

二零零五年一月二十四日
討論文件

立法會經濟事務委員會

172IC-香港國際機場“航天廣場”內裝置 海關、出入境、檢疫設施工程

介紹

政府計劃把 172IC-香港國際機場“航天廣場”(位置圖見附錄甲)內裝置海關、出入境、檢疫設施工程(“清關設施”)提升為甲級工程。政府就該項計劃向委員會徵詢意見。

附錄甲

建議及理據

2. 赤鱗角香港國際機場啟用後，機場管理局(“機管局”)經常檢討機場的規劃，以滿足機場預計的客運量增長。最近的檢討在 2003 年完成，檢討指出由於航空交通的增長較預期快，而日後客運量的上升趨勢亦比預期高，估計到了 2005 年左右，部份現有旅客處理設施在繁忙時段的使用量將接近最高容量水平，這些設施包括：離港層落客區、巴士及旅遊車設施，以及航空公司登記櫃檯等。詳情如下—

- (i) 離港層落客區 — 根據原來於 1991 擬訂的總綱計劃，預計約 43%的旅客會乘鐵路抵達客運大樓，其餘則會乘陸路交通工具。二零零二至零三年度，鐵路及陸路交通工具的實際乘客比率為 19%及 81%，導致配合陸路運輸的有關設施不敷應用，特別是客運大樓外的離港層落客區。機管局曾研究多個擴展現有落客區的方案，但這些方案不但費用高昂，並且成效不大；
- (ii) 巴士及旅遊車設施 — 現時約有 7%的飛機乘客乘跨境旅遊車來往機場與內地。由於當初機場的設計並沒有預計這種交通模式，因此機場未有為該類旅客提供永久的跨境旅客處理設施以及跨境旅遊車停候區。隨着迪士尼樂園開幕及港珠澳大橋啟用，乘跨境旅遊車來往機場與內地的飛機乘客定會進一步增加，因此急

需在客運大樓附近設置旅客處理設施及增闢旅遊車停候區；以及

- (iii) 登記櫃檯 — 登記櫃檯需求的增長較原來預期為快，主要由於整體旅客流量快速上升。儘管現時客運大樓仍有能力處理更多的旅客，但機管局預期，隨着香港航空網絡的繼續擴展以及更多航空公司選擇使用香港國際機場，機場必須增設更多登記櫃檯設施。

3. 機場現有的設施數量與 2005 和 2010 年估計所需的設施數量詳列於附錄乙。

附錄乙

4. 為應付機場旅客的不斷增加，機管局已開始建設第二客運大樓，命名為“航天廣場”。“航天廣場”初期將設有新的離境大堂、56 個航空公司的登機櫃檯、地面運輸設施，以及零售商舖和寫字樓等。在全面發展後，它將會成為機場的交通運輸樞紐，為旅客提供海陸空綜合運輸服務。政府計劃在新的大樓內提供海關、入境事務處、衛生署和警務處所需的清關設施，確保大樓內有完善設施處理離境旅客。我們需要在上述各有關部門執勤所用的政府辦公地方進行裝置工程。

工程計劃的範圍

5. 建議的政府工務工程項目包括“航天廣場”內清關設施的設計及裝置設施工程。工程的建築樓面面積為 2,000 平方米，淨作業樓面面積為 992 平方米，有關設施如下—

(i) 香港海關

- 四間搜查室、一間監視室、辦公室、兩間更衣室和一間電腦伺服器室；

(ii) 入境事務處

- 三間接見室、一間搜查室、一間訓示室、一間後備電腦室、一間視控室、辦公室、一間貯物保管室、四間貯物更衣室、兩間候命室、一間電腦伺服器室和一間貯物室；

(iii) 香港警務處

- 一間報案中心、三間會面／搜查室、一間觀察室、一間訓示室、一間行動值勤室、辦公室、一間更衣室、一間保險室、兩間電腦設施室、兩間器材室和一間貯物室；

(iv) 衛生署

- 一間診症室、一間候診處、一間隔離室和一間貯物室；及

(v) 其他部門，包括：民航處、漁農自然護理署及政府新聞處

- 顯示資料的固定裝置，以便向公眾傳送各種邊境管制及重要資料。

公眾諮詢

6. 機管局已諮詢參與“航天廣場”發展的有關方面，包括香港國際機場航空公司委員會和香港旅遊業議會。他們支持機管局的“航天廣場”項目，和集中在“航天廣場”提供海陸空運輸設施，以改善旅客清關設施的計劃。

對財政的影響

7. 按付款當日價格計算，估計這項工程計劃的建設費用為4,070萬元，分項數字如下—

	百萬元
(i) 建築工程	8.7
(ii) 屋宇裝備	8.5

百萬元

(iii) 家具和設備 ¹	17.4	
(iv) 設計及裝置工程的委託費用 ²	2.8	
(v) 應急費用	3.7	
小計	41.1	(按 2004 年 9 月價格計算)
(vi) 價格調整準備 ³	(0.4)	
總計	40.7	(按付款當日價格計算)

8. 視乎經濟事務委員會的意見，我們計劃在 2005 年 2 月 16 日及 2005 年 3 月 4 日分別向工務小組委員會和財務委員會建議把上述工程項目提升為甲級。若撥款申請得到批准，我們計劃將 172IC 號工程計劃委託予機管局進行施工，以便機管局在 2005 年首季把有關裝置工程包括在“航天廣場”建造合約內，確保各方面的工序妥為配合及更有效率。裝置設施工程預計在 2005 年 6 月展開，並於 2006 年 7 月竣工。

經濟發展及勞工局
二零零五年一月十四日

¹ 根據初步預算所需的家具和設備計算所得。

² 委託費用用以支付委託機管局為清關設施進行設計及裝置工程，估計為所委託工程的費用 16%，惟需視乎與機管局進一步磋商的結果而定。

³ 經濟分析部不時對公營部門樓宇和建造工程產量價格的平減物價指數趨勢變動作出中期預測。

航天廣場



Sky City

香港國際機場設施需求撮要

設施	2004 年	2005 年		2010 年	
	現有	估計需求	增加數目	估計需求	增加總數
離港層落客區(米)	600	620	20	720	120
航空公司登記櫃檯	288	306	18	324	36
專利巴士停泊位	17	18	1	20	3
旅遊車候車處(平方米)	0	600	600	770	770
國內旅遊車候車處(平方米)	300	550	250	625	325