



**Government
Property Agency**
政府產業署

31 Fl., Revenue Tower, 5 Gloucester Road, Hong Kong.
香港灣仔告士打道五號稅務大樓三十一樓

Fax: 2583 9758 Tel: 2594 7601

本署檔號 Our Ref.: (25) in GPA/AS/AUDIT27/178/1C Pt. 4

來函檔號 Your Ref.: CB(3)/PAC/R27 & CB(3)/PAC/CS(36-37)

香港
中區皇后大道8號
立法會大樓
政府帳目委員會秘書
(經辦人： 徐偉誠先生)

傳真函件：2537 1204

徐先生：

**政府帳目委員會審議
審計署署長第二十七號報告書**

紀律部隊的部門宿舍

多謝你十二月二十日的來信。來信詢問警務處減少租賃部門宿舍，會否引致有關方面將部門宿舍交還政府產業署，以及若有，政府產業署怎樣處置交還的宿舍。來信亦就擬修訂《政府產業管理及有關事務規則》作出類似的詢問，這些問題分別答覆如下。

關於第一項詢問，我想告知貴委員會，警務處主任級部門宿舍單位的供求情況與審計報告發出時的情況，已有很大的差別。於二零零二年十一月一日，主任級部門宿舍單位供應量是586個，而需求量則是693個，因此仍短缺107個。有見及此，餘下的15個租賃單位（原有95個）只會在政府自置宿舍供應情況許可下才可解除租約。所以，減少租賃單位，並不會引致有部門宿舍須交還本署。

第二項有關修訂《政府產業管理及有關事務規例》的問題，我亦想告知貴委員會，在諮詢有關部門及決策局後，本署已制定建議，分別重新界定政策所需宿舍及工作所需宿舍的定義，亦會收緊工作所需宿舍的定義，以及其指定、編配及管制的方法。

各有關政策局/部門就上述擬修訂規例提出的意見，已作處理；政府正儘快進行公布程序的工作。但是，就這方面修訂規例並不會導致宿舍出現過剩的情況。於二零零二年十一月一日，紀律部隊的部門宿舍的整體供求情況是：部門宿舍單位供應量是21 908個，而需求量則是25 935個，整體不足之數超過4 000個單位。

政府產業署署長
關錫寧

副本送： 財經事務及庫務局局長
(經辦人；吳漢榮先生)

保安局局長
(經辦人；許永基先生)

二零零三年一月九日