



立法會人力事務委員會主席劉千石先生台啓：

今天於各大報章報導菲力偉案引致政府需要修例並擬在明日舉行的立法會人力事務委員會作出討論。本人現就此事謹代表香港專業地產顧問商會（以下簡稱“顧問商會”）極度關注並對該法例的修訂一直未有向地產代理業界作出合理諮詢表示失望及遺憾。

地產代理業界的各商會都有定期舉行聯席會議，於 2006 年 5 月 12 日的聯席會議中已就該事件諮詢其他商會，他們都表示並未收到任何機構就該事件向他們諮詢有關修例的意見。

基於地產代理 2006 年 4 月份持牌數目有 25,588 人(包括：營業員牌照 12,378 人，地產代理個人牌照 9,469 人及商舖牌照 3,741 個)，而地產經紀收入當中大部份為營業佣金。顧問商會認為離職補償金額的厘定及計算辦法對本行業從業勞僱雙方利益影響極度重大。

顧問商會現強烈要求立法會人力事務委員會 / 勞工顧問委員會在日後開會討論相關事項時通知及讓本會代表出席會議以表達地產代理業界的觀點及意見，以確保業界利益受到考慮及尊重！

貴會回覆可致函本會通訊地址：新界屯門喜路 2 號柏麗廣場北翼 26 字樓 1-2 室或有查詢亦可致電聯絡本人(電話： )或秘書處 Miss Mandy Cheung (電話： )以便本會與 貴會進一步聯絡。

此致

立法會人力事務委員會主席劉千石先生

香港專業地產顧問商會

會長 汪敦敬

2006 年 5 月 29 日

c.c. 地產代理監管局行政總裁