

## 資料文件

### 立法會 規劃地政及工程事務委員會

#### 粉嶺第 36 區土地開拓及提供公用設施工程 - 餘下工程

#### 目的

本文件是要告知委員，我們建議在上水／粉嶺區進行道路擴闊及路口改善工程。

#### 背景

2. 粉嶺第 36 區主要預留作為房屋發展用途，其中包括約 7 公頃用作公共房屋的土地，以及 2 公頃供香港房屋協會（房協）作為公共房屋計劃之用。房屋署署長已於 1999 年 11 月展開公共房屋的建築工程。該項發展可望於 2003 年 11 月至 2005 年 2 月期間，分階段為 21 000 人提供約 7 000 個住宅單位。房協則計劃於 2001 年 8 月開始其房屋工程，預計於 2004 年 10 月為 3 200 人提供約 920 個住宅單位。

3. 我們在 1999 年 1 月完成一份與第 36 區擬議發展計劃相關的交通影響評估。該份評估報告指出，在上水／粉嶺區現有的八個路口和四個路段須作出改善，以應付計劃在第 36 區進行的住宅發展所引致的交通需求。

4. 我們在 2000 年 2 月委聘顧問公司為這項擬議道路工程進行詳細設計和勘測工作。顧問現已制定詳細設計，並備妥圖則。

## 工程計劃的範圍和性質

5. 我們建議進行下述道路改善工程（附件 1 工地圖則的粉紅色部分）—

- (a) 改善現時在上水／粉嶺區的六個道路路口及兩個迴旋處；
- (b) 擴闊位於粉錦公路、寶石湖路及掃管埔路現有道路的三個路段；
- (c) 遷移彩園路的一個巴士停車處，並在該段道路提供一個新的上落客貨區；
- (d) 延伸在擴闊道路下面的五條現有行人隧道；以及
- (e) 進行相關的雨水排放系統和環境美化工程。

6. 我們計劃在 2001 年 11 月開展建築工程，於 2003 年 7 月完成工程。按付款當日價格計算，估計工程費用為 5,410 萬元。

## 理由

7. 擬議的道路工程甚為重要，有關工程將應付粉嶺第 36 區已計劃的房屋發展的需求。根據 1999 年 1 月進行的交通影響評估報告，在上水／粉嶺區現時某些道路路口和路段的交通量已超過其設計的容車量。當第 36 區的住宅發展計劃在 2004 年完成後，該些地點的交通情況會因發展計劃所引起的額外交通需求而進一步惡化。

8. 如果進行擬議改善工程，該八個有關的路口將足

以應付預計在 2004 年及 2011 年的交通流量。這些路口在 2001 年、2004 年和 2011 年，在已進行和沒有進行改善工程的情況下的繁忙時間交通狀況撮要已載於附件 2。

## 公眾諮詢

9. 我們在 1998 年 9 月 21 日，就擬議工程諮詢當時的北區臨時區議會交通及運輸委員會；委員會的委員支持有關建議。

10. 我們在 2000 年 9 月 8 日，根據《道路（工程、使用及補償）條例》的規定，在憲報公布建議的道路擴闊及路口改善工程，其後並沒有接獲反對意見。運輸局局長在 2000 年 12 月 22 日批准擬議的道路工程。

## 對環境的影響

11. 我們在 2001 年 1 月完成有關工程的初步環境檢討。檢討所得的結論是，工程不會對環境造成長遠的不良影響。至於施工期間的短期影響，我們會把合適的環境污染控制措施納入工程合約內，以便控制噪音、塵埃和地盤積水等問題，確保符合既定標準和指引的規定。

## 未來路向

12. 我們計劃在 2001 年 5 月尋求工務小組委員會同意，支持撥款進行是項工程。

拓展署

2001 年 4 月



## 附件 2

路口 地點	於繁忙時間的路口交通情況				
	沒有進行路口改善工程			已進行路口 改善工程	
	2001 年	2004 年	2011 年	2004 年	2011 年
寶石湖路 / 彩園路 燈號控制 路口 <sup>1</sup>	- 23%	- 35%	- 43%	10%	10%
寶石湖路 / 寶運路 燈號控制 路口	- 28%	- 44%	- 34%	- 6% <sup>2</sup>	3%
掃管埔路 / 馬會道 燈號控制 路口	- 16%	- 21%	- 34%	32%	13%
粉嶺公路 / 掃管埔 路迴旋處 <sup>3</sup>	0.91	1.04	2.87	0.59	0.74
掃管埔路 / 百和路 燈號控制 路口	- 2%	- 19%	- 54%	74%	19%

<sup>1</sup> 燈號控制道路路口的交通情況是以其「剩餘容車量」顯示。剩餘容車量等於或高於 0，表示道路路口的容車量足以應付預期的交通量，行車暢順。剩餘容車量低於 0，則表示路口的容車量已不勝負荷，以致出現車龍，車輛受到較長時間的阻延。

<sup>2</sup> 由於此路口的地點限制，當局不能在此處進行全面的路口改善工程，而此路口的交通量將於 2004 年稍高於其容車量。在古洞北及粉嶺北發展計劃項目下的粉嶺繞道於 2010 年建成後，此處的交通情況將會改善。

<sup>3</sup> 迴旋處和優先通行路口的交通情況是以其「設計流量／容車量」比率顯示。如設計流量／容車量比率等於或低於 1.0，表示道路的容車量足以應付預期的交通量，交通暢順。設計流量／容車量比率高於 1.0，表示交通開始輕微擠塞；高於 1.2 則表示擠塞情況愈趨嚴重，當車輛數目進一步增加，車速會逐漸減慢。

路口 地點	路口的交通情況				
	沒有進行路口改善工程			已進行路口 改善工程	
	2001 年	2004 年	2011 年	2004 年	2011 年
粉錦公路 / 保健路 優先通行 路口 ( 將 改為燈號 控制 路 口 )	0.68	1.08	1.63	30%	13%
粉錦公路 / 青山公 路優先通 行 路 口 ( 將 改 為 燈 號 控 制 路 口 )	1.34	1.5	6.45	31%	6%
粉嶺公路 / 寶石湖 路 / 粉錦 公路迴旋處	1.08	1.55	1.53	0.84	0.83

