

香港護衛及物業管理從業員總會

THE HONG KONG GENERAL UNION OF SECURITY & PROPERTY MANAGEMENT INDUSTRY EMPLOYEES

會址：香港灣仔駱克道 368-374 號百玲大廈 2 樓
1/F., 368-374, LOCKHART ROAD, HONG KONG

電話：28329181
傳真：28340586

致 中華人民共和國香港特別行政區
立法會全體議員：

書面訴求補充稿

香港護衛及物業管理從業員總會，就受聘於領匯管理有限公司外判非技術工人僱傭情況有關的事宜，已於會前將員工的訴求用書面提交給各位議員，希望引起各位對廣大在職貧困的前線保安勞工處境的關注。

也許是領匯有鑒於其違背諾言的改制(三班改兩班)信息所引致的社會躁動而作出貌似妥協的回應，據近日領匯傳出的信息是「維持三班制」，但是要裁員減薪，這明顯是「換湯不換藥」的表態，絲毫改變不了其向弱勢勞工轉嫁成本的剝削實質。為此，我們認為有必要向各位指出值得質疑之處：政府將公產的保安及管理業務外判時，是否明確政府增創就業機會的初衷；其招標的條件是否明確地按照維持服務質素所必須聘用之人數及政府承諾之三班制「最低工資」原則，要求承判商切實履行。

鑒於政府轄下公產之保安及物業管理服務承判商的勞資問題往往發生於外判新舊合約交替之間，而問題的焦點總離不開「新老闆」對舊員工職業權益的肆意剝奪，員工為了保住飯碗，敢怒而不敢言，只得紛紛向本會投訴求助。

低層勞工在職貧困，其職業權益及生活質素每況愈下，反映香港社會存在着嚴重的不公平，我們相信各位議員能夠從社會的整體和長遠的利益出發，正視政府保安及物業管理服務外判在僱傭關係上的頑疾，敦促房署負起監督責任，不容外判一旦取得合約就過橋抽板，對前線員工為所欲為。



香港護衛及物業管理從業員總會
二零零六年五月二十三日