

# 立法會 *Legislative Council*

立法會CB(1)1153/03-04號文件

檔號： CB1/PL/ES

## 經濟事務委員會

### 有關機場管理局私營化計劃的背景資料摘要

#### 目的

本文件旨在提供有關機場管理局(下稱“機管局”)私營化計劃的背景資料。

#### 機場管理局

2. 機管局是香港特別行政區政府(下稱“政府”)全資擁有的法定機構。該局的前身臨時機場管理局在1990年成立。1995年12月1日，隨着《機場管理局條例》(下稱“該條例”)生效，機管局正式成立。該條例於2002年10月作出修訂。
3. 機管局的法定宗旨，是以維持香港作為國際及地區性航空中心的目標，提供、營運、發展及維持位於赤鱸角的香港機場。按照上述職能，機管局可在赤鱸角從事與機場有關的商貿或工業活動；而在符合該條例第5(3)條所訂的條件下，機管局可在香港或香港以外的任何地方，從事或營辦任何與機場有關的活動。根據該條例的規定，機管局須以審慎的商業原則經營業務。
4. 該條例亦訂明，政府全資持有機管局的初步法定股本366億4,800萬港元。法定股本的款額已全部繳足。
5. 根據1995年12月1日簽訂的批地文件，政府授予機管局位於赤鱸角的整個機場用地的法律權力，以及在該處發展其業務所需的權利，年期至2047年。
6. 自1998年7月6日位於赤鱸角的機場啟用以來，機管局的主要業務為管理、營運、規劃及發展位於赤鱸角的香港國際機場。機管局亦從事赤鱸角島上與機場有關的商貿及工業活動。機場保安有限公司是機管局的附屬公司，負責為機場提供航空保安服務。

7. 機管局截至2003年3月31日止年度的損益表、資產負債表、權益變動表及綜合現金流量表，以及五年財務及營運概覽載於**附錄**。

### **機場管理局私營化計劃**

8. 2003年8月6日，政府當局宣布就建議的機管局私營化計劃展開準備工作。委員在2004年2月23日事務委員會會議上知悉，政府當局已就建議的私營化計劃的未來路向定出初步構思。政府當局現建議機管局在私營化前，應透過資本結構重組歸還約60億元股本給政府。至於私營化計劃，政府當局就私營化條例草案和其他規管文件作出定稿前，需先徵詢各有關人士的意見。政府當局定出確實的建議後，會再次向委員匯報。建議的機管局私營化計劃的詳情載於立法會CB(1)1017/03-04(05)號文件。

### **議員在先前進行的討論中提出的關注事項**

9. 在2004年2月23日的事務委員會會議席上，委員曾就多項事宜表示關注。當中的主要事項包括：

- (a) 建議的機管局私營化計劃的利弊及外國在機場私營化方面的經驗；
- (b) 私營化後有關維持機場的安全、保安及服務標準的規管架構；
- (c) 釐定機場費用及機場旅客徵費的規管機制，並顧及機場的競爭力或香港整體經濟狀況與該私營公司及其小股東利益之間的關係；
- (d) 私營化後對機場島上整體勞動人員的福利造成的影響；
- (e) 機管局的地位由公營公司變為私營公司，對該局在推行各項措施以便與珠江三角洲其他機場達致更緊密合作方面的能力，會否構成影響；
- (f) 由於私營化後的機管局擁有壟斷地位，並有大量土地可供運用，在某些商業活動上亦擁有極大的優勢，機管局或會濫用其優勢，與民爭利；
- (g) 建議資本重組的理據、融資途徑，以及將債務與股本比率定為1:2是否恰當；
- (h) 機管局會否將建議資本重組所招致的融資成本轉嫁予機場其他服務供應商。

10. 事務委員會將於2004年3月2日召開特別會議，跟進有關事宜，並已要求政府當局提供進一步資料，以回應委員在上次會議上提出的關注。

立法會秘書處  
議會事務部1  
2004年3月1日

## 損益表

截至二零零三年三月三十一日止年度(以港幣列示)

	附註	集團		本局	
		2003年 百萬元	2002年 百萬元	2003年 百萬元	2002年 百萬元
機場收費		2,446	2,325	2,446	2,325
保安附加費		156	-	156	-
機場禁區輔助服務專營權		727	698	727	698
客運大樓商業收益		1,727	1,901	1,727	1,902
航空保安服務		154	152	-	-
地產收益		163	166	167	170
其他收入		44	32	44	32
<b>營業額</b>		<b>5,417</b>	<b>5,274</b>	<b>5,267</b>	<b>5,127</b>
員工薪酬及有關費用	6	(903)	(894)	(507)	(503)
維修及保養		(364)	(395)	(364)	(394)
營運合約服務		(266)	(285)	(546)	(568)
政府服務	19	(715)	(716)	(715)	(716)
其他營運費用		(504)	(482)	(487)	(464)
計算折舊前營運費用		(2,752)	(2,772)	(2,619)	(2,645)
計算折舊前營運溢利		2,665	2,502	2,648	2,482
固定資產折舊	9	(1,813)	(1,843)	(1,805)	(1,835)
計算利息及財務開支前的營運溢利	4	852	659	843	647
利息及財務開支：					
財務費用	7	(233)	(428)	(233)	(428)
利息收入		12	12	11	11
		(221)	(416)	(222)	(417)
一般業務除稅前溢利		631	243	621	230
稅項	8	(125)	(2)	(123)	-
一般業務除稅後溢利		506	241	498	230
少數股東權益		(4)	(5)	-	-
股東應佔溢利		502	236	498	230

第 58 至第 79 頁的附註屬本財務報表的一部分。

# 資產負債表

二零零三年三月三十一日(以港幣列示)

	附註	集團		本局	
		2003年 百萬元	2002年 百萬元	2003年 百萬元	2002年 百萬元
<b>非流動資產</b>					
固定資產	9	46,282	47,579	46,273	47,567
附屬公司權益	10	-	-	5	5
界定利益計劃資產	11	78	-	78	-
		<b>46,360</b>	47,579	<b>46,356</b>	47,572
<b>流動資產</b>					
存料及零件		125	126	125	126
應收賬款及預付款項	12	760	1,074	737	1,046
現金及現金等價物		1,689	79	1,626	31
		<b>2,574</b>	1,279	<b>2,488</b>	1,203
<b>流動負債</b>					
銀行借款及應付票據	13	(2,750)	(1,500)	(2,750)	(1,500)
應付賬款及應計費用	14	(1,141)	(1,174)	(1,099)	(1,134)
遞延收入	15	(83)	(80)	(83)	(80)
應繳稅款	8	-	(2)	-	-
		<b>(3,974)</b>	(2,756)	<b>(3,932)</b>	(2,714)
<b>流動負債淨值</b>		<b>(1,400)</b>	(1,477)	<b>(1,444)</b>	(1,511)
<b>扣除流動負債後資產總值</b>		<b>44,960</b>	46,102	<b>44,912</b>	46,061
<b>非流動負債</b>					
銀行借款及應付票據	13	(5,051)	(6,950)	(5,051)	(6,950)
應付賬款及應計費用	14	(119)	(63)	(119)	(62)
遞延收入	15	(2,663)	(2,668)	(2,663)	(2,668)
遞延稅款	8(c)	(123)	-	(123)	-
		<b>(7,956)</b>	(9,681)	<b>(7,956)</b>	(9,680)
<b>少數股東權益</b>		<b>(26)</b>	(22)	-	-
<b>淨資產</b>		<b>36,978</b>	36,399	<b>36,956</b>	36,381
<b>資本及儲備</b>					
股本	16	36,648	36,648	36,648	36,648
儲備	17	330	(249)	308	(267)
		<b>36,978</b>	36,399	<b>36,956</b>	36,381

於二零零三年五月三十日代表董事會成員通過並核准發布。

馮國經博士  
主席

彭定中博士  
行政總監

黎永昌先生  
財務總監

第 58 至第 79 頁的附註屬本財務報表的一部分。

# 權益變動表

截至二零零三年三月三十一日止年度(以港幣列示)

附註	集團		本局	
	2003年 百萬元	2002年 百萬元	2003年 百萬元	2002年 百萬元
於4月1日的股東權益				
上年度報告款額	<b>36,399</b>	36,163	<b>36,381</b>	36,151
修訂僱員退休福利的會計 政策所產生的前期調整	<b>77</b>	-	<b>77</b>	-
重報款額	<b>36,476</b>	36,163	<b>36,458</b>	36,151
本年度溢利	<b>502</b>	236	<b>498</b>	230
於3月31日的股東權益	<b>36,978</b>	36,399	<b>36,956</b>	36,381

第58至第79頁的附註屬本財務報表的一部分。

# 綜合現金流量表

截至二零零三年三月三十一日止年度(以港幣列示)

	2003年 百萬元	2002年 百萬元
<b>經營活動</b>		
一般業務除稅前溢利	631	243
調整項目：		
固定資產折舊	1,813	1,843
銀行借款利息支出	35	71
發行票據利息支出	177	346
其他借款費用	21	11
利息收入	(12)	(12)
報廢或出售固定資產虧損	59	32
遞延收入的攤銷	(87)	(80)
營運資金變動前經營溢利	2,637	2,454
存料及零件減少	1	21
應收賬款及預付款項減少／(增加)	252	(281)
應付賬款及應計費用增加／(減少)	72	(103)
經營業務產生的現金	2,962	2,091
已付香港利得稅	(4)	(2)
經營活動所得的現金淨額	2,958	2,089
<b>投資活動</b>		
已收利息	12	13
租出再租回所得淨額	90	-
固定資產付款淨額	(525)	(2,521)
出售固定資產收入	2	1
投資活動現金流出淨額	(421)	(2,507)
<b>融資活動</b>		
已付銀行借款利息	(38)	(70)
已付發行票據利息	(196)	(348)
已付其他借款費用	(21)	(11)
發行票據所得款項	2,278	1,000
借款	-	3,750
償還借款	(1,450)	(3,375)
償還票據	(1,500)	(500)
融資活動現金(流出)／流入淨額	(927)	446
現金及現金等價物增加淨額	1,610	28
於4月1日的現金及現金等價物	79	51
於3月31日的現金及現金等價物	1,689	79

## 五年財務及營運概覽

	98/99*	99/00	00/01	01/02	02/03
<b>損益賬</b>					
(百萬港元)					
營業額	3,773	5,055	5,159	5,274	5,417
計算折舊前營運溢利	1,491	1,998	2,358	2,502	2,665
固定資產折舊	(1,639)	(1,740)	(1,781)	(1,843)	(1,813)
利息及財務開支	(236)	(421)	(500)	(416)	(221)
一般業務除稅前溢利/(虧損)	(384)	(163)	77	243	631
稅項	0	0	(3)	(2)	(125)
一般業務除稅後溢利/(虧損)	(384)	(163)	74	241	506
少數股東權益	(4)	(5)	(3)	(5)	(4)
股東應佔溢利/(虧損)	(388)	(168)	71	236	502
<b>資產負債表</b>					
(百萬港元)					
非流動資產	50,737	50,242	49,029	47,579	46,360
流動資產	1,880	1,342	961	1,279	2,574
流動負債	(8,351)	(10,284)	(4,978)	(2,756)	(3,974)
流動負債淨值	(6,471)	(8,942)	(4,017)	(1,477)	(1,400)
扣除流動負債後資產總值	44,266	41,300	45,012	46,102	44,960
非流動負債	(7,998)	(5,195)	(8,832)	(9,681)	(7,956)
少數股東權益	(8)	(13)	(17)	(22)	(26)
淨資產	36,260	36,092	36,163	36,399	36,978
股本	36,648	36,648	36,648	36,648	36,648
儲備	(388)	(556)	(485)	(249)	330
	36,260	36,092	36,163	36,399	36,978
<b>主要財務資料及運作統計數字</b>					
(千次)					
淨資產回報率	(1%)	(0.5%)	0.2%	0.6%	1.4%
負債/權益比率	1:4.7	1:4.7	1:4.8	1:4.3	1:4.7
旅客總量	21,607	30,915	33,844	33,101	34,198
貨物總量	1,199	2,061	2,230	2,121	2,546
飛機起降架次	122	169	186	198	212

\*一九九八年七月六日至一九九九年三月三十一日