

立法會衛生事務委員會  
改建屯門分科診所大樓以成立眼科中心

## 目的

本文件旨在向委員簡介改建屯門分科診所大樓以成立眼科中心的工程計劃。

## 理由

2. 醫院管理局(醫管局)現時透過新界西醫院聯網的醫院，即屯門醫院、博愛醫院、青山醫院和小欖醫院，為元朗和屯門區的居民提供醫療服務。屯門醫院轄下的元朗容鳳書眼科中心為新界西北區主要的眼科門診診所，除了為該區居民提供全面的眼科服務外，亦是該區中層和第三層眼科服務的主要轉介中心。

3. 元朗容鳳書眼科中心於七十年代末投入服務，原本計劃每年提供合共約 30 000 個診症／手術名額。多年至今，新界西北區的居民對眼科服務的需求已大幅增加。在 2001-02 年度，該中心共處理了 106 954 專科門診人次以及分別進行了 1 158 項、531 項及 2 843 項大型、中型和小型手術，是原本計劃服務量的四倍。相較在 1996-97 年度共處理了 71 728 專科門診人次及分別進行了 912 項、281 項和 2 095 項大型、中型和小型手術來說，服務量增加了 50%。根據政府統計處最新估計，新界西聯網的人口將會由 2002 年的 1 062 500 人增至 2010 年的 1 216 800 人，增幅為 15%。現時，元朗容鳳書眼科中心無論在面積、設備和設計上均不足以應付聯網內對眼科服務的殷切需求，亦未能符合提供現代醫療服務要達到的水平，更遑論應付未來服務量的增加。舉例來說，由於中心只有四間診症室，兩至三名醫生須共用一間診症室來診治病人，使病人的私隱得不到應有的尊重。此外，由於中心只有一間手術室，以致手術的平均輪候時間過長：大型手術須輪候 24 個月，而中型／小型手術則須輪候 26 個月。

4. 爲了應付新界西聯網對眼科服務不斷增加的需求，擴充元朗容鳳書眼科中心實在刻不容緩。我們曾考慮在原址擴充該眼科中心，不過由於該中心現處的大樓沒有空置地方，故此方案並不可行。另一方面，隨着工程 35MM 號「屯門醫院—屯門分科診療所遷建工程」在 2001 年底完成，屯門分科診療所遷往屯門醫院後，屯門分科診所大樓現有空置地方可供使用。因此，我們建議改建屯門分科診所大樓的空置地方，以重置和擴充元朗容鳳書眼科中心。新的眼科中心將設有 12 間診症室和三間手術室，每年可處理 120 000 專科門診人次以及分別處理 2 300 項、600 項及 3 200 項大型、中型和小型手術。爲了提供全面的眼科服務，新眼科中心將推出新服務，包括日間手術、眼科電生理研究和弱視輔助服務。日後，新界西聯網的第三層眼科服務和屯門區的中層眼科服務將由屯門分科診所大樓內的新眼科中心提供。待工程 5ME 號「博愛醫院重建及擴建計劃」在 2006 年底完成後，該院會設立新的眼科診所，爲元朗區的居民提供中層眼科服務。

## 工程範圍

### 5. 工程主要範圍包括—

- (a) 改裝屯門分科診所大樓內的空置地方，以重置和擴建元朗容鳳書眼科中心；以及
- (b) 改良整座建於七十年代的屯門分科診所大樓內現有屋宇裝備，包括機電裝置、消防裝置、水管／排水裝置和升降機，以符合現今法例的要求和標準及應付新眼科中心的運作需要。我們亦會在此項工程下，爲屯門分科診所大樓<sup>1</sup>內受眼科中心改建工程影響的其他樓層進行基本修葺和重新髹漆工程。

---

<sup>1</sup>眼科中心佔屯門分科診所大樓樓面面積約 70%。其餘樓層設有一間腎臟透析中心、一間社會衛生科診所及屯門社康護理服務中心。

## 工程費用

6. 按付款當日價格計算，這項工程的費用約為 8 千 7 百萬元，當中建築物建造費用約為 6 千 1 百萬元，家具和設備費用約為 2 千萬<sup>2</sup>元。

## 公眾諮詢

7. 醫管局在 2002 年 11 月 12 日諮詢屯門區議會社會服務委員會，議員支持建議的工程計劃。

8. 醫管局亦在 2003 年 1 月 13 日諮詢元朗區議會社會服務、房屋事務及宣傳委員會。區議員普遍支持建議的工程計劃，但也關注到元朗與新眼科中心之間路途遙遠，會對元朗區的居民造成交通不便的問題。醫管局已向運輸署反映元朗區議會的關注，並促請運輸署加強來往元朗區和屯門新眼科中心的公共交通服務。

## 未來路向

9. 我們計劃在 2003 年 5 月向立法會財務委員會(財委會)申請撥款約 8 千 7 百萬元，以進行這項工程計劃。如獲財委會批准，建築工程將於 2003 年下旬展開，並在 2005 年年初完成。

## 徵詢意見

10. 請委員省覽本文件內容。

衛生福利及食物局  
2003 年 2 月

---

<sup>2</sup> 我們現正確定這項工程計劃的最後費用。現階段我們只能提供工程費用及主要分項費用粗略的估計數字。