

二零零二年五月十三日會議
資料文件

立法會教育事務委員會

香港理工大學 第 7 期發展計劃

目的

本文件就香港理工大學(“理大”)進行第 7 期發展計劃的建議徵詢議員的意見。

問題

2. 理大前身是香港理工學院，現有的校舍自一九七二年起啓用，至今已超過三十年。理大於一九九四年獲升格為大學，其後開始大規模和迅速地擴展，現時校舍用地已不敷應用，欠缺適合用作學術及研究用途的地方。因此，理大需要增加校舍用地及設施，以應付教學及研究工作的需要，並為學生及教職員提供一個舒適的環境。目前，理大須安排教職員共用辦公室、把公用地方改作學術及研究活動之用，以及削減可供非學術活動佔用的空間，從而騰出更多地方應付所需。

工程範圍

3. 此項工程包括拆卸一所樓高九層現時空置的教職員宿舍（百年苑）和一所樓高兩層的 Y 座（其實用樓面面積為 540 平方米，現時用作研究和專業發展活動之用），以及於拆卸這兩座建築物後騰空的地方興建一所樓高十四層的建築物。在拆卸 Y 座後，現時於 Y 座的設施將暫時遷往 BC 翼，待新大樓建成後才遷回。

4. 新大樓的實用樓面面積為 17 355 平方米，將為院校提供可作一般及專科教學、研究及教職員用途的地方。設施包括演講廳、課室、工作坊和設有特別設備和系統的特別實驗室。該些特別設備和系統包括通風櫃，以及可用作科學、工程和電磁石研究的實驗室工作台。

理由

5. 二零零零年二月，當局完成了一項有關教資會資助院校校舍面積及設施的研究。研究結果顯示，理大的校舍面積不足率為 29%，相當於 48 616 平方米的實用樓面面積。在二零零一年九月，“第 6 期發展計劃”（在一九九七年二月提升為甲級工程計劃）完成後，理大的校舍面積仍欠缺 31 516 平方米的實用樓面面積。第 7 期發展計劃在扣減拆卸 Y 座而失去的 540 平方米後，將為

院校額外提供約 16 815 平方米的實用樓面面積，令理大欠缺的校舍面積進一步減至 14 700 平方米。

對財政的影響

6. 按二零零一年九月的價格計算，預計工程計劃的費用約為 5 億元。

未來路向

7. 我們擬於二零零二年六月或之前，提交有關把上述工程計劃提升為甲級工程的建議，供工務小組委員會考慮。理大計劃在二零零二年九月展開有關的拆卸工程，並於二零零三年三月展開建造工程，預定工程將於二零零五年九月完成。

8. 請議員就理大第 7 期發展計劃的建議提供意見。

教育統籌局
二零零二年五月