

財務委員會 工務小組委員會參考文件

補充資料

658CL－白石角發展計劃基礎設施
餘下工程－第 2 階段

引言

工務小組委員會曾在 2003 年 7 月 2 日會議上，審議有關 **658CL** 號工程計劃的 PWSC(2003-04)37 號文件。會上，委員要求政府－

- (a) 就擬議工程計劃諮詢大埔區議會和沙田區議會；以及
- (b) 根據他們和有關兩個區議會議員的意見，檢討擬議工程計劃。

諮詢沙田區議會和大埔區議會的結果

2. 我們分別在 2003 年 7 月 8 日和 7 月 14 日諮詢大埔區議會和沙田區議會。這兩個區議會均支持進行擬議工程計劃。部分區議員建議在擬議發展區增設下述設施－

- (a) 在擬建公眾登岸梯台的兩端增設梯級，讓更多船隻可使用登岸設施；
- (b) 食肆；
- (c) 露天茶座和小食亭；
- (d) 單車出租和修理設施；
- (e) 一個救護站；

- (f) 在海濱長廊中間興建一座較大型的廁所；
- (g) 在海濱長廊兩端增設廁所；
- (h) 旅遊巴士和私家車停車設施；以及
- (i) 水上活動設施。

擬議工程計劃的檢討結果

3. 我們已根據工務小組委員會委員及大埔和沙田區議員的意見，檢討擬議工程計劃。檢討結果載於下文各段。

公眾登岸設施

4. 目前，在公眾假期的繁忙時間(上午 8 時 30 分至 10 時 30 分)，使用馬料水登岸設施的船隻(包括行駛兩條渡輪航線的船隻)約有 25 艘。擬在白石角築建的公眾登岸梯台長 65 米，可容納一艘長 35 米的船隻或同時容納兩艘長 23 米的船隻¹。登岸設施並設有 40 米 x 10 米的上蓋，以方便候船乘客。白石角的擬建登岸梯台落成後，區內的登岸設施會有足夠的剩餘容量應付市民對白石角與香港東北面水域離島之間水路交通／渡輪服務需求的增長。雖然如此，我們會按照大埔和沙田區議員的建議，在白石角擬建登岸梯台的兩端增設梯級，讓更多船隻，特別是較細小的船隻可使用登岸設施。

食肆、露天茶座、小食亭、單車出租設施和救護站

5. 擬議工程計劃工地附近的科學園第 1 期在 2004 年年中完成發展後，可容納兩家食肆提供飲食服務。此外，科學園第 2 和第 3 期，以及科學園附近的房屋用地也會設有食肆。因此，在海濱長廊開設食肆，經營前景未必理想。不過，我們會在長廊預留地方並設置必要的公用設施，以便日後在有需要時增設食肆。

¹ 行駛馬料水與東平洲之間航線的船隻長 23 米。

6. 我們會安排在長廊的中間位置附近開設一個露天茶座，並會在長廊設置公用設施，以便增設露天茶座，以及開設小食亭和紀念品售賣亭。此外，為解決委員和有關區議員所關注的問題，我們會在長廊預留地方，以供關設單車出租和修理設施及救護站。

公廁設施

7. 至於擬議公廁設施，我們在檢討後，計劃擴大擬在長廊中間位置附近興建的一座主要廁所，並在長廊兩端各建一座小型廁所。這些廁所會採用西式和日式設計。

停車設施

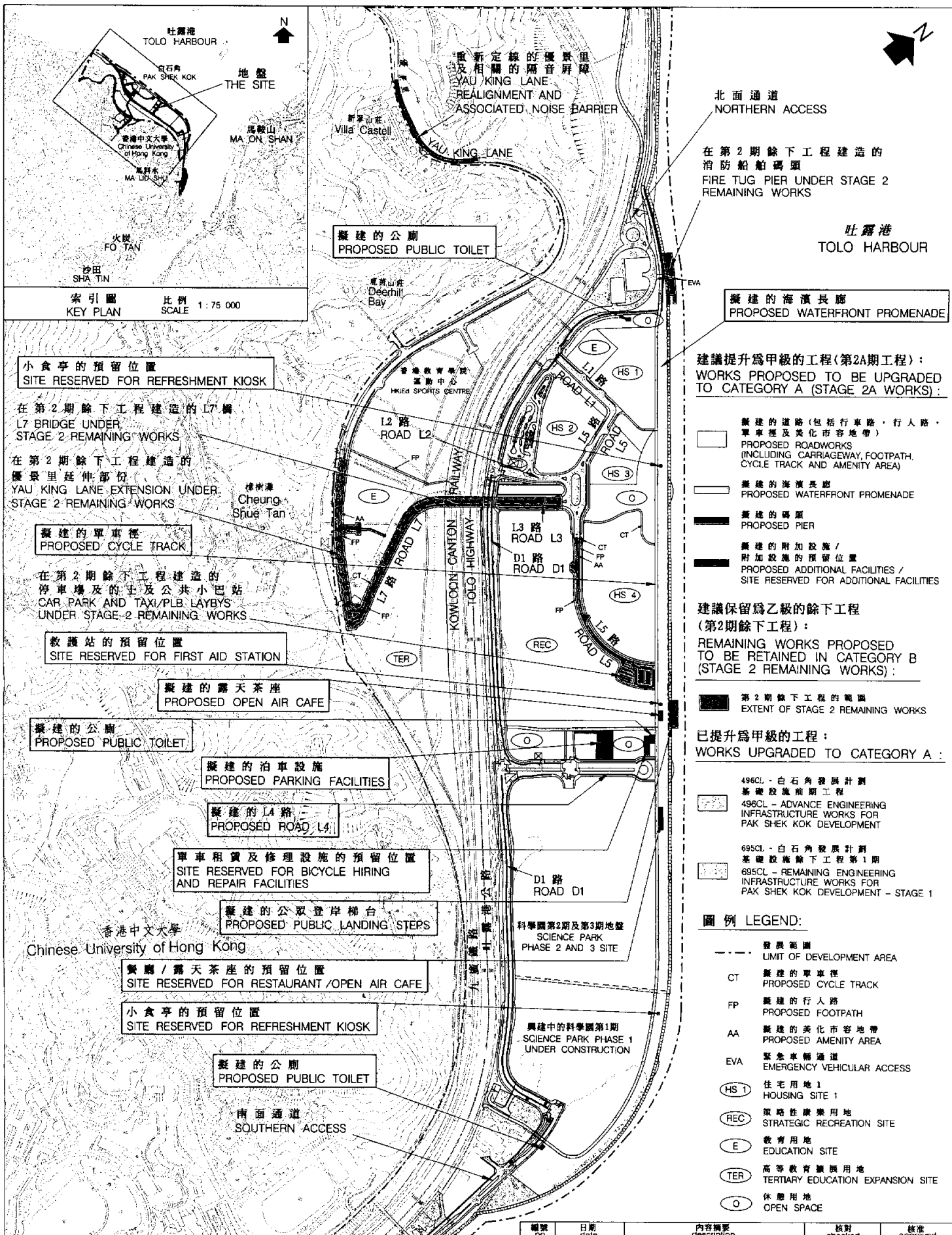
8. 一如附件的工地平面圖所示，我們計劃在白石角發展計劃基礎設施第 2 階段餘下工程下，在 L5 道路南端關設停車場、的士／公共小型巴士停車處和上落客設施，以方便市民前往 L5 道路附近的主要康樂用地、房屋用地和休憩用地。待這些康樂用地和房屋用地的發展計劃在稍後時間落實後，我們便會安排關設有關設施。

9. 經考慮委員和有關區議員的意見後，我們計劃在 L4 道路附近關設設施，作為短期安排。有關設施包括供專利巴士、公共小型巴士、旅遊巴士、的士和私家車使用的停車處。我們並會在 L4 道路附近關設旅遊巴士和私家車停車場。

水上活動設施


10. 政府會研究可否沿海濱長廊關設水上活動設施，在進行研究時，會顧及該區的預計海上交通量和其他有關因素。

11. 經修訂的工地平面圖載於附件。原擬提供和建議新增的設施，會分別在圖中紅色和藍色方格內列述。



二〇〇三至二〇〇四年度工務小組委員會文件 P.W.S.C. SUBMISSION 2003/2004

編號 No.	日期 date	內容摘要 description	核對 checked	核准 approved
修訂 REVISION				

圖別名稱 drawing title 白石角發展計劃基礎設施餘下工程第2期 佈置圖 REMAINING ENGINEERING INFRASTRUCTURE WORKS FOR PAK SHEK KOK DEVELOPMENT - STAGE 2 LAYOUT PLAN	繪圖 drawn K S LAO	簽署 initial SIGNED	日期 date 14.07.2003	項目編號 item no. 658CL	辦事處 office 新界北拓展處 NEW TERRITORIES NORTH DEVELOPMENT OFFICE
	核對 checked Y F TANG	簽署 initial SIGNED	日期 date 14.07.2003		
	核准 approved M Y MA	簽署 initial SIGNED	日期 date 14.07.2003	圖別編號 drawing no. NTN 2149	 拓展署 TERRITORY DEVELOPMENT DEPARTMENT