

香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

房屋及規劃地政局
香港九龍何文田佛光街 33 號



**Housing, Planning and Lands
Bureau**
33 Fat Kwong Street, Ho Man Tin,
Kowloon, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. HD/PS 9/2/1/166
來函檔號 Your Ref.

電話 Tel No. 2761 5086
圖文傳真 Fax No. 2761 7445

香港中環
昃臣道 8 號
立法會大樓
立法會秘書處
立法會房屋事務委員會秘書
(經辦人：司徒少華女士)

司徒女士：

二零零五年十二月五日

立法會房屋事務委員會會議跟進事項

在二零零五年十二月五日的立法會房屋事務委員會會議上，有議員要求當局提供未來數年的公屋建屋計劃資料，以及說明確保公屋單位供應足以應付預計需求的措施。

房屋委員會在策劃公屋發展計劃時，是以維持平均輪候時間於三年左右為依歸。房屋委員會早前因承建商違約而收回三份公屋建築工程合約，導致工程有所延誤。根據調整後的公屋建屋計劃，在未來五年，將有 75 550 個單位落成，詳情如下：

年度	2006-07	2007-08	2008-09	2009-10	2010-11
建屋量	7 192	19 592	19 030	10 805	18 931

除新建單位外，每年從現存租住公屋收回的單位約有 12 000 個，也可供另行編配。

現時的平均輪候時間約為兩年。按照現時的建屋量來看，加上有騰空的單位可供編配，在未來數年，平均輪候時間應能維持在三年左右。

房屋及規劃地政局局長

(林錦平

代行)

二零零六年七月十二日