

立法會衛生事務委員會
威爾斯親王醫院一擴建大樓

目的

本文件旨在就威爾斯親王醫院(威爾斯醫院)擬擴建一座大樓的計劃提交補充資料。

背景

2. 在衛生事務委員會二零零六年五月八日的會議上，委員討論有關威爾斯醫院擴建新大樓計劃的立法會 CB(2)1871/05-06(03)號文件，並要求政府當局就下述事宜提交補充資料：

- (a) 近年其他大型急症醫院進行的大型改善工程；以及
- (b) 威爾斯醫院在擬進行的工程完成後為現有大樓進行改善工程的初步計劃，即日後的改善工程將會是以翻新形式還是重建形式進行，以及估計費用。

補充資料

其他大型急症醫院的大型改善工程

3. 其他大型急症醫院近年進行的大型改善工程一覽表，載於附件。值得留意的是，醫院的規劃雖然會顧及到長遠的服務需要，並預留地方應付合理程度的服務擴張，但在空間方面要能夠應付無限的長遠需要，卻是有限度的。醫院服務的

需求在過去多年來不斷增加，而服務要求亦隨着新科技或環境因素(例如在感染防控方面有新的要求)亦有所改變。因此，經過一段日子後，醫院便有需要進行加建或改善工程。一如附件所示，多間醫院在啓用約 20 至 30 年後，均有進行一些大型的擴建或改善工程。就啓用時間和規模而言，可以瑪嘉烈醫院為例，與威爾斯醫院作一比較。該院在啓用後約 20 年，便會進行大型增建和改善工程。威爾斯醫院按計劃擴建的大樓落成時，該院已啓用約 26 年。現計劃擴建的新大樓，其時間安排大體上與其他大型急症醫院的一致。

日後改善工程的初步計劃

4. 按現計劃興建的新大樓落成後，威爾斯醫院將能夠應付服務和教學的需求。雖然新大樓的興建工程可以獨立工程項目來進行，對醫院現有的大樓不會有任何影響，但新建的大樓在有需要時可以令醫院有能力調遷現有的服務，方便日後的改善計劃。
5. 醫管局的最新計劃為威爾斯醫院長遠的功能需要作出前瞻的規劃，認為可按以下的方向理順現有大樓的一些設施：
 - (a) 職員宿舍 A、C 及 D 座改為第二座留院病人大樓，提供的服務包括：婦產科、臨牀腫瘤科及兒科的留院病房；初生嬰兒及兒科的深切治療部；以及分娩室連手術室和待產／分娩／康復室等；

- (b) 現有的正座大樓(A、B、C 及 D 座)改為日間醫療護理和診斷治療大樓，提供的服務包括：放射診斷影像部(門診)；精神科病人留院及支援服務；為眼科及視覺科學、內鏡、體外碎石及泌尿測試、透析及腹膜血液透析等服務提供日間診斷、醫治及治療設施；日間護理療程及康復設施，例如糖尿病及內分泌中心；門診設施，例如家庭醫學培訓中心等；
- (c) 改善現有的臨牀醫學大樓和李嘉誠專科診所的屋宇裝備，以及理順在這些大樓內提供的臨牀支援、教學及研究設施；以及
- (d) 配合“綠化區”的概念找尋可供進行綠化的地點。

6. 上述的建議都只屬醫管局非常初步的構思，尚未進行詳細的規劃工作。政府與醫管局日後研究為現有大樓進行改善工程時，會審慎評估有關工程的需要，以及如何最能取得效益。目前，醫管局只研究過威爾斯醫院現有設施日後的概略功能需要。現有大樓是否有需要進行更改，以及如有需要會以何種方式(即：改善／翻新／重建方式)進行，則有待稍後進一步研究和評估該院的功能需要和不同進行模式的成本效益分析，以及經作出建築專業評估後，才會作出決定。有關建議要發展至較後期的規劃階段，才會有成本估算數字。

修訂工程項目名稱

7. 在二零零六年五月八日的會議上，委員指出這項工程項目的名稱為“威爾斯親王醫院第一期重建工程”，關注這項工程涉及的範圍。我們已作出以下澄清：

- (a) 現有的工程項目是一個獨立工程項目，只涉及興建一座新大樓以應付現有服務需要及需求，但這項工程亦可在有需要時令醫院有能力調遷現有的服務；以及
- (b) 雖然威爾斯醫院各座現有大樓日後可能須作出更改以配合日後的功能需要，但有關的更改應如何進行，將需要另行評估及作出解說。

8. 有鑑於以上的情況，我們認為現有的工程項目改稱“威爾斯親王醫院一擴建大樓”較為恰當，與附件所列以往性質相似工程的項目名稱一致。

徵詢意見

9. 請委員閱覽上文提供的補充資料。經委員考慮後，這個工程項目會按計劃提交工務小組委員會，以便在該小組委員會二零零六年六月二十一日的會議上尋求撥款。

衛生福利及食物局
醫院管理局
二零零六年六月

各間大型急症醫院進行的基本工程項目^{*}一覽表

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
瑪麗醫院 (1937 年)	瑪麗醫院一擴建及改善工程第 I 階段	為醫院正座的物理治療部和電腦 X 線斷層掃描室進行改建工程。	1983 年
	瑪麗醫院一擴建及改善工程第 II 階段	興建兩座多層大樓，以提供新的精神科及兒科設施；改善醫院正座的現有服務和設施，以及改建部分地方作臨牀用途。	1989 年
	瑪麗醫院一擴建及改善工程第 III 階段—加建宿舍	擴建和改建現時的修女及護士宿舍；擴建放射治療大樓；以及改建和改善殮房／病理大樓和醫院正座。	1987 年

* 上表只載列醫管局電腦系統所備存有關大型急症醫院進行的大型基本工程項目。有些項目在上表載列年份之前進行，但有關資料無法即時查取。

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
	瑪麗醫院 — 擴建及改善工程第 III 階段 — 醫院正座、臨牀病理大樓、職員宿舍和交通工程	改善醫院正座和臨牀病理大樓的布局間隔、提供新的設備、翻新建築物、改善裝置和各項屋宇裝備裝置(例如加裝中央空調)；以及改善高級職員宿舍和通道，包括提供通往醫院的其他備用通道。	1994 年
	瑪麗醫院 — 放射治療及腫瘤部擴建計劃	新建一幢樓高七層的擴建大樓，以及翻新現時主要位於教授樓地面及一樓的放射治療及腫瘤部。	1998 年
	遷建西營盤專科門診診療所	新建一幢樓高十三層的專科門診診療所大樓，內設 84 間診症室及多項支援設施，包括小手術手術室、放射室及藥房等。	1999 年
伊利沙伯 醫院 (1963 年)	伊利沙伯醫院 — 急症觀察病房、專科診所及增設辦公室地方	於 G 座及 J 座之間的空地興建新的急症觀察病房；擴建現有的專科診所；在 H 座上蓋加建一層作為醫護人員的辦公室。	1991 年

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
	伊利沙伯醫院 B 座大樓擴建工程	在現時 B 座上蓋加建七層，以及在 B 座旁邊新建一幢樓高十三層的臨牀病理學大樓，以提供擴展醫療服務所需的地方；為醫院所有病房提供空調設備；以及為羈留病房、殮房及義肢部進行改建及改裝工程。	1991 年
	伊利沙伯醫院 A、C、E、G 及 H 座翻新和改善工程	為 A、C、E、G 及 H 座所有病房，以及 A 座病房與演講室之間的候診處及升降機大堂裝設空調；更換手術室和辦公室的冷凍設備和提供新配電板；加強電力供應；維修內外牆粉飾；更換窗戶、天花和地台；提升病房的裝置和設施；改善喉管和渠道；更換標誌和圖象；拆除石綿隔熱管道；提供公共天線分布和無線電分布系統；改善病房內的病牀牀頭裝置線槽、護士召喚系統、一般燈光和電力供應；更換升降機；以及提升消防、醫療氣體和蒸汽裝置。	1996 年

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
	重建伊利沙伯醫院專科門診診療所	興建新專科門診診療所大樓，提供 82 間診症室、適當的候診處，以及改良的支援設施，包括 X 光服務、醫療記錄系統、小型手術室、門診藥房、放射診斷室、營養室和醫務社工的辦公室。	1997 年
	重建伊利沙伯醫院手術室大樓及康復大樓	把現有的 D 座重建成新的手術室大樓，設有 22 間手術室、一個手術物品供應處、一個中央消毒物品供應處、30 張康復病床、一個灼傷治療組和多個辦公室；此外，興建一幢新的康復大樓，以容納一個物理治療部、一個義肢矯形部、一個職業治療部、一個供健體練習和病人活動的場地，以及多個辦公室。	1999 年
基督教聯合醫院 (1973 年)	擴建基督教聯合醫院	興建一幢新大樓，額外提供 760 張病床，並改善現有輔助醫療和附屬設施，以配合擴展需要。	1998 年
	基督教聯合醫院 S 座增設升降機和進行相關工程	在 S 座增設四部升降機和進行相關工程。	2006 年

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
瑪嘉烈醫院 (1975 年)	瑪嘉烈醫院 — A 座和 B 座改善工程	A 座和 B 座的改善工程包括：改善屋宇裝備裝置，包括病房空調系統，改善病房的一般照明和電力供應，更換升降機，以及改善消防設備、醫療氣體和蒸汽裝置；翻新建築物，包括更換內牆和外牆物料、窗戶、天花和地面物料，改善病房裝置和設備，以及改善水管和排水設施；進行改善和改建工程，以配合新增服務(例如日間護理服務)的特定需要。	1997 年

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
	瑪嘉烈醫院 — 擴建大樓 以及 C、D、E 及 F 座改善 工程	<p>興建一座設有連接天橋的擴建大樓，以提供額外的辦公地方予病理學部、醫療記錄室，並設立一間病人護理中心、一間員工餐廳，以及員工休息室和辦公室。</p> <p>C、D、E 及 F 座的改善工程包括：改善裝備裝置，包括病房空調系統、改善病房內的一般照明及電力供應、更換升降機，以及改善消防設備、醫療氣體及蒸汽裝置；翻新建築物，包括更換內牆及外牆物料、窗戶、天花及地面物料，改善病房內的裝置和設備，以及改善水管及排水設施；進行改善和改建工程，以配合新增服務設施(例如中央內窺鏡檢查、中等深切治療、私家病人護理及 ‘B’ 級病房服務)的特定需要。</p>	1998

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
	遷建南葵涌專科門診診療所	重建瑪嘉烈醫院內現有一幢四層高職員宿舍大樓，改建為一幢新的十層高專科門診診療所大樓，內有72間診症室和支援設施，包括小型手術室、門診藥房、康復設施、放射診斷部、醫療記錄儲物室、醫務社會工作員和其他行政人員的辦公室。	1999
	瑪嘉烈醫院設立放射治療中心及重建急症室	重建現有急症大樓，改建為一幢新的大樓，容納一間放射治療中心、一間更大和設備更佳的急症室，以及重新設置現時急症大樓的其他設施。	2005
	建造附屬瑪嘉烈醫院的新傳染病醫療中心	建造一所傳染病醫療中心，提供108張隔離病牀、一間小手術室、放射診斷造影設施、一間臨牀化驗所、員工感染防控設施、衛生防護中心感染控制處辦公室，以及其他支援和輔助設施；改善現時正座內殮房的設施，以及建造一條連接天橋。	2007

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
威爾斯親王醫院 (1984 年)	威爾斯親王醫院 - 擴建和設施重置 - 第一期	擴建產房：由 10 張產牀增加至 14 張產牀，並增加一個手術室；以及重置婦產科的辦事處。	1993 年
	威爾斯親王醫院 - 擴建和設施重置 - 第二期	擴建李嘉誠專科診所：在現有樓高四層的建築物之上加建一層樓，以提供 12 間額外的診症室。	1996 年
	在威爾斯親王醫院安裝額外的升降機	提供 4 部額外的升降機。	1995 年
	威爾斯親王醫院 - 新專科門診診療所大樓	在現有李嘉誠專科診所旁邊興建一幢新的專科門診診療所大樓，以提供 70 間額外的診症室。	1997 年
屯門醫院 (1990 年)	改建屯門分科診所大樓以設立眼科中心	翻新屯門分科診所大樓空置的地方，以設立一間眼科中心，內會有 12 間診症室、三間手術室、一個藥房和其他輔助設施；以及改善整座屯門分科診所大樓現有的屋宇裝備，包括增設八個機房。	2005 年

醫院及 啓用年份	工程項目名稱	項目詳情	完工年份
	重建屯門醫院職員宿舍為 康復大樓	重建職員宿舍 B 座和 C 座，用以興建一幢樓高 12 層的康復大樓，以設置 512 張療養／康復病牀；一個提供 155 個名額的日間康復中心；相關的康復和社會支援綜合設施；臨牀支援設施包括放射治療部、藥房、電生理研究組；以及醫院行政和其他支援設施。	2007 年
東區尤德 夫人拿打 素醫院 (1993 年)	東區尤德夫人拿打素醫院 專科門診大樓的設施改善 工程	裝設兩部載客升降機；裝設兩部小型送貨升降機；提供輔助 X 光設施；把專科門診大樓的上入口層改建為辦公地方；改善現有的空調系統和增建八個公用廁所。	2007 年