

資料便覽

上海虹橋商務區及綜合交通運輸樞紐

虹橋商務區	
概覽	<ul style="list-style-type: none"> • 上海市政府於 2009 年決定將虹橋商務區發展成為一個繼上海中心城區、上海浦東之後的第 3 個經濟增長區域，以及一個服務長三角區域乃至全國的商務集聚區。虹橋商務區緊鄰江蘇、浙江兩省，可作為綜合交通樞紐，以此為中心的「1.5 小時經濟圈」可覆蓋到長三角區域內所有的重要城市。 • 虹橋商務區位於上海西部，涉及長寧、閔行、嘉定和青浦 4 個區。商務區的規劃面積約 86 平方公里，並分為 27 平方公里的主功能區和 59 平方公里的拓展區。主功能區內的核心區佔地 4.7 平方公里，是近階段重點開發的區域，主體功能為商務辦公，而配套功能包括零售商業、文化娛樂、體育休閒、高端會議、精品展示、餐飲、酒店等。 • 虹橋商務區區位圖及功能區塊示意圖分別載於附錄一及附錄二。
規劃理念	<ul style="list-style-type: none"> • 虹橋商務區的規劃理念是發展成為： <ul style="list-style-type: none"> (a) 樞紐虹橋 – 按照交通功能最全、換乘方式最多、可達性最高和旅客流量最大的目標，建設虹橋綜合交通樞紐成為世界上水平和標準最高的大型交通綜合體； (b) 貿易虹橋 – 藉着在商務區內建設國家會展項目和發展高端會議展覽業，並透過滙集高端貿易人才和關鍵要素資源，以及吸引國內外企業總部和貿易機構落戶，把虹橋商務區建設成為上海國際貿易中心新平台和核心區；

虹橋商務區(續)	
規劃理念(續)	<p>(c) 智慧虹橋 – 把最先進的資訊技術應用於商務區的規劃設計、基礎設施、社區管理、企業營運、政府服務、生活配套等領域，將商務區建設成為網絡化和智能化的智慧城市示範區；</p> <p>(d) 低碳虹橋 – 支持綠色建築、綠色能源、綠色照明、綠色交通等低碳發展，將商務區營造為能源節約型低碳實踐區；</p> <p>(e) 商務社區 – 借鑒社區的空間和人文組織形式，通過結構佈局設計，使社區內各城市功能板塊聯繫緊密、配套完善、環境和諧，讓人產生歸屬感；及</p> <p>(f) 城市綜合體 – 虹橋商務區內除了具有商務辦公功能，也能滿足購物、休閒、文化、娛樂等多方面的需求，使之成為宜人、宜商、宜居的商務區。</p>
發展目標	<ul style="list-style-type: none"> • 根據在 2012 發表的上海虹橋商務區"十二五"規劃，虹橋商務區核心區的建設將於 2015 年完成。核心區所開發的地上建築面積約為 500 萬平方米，而地下建築面積約為 260 萬平方米。 • 按照規劃，核心區將引進國內外企業總部、功能性貿易機構和投資機構約 50 家，以及其他各類配套企業 500 至 700 家。主功能區內就業人口將達到 20 萬人，而虹橋綜合交通樞紐日客流集散量將達 100 萬人次左右。 • 到 2020 年，虹橋商務區將成為上海現代服務業的集聚區，國內外企業總部和貿易機構的匯集地，以及服務長三角、長江流域和全國的高端商務中心。

虹橋綜合交通運輸樞紐

概覽	<ul style="list-style-type: none">• 虹橋商務區整體規劃為有軌、陸、空等各種交通匯聚的樞紐。虹橋綜合交通運輸樞紐於 2010 年啟用，是集民用航空、高速鐵路、城際鐵路、長途客運、地鐵、地面公交、計程車等多種交通方式於一體的綜合交通運輸樞紐。• 虹橋綜合交通運輸樞紐主體建築由虹橋國際機場 2 號航站樓、鐵路站、長途客運站、地鐵站等組成，總建築面積達 150 萬平方米。• 虹橋綜合交通運輸樞紐區位圖載於附錄三。
客流量	<ul style="list-style-type: none">• 在 2013 年，虹橋綜合交通樞紐全年總客流為 24 977 萬人次，日均 68.43 萬人次，較 2012 年增加 14%。其中對外交通(即航空、鐵路和長途客運)佔樞紐日均總客流的 43.5%，而市內交通(即地鐵、公交、計程車等)則佔樞紐日均總客流的 56.5%。

資訊服務部
資料研究組
2014 年 4 月 8 日
電話：2871 2143

資料便覽為立法會議員及其轄下委員會而編製，它們並非法律或其他專業意見，亦不應以該等資料便覽作為上述意見。資料便覽的版權由立法會行政管理委員會(下稱"行政管理委員會")所擁有。行政管理委員會准許任何人士複製資料便覽作非商業用途，惟有關複製必須準確及不會對立法會構成負面影響，並須註明出處為立法會秘書處資料研究組，而且須將一份複製文本送交立法會圖書館備存。

附錄一

上海虹橋商務區區位圖



資料來源：虹橋商務區管理委員會辦公室。

附錄二

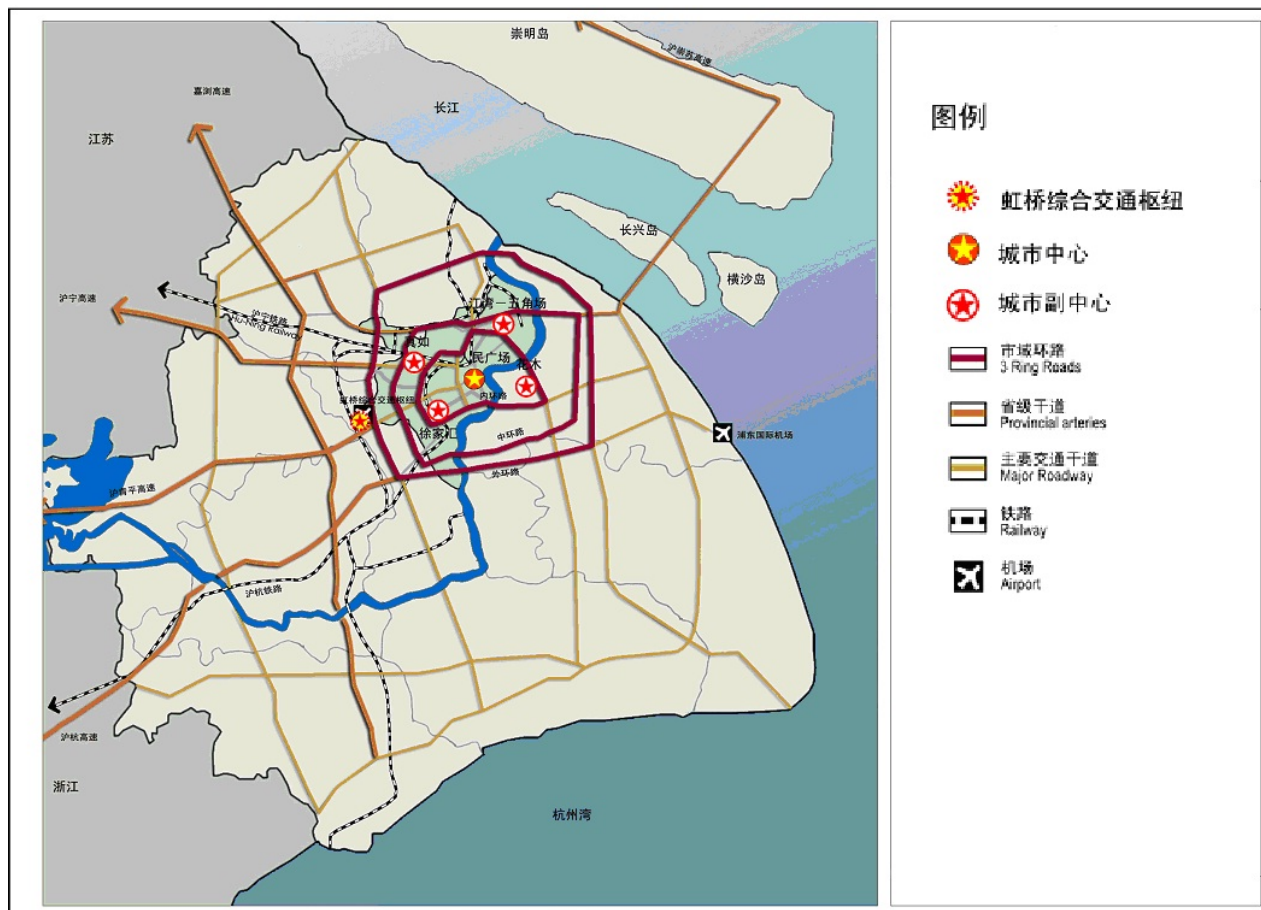
上海虹橋商務區功能區塊示意圖



資料來源：虹橋商務區管理委員會辦公室。

附錄三

上海虹橋綜合交通運輸樞紐區位圖



資料來源：虹橋商務區管理委員會規劃管理處。

參考資料

1. 上海虹橋商務區，2014年，網址：<http://www.shhqcbd.gov.cn/> [於2014年4月登入]。
2. 中國上海：《上海市虹橋商務區管理辦法》，2010年，網址：<http://www.shanghai.gov.cn/shanghai/node2314/node2319/node2407/node24195/userobject26ai20550.html> [於2014年4月登入]
3. 中國上海：《上海虹橋商務區"十二五"規劃》，2012年，網址：<http://www.shanghai.gov.cn/shanghai/node2314/node2319/node12344/u26ai32788.html> [於2014年4月登入]。