

資料文件

立法會
規劃地政及工程事務委員會

「香港 2030：規劃遠景與策略」研究

背景及目的

當局現應立法會規劃地政及工程事務委員會秘書在本年 7 月 15 日來信的要求，提供額外資料，說明「香港 2030」研究各個階段之間的相互關係，以及因應各界在該項研究首兩個階段所提出的意見及建議而作出的主要修訂。

「香港 2030」研究的各個階段

2. 「香港 2030」研究共分爲下列四個階段：
 - (i) 第一階段：擬訂規劃目標及工作程序，進行基本狀況檢討和訂立主要研究課題；
 - (ii) 第二階段：探討主要規劃事項及評核準則；
 - (iii) 第三階段：制訂基本和假如發展情況，並評核不同發展方案；以及
 - (iv) 第四階段：草擬長遠發展策略和制訂假如情況的應變計劃。

3. 整項研究的範圍及每個階段之間的相互關係，已詳載於「香港 2030：規劃遠景與策略」的初議報告內，該份報告已上載「香港 2030」研究網站(<http://www.info.gov.hk/hk2030>)。

4. 每個階段均有進行公眾諮詢，以蒐集公眾意見。公眾諮詢報告亦已上載「香港 2030」研究網站。

對公眾諮詢所蒐集意見的回應

5. 第一階段公眾諮詢旨在徵詢公眾對香港長遠發展的規劃目標和主要研究課題的意見和看法。市民普遍認同我們所提出的規劃目標。我們已就市民所提出的建議修改規劃目標，特別是把可持續發展概念列作「香港 2030」研究的指導性準則，以凸顯可持續發展的重要。同時，因應公眾的意見，自然景觀及文化遺產的保育工作亦已列為其中一項規劃目標。

6. 在第二階段公眾諮詢中，我們就主要規劃事項¹及發展方案的評核準則蒐集市民意見。蒐集所得的意見大多數與各個主要規劃事項有關；相對來說，關於發展方案評核準則的意見則較少。

7. 在第二階段諮詢所提出的主要規劃事項中，以「促進與內地更緊密的聯繫」最廣為受到討論。公眾普遍支持增加跨界運輸網絡，以及加強與內地的聯繫。許多意見指出，與內地經濟融合是本港未來經濟發展的路向，有需要進一步促進兩地交流。許多人贊同政府應多進行研究，蒐集有關「流動人口」的資料，以評估「流動人口」對規劃各項設施的影響。我們認同上述意見，並已把「促進與內地更緊密的聯繫」列為第三階段研究的三大發展方向之一。

¹ 主要規劃事項包括促進與內地更緊密的聯繫，邊境發展，特殊用地需求，善用工業樓宇，開拓發展機會，增加毗鄰居所的就業機會，拓展未來商機，加強海傍土地用途規劃及提供更多康樂及運動設施的選擇。

8. 至於其他主要規劃事項，包括「加強海傍土地用途規劃」及「發展邊界禁區」等，亦廣為受到討論。有些意見認為，在決定這些土地日後的用途及發展之前，應先確定進行這些發展的需要及其潛在影響。因此，我們納入第三階段公眾諮詢的課題包括對填海的取向、港口發展選擇方案及邊界禁區發展方案。

9. 我們剛完成第三階段研究，除上述的意見以外，我們也諮詢公眾關於新界未來新發展區的發展密度，大部份的回應認為地積比率應由現時的 8 倍調低至 6.5 倍。另一方面，亦有意見認為，生活環境的質素並非取決於發展密度，規劃及設計才是決定性因素。我們在第三階段研究中進行了個案研究，進一步探討藉減低發展密度來改善市區生活環境的可能性，並確立追求理想生活質素是未來規劃發展的一個重要方向。

10. 公眾人士在第二階段公眾諮詢期間對各主要規劃事項所提出的關注已進一步在第三階段研究中作出諮詢。當局現正綜合整理諮詢公眾所得的意見，並會在今年稍後時間知會議員有關詳情。

**房屋及規劃地政局
規劃署**

2004 年 7 月