



HONG KONG HOUSING AUTHORITY

Housing Authority Headquarters, 33, Fat Kwong Street, Kowloon, Hong Kong.

香港房屋委員會

九龍佛光街33號房屋委員會總辦事處

Our Ref. HD(H)APP/LL 3/4/1
本函檔號

Tel. No. 2761 7009
電話

Fax No. 2715 8871
圖文傳真

Your Ref. CB(3)/PAC/R38
來件檔號

香港景臣道8號
立法會大樓
立法會政府帳目委員會
(經辦人：朱慕潔小姐)

朱小姐：

**審計署署長第38號衡工量值式審計報告書
第5章 — 長者住宿服務**

謝謝你於2002年5月16日來信要求本署就標題事項提供進一步資料。

現將有關的中英文版資料，載於附錄，供政府帳目委員會參考。

房屋署署長
(劉啓雄代行)

2002年5月22日

就審計署署長第 38 號衡工量值式審計報告書

第 5 章——長者住宿服務

向政府帳目委員會提交進一步資料

(a) 鼓勵長者申請人入住長者住屋。

現時房屋委員會客務中心的詢問櫃台已不停向長者申請人播放由本署攝製的推廣長者住屋影帶；而全港 7 個房屋事務詢問處亦會定期播放該影帶。影帶會向長者申請人重點推介長者住屋所提供的 24 小時舍監服務、社交活動、緊急警報系統和專為長者而設的一些裝置。有興趣的申請人更可由專人帶領參觀長者住屋。

(b) 安排長者申請人入住設於其家人所居公共屋邨內的長者住屋單位。

我們會盡量根據長者申請人的意願編配長者住屋：例如在有合適單位的情況下，盡量安排他們入住位於其家人居所附近的單位。此外，我們已推出共享頤年優先配屋計劃，為與長者同住的家庭優先編配單位。

(c) 把申請人拒絕接受的長者住屋單位(被拒 1 至 5 次的單位)納入特快公屋編配計劃後，申請人平均須輪候的時間。

為申請人配屋、安排他們實地視察單位，及至他們考慮接受或拒絕入住該單位，整個過程需時 4 星期。因此，如政府帳目委員會委員假設的情況 5 度發生，每次都會需要 4 星期的時間。普通輪候冊及長者申請人現時平均須輪候 3.2 年及 1.3 年，但如果他們參與特快公屋編配計劃接受納入該計劃的公屋單位，他們的輪候時間最短可縮減至 3 個月左右。現行的特快公屋編配計劃已達致有效運用公屋資源的目標，並能縮短申請人的輪候時間。