

立法會

Legislative Council

立法會CB(1)1408/04-05號文件

檔 號 : CB1/PS/1/04

交通事務委員會 鐵路事宜小組委員會

有關迪士尼線的背景資料摘要

引言

在2002年7月24日，政府與地鐵有限公司(下稱“地鐵”)就迪士尼線(前稱“竹篙灣鐵路線”)的融資、設計、建造及營運簽訂“工程項目協議”。

2. 迪士尼線是一條單軌環形鐵路線，可容納兩列列車行走。迪士尼線為連接現有東涌線在欣澳加建的新站及香港迪士尼樂園毗鄰的新站，提供鐵路穿梭服務。這兩個新車站的設計與環境融為一體，列車車廂的設計亦別具特色。

3. 根據“工程項目協議”，迪士尼線預訂的運作日期是2005年7月1日。

財務安排

4. 迪士尼線最初預計的工程成本為20億元(按付款當日價格計算)。在獨立的基礎上，迪士尼線被認為在財政上並不可行。然而，考慮到迪士尼線在配合香港迪士尼樂園開幕方面至關重要，因為該鐵路線將提供前往主題公園的主要途徑，並在連接本港其他地區方面十分方便，可以為香港整體的經濟帶來額外效益，以及推動香港旅遊業的增長，因此，政府在2002年7月同意豁免收取其原本以股東身份而預期可於未來數年不時獲地鐵發給的7.98億元(按現值計算)股息。這些獲豁免的股息將會用於資助地鐵進行迪士尼線的融資、建造及營運。

5. 政府當局指出，當地鐵於2000年私有化時，政府在地鐵股份的初次公開招股章程及與地鐵訂立的營運協議中承諾，政府不會要求該公司日後在未經其同意之下建造及營運任何鐵路系統。政府亦確認地鐵有需要就其任何新鐵路工程項目投資取得適當的商業回報率，並認為該回報率應為該公司資本成本的估計加權平均數值以上的1%至3%之間。就迪士尼線而言，當局已就其專營期內所有經扣除資本及營運開支後的淨收入作出估計，然後按照最低回報率(11.25%)折算而得出現時的淨值。由於該淨值為負7.98億元，政府須就此款額提供財政資

助。關於以豁免收取股息的方式向地鐵提供財政資助的數額，當局是根據其對地鐵所作假設(包括成本項目及乘客量的假設)進行的徹底審查而作出估計。政府的財務顧問亦曾審查地鐵的財務假設，並表示其屬合理假設。政府當局解釋，透過豁免收取股息提供財政資助並非政府的支出，而應被視為保留並提高政府在地鐵所作投資的價值。

小組委員會先前進行的討論

6. 在2002年7月，鐵路事宜小組委員會曾與政府當局舉行4次會議，討論迪士尼線工程計劃的實施。委員會就下列事情表示關注：

- (a) 鑑於迪士尼線工程計劃在財政上並不可行，實施該項工程計劃有何理據；
- (b) 相對於其他財務資助方案，選擇以豁免收取股息作為資助地鐵興建迪士尼線的做法的指導原則，以及採用此方案資助日後的鐵路工程計劃的評審準則；
- (c) 豁免收取股息此方案是否合法並最符合公眾利益；
- (d) 計算預計成本的依據及可靠程度；票價收入假設，以及迪士尼線估計會為地鐵網絡其他路線帶來的額外收入；
- (e) 基於財務分析的目的，將工程項目的內部回報率定於11.25%的理據；
- (f) 迪士尼線工程計劃的可持續發展影響評估，包括該鐵路線對香港的經濟、環境及社會狀況所造成的影響；
- (g) 迪士尼線工程計劃所採用的單軌鐵路系統將會限制該鐵路線與其他地鐵路線的接駁，採用該系統的理據及成本效益為何；及
- (h) 為香港迪士尼樂園提供服務的各種公共交通工具的競爭情況，以及政府在提高“工程項目協議”內指明的巴士服務水平之前，需諮詢地鐵的原因為何。

7. 在2002年7月24日的小組委員會會議席上，小組委員會通過一項議案，促請政府當局加快興建迪士尼線，並定期向小組委員會提交進度報告。不過，對於政府建議以豁免收取股息的方式就該鐵路工程項目提供財政資助，小組委員會則有所保留。

立法會秘書處
議會事務部1
2005年4月29日