理計劃予以審批，而該計劃須提出適當的紓緩措施，包括劃定一個地方作分隔廢物之用。建築署會確保地盤日常的運作符合該廢物管理計劃的規定。此外，亦會要求承造商盡量在該地盤或其他地盤把挖掘物料作為填料循環再用。為了進一步減少產生拆建物料，該署會鼓勵承造商採用木材以外的物料搭建模板與圍板和進行其他臨時工程。該署會要求承造商把公眾填料和拆建廢料分隔，以便在適當地點予以處置，並會要求承造商實地把拆建廢料分類，以供再用／循環再造。該署會透過運載記錄制度，管制拆建物料在指定的公眾填土設施處置，並會把拆建物料的處置、再用和循環再造予以記錄，以作監察之用。

環境食物局 /
漁農自然護理署
二〇〇〇年二月