

## 立法會交通事務委員會資料文件

### 有關使用屯門碼頭以營辦跨境客運渡輪服務的建議

#### 目的

本文件告知委員，當局現正邀請私人公司就有關使用屯門本地渡輪碼頭以營辦往來澳門及內地城市的跨境客運渡輪服務提交意向書及初步計劃書。

#### 背景

2. 我們在二零零二年五月發給本委員會的文件中告知委員，根據現有兩個跨境客運渡輪碼頭的客運量和使用率來看，現時並無迫切需要增建另一個跨境客運渡輪碼頭。但我們會檢討有關佔用屯門碼頭以營辦跨境客運渡輪服務的財政影響，包括研究可否要求有意營辦跨境客運渡輪服務的營辦商分擔費用，及這個項目是否值得繼續。當時我們答應在適當時候向委員會匯報進展情況。

#### 最新進展

3. 如實行有關使用屯門碼頭以營辦跨境客運渡輪服務建議，則現有的屯門碼頭將須改建，而且需要一定的邊境管制人員和設施支援。屯門碼頭的實地環境限制須予解決。當局的初步評估顯示碼頭的結構需要加固，內部也要全面改建／改裝，包括在該碼頭進行擴建及／或加建工程；另外，根據建議，最多會有三個泊位可用以提供跨境客運渡輪服務。餘下一個泊位則須維持用以提供本地客運服務。目前屯門碼頭有一條本地客運渡輪航線在運行中。因此，有關方面須作出特別安排，確保擬建跨境客運渡輪碼頭的管理工作妥善而有效率。

4. 我們已詳細研究這項建議的技術和運作可行性及財政影響。假如有足夠的私營公司表示有意參與競投，我們打算以政府與私營公司合作為基礎，按下列的主要方針實行這項計劃：

- (a) 由政府提供入境、海關、警務、海事管制及港口衛生等必需服務，以支援擬建渡輪碼頭的運作；

(b) 試辦商須向政府繳付：

- (i) 有關在碼頭進行所需改建/改裝工程的費用（估計工程費用約為 2,600 萬元）；
  - (ii) 政府各部門運作該跨境客運渡輪碼頭所需的非經常項目（如系統、設備和傢具等）的費用（估計費用約為 3,300 萬元）；
  - (iii) 在租約期內，每年須向政府繳付不少於 1,500 萬元的費用；
  - (iv) 在租約期內，須支付政府部門為運作該跨境客運渡輪碼頭所耗的電費（估計每年費用約為 250 萬元）；以及
  - (v) 須自費為擬建的跨境客運渡輪碼頭進行維修保養及負責碼頭的一般管理工作（估計每年費用約為 800 萬元）；以及
- (c) 若有地方可供使用，而事前又獲政府批准，試辦商可以把政府指定的碼頭地方、使用泊位的時段、廣告位及商舖（如有的話）及行李處理服務（如有的話）分租，以及徵收並保留分租所得的費用。政府擬與有關試辦商按雙方協定的計算方式，攤分擬建跨境客運渡輪碼頭內的免稅店（如有的話）所得的收入。

政府可考慮批出租約，讓試辦商利用擬建的跨境客運渡輪碼頭以試辦跨境客運渡輪服務，為期五年。政府可全權決定按相同或不同的條款及條件續訂租約。

5. 當局現決定邀請有意試辦者就有關佔用屯門碼頭以試辦跨境客運渡輪服務提交意向書，以評估他們的意向和期望。有興趣人士可在今日至二零零二年十二月三十日期間，把建議書送交海事處。有關條件及安排的細則，載於附件的

項目大綱。

6. 我們會發信給所有現時經營跨境客運渡輪服務的營辦商及曾表示對建議有興趣的公司，並會分別在憲報及中英文報章刊登公告，讓公眾知悉。項目大綱的副本可在環境運輸及工務局、海事處及政府產業署索取，亦可從以下網址下載：

- (i) <http://www.etwb.gov.hk/>
- (ii) <http://www.info.gov.hk/mardep/index.htm>

7. 政府在考慮這次邀請提交意向書後收到的計劃書和意見後，若決定進行這個項目，我們便會進行招標，甄選營辦商。我們希望此事可在二零零三年年中前得出決定。

政府總部  
環境運輸及工務局  
二零零二年十一月廿六日

邀請提交有關佔用屯門碼頭以  
營辦跨境客運渡輪服務的意向書

(a)

15

(b)

38

21 2121

(c)

5

31

<http://www.etwb.gov.hk/>  
<http://www.info.gov.hk/mardep/index.htm>

2002 12 30 5

(b)

2002 11 29

( )

2189 2106 2537 5246 2002  
11 28

邀請提交有關使用屯門碼頭以  
營辦跨境客運渡輪服務的意向書

項目大綱

1.

1.1

1.2

22

2 070

1 600 1 800

1.3

1.4

2.

2.1

65.5

960

4

362

2.2

3.

3.1

3.2

3.3

衛

3.4

3.5(c)

3.5

(a)

4.3

(b)

3,300

(c)

1,500

1,500

(d)

衛

800

(e)

250

3.6

(a)

3.5(a) (b) (d) (e)

(b)

(i)

3.5(a)

(ii)

3.5(d)

(c)

3.5(c)

1,500

3.7

3.8

3.8

109

3.9

30

4.

4.1

3

4.2

4.3

5.3

2,600

5.

5.1

5.2

5.3

5 030

1 290

3 370

370

1 000

5.4

4 362

5.5

6.

6.1

6.2 : 313 ;

6.3 : 115 ;

6.4 : 342 ; 2

6.5 : 141 ;

7.

7.1

7.2

7.3

8.

8.1

8.1.1

8.1.2

8.1.3

$\mathcal{Z}$

8.1.4

8.1.5

8.1.6

8.1.7

(a)

(b)

(c)

(d)

8.1.8

(a)

(b)

8.1.9

8.1.10

8.1.11

3.6(b)

8.1.12 3.5

3.6(c)

3.5(c)

8.1.13

衛

8.1.14

8.1.15

8.1.16

9.

9.1

10.

10.1

10.2

10.3 3.5 4.3  
9.1

10.4 9.1