

**立法會議員在2001年9月6日
個案會議上提出的事項**

市區重建局的工作計劃及預算開支

在2001年8月曾接見市區重建局(下稱“市建局”)職員協會成員的立法會議員其後與政府當局及市建局的代表舉行個案會議，討論市建局職員協會對市建局不合理裁員行動作出的投訴。

在該次個案會議上，與會人士就上述事宜進行討論。立法會議員察悉，市建局會重整架構，日後不再負責重建項目的監督工作。在此方面，立法會議員提出下列關注事項：

- (a) 市建局在未來可如何確保重建後樓宇的質素，包括樓宇一旦出現任何建築問題，市建局會否為此負責。
- (b) 在《市區重建局條例草案》的商議過程中，規劃地政局曾表示市建局在為期20年的市區重建計劃中可保持不賺不蝕的情況。然而，鑒於物業市道近月來相當疲弱，立法會議員質疑政府當局現在是否仍堅持這個看法。