

**政府就房屋事務委員會秘書處
2004 年 3 月 2 日來信的回覆**

關於房屋事務委員會主席收到匿名信，指有香港地產發展商去信房屋及規劃地政局，提議政府把私人機構參建居屋計劃紅灣半島的單位以拍賣方式，在公開市場發售，我們謹此澄清，房屋及規劃地政局並沒有收到上述來信。

2. 有關以公開競投／拍賣方式出售紅灣半島單位一事，現特此澄清，房屋委員會及政府當局曾就各個建議方案徵詢律師的意見。正如我們在 2004 年 3 月 1 日提交立法會事務委員會聯席會議討論的文件所述，政府已深入研究各種處理該批私人參建居屋單位的方案（當中包括在購入單位後以公開競投方式發售）是否可行。不過，在考慮各項政策和法律意見後，我們已否決了這個方案。