

# 立法會

## Legislative Council

立法會CB(1)104/04-05號文件  
(此份會議紀要業經主席核正)

檔 號：CB1/PL/HG/1

### 房屋事務委員會會議紀要

日 期：2004年10月12日(星期二)  
時 間：上午10時30分  
地 點：立法會會議廳

出席委員：陳鑑林議員(主席)  
李永達議員(副主席)  
周梁淑怡議員, GBS, JP  
涂謹申議員  
陳婉嫻議員, JP  
梁耀忠議員  
楊森議員  
張宇人議員, JP  
陳偉業議員  
馮檢基議員, JP  
王國興議員, MH  
梁家傑議員, SC  
張學明議員, SBS, JP  
鄭經翰議員

其他出席議員：單仲偕議員, JP  
張超雄議員

缺席委員：李華明議員, JP  
石禮謙議員, JP  
梁國雄議員  
劉秀成議員, SBS, JP

列席秘書：總議會秘書(1)4  
梁慶儀小姐

列席職員：助理秘書長1  
吳文華女士

高級議會秘書(1)3  
盧思源先生

高級議會秘書(1)6  
袁家寧女士

議會事務助理  
蕭靜娟女士

---

經辦人／部門

## **I. 選舉正副主席**

### 選舉主席

周梁淑怡議員是已加入事務委員會的出席委員中在立法會排名最先的委員，因此由她主持2004至2005年度會期的事務委員會主席的選舉。周梁淑怡議員邀請委員提名主席人選。

2. 張學明議員提名陳鑑林議員，並獲涂謹申議員及梁家傑議員附議。陳議員接受提名。

3. 由於並無其他提名，陳鑑林議員當選事務委員會的主席。

### 選舉副主席

4. 陳鑑林議員接手主持會議，並邀請委員提名副主席人選。

5. 楊森議員提名李永達議員，並獲馮檢基議員附議。李議員接受提名。

6. 由於並無其他提名，李永達議員當選2004至2005年度會期的事務委員會副主席。

## **II. 2004至2005年度會期的會議日期**

7. 委員同意於每月第一個星期一下午2時30分舉行事務委員會每月例會，但2005年5月除外，因該月第一個星期一為公眾假期。該月的例會將改期舉行。

### III. 日後會議的討論事項

8. 委員察悉在會議席上提交的下列一覽表 ——

- (a) 建議研究的事項一覽表；及
- (b) 跟進行動一覽表。

(會後補註：上述一覽表已於2004年10月13日隨立法會CB(1)36/04-05號文件送交委員參閱。)

9. 委員同意在2004年11月1日(星期一)下午2時30分舉行的首次例會討論下列事項 ——

- (a) 屋邨清潔扣分制；
- (b) 公屋住戶租金政策；及
- (c) 中轉房屋政策。

10. 委員亦同意將下列事項納入事務委員會的待議事項一覽表，以便日後進行討論 ——

- (a) 採辦公共租住屋邨的清潔服務(將於12月份會議進行討論)；及
- (b) 居者有其屋計劃及私人機構參建居屋計劃(下稱“私人參建計劃”)剩餘單位的處理事宜，特別是紅灣半島此項私人參建計劃的單位的處理事宜。

11. 委員進一步同意，為方便擬備有關的資料文件，秘書處須知會政府當局事務委員會有意在短期內討論上述兩項事宜。

### IV. 其他事項

12. 議事完畢，會議於上午10時43分結束。

立法會秘書處  
議會事務部1  
2004年10月25日