

二 零 零 一 年 四 月 四 日

討 論 文 件

跟 進 兩 個 前 臨 時 市 政 局 尚 在 籌 劃 階 段 的
基 本 工 程 計 劃 小 組 委 員 會

就 康 樂 及 文 化 設 施 基 本 工 程 計 劃 諮 詢 區 議 會
匯 報 結 果

目 的

康樂及文化事務署就康樂及文化設施基本工程計劃諮詢區議會，本文件旨在向委員匯報有關結果。

背 景

2. 在兩個前臨時市政局(臨市局)解散後，即由康樂及文化事務署(康樂文化署)負責提供康樂及文化設施。

3. 兩個前臨市局尚在籌劃階段的基本工程共有160項。其中有11項已獲兩個前臨市局原則上通過撥款。在這11項工程中，有8項已直接納入工務計劃甲級工程，而其中7項已經施工。至於餘下的3項工程(即斧山道地區公園、赤柱市政大廈和九龍灣康樂場地)，我們會於各項技術問題獲得解決後，盡快提升為甲級工程。就這3項工程，我們會另行向委員匯報進展。

4. 餘下的149項康樂及文化設施工程計劃，絕大部分仍在籌劃階段，暫未訂定明確的實施時間表。在二零零零年十二月七日的小組委員會會議上，我們承諾就各區工程計劃發展的緩急先後次序，分別諮詢18區區議會的意見。

諮 詢 區 議 會

21項建議優先進行的工程項目

5. 在本年一月十九日至三月二十日期間，我們就兩個前臨市局149項基本工程項目的發展緩急先後次序分別諮詢了18區區議會的意見。

6. 我們根據下述的準則，向區議會建議優先進行其中**21**項工程計劃 -

- (a) 是否需要基於安全理由而改善有關設施；
- (b) 區內人口增長速度；
- (c) 根據設施使用率及有關區議會的意見而決定區內居民對設施的需求；
- (d) 劃作進行有關工程的地盤是否可供發展；
- (e) 有關計劃在各方面是否準備就緒，包括是否已確定計劃的發展範圍、制訂概念設計、完成初步工程計劃可行性研究，以及解決主要的技術問題；及
- (f) 財政資源可供撥用的程度。

上述**21**項工程計劃及部門建議和區議會的意見撮錄於**附件甲**。預算工程費用共3,986百萬元。

7. 該**21**項建議優先進行的工程普遍獲有關區議會支持，除元朗區議會由於康樂文化署將會在水圍新市鎮租用合適的地方，於2001／2002年設置一所地區圖書館，經考慮水圍新市鎮和元朗的整體情況後，認為**96LS-元朗第3區體育館兼圖書館**應取代獲建議優先進行的**69LS-水圍第12區體育館兼圖書館工程**，優先進行。

餘下的128項工程計劃

8. 餘下的128項工程計劃，經諮詢區議會後，各區議會的意見撮錄於**附件乙**。由於大部分的區議會通過的會議記錄仍未收到，**附件乙**所載的區議會意見摘要應以有關會議記錄為準。

徵詢意見

9. 本文件將會於二零零一年四月四日提交立法會小組委員會會議供委員討論。根據委員的意見，我們會按工務計劃的既定程序，為獲建議優先進行的工程項目全速推展有關的策劃工作。

民政事務局

二零零一年三月

區議會對 21 項建議優先進行前臨市局基本工程項目的意見摘要

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
大埔區				
324LS 大埔船灣堆填區高爾夫球場	129.5	1個9洞高爾夫球場 1個高爾夫球練習場	建議優先進行 - 香港賽馬會答允資助船灣堆填區指定康樂設施約 80%發展費用。 - 現時在該堆填區的土地上已興建了一個臨時高爾夫球練習場，供市民使用。 - 工程地盤現已可供發展之用。 - 工程發展大綱的覆檢已完成。現正進行初步工程發展計劃可行性研究。	部門應就堆填區復修期後的安全評估工作諮詢區議會。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
中西區				
388CR 中山紀念公園(第二期)	386.05	1 個嬉水池 1 個訓練池 網球場 兒童遊樂處 緩跑徑 太極花園 中央草坪兼門球場 海濱公園 1 個園景花園 1 個足球場 停車場 輔助設施	建議優先進行 - 地盤部份土地已發展為中山紀念公園(第一期)，而其餘部份則空置，可供發展之用。 - 將於完成發展大綱的覆檢後，進行初步工程計劃可行性研究。 - 由於永久發展需時及須要研究如何把擬建公園與鄰近地方連接起來，署方現正計劃以小規模建築工程的方式在該地盤部份土地提供一些臨時康樂設施，供市民使用。	- 區議會對此項工程的立場已十分明確，如何將公園與鄰近地方連接等問題已於過去詳細討論，毋須就工程的需要及優先次序等問題進行諮詢，應盡快將此項工程提升為甲級工程。 - 希望部門能就此項工程提供確實的時間表。 - 工程涉及在休憩用地興建泳池，應盡快向城規會申請改變土地用途。 - 希望當局能改善工程地盤的交通配套，例如在附近增設小巴上落客站及行人過路設施。 - 對部門計劃以小規模建築工程的方式在該地盤部分土地提供一些臨時康樂設施表示贊同，並促請儘早完成設計及申請撥款，以便有關設施能儘早落成使用。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
屯門區				
308LS 屯門第 14 區(兆麟)休憩用地(即老鼠洲)	35.93	休憩處 主題花園 兒童遊樂場 太極練習場	建議優先進行 - 地盤現正空置，已可供發展休憩用途。 - 區內設有大型屋苑，人口眾多，有需要盡快開展這項工程。 - 發展大綱的覆檢工作已完成，將會進行初步工程可行性研究。	議員普遍歡迎部門將此項工程列為優先進行類別。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區				
182LS 天水圍第 17 區體育館	205.47	1 個可用作 1 個手球場／ 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的 多用途運動主場 1 個可用作 3 個羽毛球場的 運動副場 2 間活動／舞蹈室 1 間健身室 1 間兒童遊樂室 輔助設施	建議優先進行 • 工程地盤已可供發展，並即將落實詳細設計和成本預算。 • 天水圍現時只有一間體育館(近天柏路)。 • 區內住宅樓宇已相繼入伙，有需要進行這項工程。 • 工程已納入為工務計劃丙級工程項目，在工程可行性研究報告獲通過後，將安排工程提升為工務計劃乙級工程。	• 議員贊同優先進行該項工程計劃。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區				
69LS 天水圍公共圖書館兼體育館	381.08	<u>體育館</u> 1 個可用作 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的 多用途運動主場 1 間乒乓球室 1 間活動室 (美式桌球) 1 間多用途活動室 1 間兒童遊樂室 1 間健身室 輔助設施 <u>圖書館</u>	建議優先進行 • 天水圍現時並未設有公共圖書館。 • 天水圍現時的人口約十六萬，預計二零零三/零四年年度的人口將增加至三十萬，為配合天水圍新市鎮的整體發展，有需要開展此項工程的籌劃工作。 • 工程地盤現以短期租約出租為臨時停車場。 • 發展大綱的覆檢工作已完成，將會進行工程可行性研究。 • 部門正籌劃於天水圍市中心租用地方，設立一所臨時公共圖書館，面積約1,600 平方米，希望盡快為區內居民提供圖書館服務。 • 天水圍現時只設有一間體育館(近天柏路)。	• 議員認為由於部門已落實設立天水圍臨時圖書館，此項工程相對上並無96LS 逼切，可稍後進行。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
北區				
076LS 粉嶺／上水第 18 及 21 區鄰 舍休憩用地	31.68	1 個 7 人足球場 (人造草) 1 塊可供用作門球場 的草地 休憩處 園景地方	建議優先進行 - 工程地盤現已可供發展之用。 - 居民對動態設施如小型足球場等，需求甚殷。 - 擬議設施的覆檢工作即將完成，將會進行初步可行性研究。 - 地盤現以短期租約出租為臨時停車場。現正覆檢發展大綱。	- 議員歡迎將該項工程列作優先進行項目。 - 該項工程應該加入其他康樂設施，例如兒童遊樂場等。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
西貢區				
298LS 將軍澳第 45 區運動場、市鎮公園及體育館	1100.23	<u>運動場</u> 田徑設施 看台 <u>市鎮公園</u> 以中式設計為主題的花園 1 個 7 人足球場 2 個公園籃球場 兒童遊樂場 園景地方 休憩處 服務樓 <u>體育館</u> 1 個可供用作 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場 的多用途主場 1 間健身室 1 間活動/舞蹈室 辦事處	建議優先進行 - 將軍澳的地理位置與西貢各佔一隅，而且將軍澳新市鎮近年來人口增長迅速，中學林立，實有必要興建一個運動場。 - 鑑於工程龐大，工程將分期進行。 - 工程地盤部份範圍現由地下鐵路公司發展地下鐵路將軍澳支線。	- 區內學校林立，惟運動設施十分缺乏。 - 區議會認為部門應盡快發展該區的運動場以配合社區發展。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
西貢區				
323LS 將軍澳堆填區草地球場	91.34	4 個草地足球兼 欖球場 1 個棒球兼板球場 模型車賽道 輔助設施	建議優先進行 - 香港賽馬會將資助將軍澳堆填區草地球場約 80%發展費用。 - 高層資源會議通過把工程納入二零零零年資源分配工作，並在初步工程計劃可行性研究報告擬備後，把工程提升為乙級工程。	同意部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
305LS 賽馬會黃石水上活動中心 改善工程	36.21	下列設施的改善 工程： 海堤 碼頭 3 條斜坡道 瞭望台 艇棚 緊急車輛通道	建議優先進行 - 地盤(即中心現址)已可供使用。 - 現有設施已建成約十年，有需要進行改善工程以把設施提升至現今標準。 - 海堤經常使用及久經風雨，已受到嚴重侵蝕，為防止情況繼續惡化及保障公眾安全，有需要進行改善。	同意部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

附件甲

工程編號 / 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區				
301LS 馬鞍山運動場第 II 期工程	57.03	1 個 11 人人造草地 足球場 6 個網球場 1 個 7 人足球場 1 塊可供用作 2 個門球場的草地 園景地方 休憩處 兒童遊樂場 輔助設施	建議優先進行 - 馬鞍山居民對動態設施需求甚殷。 - 工程地盤現已可供發展之用。 - 已完成發展大綱的覆檢，將進行初步工程計劃可行性研究。	- 區內十分缺乏球類場地及設施。 - 區議會認為部門應儘快興建此項工程，並應考慮與 312LS - 恒康街與恆安邨之間的地區休憩用地工程一併發展。
211LS 沙田顯田公眾游泳池 第 II 期	167.45	1 個室內暖水泳池 看台	建議優先進行 - 沙田居民對室內暖水泳池的需求甚殷。 - 工程地盤現已可供發展之用。 - 已完成對發展大綱的覆檢，將進行初步工程計劃可行性研究。	- 居民對暖水泳池的需求十分殷切。 - 區議會認為部門應儘快興建此項工程。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
東區				
469CR 鯉魚門公園度假村改善工程	78.75	改善度假村的消防設備和逃生通道	建議優先進行 - 現有設施須予改善，以符合《旅館業條例》的最新發牌規定。 - 工程已納入二零零零／零一年年度政府資源分配工作。建築署將為工程進行可行性研究，待研究結果獲庫務局及工務局的批准後，工程可被優先納入為乙級工程。	同意部門的建議，區議會沒有提出反對意見。
365CR 維多利亞公園重建工程 — 游泳池場館	105.00	改善及翻新現有游泳池場館	建議優先進行 - 現有設施破舊及泳池出現漏水情況，場館也沒有為殘疾人士而設的輔助設施，加上池水消毒系統仍然採用氯氣，所以需盡早更新及改善，以符合現今標準。 - 待工程設計綱要草擬完畢，會交予建築署進行工程可行性研究。 - 由於這項工程計劃可能會受到銅鑼灣海濱區發展的影響，因此工程的發展規模可能需要檢討。	現時香港達國際水平的場地不足，有需要進行此項工程。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
油尖旺區				
121CR 櫻桃街公園	151.71	1 個 7 人足球場 (人造草場) 2 個籃球場／排球場 4 個網球場 園景地方及休憩處 遊樂場 緩跑徑 輔助設施	建議優先進行 - 工程地盤已準備就緒，可供發展為休憩用地。 - 待完成發展大綱的覆檢後，便可進行初步工程計劃可行性研究。	區議會要求盡快落實發展這項工程。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
荃灣區				
174LS 荃灣大會堂增闢休憩用地	36.00	休憩處 園景地方 多用途活動場地 輔助設施	建議優先進行 - 這項工程已納入工務計劃丙級工程項目，待初步工程計劃可行性研究獲得通過後，便可在二零零一年內納入為乙級工程項目。 - 工程範圍包括興建一條連接圓墩圍及大河道的馬路。部門現正處理有關興建馬路的技術問題。	- 建議若工程包括戶外表演場地，部門需提供更衣室予表演人員。 - 促請政府在進行工程時，一併考慮如何疏道荃灣市中心的交通。 - 希望工程完工日期能與西鐵及如心廣場工程的完工日期配合。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
葵青區				
265LS 葵涌公園足球訓練中心 (前計劃名稱為葵涌公園~ 進一步發展)	400.00	1個設有1,000觀眾有 蓋座位的11人 草地足球場 2個11人草地足球場 園景地方 休憩處 緩跑及健體徑 服務樓 輔助設施	建議優先進行 - 發展大綱的覆檢工作已完成，但可能需要根據環保署的最新意見，作出檢討。 - 工程已納入工務計劃丙級工程項目。待初步工程計劃可行性研究報告獲通過後，便可納入為乙級工程。 - 環保署在工程地盤內進行的堆填區修復工程已大致完成。地盤已可供發展之用。	- 有議員建議除興建足球訓練中心外，部門可否考慮將公園其他的地方發展為一個主題公園及環保教育中心。 - 有個別議員指工程費用龐大，建議部門考慮騰出資源進行其他區內有迫切需要的工程。
114LS 青衣第3及8區地區休憩用地	119.48	海濱長廊兼緩跑徑 休憩處 園景地方 輔助設施	建議優先進行 - 發展大綱的覆檢工作已完成，將會進行初步工程計劃可行性研究。 - 工程地盤已準備就緒，可供發展為休憩用地。	議員普遍支持此項工程儘快進行。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
離島區				
283LS 大嶼山東涌第7區地區休憩 用地	77.39	1 個 7 人足球人造草 場 2 個籃球兼排球場 兒童遊樂場 休憩花園 園景地方 輔助設施	建議優先進行 • 地盤現以短期租約形式供混凝土製造商 使用。 • 為配合東涌新市鎮的整體發展，有需 要開展此項工程。 • 計劃大綱的覆檢工作已完成，並會進行 初步工程計劃可行性研究。	• 區議會贊成此項建議。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
離島區				
22MF 大嶼山東涌第 17 區體育館 (C 型)兼地區圖書館	286.03	2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場 1 間設有 20 條球道的 保齡球場 1 間乒乓球室 1 間多用途活動室 1 間健體室 1 間兒童遊樂室 1 間棋藝室 1 間救傷室 1 間成人圖書館 1 間兒童圖書館 1 間參考室 1 間視聽圖書館 1 間推廣活動室 1 間報刊閱覽室 1 間學生自修室 1 間微型電腦室 1 展覽用地 辦事處 輔助設施	建議優先進行 - 為配合東涌新市鎮的整體發展，有需要開展此項工程。 - 現正檢討工程內容，以符合政府產業署規定的地積比率，並會進行初步工程計劃可行性研究。	區議會贊成此項建議。

附件甲

工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區				
162CR 晒草灣堆填區多用途草地 球場	39.90	1 個可用作足球場及 棒球場的多用途天 然草地球場 27 個停車位	工程已納入工務計劃甲級工程。將於二零 零二年年初動工	議員知悉工程的現況。
218CR 佐敦谷堆填區臨時康樂發 展工程	70.10	1 個自然生態公園連 教育中心 1 個園景花園 1 塊可供用作兩個門 球場的草地 1 個無線電遙控模型 車場 停車場 輔助設施	建議優先進行 - 工程地盤現已可供發展之用。 - 這是市區五個堆填區之中被列為優先發 展之一。現已完成發展大綱的覆檢，將 會進行初步工程計劃可行性研究。	同意部門的建議。

各區議會對 18 區共 128 項前臨市局基本工程項目的意見摘要

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
九龍城區					
1	458CR 常樂街休憩花園 (地盤乙－服務樓 宇)	—	1 座服務樓(為毗鄰配 水庫上蓋的足球場 提供服務) 1 個籃球場(戶外)	建議按一般程序處理 - 環境保護署現正把地盤用作車輛廢氣測試中心直至二零零一年九月。地盤暫未可供使用。 - 現時東何文田配水庫遊樂場設有兩個草地球場，但只設有簡單的臨時更衣室，欠缺淋浴及完善的洗手間設備。此工程主要是為使用該遊樂場的人士提供洗手間、更衣室及淋浴設備。	議員詢問該測試中心何時能遷出以騰出地盤作休憩設施發展之用。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
九龍城區					
2	311CR 忠孝街花園	42.54	1 個園景花園連 1 個 廁所 蔭棚和避雨處	建議稍後進行 - 工程地盤長有茂密樹木，在該處進行發展工程，必須進行大規模的斜坡鞏固工程和砍伐樹木及植物。如果保留該用地的自然生態環境及現有的原生植物，對環境更為有利。 - 地盤上有多個斜坡及梯級式平台，可供發展的平地相當有限。在此發展康樂設施，必須解決各方面的技術困難，同時亦須詳細研究發展這項工程的效益。 - 土力工程署現正在地盤邊圍進行斜坡修葺工程。待工程完成後，部門會再檢討這項工程計劃。 - 地盤鄰近設有何文田公園、佛光街一號及二號花園及京士柏上配水庫遊樂場，供居民休憩之用。	區議會詢問發展此項工程的時間表。在部門詳細解釋地盤的現況後，區議會對「稍後進行」的建議沒有提出反對。
3	454CR 位於忠義街的「鄰舍 休憩用地」	36.75	1 個園景休憩花園緩 跑徑 2 個兒童遊樂處 1 個廁所	建議稍後進行 - 由於地盤位於配水庫毗鄰，工程發展可能受到水務署所定的嚴格條件限制。此外，發展該工程需要一併改善地盤內的斜坡，必須詳細研究才可落實發展大綱。 - 地盤鄰近設有何文田公園、常樂街花園、東何文田配水庫遊樂場及京士柏上配水庫遊樂場，給居民休憩之用。	對部門的建議，區議會沒有提出反對意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
九龍城區					

4	155CR 老龍坑公園	110.25	尚待擬定	建議稍後進行 地盤位於配水庫上，發展工程受到水務署所定的嚴格條件限制，大大局限了這工程的發展潛質及效益。此外，路政署現正考慮在毗鄰地盤興建中九龍幹線的通風大樓，可能對地盤的環境造成影響。所以要再作詳細研究，才可定出發展路向。	對部門的建議，區議會沒有提出反對意見。
---	----------------	--------	------	---	---

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
大埔區					
1	009CE 大埔新文娛中心及 主要圖書館	769.4	多用途演奏廳館 1 個小劇場 展覽廳 1 間舞蹈室 1 間音樂室 1 間演講室 4 間音樂練習室 1 個音樂中心供 演藝團體租用的 排練設施 1 間圖書館 1 間餐廳 1 個露天廣場 1 座廁所 輔助設施	- 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。 - 民政事務局正在草擬就本港未來興建文娛中心的政策聘請顧問作出檢討，估計需時 12 個月。待檢討完畢，部門會儘快徵詢區議會及新成立的文化委員會的意見。 - 部門原建議按一般程序進行此項工程。由於上述檢討，現擬因應檢討結果而對此項工程作彈性處理。 - 現時位於寶湖花園的公共圖書館已租用近 10 年，加上面積有限，實難以擴展服務。部門正研究把寶湖花園公共圖書館遷往興建中的大埔綜合大樓。	- 區議會認為部門應獨立處理興建大埔文娛中心一事，儘快將工程提升至優先進行項目。 - 區議會不贊成就文娛中心的政策聘請顧問作檢討。區議會的意見應更能反映居民的意願。 - 要求部門向區議會諮詢興建文娛中心政策的檢討大綱，並邀請文化委員會及民政事務局派代表出席 2001 年 5 月的區議會會議。 - 區議會要求部門與教育署商討大埔官立中學與大埔區居民共用學校禮堂/文娛中心的安排。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
大埔區					
2	020LS 大埔第33區遊樂場	54.13	1 個 11 人草地足球場 看台 (可容納 500 人) 緩跑徑 園景地方 休憩處 輔助設施	建議按一般程序進行 - 部分土地與鄰近 051LS 大埔第 33 區康樂中心工程的地盤相連，兩項工程原本為拓展署的工程項目。 - 部門現正檢討設施範圍，以切合現時的需求。 - 部分地盤暫用作渠務署的工地。工程需待有關渠務署工程竣工後，才可進行。 - 大埔居民對草地足球場需求甚殷，有需要進行這項工程，以配合大埔區的整體發展。 - 部門正研究先將部分地盤以小型工程計劃興建一個臨時 7 人足球場的可行性，以解決居民的需要。	區議會歡迎部門用小型工程計劃進行此項工程，但部份議員仍希望可提供一個 11 人足球場。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
大埔區					
3	030LS 大埔第 5 區足球場 及更衣設施	46.16	1 個 11 人人造草地 足球場 看台 服務樓	建議按一般程序進行 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。 - 部門現正檢討設施範圍。 - 工程地盤鄰近大埔市中心。地盤附近的石油氣貯存庫、石油氣加氣站及廣福渠務接駁工程已相繼完成。 - 大埔居民對人造足球場需求甚殷，有需要進行這項工程，以配合大埔區的整體發展。 - 工程地盤與 294LS - 大埔第 5 區休憩用地的地盤相鄰，部門正研究可否合併發展，以符合成本效益。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
4	067LS 大埔第 30 區地區休憩用地	21.72	兒童遊樂場 休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 地盤尚未批出。 - 地盤位於山坡地帶，並且長有茂密樹木。在該處進行發展工程，必須進行大規模的斜坡鞏固和砍伐現有樹木及原生植物。在現行綠化及保護大自然的政策下，有需要重新檢討這項工程的效益。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
大埔區					
5	025LS 大埔第 31 區下坑鄉 村遊樂場	22.63	1 個 5 人足球場 1 個籃球場 1 個排球場 1 個兒童遊樂場 園景地方 休憩處 輔助設施	建議稍後進行 - 由於地盤貼近路邊，工程設計及設施範圍需要詳細檢討加闊園林綠化帶以分隔公路及康樂設施，以配合擴闊後的汀角路附近環境的改變。 - 工程地盤毗鄰設有下列村休憩處，供鄰近居民使用。 - 擴闊後的汀角路與工程地盤非常接近，為免遊樂場與附近的環境不配合，部門現正檢討設計及設施範圍。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
6	094LS 大埔第 6 區體育館	113.15	1 個可供用作 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場 / 8 張乒乓球桌的 多用途主場 1 間健身室 1 間活動室/舞蹈室 救傷室 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。 - 鄰近第 6 區的大埔體育館二零零零年度繁忙及非繁忙時間的平均使用率分別為 73.2%及 31.1%。 - 大埔區現有四間體育館。而位於大埔墟大埔綜合大樓的體育館現正興建中，預計於二零零三年年底落成。 - 鑑於大埔區將共有五間體育館，因此有必要檢討這項工程的實際需要及擬建設施範圍。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
大埔區					

7	213LS 大埔第 32 區鄰舍休憩用地	16.75	休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 部份地盤範圍已撥予渠務署興建抽水站。 - 工程地盤毗鄰已設有鳳園遊樂場，供附近居民使用。 - 地盤面積細小，可提供的設施有限。發展這項工程的成本效益值得商榷。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
8	051LS 大埔第 33 區康樂中心	122.2	1 個可供用作 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場/ 8 張乒乓球桌的多用途主場 1 間健身室 1 間活動/舞蹈室 7 個網球場(戶外) 1 個 7 人足球場(戶外) 1 個手球場 休憩處	建議稍後進行 - 工程與 020LS - 大埔第 33 區遊樂場工程的情況相同。 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。 - 鄰近大埔第 33 區的富亨體育館二零零零年度繁忙及非繁忙時間的平均使用率分別為 65.1%及 39.3%。 - 大埔區現有四間體育館。而位於大埔墟大埔綜合大樓的體育館現正興建中，預計於二零零三年年底落成。這五間體育館應可應付目前的整體需要。 - 鑑於大埔區將共有五間體育館，因此有必要檢討這項工程的實際需要及擬建	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
大埔區					
				設施範圍。	
9	294LS 大埔第 5 區地區休憩用地	34.4	涼亭 園景地方 休憩處	建議稍後進行 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。 - 鄰近該地盤的廣福邨已設有休憩用地，供居民使用。而附近(約步行 10 分鐘)的元洲仔公園也提供靜態的康樂設施，可應付居民對休憩用地的需求。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
10	065LS 大埔第 6 區鄰舍休憩用地	16.8	2 個籃球場 2 個排球場 休憩處 園景地方 輔助設施	建議稍後進行 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。維修及保養毗鄰斜坡的責任問題尚待解決。現正檢討工程計劃。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
11	214LS 大埔第 74 區大尾篤水上活動中心擴建部份	84.63	艇棚 維修工場 服務樓 獨木舟中心 滑浪風帆中心 風帆中心	建議稍後進行 地盤現撥予大埔船會使用。地盤面積及施工時間尚待大埔船會搬遷後，才可確定。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
大埔區					
			辦事處 演講室		

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
中西區					
1	381CR 香港動植物公園 的新教育中心兼 辦公樓宇	17.19	1 座樓高三層的教育 中心包括－ 辦公室 課室 大堂連展覽室 機械貯存室 種子室 組織培養室 1 部供殘疾人士使用 的升降機	建議稍後進行 - 現時的設施仍可應付需求，並無迫切需要興建新的教育中心兼辦公樓宇。 - 地盤（即現有場地）為休憩用地。必須取得城市規劃委員會的批准，才可以進行是項工程。	個別議員提出從速進行此項工程計劃，以配合政府提倡綠化教育的政策。但經部門解釋後，同意如果能加強現有設施的設備和教育功能，應沒有迫切需要興建這項工程。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
屯門區					
1	260LS 屯門第16區(友愛南) 鄰舍休憩用地	60.20	1 個5人足球場 園景地方 休憩處	建議按一般程序處理 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。 - 區內的住宅相繼入伙，將有需要進行這項工程，以配合該地區的發展。	議員認同有需要進行該項工程。
2	154LS 屯門第18區(龍門)地 區休憩用地	56.12	海濱長廊 休憩處 園景地方	建議按一般程序處理 - 地盤界線尚待審定。 - 區內的住宅相繼入伙，將有需要進行這項工程，以配合該地區的發展。	議員認同有需要進行該項工程。
3	040LS 屯門第1區(新圍苑) 游泳池場館	271.55	標準池 嬉水池 訓練池 習泳池 輔助設施	建議按一般程序處理 - 地盤為前興田臨時房屋區 - 工程地盤位於屯門北部，區內設有多個大型屋苑及輕便鐵路田景站。有需要進行這項工程，以配合該地區的發展。	- 由於屯門西北區的人口正急促增長，而附近未有泳池設施，議員普遍認為部門應提升此項工程計劃。 - 議員亦建議考慮包括圖書館於設施範圍內。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
屯門區					
4	107LS 屯門第14區(兆麟)體育館	130.35	1 個可用作 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的 運動主場 1 間健身室 2 間活動／舞蹈室 1 間兒童遊樂室 輔助設施	建議稍後進行 - 現時屯門區共有四間體育館，區內的友愛體育館繁忙及非繁忙時間的使用率分別為 65%及 57%。已為附近居民提供多元化的室內運動設施，可暫時應付居民的需求。因此，現時並無迫切需要進行這項工程。 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時工地。政府產業署正研究加入其他聯用者，以充分利用土地，提高地積比率。	民政事務署曾提議在這項工程加入社區會堂，議員認為有關部門應加緊研究這項發展計劃。
5	132LS 屯門第16區(友愛南)地區休憩用地	35.93	海濱長廊 休憩處 園景地方 1 個觀景台	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定。 - 區內設有湖山遊樂場，暫時可應付居民對休憩用地的需求。 - 地盤鄰近貨物裝卸區、貨倉及貨櫃場等，而附近地區尚未充分發展。因此，暫時未有迫切需要進行這項工程。	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
屯門區					
6	307LS 屯門第27區地區(三聖)休憩用地	58.11	單車場 休憩處 園景地方 海濱長廊 輔助設施	建議稍後進行 地盤部份土地現為魚類批發市場，工程發展需待該市場遷往第44區的計劃進展而定。	議員並無特別意見。
7	315LS 屯門第44區(渡輪碼頭)蝴蝶灣泳灘改善工程	47.07	泳灘辦事處 救傷室 更衣／廁所設施 開放式沖身處 救生艇貯存處 翻新現有的泳灘服務大樓	建議稍後進行 現有設施仍可應付需求，暫時並無迫切需要進行這項工程。部門將根據情況，以小規模工程方式逐步更新及改善現有設施。	議員並無特別意見。
8	042LS 屯門第17區(工業城)康樂場地	33.50	2 個 7人足球場 觀眾座位 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤現時為臨時工地，暫時未可供發展之用。 - 工程地盤遠離民居，而且區內設有洪祥路遊樂場及石排頭遊樂場，暫時未有迫切需要進行這項工程。	部份議員建議部門應儘快落實此項工程，彌補因興建西鐵而損失的康樂場地。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
屯門區					

9	302LS 紅樓公園(青山農場舊址)	85.81	露天廣場 1 個傳統中式花園 輔助設施	建議稍後進行 - 區內設有多個康樂場地，如屯門康樂體育中心、屯門騎術學校、蝴蝶灣公園、湖山遊樂場、蝴蝶灣體育館及紅樓休憩處，提供動態和靜態康樂設施給市民使用。因此，現時並無迫切需要於該處提供更多的休憩設施。 - 工程地盤需待地政總署收回土地及清理地盤後，才可供發展之用。	- 此項工程已策劃多年，雖然需要收地才可推展有關工程，政府仍應該儘快落實這項計劃。 - 議員建議部門考慮加入其他文化設施，例如文物展覽廳於設施範圍內。
10	326LS 屯門第52區(青松)鄰舍休憩用地	16.38	1 個 5人足球場 1 個籃球場 園景地方	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定。 - 因地盤面積細小，可提供的設施有限，須詳細研究發展這項工程的效益。	屯門北的人口正急促增長，政府應早日落實有關工程。
11	135LS 屯門第I及第II期綠化地帶(青松)的康樂設施	24.62	健身徑 休憩處	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定。 - 地盤位置偏遠，地勢陡峭，可供發展的平地有限，而且並無道路通往。如將該處發展為公園，必須進行大規模的斜坡鞏固工程及解決各方面的技術困難。須詳細研究發展這項工程的效益。	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
屯門區					

12	158LS 屯門西面擴展區(碇石角)康樂設施	51.23	天然小徑 休憩處 園景地方 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定，暫時未可供發展。 - 地盤較為偏遠，現時並無迫切需要進行這項工程。	議員並無特別意見。
13	003MF 屯門第40區(青山)鄰舍休憩用地、公廁及垃圾收集站	17.20	園景區 垃圾收集站 公廁	建議稍後進行 這項工程的休憩用地是為配合公廁及垃圾收集站的發展。鑑於食物環境衛生署認為並無迫切需要進行這項公廁及垃圾收集站工程，因此在現階段不會發展這項工程的休憩用地。	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
1	183LS 天水圍第 15 區休憩 用地	53.34	1 個籃球場 1 個排球場 兒童遊樂處 休憩處 主題花園	建議按一般程序處理 - 工程地盤現正空置。 - 區內學校林立，而住宅樓宇也相繼入伙，有需要進行這項工程，以配合該地區的發展。	議員並無特別意見。但部分議員認為部門應增加鄉郊康樂設施，例如新田鄉等較遠離元朗市中心的地方。
2	320LS 天水圍第 25、25A、 25B 區鄰舍休憩用 地	47.07	園景 休憩處 兒童遊樂處	建議按一般程序處理 區內住宅樓宇已相繼入伙，有需要進行這項工程，以配合該地區的發展。	議員並無特別意見。但部分議員認為部門應增加鄉郊康樂設施，例如新田鄉等較遠離元朗市中心的地方。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工 程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
3	096LS 元朗第3區體育館、公共圖書館及辦公地方	303.23	<u>體育館</u> 1 個可用作 1 個手球場／ 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的運動主場 2 間活動／舞蹈室 1 間健身室 1 間兒童遊樂室 輔助設施 地區辦事處分處 <u>圖書館</u>	建議稍後進行 - 工程仍處於初步籌劃階段，發展大綱尚未落實。 - 現時元朗區共有三間體育館，區內的鳳琴體育館繁忙及非繁忙時間的使用率分別為 69% 及 54%。鑑於元朗新市鎮未來幾年的人口增長放慢，而元朗市中心已設有鳳琴街體育館及朗屏體育館，為附近居民提供多元化的室內運動設施，應可應付居民的需求，故暫時並無迫切需要進行這項工程。 - 至於圖書館方面，部門現時在區內已設有一所分區圖書館(元朗公共圖書館)及八個流動圖書館服務站，為居民提供公共圖書館服務。 - 地盤現時設有臨時五人足球場及簡單園景設施，為附近居民提供綠化空間及動態設施。	- 議員普遍認為應該提升這項工程為優先進行，原因如下： (i) 元朗大橋圖書館已破舊，藏書量亦太少，不能應付元朗居民的需求； (ii) 部門已落實設立天水圍臨時圖書館，元朗圖書館工程相對地較為逼切； (iii) 相對於天水圍，元朗交通比較方便。
4	317LS 元朗大球場重建工程(第一期)	92.33	有蓋看台 改善泛光燈 電子計分板 入口設施 更衣／廁所設施 辦事處 輔助設施	建議稍後進行 現有設施仍可應付需求，暫無迫切需要進行這項重建工程。部門將按實際需要，以小規模建築工程方式逐步更新及改善現有設施。	部份議員認為應逐步改善元朗大球場的設備，以提高對市民的服務質素。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					

5	159LS 元朗第 12 區體育館	167.45	1 個可用作 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的 運動主場 1 間健身室 1 間活動／舞蹈室 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定，暫時未可供發展之用。 - 現時元朗區共有三間體育館，區內的鳳琴體育館繁忙及非繁忙時間的使用率分別為 69% 及 54%。鑑於元朗新市鎮未來幾年的人口增長放慢，而元朗市中心已設有鳳琴街體育館及朗屏體育館，為附近居民提供多元化的室內運動設施，應可應付居民的需求，故暫時並無迫切需要進行這項工程。	議員認為應儘早落實計劃，以配合該區發展。
6	005LS 元朗第 12 區運動場館及地區休憩用地	176.51	1 個 11 人草地 足球場 田徑設施 有蓋看台 4 個網球場 服務大樓	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定。 - 現時元朗區共有兩個運動場，其中一個是元朗大球場，而另外一個是天水圍運動場。鑑於元朗市中心已設有元朗大球場，而該運動場一九九九/二零零零年年度的平均使用率只有 49%，應可應付居民的需要，故暫時未有迫切需要進行這項工程。	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工 程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					

7	318LS 元朗舊墟鄰舍休憩 用地	33.50	休憩公園 園景區 休憩處 2 個兒童遊樂處 1 個太極場 1 個籃球場	建議稍後進行 - 地盤現正用作西鐵工地。 - 區內設有鳳翔路公園，應可暫時應付居民對休憩用地的需求。	議員認為部門應儘早落實此項工程。
8	012CE 天水圍第33A及29區地 廣場	238.35	辦事處 休憩處 園景	建議稍後進行 - 區內設有天水圍公園，已提供動態和靜態的康樂設施，暫時可應付居民對休憩用地的需求。 - 地盤現正為臨時休憩處。由於地盤面積所限，已將原先擬議興建圖書館的計劃納入 69LS 工程內；現正檢討設施範圍。	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
9	319LS 天水圍第101區康樂中心	190.08	保齡球場 1 個多用途主場 室內草地滾球場 活動室 舞蹈室 兒童遊樂室 輔助設施 兒童遊樂處	建議稍後進行 - 地盤現由建築署用作工地，暫時未可供發展之用。 - 天水圍現時人口約十六萬，預計二零零三/零四年的人口將增加至三十萬。鑑於天水圍現時有一間體育館繁忙及非繁忙時間的平均使用率分別為54%及46%。而位於天水圍第2區及第17區也有兩間體育館在積極籌劃中，因此，暫時沒有迫切需要進行這項工程。 - 工程地盤位於仍在發展中的天水圍預留區，該區現時人口稀少，工程發展需配合該區的人口增長情況。	天水圍預留區近第101區的樓宇將開始入伙，議員認為部門應提升此項工程，以供居民享用康樂設施。
10	316LS 天水圍第107區地區休憩用地	203.67	服務大樓 輔助設施 主題花園 園景區／休憩地方 廣場入口 兒童遊樂處 1 個多用途草地球場 2 個草地滾球場 (人造草地) 2 個籃球兼排球場 緩跑徑	建議稍後進行 - 工程地盤位於仍在發展中的天水圍預留區，該區現時人口稀少，暫時未有迫切需要進行這項工程，工程發展需配合該區的人口增長情況。 - 地盤現以短期租約出租為天水圍預留區基建工程的工地，暫時未可供發展休憩用地之用。	部份議員提議應考慮加入游泳場館於設施範圍內。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
11	162LS 錦田吉慶圍鄰舍休憩 用地	15.84	1 個 5人足球場 兒童遊樂處 休憩處 園景區	建議稍後進行 - 區內設有錦田街市遊樂場、錦田市兒童遊樂場、吉慶圍遊樂場及錦田波地遊樂場，提供動態和靜態的康樂設施，應可滿足居民對休憩用地的需求。 - 待村民就休憩用地的發展計劃達成一致意見後，才能展開進一步的籌劃工作。	有議員認為應早日落實計劃。
12	187LS 錦田游泳池場館	123.10	1 個嬉水池 救傷室 更衣／沖身室 廁所 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定,暫時未可供發展之用。 - 錦田現時的人口約為一萬人。根據規劃署的新界西北研究，該區的人口到二零一零年才會開始增長，並會於二零一四年增至四萬人。因此，該區在未來十年的人口增幅不會太大，暫時未有迫切需要在錦田興建游泳池場館。	議員對該工程無特別意見。但部分議員認為部門應增加資源，於鄉郊地區提供康樂設施。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
13	188LS 錦田體育館	167.45	1 個可用作 1 個籃球場／ 1 個排球場／ 4 個羽毛球場的 運動主場 1 間健身室 1 間活動／舞蹈室 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤界線尚待審定，暫時未可供發展體育館之用。 - 現時元朗區有三間體育館，其中兩間位於元朗市中心，而餘下一間則位於天水圍，一九九九 / 二零零零年年的平均使用率為50%至62%，暫時可應付居民對室內運動設施的需求。(現時最接近的鳳琴體育館的繁忙時間；非繁忙時間；使用率分別為69%及54%。) - 錦田現時的人口稀少，約為一萬人。根據規劃署的新界西北研究，該區的人口到二零一零年才會開始增長，並會於二零一四年增至四萬人。因此，該區在未來十年的人口增幅不會太大，暫時未有迫切需要在錦田興建體育館。	議員對該工程無特別意見。但部分議員認為部門應增加資源，於鄉郊地區提供康樂設施。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工 程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
14	177LS 屏山鄰舍休憩用地	22.63	1 個 7人足球場 緩跑徑 1 個籃球場 1 個排球場 兒童遊樂處 休憩處 園景	建議稍後進行 - 屏山現時人口稀少，暫時並無迫切需要進行這項工程。 - 區內設有唐人新村遊樂場，提供動態和靜態的康樂設施，可應付居民對休憩用地的需求。	議員對該工程無特別意見。但部分議員認為現時鄉郊地區普遍缺乏康樂設施，部門應增撥資源，為鄉郊地區提供康樂設施。
15	178LS 洪水橋鄰舍休憩用地 第I期工程	19.92	1 個 7人足球場 園景區 休憩處	建議稍後進行 - 區內設有丹桂村公園，暫時可應付居民對休憩用地的需求。 - 洪水橋區現時人口稀少，只有約一萬一千人，暫時未有迫切需要進行這項工程。工程計劃需要配合該區的整體發展。	議員對該工程無特別意見。但部分議員認為現時鄉郊地區普遍缺乏康樂設施，部門應增撥資源，為鄉郊地區提供康樂設施。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
16	179LS 洪水橋市鎮廣場	16.30	園景區 兒童遊樂處 休憩處	建議稍後進行 - 區內設有丹桂村公園，暫時可應付居民對休憩用地的需求。 - 洪水橋區現時人口稀少，只有約一萬一千人，暫時未有迫切需要進行這項工程。工程計劃需配合該區的整體發展。	議員對該工程無特別意見。但部分議員認為現時鄉郊地區普遍缺乏康樂設施，部門應增撥資源，為鄉郊地區提供康樂設施。
17	259LS 洪水橋鄰舍休憩用地 第II期工程	28.97	兒童遊樂處 休憩處 園景區	建議稍後進行 - 區內設有丹桂村公園，暫時可應付居民對休憩用地的需求。 - 洪水橋區現時人口稀少，只有約一萬一千人，暫時未有迫切需要進行這項工程。工程計劃需配合該區的整體發展。	議員對該工程無特別意見。但部分議員認為現時鄉郊地區普遍缺乏康樂設施，部門應增撥資源，為鄉郊地區提供康樂設施。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
元朗區					
18	001MF 洪水橋綜合大樓	374.05	體育館 1 個可用作 2 個籃球場／ 2 個排球場／ 8 個羽毛球場的 運動主場 1 間健身室 1 間活動／舞蹈室 1 間兒童遊樂室 輔助設施	建議稍後進行 - 現時元朗區共有三間體育館，其中兩間位於元朗市中心，而餘下一間則位於天水圍，一九九九 / 二零零零年年度的平均使用率為50%至62%，暫時可應付居民對室內運動設施的需求。 - 洪水橋現時的人口只有約一萬一千人，暫時未有迫切需要在該處興建體育館。 - 長遠而言，九廣鐵路公司建議把包括工程地盤在內的一幅土地發展為一個綜合發展區，綜合大樓的籌劃工作需與九鐵的發展計劃配合。	議員對該工程無特別意見。但部分議員認為現時鄉郊地區普遍缺乏康樂設施，部門應增撥資源，為鄉郊地區提供康樂設施。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工 程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
北區					
1	275LS 粉嶺/上水第11A 區區域室內體育 館	1,212.03	1 個多用途主場 (可容納 5 000人) 1 間附屬場館 1 間餐廳 輔助設施 休憩處 園景地方	建議按一般程序處理 - 這是一項龐大和複雜的工程,涉及重新設計部份現有行人天橋系統,以疏散體育館的觀眾和使用者。 - 民政事務局現正進行一項全港體育設施策略研究,而興建大型室內體育館亦包括在該策略性研究的範圍內。因此,須待該項研究完成後,參考其建議,才能進一步籌劃這項工程。 - 工程地盤現時用作臨時公眾停車場。	- 議員普遍強烈要求政府應提升此項工程計劃為優先進行項目,理由如下: (i) 在臨區局時代,此項工程計劃的籌劃及設計藍圖已大致完成; (ii) 新界東北地區並無類似的大型文化表演場地,市民對這項設施的需求極為殷切;及 (iii) 該項工程可增加中港文化交流的機會及促進北區文化經濟活動。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
北區					
2	071LS 粉嶺／上水第28 區鄰舍休憩用地	15.84	1個5人足球場 1個籃球場 1個兒童遊樂處 休憩處 1個貯物室	建議按一般程序處理 - 工程地盤位於九廣鐵路以南，由於鐵路分隔關係，粉嶺/上水鐵路以南一帶的戶外動態康樂設施較為缺乏。 - 附近居民對動態設施如小型足球場等，需求甚殷。 - 現正檢討擬議設施範圍，以配合附近居民的需要。 - 工程地盤現暫作工地用途。	議員並無特別意見。
3	171LS 粉嶺／上水第 28A區體育館	167.45	2 個籃球場 ／2 個排球場 ／8 個羽毛球場 ／8 張乒乓球桌 3 個壁球場 1 間健身室 1 間活動／舞蹈室 輔助設施	建議稍後進行 - 北區現有三間體育館，區內的天平體育館的平均使用率為55%(繁忙時間:54%;非繁忙時間:58%)。正在興建的粉嶺/上水第19區聯和墟綜合大樓，將會為區內居民提供第四間體育館。工程預計於二零零二年年中完成，故暫時未有迫切需要興建這間體育館。 - 地盤現以短期租約出租為停車場。	議員並無特別意見。
4	089LS 粉嶺／上水第17 區地區休憩用地	32.58	休憩處 園景地方	建議稍後進行 區內設有北區公園，可暫時應付居民對休憩用地的需求	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
北區					
5	138LS 粉嶺／上水第37 區地區休憩用地	37.11	休憩處 園景地方	建議稍後進行 工程地盤位於彩園邨附近，該處已設有園景地帶及休憩處供區內居民使用。	議員並無特別意見。
6	201LS 粉嶺／上水第47 及48區地區休憩 用地	35.30	休憩處 園景地方	建議稍後進行 區內設有和興遊樂場及偉明街花園，可暫時應付居民對休憩用地的需求。	議員並無特別意見。
7	085LS 粉嶺／上水第20 區鄰舍休憩用地 (聯和墟街市現 址)	23.53	兒童遊樂處 休憩處 園景地方	建議稍後進行 工程地盤現時為聯和墟街市，須待街市由現址遷往興建中的聯和墟綜合大樓後，才可安排進一步的策劃工作。	議員並無特別意見。
8	202LS 粉嶺／上水第 27D區地區休憩 用地	22.63	休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 區內設有新運路花園，石湖墟賽馬會遊樂場，龍豐休憩處等，可暫時應付居民對休憩用地的需求。 - 地盤部分範圍暫時供九廣鐵路公司進行泊車轉乘計劃。地盤其餘部分則以短期租約出租為停車場。	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
北區					
9	086LS 粉嶺／上水第25 區鄰舍休憩用地	21.72	1 個5人足球場 1 個籃球場 1 個排球場 休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 區內設有聯和墟遊樂場一號、二號、三號及安樂村遊樂場，可暫時應付居民對休憩用地的需求。 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。	議員並無特別意見。
10	137LS 粉嶺／上水第39 區地區休憩用地	18.10	1 個7人足球場 1 個兒童遊樂處 休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 區內設有百福田心遊樂場及百福兒童遊樂場，可暫時應付居民對休憩用地的需求。 - 地盤現以短期租約出租為臨時停車場。	議員並無特別意見。
11	204LS 粉嶺／上水第4 區(餘段)地區休憩用地	28.06	休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 工程地盤受到九廣鐵路上水至落馬洲支線影響，地盤界線有待確定。此外，工程發展亦須配合鐵路工程發展才可開展。 - 區內設有石湖墟賽馬會遊樂場，可暫時應付居民對休憩用地的需求。 - 地盤現時用作巴士車廠、短期租約臨時停車場及檢獲物品存放處。	議員並無特別意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
北區					
12	007CE 北區文娛中心	633.62	多用途演奏廳 1 間展覽廳 1 間音樂室 1 間舞蹈室 1 間演講室 1 間餐廳 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤界線尚待確定。 - 民政事務局現正計劃檢討全港文娛中心及表演場地的供應，是項工程須待檢討完成後才可安排進一步的策劃工作。 - 倘若發展，擬定設施將納入位於第11A區區域室內體育館工程計劃範圍內。	議員並無特別意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
西貢區					
1	027MF 將軍澳 44 區綜合大樓	588.36	<u>體育館</u> 1 個可供用作 1 個手球場 / 3 個籃球場 / 3 個排球場 / 12 個羽毛球場的多用途主場 1 間健身室 3 間活動室/舞蹈室 1 間兒童遊樂室 <u>街市</u> 1 個小食亭 64 個大型攤檔 108 個小型攤檔 1 個報紙亭 輔助設施 地區辦事處	建議稍後進行 - 地盤現以短期租約形式出租為臨時停車場。 - 部門現正檢討工程的需求及範圍。 - 將軍澳現有兩間體育館，分別為寶林體育館和翠林體育館。 - 將軍澳第 24 區現正興建的第三間體育館，將於二零零一年年初落成啟用。這三間體育館應可應付目前區內的整體需要。 - 將軍澳第 45 區的康樂發展工程現正在積極籌劃中。這項工程包括興建一個市鎮公園、一個運動場和一間體育館。這項工程鄰近第 44 區，可為整個將軍澳區提供多元化的康樂設施，較在第 44 區興建體育館更符合善用資源的原則。 - 食物環境衛生署認為無須進行工程項目中擬議興建的街市設施。	區議會認為部門不應受食物環境衛生署的影響，而放棄此項工程，建議儘快落實發展此項目。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
西貢區					
2	311LS 將軍澳第 40A 區休憩用地	54.22	1 個 7 人人造草地 足球場 兒童遊樂場 休憩處 園景地方 緩跑徑	建議稍後進行 - 地盤被用作地下鐵路公司的臨時工地，直至地下鐵路將軍澳支線竣工為止。 - 毗鄰設有常寧遊樂場提供動態和靜態的康樂設施供附近居民使用。	部份議員提出部門應與地下鐵路公司商討及要求該公司在地鐵工程完成後，在平整地盤時考慮提供臨時有限度的休憩設施。
3	233LS 將軍澳第 37 區地區 休憩用地	34.03	1 個 7 人足球場 1 個籃球場 休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 地盤被用作地下鐵路公司的臨時工地，直至地下鐵路將軍澳支線竣工為止。 - 附近(約步行 15 分鐘)設有常寧遊樂場提供動態和靜態的康樂設施供附近居民使用。	部份議員提出部門應與地下鐵路公司商討及要求該公司在地鐵工程完成後，在平整地盤時考慮提供臨時有限度的休憩設施。
4	306LS 西貢第 4 區體育館	169.27	1 個可供用作 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場 的多用途主場 1 間健身室 1 間活動室/舞蹈室 辦事處	建議稍後進行 地盤現時為臨時房屋區，工程計劃須配合有關的清拆工作。	個別議員認為有鑑於西貢區現時沒有體育館設施，部門應加快興建此項目。並建議提升此項工程致優先進行項目。
5	008CE 西貢區將軍澳第 66	633.62	多用途演奏廳	建議稍後進行 現正進行地盤平整及道路修築工程。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
西貢區					
	區興建的文娛中心		1 間舞蹈/音樂室 1 間演講室 1 間展覽廳 1 間餐廳 輔助設施		

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					
1	212LS 馬鞍山第 90 區地區 休憩用地	60.74	1 個 7 人足球場 兒童遊樂場 休憩處 園景地方 輔助設施	建議按一般程序處理 - 地盤尚未批出。 - 該區的住宅屋苑相繼入伙，對休憩用地有一定需求，但區內已設有馬鞍山公園及馬鞍山運動場(約步行 10 分鐘)，而馬鞍山運動場第 II 期工程也在積極籌備中，相信可應付短期的需求。 - 長遠而言，有需要發展此項工程，以配合區內整體發展。	部份議員認為部門應加快興建此項工程。
2	011CE 擴展沙田中央圖書館	177.41	1 間青少年圖書館 1 間兒童圖書館 1 間報刊閱覽室 1 間學生自修室 參考書籍圖書館 視聽圖書館 流動圖書館的基地 辦事處 輔助設施	建議按一般程序處理 - 地盤為圖書館現址，地點適中，長遠而言，擴展該館可配合需求。 - 然而，馬鞍山第 100 區的圖書館正在興建，落成後可減輕對沙田中央圖書館的壓力。 - 工程開展須小心策劃，以減低對公眾服務的影響。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					
3	024MF 沙田第 14B 區體育館兼圖書館	337.27	體育館 1 個可供用作 4 個室內網球場 / 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場 / 1 個手球場的 多用途主場 1 間健身室 2 間活動/舞蹈室 1 間兒童遊樂室 輔助設施 圖書館 1 個成人圖書館 1 個兒童圖書館 1 間參考資料室 1 個視聽資料圖書館 1 間推廣活動室 1 間報刊室 1 間學生自修室 1 間微型電腦室 辦公室	建議按一般程序處理 - 沙田區現有四間體育館。位於馬鞍山第 100 區體育館現正在興建中，預計於二零零三年底完工。這五間體育館應可應付目前區內的整體需要。 - 除了沙田公共圖書館外，該區的馬鞍山公共圖書館亦在興建中，預計可於二零零四年年中開始啟用。 - 計劃中的圓洲角公共圖書館為一分區圖書館，落成後將取代現有的瀝源小型圖書館。 - 現時無迫切需要興建此體育館及圖書館，待鄰近屋苑落成入伙後，再作檢討。	- 部份議員認為部門應加快興建該項工程。 建議優先進行。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					

4	312LS 馬鞍山第 92 區恆康街與恆安邨之間的地區休憩用地	36.93	園景/休憩地方 太極場 兒童遊樂場	建議按一般程序處理 工程地盤毗鄰 301LS 馬鞍山運動場第 II 期工程地盤，部門正研究兩項工程合併發展的可行性，以符合成本效益。	- 區議會贊成部門考慮將這工程與 301LS 工程一併發展。 建議優先進行。
5	313LS 馬鞍山海濱長廊	195.52	園景海濱長廊 行人徑 休憩處	建議按一般程序處理 - 地盤尚未批出。 - 拓展署現正考慮提供臨時單車徑及行人路等設施。 - 該區的住宅相繼入伙，對休憩用地有一定的需求，但位於 92 區的馬鞍山運動場第二期工程也在積極籌劃中，相信可應付短期的需求。 - 長遠而言，有需要發展此項工程，配合區內整體發展。	區議會認為部門應提升此項工程為優先進行項目。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					
6	013LS 沙田第 24D 區體育館	152.07	1 個可供用作 2 個室內網球場 / 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場 / 1 個手球場的 多用途主場 2 間活動室/舞蹈室 1 間兒童遊樂室 1 間健身室 輔助設施	建議稍後進行 - 沙田區現有四間體育館。位於馬鞍山第 100 區體育館現正在興建中，預計可於二零零三年底完工。這五間體育館應可應付目前社區內的整體需要。 - 工程地盤暫時用作遷置受馬鞍山鐵路工程影響的曾大屋遊樂場設施，在二零零四年底後才可供發展之用。 - 建議的發展大綱未能符合政府產業署的地積比率要求，須重新檢討及另覓共用者。 - 現時並無迫切需要興建此體育館。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。
7	046LS 沙田第 4C 區鄰舍 休憩用地	20.18	太極場地 休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 地盤尚未批出。 - 工程地盤位於美林邨和美城苑附近，該處的休憩用地已相當足夠，現時並無迫切需要在該處提供更多休憩設施。 - 地盤面積細小，可提供設施有限。 - 發展這項工程的成本效益值得商榷。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					

8	234LS 馬鞍山第 75 區鄰舍 休憩用地	16.8	園景地方 兒童遊樂場 1 個 5 人足球場 休憩處 太極場地	建議稍後進行 - 有關部門正在確定工程地盤的界線。 - 工程地盤位於富安花園毗鄰，該處已設有休憩用地，供附近居民使用。 - 地盤面積細小，可提供設施有限。 - 發展這項工程的成本效益值得商榷。	個別議員認為部門應先平整地盤，供居民作靜態活動。
9	092LS 馬鞍山第 103 區體育館	141.66	1 個可供用作 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場的多用途主場 1 間健身室 2 間活動/舞蹈室 1 間兒童遊樂室 1 間會議室 辦事處 輔助設施	建議稍後進行 - 發展大綱目前未能符合政府產業署的地積比率要求。 - 沙田區現有四間體育館。位於鄰近馬鞍山第 100 區體育館現正在興建中，預計於二零零三年底完工。這五間體育館應可應付目前區內的整體需要。 - 現時並無迫切需要興建此體育館。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					
10	036LS 沙田第 11 區地區休憩用地	107.53	1 個 7 人足球場 休憩處 園景地方	建議稍後進行 - 地盤尚未批出。 - 工程地盤受馬鞍山鐵路工程影響，暫時未可供發展之用。 - 城門河對岸的小瀝源遊樂場及位於附近(約步行 10 分鐘)的安景街公園所提供的動態及靜態的康樂設施，可應付居民對休憩用地的需求。	對部門的建議，區議會並沒有提出其他意見。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					
11	025MF 重新發展沙田火炭 熟食市場	157.59	<u>體育館</u> 1 個可供用作 2 個籃球場 / 2 個排球場 / 8 個羽毛球場 / 1 個手球場的 多用途主場 2 間活動/舞蹈室 4 個壁球室 1 間會議室 1 間健身室 1 間兒童遊樂室 輔助設施 園景地方 休憩處 <u>街市</u> 39 個熟食檔位 空氣調節座位間	建議稍後進行 - 沙田區現有四間體育館。位於馬鞍山第 100 區體育館現正在興建中，預計於二零零三年底完工。這五間體育館應可應付目前區內的整體需要。 - 火炭基本上是工業區，並非設置體育館的最理想地點。此外，發展此項工程須先遷置現時位於該處的花園及球場設施。 - 由於食物環境衛生署認為無實際需要在這個工程計劃中興建一個熟食中心，因此，此項工程的發展大綱未能符合政府產業署的地積比率要求。 - 現時並無迫切需要在火炭區興建體育館，建議可按區內人口增長及組合定時覆檢。	區議會要求部門不要受食物環境衛生署的影響而放棄此項工程。

編號	工程編號/工程名稱	粗略計算的工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況/部門意見	區議會意見
沙田區					

12	001SP 沙田苗圃	21.45	苗圃 1 個蔭棚 1 個上盤/混合泥土 / 消毒的花棚 車輛出入閘 / 服務車輛通道 1 個泥土貯存棚 1 間溫室	建議工程無需進行 部門現正逐步將生產植物轉移到向外採購，因此發展苗圃的工程並無保留的需要。	區議會不反對取消此項工程。
----	---------------	-------	--	--	---

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
東區					
1	050CX 小西灣市政大廈	270.90	<u>康樂及文化事務署</u> 1 個體育館 1 個小型圖書館 <u>其他部門</u> 1 個空調街市、 1 個公廁 (食物環境衛生署) 診所(衛生署) 護理安老院、家庭服 務中心、綜合服務隊 分處 (社會福利署) 1 個社區會堂 (民政事務總署) <u>共用設施</u> • 1 個停車場	就擬議的康樂文化設施而言，建議按一般程序處理 - 在康樂設施方面，部門認為有需要興建體育館，理由如下 - (a) 現時小西灣人口逾 60 000 人，但並無任何公眾室內康樂設施； (b) 從地理環境來說，小西灣比較其他地方為獨立。 (c) 現時東區共有五間室內運動場，一九九九／二零零年年度的平均使用率為 66%至 81%。最接近小西灣的柴灣室內運動場(約 5 分鐘車程，繁忙時間使用率為 74%，非繁忙時間為 49%)，可暫時應付小西灣居民的需求。但長遠而言，鑑於小西灣人口的增長，有增加設施的需要。 - 在提供圖書館服務方面，有需要興建一間小型圖書館。 - 部門正研究體育館及小型圖書館的擬建發展規模，待初步的規模確定後，便交政府產業署，連同其他部門設施作地積比率評估。	議員普遍希望能加快進行此項工程。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
東 區					
2	010CA 柴灣車房	321.30	<u>康樂及文化事務署</u> - 樹木護理隊辦事處 - 供科學館使用的貯存處 - 供香港歷史博物館使用的貯存處 - 香港舞蹈團的製作辦事處及貯存處 - 流動圖書館總部 - 書籍分發整理小組 - 備用圖書藏庫 - 採編小組 <u>其他部門</u> 1 個車房、供物料供應組使用的貯存處 (食物環境衛生署)	就擬議的康樂文化設施而言，建議稍後進行 在康樂文化設施方面，部門現正檢討有關設施。暫時無迫切需要興建這項工程。	對部門的建議，區議會沒有提出反對的意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
東區					
3	338CR 改善鯉魚門公園及 度假村的營地設施	119.75	新建營舍 食堂 嬉水池 燒烤場地 集合大堂連運動場 主場	建議稍後進行 現有設施已可應付需求，暫時並無迫切需要興建新的營地設施。	個別議員認為鯉魚門公園及度假村是一個十分受歡迎的場地，希望這項工程計劃能早日落實進行。工程應包括加建兒童單車徑及成人籃球場。
4	049CX 愛秩序灣填海區市政大廈	602.67 (只包括食物環境衛生、康樂文化和共用設施的費用)	前臨時市政局原先建議的規模： 1 個康樂中心 1 個分區圖書館 1 個音樂中心 - 音樂事務處總部辦事處 1 個空調街市、1 個公廁、小販事務隊辦公室 1 個公共交通工具總站 (運輸署) <u>共用設施</u> - 支援電腦中心 1 個停車場	就康樂文化設施而言，建議無須進行 現時東區共有五間室內運動場，一九九九／二零零零年年度的平均使用率為 66%至 81%。西灣河及愛秩序灣地區已設有西灣河市政大廈室內運動場(約 12 分鐘腳程，繁忙時間使用率為 93%，非繁忙時間為 64%))及新落成的港島東體育館(約 15-20 分鐘腳程)，為附近居民提供多元化的室內運動設施。我們認為無需要在此有限的服務範圍內闢建第三間體育館。 為使室內體育設施得以更平均分佈，在其他急需有關設施的地區(例如小西灣)，闢建新的室內體育設施更能善用資源。	對政府改變此項工程的原先計劃表示失望及對此項工程不再有康樂設施的提供感到可惜，希望署方能按原定計劃進行。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
東區					

	049CX 愛秩序灣填海區市政大廈 (續)		當局建議的修訂發展規模： <u>康樂及文化事務署</u> • 1 個分區圖書館 <u>其他部門</u> • 1 個空調街市 • 1 個公廁 (食物環境衛生署) <u>運輸署</u> • 1 個公共交通工具總站 (運輸署)	• 有需要在愛秩序灣區設置分區圖書館，以便在東區提供平均分佈的圖書館設施，滿足區內居民的需要。由於工程地盤有所限制，故無法預留足夠地方設立分區圖書館，部門計劃在鄰近的鯉景灣聯用大樓工程內設置一所新的圖書館。該工程現正在積極策劃階段。我們已開始草擬圖書館的工程設計綱要，待獲有關的政策局批准後，便會交予建築署進行工程可行性研究。 • 鑑於音樂事務處可能會撥歸香港演藝學院，有關方面會檢討是否需要搬遷音樂中心和音樂事務處總部辦事處。	
--	-----------------------------	--	---	---	--

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
油尖旺區					
1	405CR 在大角咀臨時街市關 建休憩用地	16.59	尚待擬定	建議稍後進行 - 地盤現時用作大角咀臨時街市。臨時街市預計於二零零四年遷往大角咀市政大廈內，發展休憩公園的工程計劃須配合市政大廈的落成。 - 地盤鄰近設有詩歌舞遊樂場，供居民遊玩之用。	對部門的建議，區議會沒有提出反對意見，但要求將來要就工程的設計諮詢區議會。
2	330CR 西九龍填海區地區公園	—	尚待擬定	建議稍後進行 - 地盤現時為工地，仍未可供使用。 - 政府計劃在西九龍填海區建設一個達到世界水準的大型演藝中心，並將會為此舉行公開設計比賽。需待比賽的結果公布及該大型演藝中心的設計確定後，才可為這項公園工程進行籌劃工作，以配合該地區的整體發展。 - 地盤鄰近設有九龍公園，為居民提供動態和靜態的康樂設施。	對部門的建議，區議會沒有提出反對意見，但希望瞭解地區公園的發展進度。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
油尖旺區					
3	421CR 西九龍填海區 D10 道路 旁的休憩用地發展工	—	尚待擬定	建議稍後進行 - 地盤仍未可供使用。現批予路政署作為工地，直至二零零三年年中。 - 地盤部分範圍受到路政署策劃中的中九龍幹線影響。需待路政署確定該幹線位置後，才能進一步進行休憩用地的策劃工作。 - 地盤鄰近設有九龍英皇佐治五世紀念公園供居民休憩之用	對部門的建議，區議會沒有提出反對意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
南區					
1	307CR 鴨脷洲北部填海區 「鄰舍休憩用地」 康樂發展工程	50.00	1 個海濱公園 1 條緩跑徑兼健身設施 1 個兒童遊樂處 1 個園景區	建議稍後進行 - 地盤現為城巴車廠，暫時未可供發展之用。 - 地盤內有一個斜坡，如將該處發展為公園，必須進行大規模的斜坡鞏固工程及解決各方面的技術問題。 - 規劃署現正進行一項港島南及南丫島規劃及發展的研究，這地盤的規劃可能受到影響。 - 地盤鄰近設有鴨脷洲公園、洪聖街休憩花園、鴨脷洲大街休憩處、鴨脷洲大街臨時休憩處及新市街休憩處，供居民休憩之用。	- 不可改變此項工程為康樂用地的發展目標。有關土地不可變作永久車廠之用。 - 工程地盤最終會否用作康樂用地需視乎規劃署的港島南及南丫島規劃及發展研究及香港仔漁市場的重建計劃研究建議。 - 在南區四項工程中，建議此項為第二項必須跟進的工程。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
南區					
2	126CR 華富康樂中心	499.65	1 個多用途康樂場地 1 個室內暖水嬉水池 1 個訓練池 2 個多用途活動室 1 個兒童遊樂室 1 間分區圖書館 排練設施	建議稍後進行 - 就康樂設施而言，部門認為： - 南區現有四間體育館，一九九九／二零零零年度的平均使用率為 36%至 73%。這四間體育館應可應付目前區內的整體需要。 - 鄰近已設有香港仔街市大廈室內運動場(約 10 分鐘車程，繁忙時間使用率為 84%，非繁忙時間為 57%)及漁光道室內運動場(約 12 分鐘車程，繁忙時間使用率為 46%，非繁忙時間為 27%)，提供多元化的室內運動設施供市民使用。因此，並無迫切需要興建此康樂中心。 - 就圖書館服務設施而言，目前南區設有一間分區圖書館(香港仔公共圖書館)及 2 間小型圖書館(鴨脷洲公共圖書館及薄扶林公共圖書館)，現時沒有急切需要增加圖書館設施。 - 地盤現時規劃為「休憩用地」，如要改變發展用途興建康樂中心，須獲城市規劃委員會的批准，才可展開這項工程。	- 現時在薄扶林、華富、華貴等地方一帶缺乏康樂設施，部門應爭取進行這項工程。 - 部門應檢討此項工程的發展規模，考慮增加或減少某些設施，例如可考慮加入老人及文娛設施，亦可考慮擬建的嬉水池及分區圖書館是否有需要興建。 - 在四項工程中，建議此項為南區首項必須跟進的工程。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
南區					

3	128CR 黃竹坑康樂發展工程	150.62	1 個設有園景花園的主題公園 鳥舍 園藝教育角 草地及兒童遊樂場 射箭場兼門球場 1 座服務大樓 停車位	建議稍後進行 - 地盤範圍內現有多間村屋，工程需要配合地政總署為清拆村屋而訂定的時間表。 - 規劃署現正進行一項港島南及南丫島規劃及發展的研究，這地盤的規劃可能受到影響。 - 鄰近已設有黃竹坑道花園及黃竹坑交匯處小園地，供居民休憩之用。	- 由於此工程涉及收地及清拆村屋，理解部門有很大困難。 - 接納部門意見。
4	313CR 赤柱正灘重新鋪沙工程	48.39	重鋪泳灘上的沙	建議稍後進行 - 鋪沙工程需要進行環境影響評估。此外，鋪沙工程也須配合赤柱正灘水上活動中心的工程。待各方面的技術問題得以解決及水上活動中心的興建工程完成後，才可以進行此項工程。 - 現時赤柱正灘的沙面覆蓋情況尚可接受，因此暫時並無迫切需要進行此項工程。	接納部門意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
荃灣區					
1	300LS 荃灣第 35 區地區休 憩用地 — 餘下工 程	101.38	海濱長廊 園景地方 休憩處 輔助設施	建議按一般程序處理 - 工程地盤現時用作西鐵工程的工地，暫時未可供發展之用。 - 工程地盤附近設有荃灣公園，可暫時應付居民休憩的需求。	沒有提出其他意見。
2	276LS 自然生態公園 (荃灣曹公潭谷)	274.27	爬蟲動物／兩棲動物 館 昆蟲世界 蘭花屋 鳥舍 野生動物保護區 樹林漫步徑 行政大樓 輔助設施	建議稍後進行 - 工程地盤需進行整理及廣泛的地盤平整土力工程。 - 工程地盤是一個自然的山谷，地勢陡峭，自然植物生長茂密，現時並無道路可通往。如該處發展為公園，必須進行大型的平整及土力工程，對現有植物及自然環境會造成很大的破壞。 - 工程範圍涉及私人地段，需要配合地政總署為遷徙工作而訂定的時間表。 - 由於以上的技術困難，部門需要較長時間與建築署詳細研究及覆檢有關的工程內容。	議員普遍支持部門應考慮將工程列為優先進行類別。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
荃灣區					
3	252LS 荃灣公園與荃灣路 之間的地區休憩用 地及體育館	235.35	8個羽毛球場/ 2個籃球場/ 2個排球場 綜合活動室 健身室	建議稍後進行 - 工程地盤現由九廣鐵路公司發展西鐵，暫時未可供發展之用。 - 鄰近設有楊屋道體育館。二零零零年度，其使用率為 43%(非繁忙時間)及 75%(繁忙時間)。體育館大致可應付附近居民的需求。	沒有提出其他意見。
4	243LS 荃灣第 2 區休憩用 地	135.78	健身/步行徑 兒童遊樂用地 休憩處 園景地方 特式花園 服務樓 輔助設施	建議稍後進行 地盤位於斜坡，現時為寮屋區，暫時未可供發展之用。工程計劃須配合地政總署為清理地盤而訂定的時間表。	- 促請政府正視附近地區缺乏康樂設施的問題，並予以解決。 - 有議員建議擬定的康樂設施應以動態設施(包括 5 人足球場及籃球場)為主。
5	299LS 荃灣第 50 區深井鄰 舍休憩用地	25.80	1 個籃球/排球場 兒童遊樂場 休憩處 園景地方 輔助設施	建議稍後進行 地盤位於深井填海工程及污水處理廠地盤毗鄰，當附近工程開展時，將會對該處造成滋擾，所以暫時不適合發展為休憩用地。	議員普遍支持部門應考慮將工程列為優先進行類別。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
荃灣區					
6	325LS 荃灣海灣進一步填 海區地區休憩用地	119.48	1個11人足球場 2個籃球兼排球場 兒童遊樂場 園景地方 休憩處 輔助設施	建議稍後進行 工程地盤需待荃灣海灣進一步填海計劃闢拓後，才可供發展之用。	沒有提出其他意見。
7	245LS 荃灣第3區地區休 憩用地	54.31	1個5人足球場 1個籃球場 1個排球場 兒童遊樂場 園景地方 休憩處 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤部分範圍現時為寮屋區，暫時未可供發展之用。 - 鑑於地盤位於屯門公路沿路一帶，需解決遊人如何前往該處的問題。	沒有提出其他意見。
8	247LS 荃灣第39區老圍地 區休憩用地	49.78	水景設施 兒童遊樂場 園景地方	建議稍後進行 地盤現時為寮屋區，工程計劃須配合有關清拆工程地盤上寮屋的工作。	沒有提出其他意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
荃灣區					
9	242LS 荃灣海灣進一步填 海區海濱長廊	90.52	海濱長廊 園景地方 休憩處 輔助設施	建議稍後進行 工程地盤為荃灣海灣進一步填海計劃項目下一幅土地。待填海工程竣工後，地盤才可供發展之用。	沒有提出其他意見。
10	314LS 改善近水灣泳灘設 施	126.72	渡假屋 燒烤場地 攀牆運動設施 兒童遊樂場 園景地方 休憩處 服務樓	建議稍後進行 由於現時泳屋仍有人租用，故無迫切需要拆卸泳屋，以供闢建其他康樂設施之用。	- 議員普遍支持部門應考慮將工程列為優先進行類別。 - 建議工程與青山公路擴闊工程互相配合。
11	104LS 荃灣第7區體育館	171.98	8個羽毛球場/ 2個籃球場/ 2個排球場 1間活動/舞蹈室 1間健體室 器材貯存室 更衣室 廁所	建議無需進行此項工程 - 工程地盤已興建為城門谷公園。 - 附近設有蕙荃體育館。二零零零年度，其使用率為51%(非繁忙時間)及67%(繁忙時間)。體育館大致可應付附近居民的需求。	沒有提出其他意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
深水埗區					
1	204CR 深水埗公園第 II 階段	53.41	1 個主題花園 1 幅草地 1 個兒童遊樂處 1 幅戶外攀爬牆 1 條緩跑徑連健身站 1 座服務大樓 1 座廁所 補償地盤內包括： 1 個太極場 1 個兒童遊樂處 1 個休憩花園 1 幅多用途的草地 2 個籃球場	建議按一般程序處理 - 地盤現以短期租約出租為停車場。工程地盤的一部分已劃給教育署以興建一間小學。作為交換，麗閣邨的一幅空地(即該補償地盤)將會納入這項工程內。 - 現有的深水埗公園，主要提供靜態設施，有需要於這工程項目提供動態設施，以照顧居民各方面的需要。	工程須配合西九龍填海區的人口增長。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
深水埗區					
2	456CR 荔枝角公園第 III 期室內康樂中心— 第 1B 階段	199.5	1 個設有 10 條瞄射線 的室內射箭中心 1 個設有 20 條球道的 保齡球中心 2 個室內網球場 1 個展覽中心 1 間綜合用途室 1 個設於天台的露天 高爾夫球練習場 1 幅攀爬牆 1 間舞蹈室 2 個兒童遊樂室 1 間健身室 1 間小食店 10 至 12 個停車位 辦事處及接待處等輔 助設施	建議稍後進行 - 深水埗區現有五間體育館，一九九九／二零零零年年度在繁忙時間的平均使用率為 65%至 84%;在非繁忙時間則為 19%至 46%。這五間體育館可應付區內的整體需要。 - 地盤鄰近設有荔枝角公園室內運動場，(位於同一公園內，使用率於非繁忙及繁忙時段分別為 45%及 83%)，提供室內運動設施供市民使用。現時並無迫切需要興建此康樂中心。 - 地盤現用作簡單園景地帶，為附近居民提供寶貴綠化空間及休憩設施。 - 部分美孚新邨居民憂慮興建該室內運動場會影響附近低層住戶的景觀。	查詢地盤的位置及工程的進行時間。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
深水埗區					

3	399CR 長沙灣遊樂場改善工程	64.55	改善兒童遊玩設施及廁所／更衣室 1 個新設幼童遊樂處 1 個休憩處及 1 個避雨處／遮蔭處 將滾軸溜冰場改建為滾軸溜冰兼滑板場	建議稍後進行 - 規劃署及香港房屋委員會現正聯合進行一項長沙灣重建計劃的研究，長沙灣遊樂場可能受到影響而需搬遷或重置，所以現階段不宜進行大型的改善工程。但會以小規模建築工程方式逐步更新及改善現有設施。 - 長遠而言，有關的改善工程應納入該區的整體重建計劃中。	注意到場地正進行重鋪工程，並關注改善工程與長沙灣邨拆卸後的休憩用地發展的配合。
---	---------------------	-------	--	---	---

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
深水埗區					

4	045CX 通州街市政大廈	588.00	康樂及文化設施： 1 個康樂中心 1 個供娛樂節目辦事處使用的貯存處 1 間分區圖書館 1 個停車場 食物環境衛生設施： 1 個空調街市	就擬議的康樂及文化設施而言，建議稍後進行 - 深水埗區現時人口約三十六萬，區內設有四間公共圖書館，包括荔枝角和保安道的分區圖書館及石硤尾白田邨和元洲街的小型圖書館，為區內市民提供公共圖書館服務，現時並無迫切需要在通州街設立另一間分區圖書館。 - 深水埗區現有五間體育館，一九九九／二零零零年年度在繁忙時間的平均使用率為 65%至 84%;在非繁忙時間則為 19%至 46%。這五間體育館可應付區內的整體需要。 - 深水埗區現時有兩個位於市政大廈的康樂中心在策劃中，一個是本工程，而另一個則是福榮街市政大廈的工程。在考慮過區內的實質需求，以及該兩個策劃中的康樂中心的分佈和位置，通州街工程地點較佳及服務範圍較廣，應予以保留再作進一步檢討。	- 按前市政局的規劃標準，深水埗區應增設一分區圖書館，因此，這項工程內的圖書館應予保留。 - 附近的長沙灣西房屋發展快將落成，將來該區居民對此項設施需求甚殷。 - 部門可考慮把其他工程內的擬議設施如福榮街市政大廈的音樂中心、區內需求甚殷的文娛表演場地及其他政府部門設施納入這項工程，以求達到當局要求的地積比率，加快工程的進行。 - 此項工程於早年已在前市政局討論，包括地積比率等可行性問題。部門應從速與其他有關部門配合，儘快進行這項工程的策劃，使這項工程能於 2002 年納入政府工務工程計劃。
---	------------------	--------	---	--	---

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
深水埗區					

5	033CX 福榮街市政大廈	473.55	康樂及文化設施： 1 個康樂中心 1 個休憩花園 1 個音樂中心 1 個停車場 1 個特殊幼兒中心 1 個老人中心 食物環境衛生設施： 1 個空調熟食中心 1 個垃圾收集站 1 個小販事務隊辦事處	就擬議的康樂及文化設施而言，政府建議無須進行 - 深水埗區現有五間體育館，一九九九／二零零零年年度在繁忙時間的平均使用率為 65%至 84%;在非繁忙時間則為 19%至 46%。這五間體育館可應付區內的整體需要。 - 北河街市政大廈與此工程地盤只相隔 5 分鐘腳程，使用率於非繁忙及繁忙時段分別為 46%及 84%。可為區內居民提供服務。 - 深水埗區現時有兩個位於市政大廈的康樂中心在策劃中，一個是本工程，而另一個則是通州街市政大廈的工程。在考慮過區內的實質需求，以及該兩個策劃中的康樂中心的分佈和位置，通州街工程地點較佳及服務範圍較廣，應予以保留再作進一步檢討。至於福榮街市政大廈康樂中心，則無實際需要興建。 - 現時位於旺角政府合署的旺角音樂中心可為西九龍區居民提供服務。	- 現時位於旺角的音樂中心未能完全滿足深水埗區內的需求。 - 如當局決定不進行這項工程計劃，工程地盤可考慮作其他用途。
---	------------------	--------	---	--	--

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
深水埗區					

6	067CM 長沙灣臨時熟食市場重建工程	64.55	康樂及文化設施： 1 個遊樂場 食物環境衛生設施： 1 個空調熟食中心 (6 個檔位) 1 個垃圾收集站 1 個公廁	就擬議的康樂及文化設施而言，建議無須進行 - 這項工程包括重建現有的熟食市場及遊樂場。由於遊樂場的位置頗為偏遠，使用率偏低，所以也無實際需要進行這項重建工程。 - 部門會以小規模建築工程方式逐步更新及改善遊樂場的設施。	個別議員鑑於附近的工業區對休憩設施有所需求，雖然地盤面積不大，仍有需要進行這工程。其他議員對部門建議並無提出反對意見。
---	------------------------	-------	--	--	---

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
黃大仙區					
1	116CR 牛池灣遊樂場	195.74	1 個 7 人草地足球場 1 個園景公園 輔助設施	建議稍後進行 - 市區有五個堆填區可作發展之用，包括牛池灣、馬游塘西、馬游塘中(藍田)、晒草灣及佐敦谷。其中晒草灣及佐敦谷已被列為優先發展為康樂用途的堆填區，並由環境保護署代為發展和管理。由於發展堆填區為康樂用途在本港乃屬首次，需待環境保護署取得有關經驗後，才能落實其他堆填區的長遠發展路向。同時，環境保護署也在研究其他的發展方案，例如邀請非牟利團體或體育總會發展餘下的堆填區，務求能地盡其用。 - 地盤鄰近設有牛池灣村遊樂場、牛池灣街臨時休憩處及牛池灣街市天台兒童遊樂場等休憩用地。	區議會對部門的建議沒有提出反對，但詢問發展這項工程的時間表。議員希望當局在考慮邀請非牟利團體或體育總會發展堆填區時，確保該些團體在發展有關的用地後，開放予公眾使用，以達到原定發展休憩用地的目的。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
黃大仙區					
2	319CR 蒲崗村道「地區休憩 用地」發展工程	338.10	尚待擬定	建議稍後進行 - 地盤現時批予香港木球總會使用，暫時未可供發展之用。 - 附近設有慈雲山村配水庫遊樂場、慈雲山道公園及慈雲山巴士站休憩處，提供動態和靜態的康樂設施。	要求儘早落實興建這項工程。 - 要求將相鄰的配水庫上蓋空地一併納入發展範圍，並利用此土地提供一條直接通往公園路徑，方便鄰近瓊富區及宏景花園居民進入這地區公園。
3	241CR 橫頭磡公園	25.2	1 個雀鳥保護園	建議無須進行此項工程 - 工程地盤長有茂密樹木，如將該處發展為公園，必須進行大規模的斜坡鞏固工程，大量砍伐現有的樹木及原生植物。如果保留該用地的自然生態環境及現有的原生植物，對附近環境更為有利。 - 前市政總署已一九九九年七月就不發展這項工程諮詢黃大仙臨時區議會，並獲得議會支持。 - 地盤鄰近已設有聯合道公園及摩士公園，提供多元化的動態和靜態康樂設施，應可滿足居民對休憩用地的需求。 - 地盤近龍翔道較平坦的地方已由黃大仙民政事務處發展為洋紫荊公園。	對部門的建議，區議會沒有提出反對意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
葵青區					
1	293LS 青衣第9區地區休憩用地	143.02	海濱長廊 緩跑徑 單車徑 兒童遊樂處 設有觀眾座位的 11 人球場(草地場) 2 個草地滾球場 (人造草) 1個門球場 兩層高的高爾夫球練習場連服務樓 園景地方 休憩處	建議 按一般程序處理 - 區內設有青衣公園及青衣運動場，提供動態和靜態的康樂設施，暫時可應付居民對休憩用地的需要。 - 工程需要配合拓展署在地盤附近進行的填海工程項目。部門會與拓展署及建築署保持聯絡，密切跟進及盡量配合有關的籌劃工作。工程地盤需待二零零四年填海工程完成後，才可供發展之用。	有議員建議工程應與地盤的填海工程配合，儘早施工。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
葵青區					
2	010LS 葵青運動場重建工程	197.33	有蓋看台 重鋪跑道 1個11人草地足球場 2個7人足球場 改善泛光燈照明設備 及熱水供應系統 輔助設施	建議稍後進行 現有設施仍可應付需求，暫無迫切需要進行這項重建工程。部門會考慮以小規模建築工程方式逐步更新及改善現有設施。	- 議員普遍同意部門的建議，以小規模建築工程的方式逐步更新及改善現有設施。 - 議員普遍支持應儘速擴建有蓋看台、改善看台樓梯及燈光照明設備。
3	226LS 葵涌第 10B 區體育館	144.83	一個可用作1 個籃球場／1 個排球場／ 4個羽毛球場的運動主場 1間兒童遊樂室 觀眾座位 1間乒乓球室 1間活動／舞蹈室 1間健體室 1間閱讀兼電視室 輔助設施	建議稍後進行 鄰近已設有葵涌林士德室內運動場及北葵涌鄧肇堅體育館，提供多元化的室內運動設施予市民使用。二零零零年度，葵涌林士德室內運動場的使用率為56%(非繁忙時間)及82%(繁忙時間)；而北葵涌鄧肇堅體育館的使用率為28%(非繁忙時間)及47%(繁忙時間)。因此，暫時並無迫切需要興建此體育館。	有議員建議放棄此項工程，以便騰出地盤用作興建小學。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
葵青區					

4	227LS 葵涌第 9H 體育館	142.11	一個可用作2個籃球場／2個排球場／8個羽毛球場／1個手球場的運動主場 觀眾座位 1間活動／舞蹈室 1間乒乓球室 1間健身室 1間兒童遊樂室 輔助設施	建議稍後進行 鄰近已設有北葵涌鄧肇堅體育館，提供多元化的室內運動設施予市民使用。二零零零年度，體育館的使用率為 28%(非繁忙時間)及 47%(繁忙時間)。因此，暫時並無迫切需要興建此體育館。	- 因為下列理由，有議員建議部門應考慮將工程列為優先進行類別： (a) 東北葵涌人口超過十萬； (b) 將地盤空置，是浪費土地資源； (c) 區內缺乏活動室及社區會堂等設施；及 (d) 附近的屋邨即將入伙，對於體育館的需求將會激增。 - 有議員建議體育館內應增設活動室及興建社區會堂。 - 有議員建議康樂及文化事務署及房屋署應該合作聯手發展此項目。
---	---------------------	--------	---	---	---

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
葵青區					

5	081LS 青衣第4區體育館	167.45	一個可用作2個籃球場／2個排球場／8個羽毛球場的運動主場 觀眾座位 1間活動／舞蹈室 1間乒乓球室 1間健體室 1間兒童遊樂室 輔助設施	建議稍後進行 區內已設有青衣體育館及楓樹窩體育館，提供多元化的室內運動設施予市民使用。二零零零年度，青衣體育館的使用率為55%(非繁忙時間)及71%(繁忙時間)；而楓樹窩體育館的使用率為36%(非繁忙時間)及56%(繁忙時間)。因此，暫時並無迫切需要興建此體育館。	- 因為下列理由，有議員建議部門應考慮將工程列為優先進行類別： (a) 現時地盤用作臨時停車場，而鄰近為一小學，會構成潛在的交通危險； (b) 青衣體育館的使用率頗高；及 (c) 附近居民因居住地方與青衣體育館及楓樹窩體育館相距較遠，故希望在鄰近地區興建體育館。
---	-------------------	--------	---	--	---

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
離島區					
1	284LS 大嶼山東涌第 18 區 地區休憩用地	133.06	1 個林蔭花園 6 個網球場 2 個門球場 休憩處 園景地方 輔助設施	建議按一般程序處理 工程計劃需要配合東涌新市鎮的整體發展。	沒有提出其他意見。
2	282LS 大嶼山東涌第 1 區 地區休憩用地	27.15	休憩處 設有水景設施的園景 地方 兒童遊樂場	建議稍後進行 - 鑑於這項工程地盤的位置毗鄰東涌新市鎮第 2 區泳池場館工程地盤，會向民政事務局建議兩項工程一併發展，以達致更佳規模效益。 - 地盤受到東涌與昂平纜車線的研究計劃影響，詳細的策劃工作暫時未能展開。	沒有提出其他意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
離島區					
3	292LS 大嶼山東涌新市鎮 第 2 區游泳池場館	190.08	1 個主池 1 個嬉水池 1 個訓練池 輔助設施	建議稍後進行 - 地盤現時以短期租約出租為臨時巴士車廠。 - 東涌現時人口約為 21,000 人，暫時未有迫切需要興建游泳池場館。 - 地盤受到東涌與昂平纜車線的研究計劃影響，詳細的策劃工作暫時未能展開。 - 為達致更佳的發展規模效益，會向民政事務局建議與東涌第 1 區的休憩用地一併發展。	沒有提出其他意見。
4	006CE 為離島區興建的文娛中心	633.62	多用途演奏廳 1 間舞蹈／音樂室 1 間演講室 1 間展覽廳 1 間餐廳 輔助設施	建議稍後進行 地盤受到東涌與昂平纜車線研究計劃影響，詳細的策劃工作暫時未能展開。	沒有提出其他意見。
5	285LS 大嶼山東涌第 52 區 地區休憩用地	150.26	海濱長廊 主題花園 輔助設施	建議稍後進行 工程地盤需待填海開拓後，才可供發展之用。	沒有提出其他意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
離島區					
6	271LS 長洲東灣泳灘服務館	17.20	2 間更衣／沖身室 1 間救傷室 1 個救生艇貯存處 廁所 辦事處	建議稍後進行 現有的泳灘服務館尚可應付市民的需要。	有議員指此項工程早於 1999 年開始籌劃興建，質詢為何工程至今仍處於初步籌劃階段。
7	224LS 大嶼山塘福泳灘服務館	34.40	2 間更衣／沖身室 1 個救生艇貯存處 1 間救傷室 1 個小食亭 辦事處 廁所	建議稍後進行 該地區尚未有公共污水渠，需與有關部門商討解決處理污水的技術問題。	沒有提出其他意見。
8	223LS 長洲觀音灣泳灘服務館	34.40	2 間更衣／沖身室 1 個救生艇貯存處 1 間救傷室 1 個小食亭 辦事處 廁所	建議稍後進行 工程地盤涉及私人土地，暫時未可供發展之用。	沒有提出其他意見。
9	115LS 大嶼山梅窩第 6 分批工程運動場	153.88	1 個 11 人足球場 田徑設施 看台 輔助設施	建議稍後進行 地盤尚待平整開拓，暫時未可供發展之用。	沒有提出其他意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
灣仔區					
1	368CR 摩頓臺的新網球中心連停車場	232.42	1 個戶外網球主場以及可容納 4,000 人的看台 12 個標準戶外網球場 1 個約有 300 個停車位的停車場 輔助設施	建議按一般程序處理 - - 當局現正進行一項全港體育設施策略研究，而興建新網球中心是該策略性研究的範圍之內。因此，須待該項研究完成後，才能籌劃這項工程及評估對維多利亞公園現有設施的影響。 - 擬建的新網球中心為一項全港性的設施，必須徵詢網球總會對有關舉辦大型國際賽事的意見。 - 地盤的現址是銅鑼灣運動場，土地用途為「休憩用地」。在「休憩用地」上設置地底停車場須獲得城市規劃委員會批准。	- 個別議員表示贊同興建一個達國際水平的網球中心。 - 希望部門能於稍後報告有關全港體育設施策略研究的結果、落實新網球中心的擬建設施及闡明該工程設計與維園改善工程的相連關係等問題。 - 希望部門就這工程計劃的進展，匯報及諮詢區議會。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區					
1	092CR 啟德公園	93.24	1 個兒童遊樂處 1 個太極場 1 個園景公園連健身站 1 條緩跑徑 1 幅可供舉行多類活動 的草地 流水景色及石景 停車位 1 座服務大樓	建議稍後進行 • 工程地盤部分地方現時為教育統籌局僱員再培訓中心及消防同樂會所用，故暫未可供發展。 • 鑑於地盤內的一座建築物(前為皇家空軍總部)已列為第一等級歷史建築物，地盤範圍會受影響，詳細的策劃工作暫未能展開。 • 地盤鄰近設有官塘道兒童遊樂場、九龍灣遊樂場和官塘道小園地，供附近居民休憩之用。	• 對部門的建議，議員並無提出反對意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區					
2	160CR 馬游塘西堆填區臨 時康樂發展工程	59.96	1 個休憩花園 1 個貯物室 1 個電錶房連辦公室 廁所設施	建議稍後進行 - 市區有五個堆填區可作發展之用，包括牛池灣、馬游塘西、馬游塘中(藍田)、晒草灣及佐敦谷。其中晒草灣及佐敦谷已被列為優先發展為康樂用途的堆填區，並由環境保護署代為發展和管理。由於發展堆填區為康樂用途在本港乃屬首次，需待環境保護署取得有關經驗後，才能落實其他堆填區的長遠發展路向。同時，環境保護署也在研究其他的發展方案，例如邀請非牟利團體或體育總會發展餘下的堆填區，務求能地盡其用。 - 工程地盤鄰近已設有秀茂坪道／曉光街休憩處及秀茂坪巴士站小園地，供附近居民休憩之用。	對部門的建議，議員並無提出反對意見。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區					

3	424CR 藍田公園 (第 II 期) (即馬游塘中堆填區)	43.47	1 個休憩花園 1 個貯物室 1 個電錶房兼辦公室 廁所設施	建議稍後進行 - 市區有五個堆填區可作發展之用，包括牛池灣、馬游塘西、馬游塘中(藍田)、晒草灣及佐敦谷。其中晒草灣及佐敦谷已被列為優先發展為康樂用途的堆填區，並由環境保護署代為發展和管理。由於發展堆填區為康樂用途在本港乃屬首次，需待環境保護署取得有關經驗後，才能落實其他堆填區的長遠發展路向。同時，環境保護署也在研究其他的發展方案，例如邀請非牟利團體或體育總會發展餘下的堆填區，務求能地盡其用。 - 工程地盤鄰近設有藍田公園、藍田配水庫遊樂場及藍田巴士站休憩處，供附近居民休憩之用。	對部門的建議，議員並無提出反對意見。
---	---	-------	---	---	--

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區					
4	444CR 觀塘游泳池改善工程	262.50	把現有的室外泳池改建為室內暖水池	建議稍後進行 鑑於現時觀塘游泳池的使用率十分高，若進行大規模改善工程定會對區內居民造成不便，因此署方建議先進行小規模更新及改善泳池的設施。	- 對部門建議稍後進行此項工程表示失望。 - 建議研究興建室外暖水游泳池的可行性以降低工程費用。 - 對部門以使用率高為理由而擱置此項工程表示不能接受。建議儘快分期或局部進行此項工程。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區					
5	120CR 藍田北家庭康樂中心	519.75	1 間家庭康樂中心 1 間分區圖書館 1 個室內暖水嬉水池 1 個訓練池 1 間民政事務總署的會議及閱覽室 停車位 1 間音樂中心	建議稍後進行 - 工程地盤現用作巴士總站，暫未可供發展之用。 - 觀塘區現有八間體育館，一九九九／二零零零年年度的平均使用率為 30% 至 69%。這八間體育館應可應付區內對室內運動設施的需求。 - 工程地盤鄰近設有藍田南室內運動場，提供室內運動設施供市民使用。(其使用率於非繁忙及繁忙時段分別為 29%及 70%。)現時並無迫切需要興建此康樂中心。 - 觀塘區人口約有 60 萬，本區現設有 2 間分區圖書館及 4 間小型圖書館，其中 1 間小型圖書館在藍田區，我們會按一般程序考慮將該小型圖書館提升為分區圖書館。	對部門的建議，議員並無提出反對意見，但希望部門能儘快在區內提供一個室內暖水池。

編號	工程編號／ 工程名稱	粗略計算的 工程費用 (百萬元計)	建議擬定設施	現時情況／部門意見	區議會意見
觀塘區					
6	397CR 樂華遊樂場改善工程	58.84	改善兒童遊玩設施 重鋪球場 將室外羽毛球場改建為 太極場 擴建兒童遊樂處 闢建健身站 改善廁所及更衣室	建議無須進行此項工程 部門現正著手以小型工程的方式逐步更新及改善遊樂場的設施。	- 對部門建議無須進行此項工程表示失望。 - 查詢工務工程與小型工程的分別。經部門解釋後，同意以小型工程進行這項工程。