

啓德發展規劃的一點意見

城市規劃關注組

第二階段公眾參與：概念規劃大綱圖

公眾諮詢摘要(二)

KAI TAK 啓德

Planning Review 規劃檢討



HONG KONG
LIVE IT. LOVE IT!
香港・樂在此・愛在此。

配合經濟轉型
發展規劃應以旅遊為重點

我們的規劃概念

- 名城建名塔 名塔耀名城

- 龍珠城 ----- 龍珠塔



建立具有代表性的香港地標

東方之珠



龍吐珠



瞭望塔與龍珠塔



同以讓遊客飽覽維港動人景致為主要目的

A central illustration of the Dragon Pearl Tower, a white, tiered structure with a large white sphere at the top. The tower is set against a circular background featuring a golden dragon with blue and red accents, and a red sphere. The entire scene is framed by dark purple vertical bars with wavy patterns.

龍珠塔

兼具象徵「東方之珠」的形象

龍珠是精華匯
聚，祥瑞的象徵



九龍吐珠

龍珠塔以九瓣飾以香港飛龍品牌標誌，昂首吐出
塔頂龍珠之塔柱，象徵九龍吐珠，
富有意義

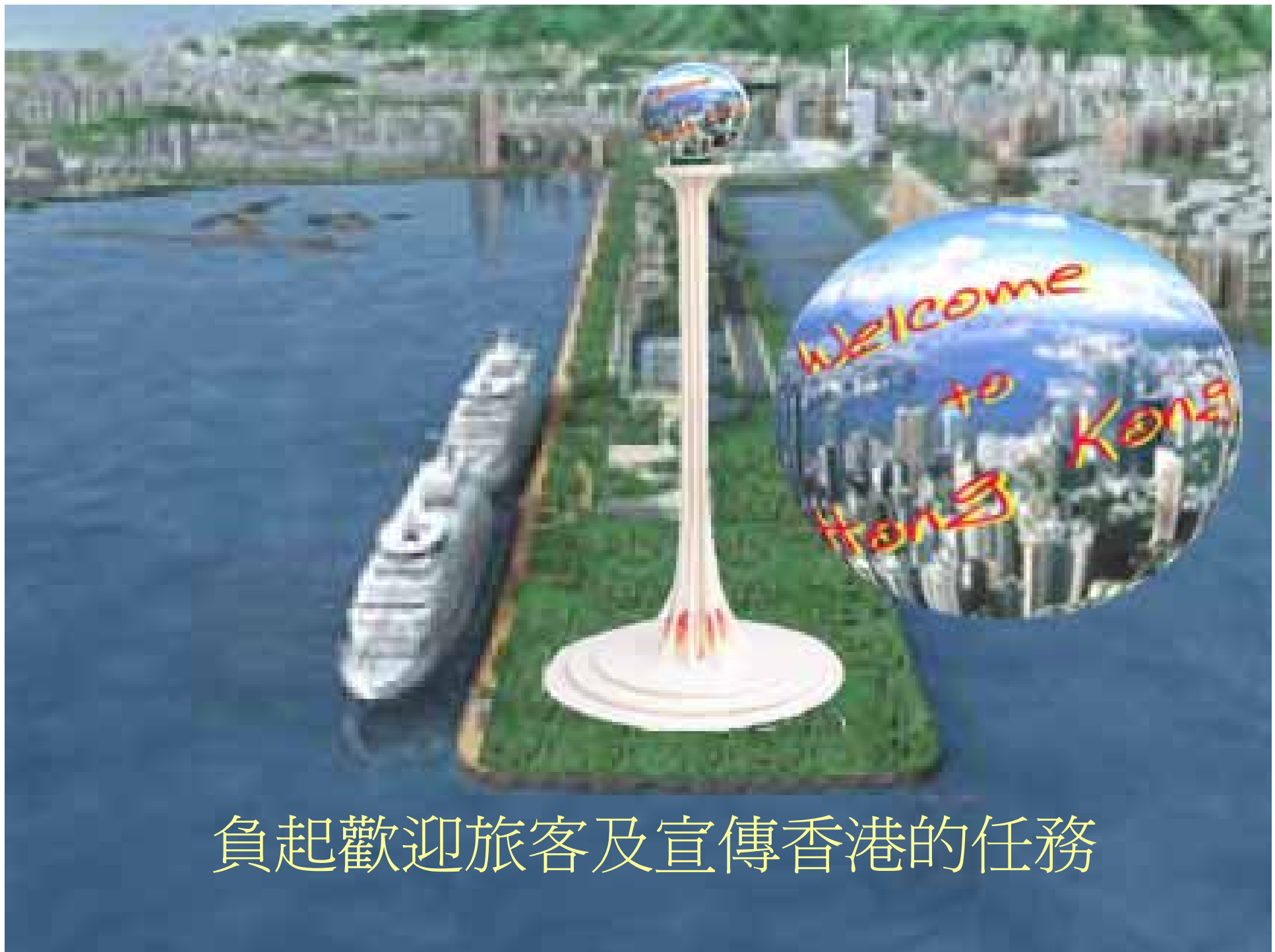
亞洲國際都會

香港



發放異彩及播放動畫訊息





負起歡迎旅客及宣傳香港的任務

發放異彩



播放動畫訊息



播放動畫訊息



播放動畫訊息



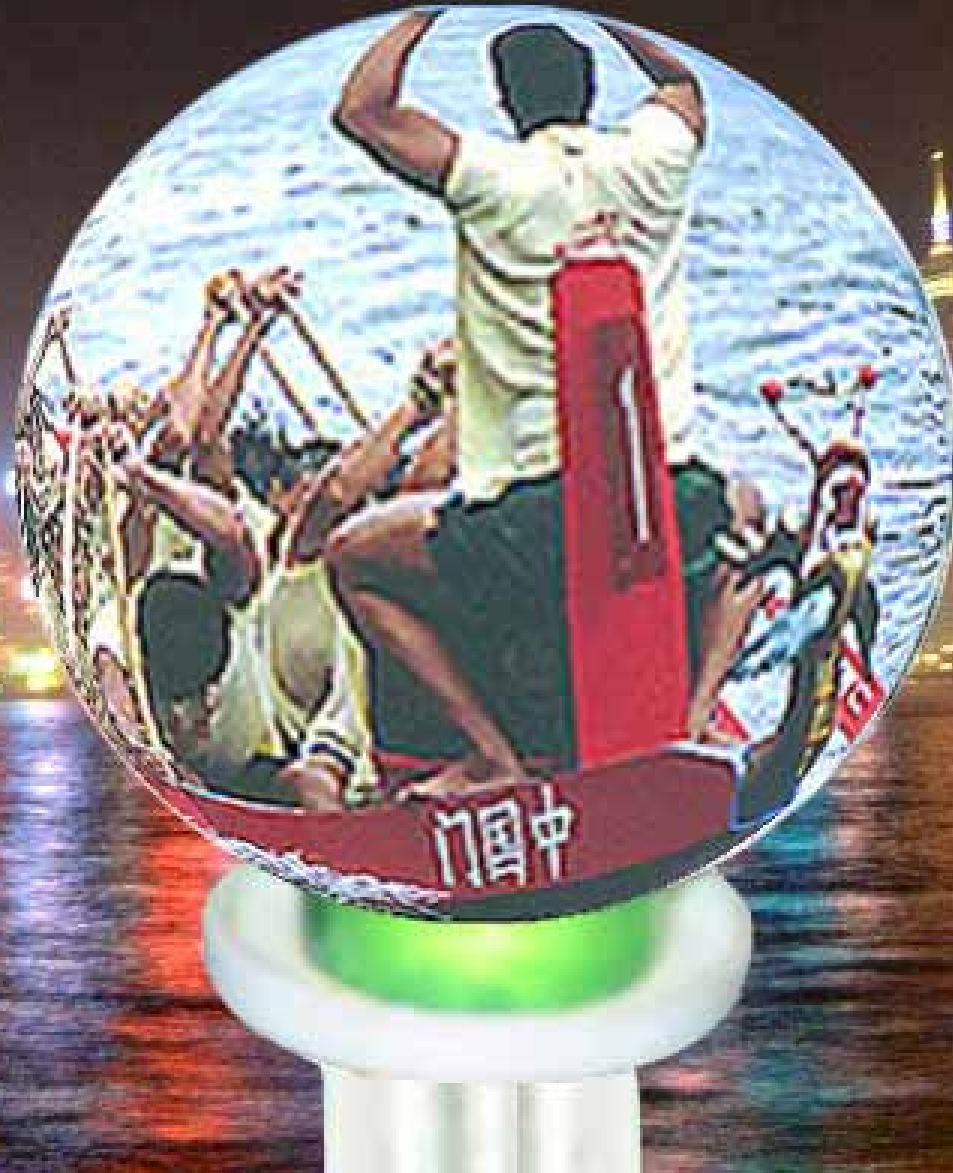
播放動畫訊息



播放動畫訊息



播放動畫訊息



播放動畫訊息



播放動畫訊息



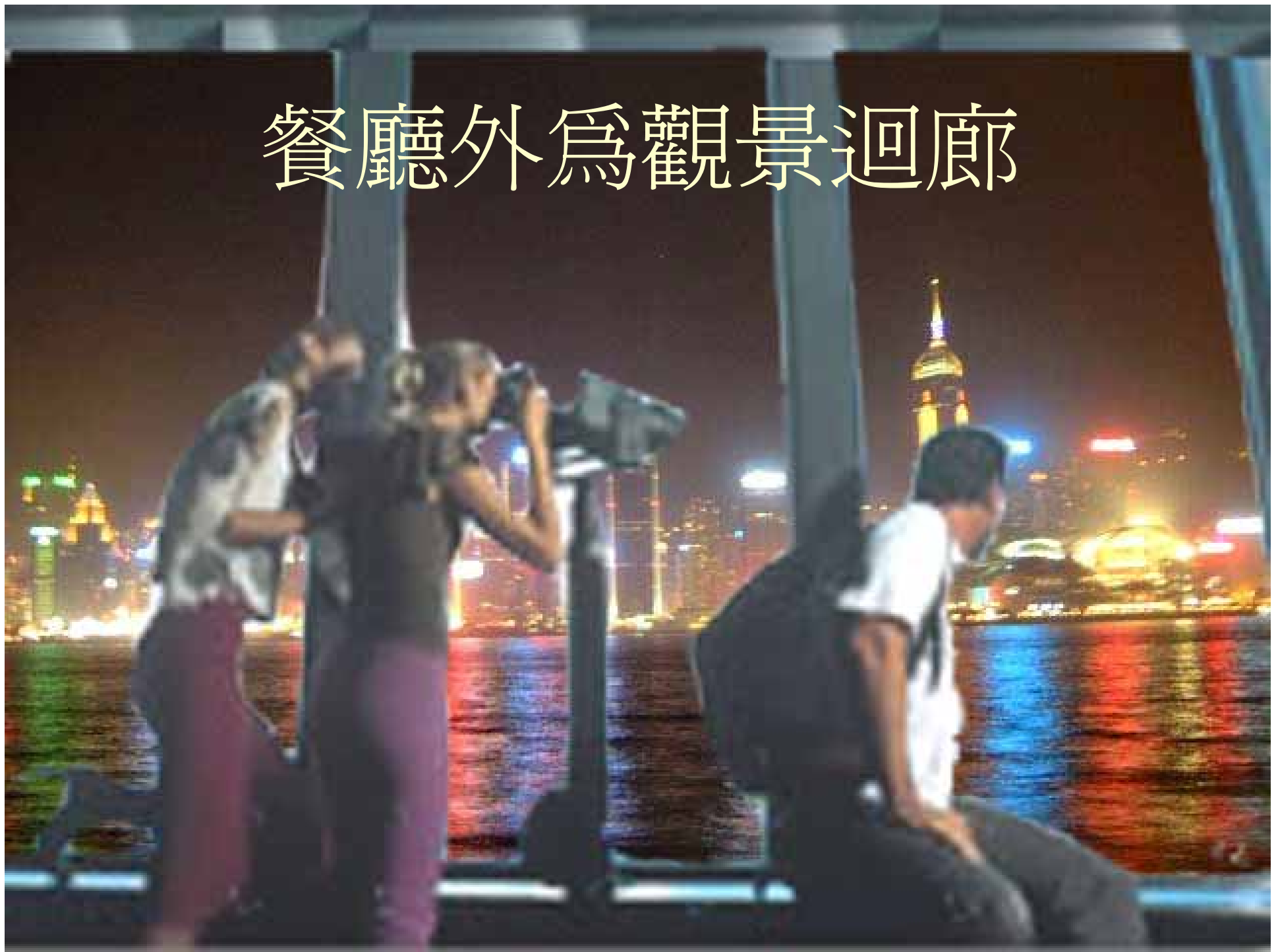
播放動畫訊息



龍珠下為旋轉餐廳



餐廳外為觀景迴廊



中國文化 香港精神

龍珠塔



龍珠廣場

背靠象徵東方之珠的龍珠塔

為可供舉辦大型慶典及演藝節目
等的廣闊場地

龍珠廣場

地面預建平時隱蔽的搭建舞台基礎

運作中心建於地底

節目可向全球作現場直播

龍珠大道



連接龍珠廣場，可供舉行嘉年華大巡遊



宮粉洋蹄甲

龍珠大道廣植觀感類似日本櫻花的宮粉洋蹄甲，每年一至三月開花時節將成為吸引遊客的一大景觀

龍珠大道

大道平時為消閒購物的行人專用區，商鋪統一格式，不高於兩層，類似尖沙咀柏麗大道。

天台花園

商鋪頂為休憩花園，臨街走廊
為觀賞大巡遊提供理想的地點

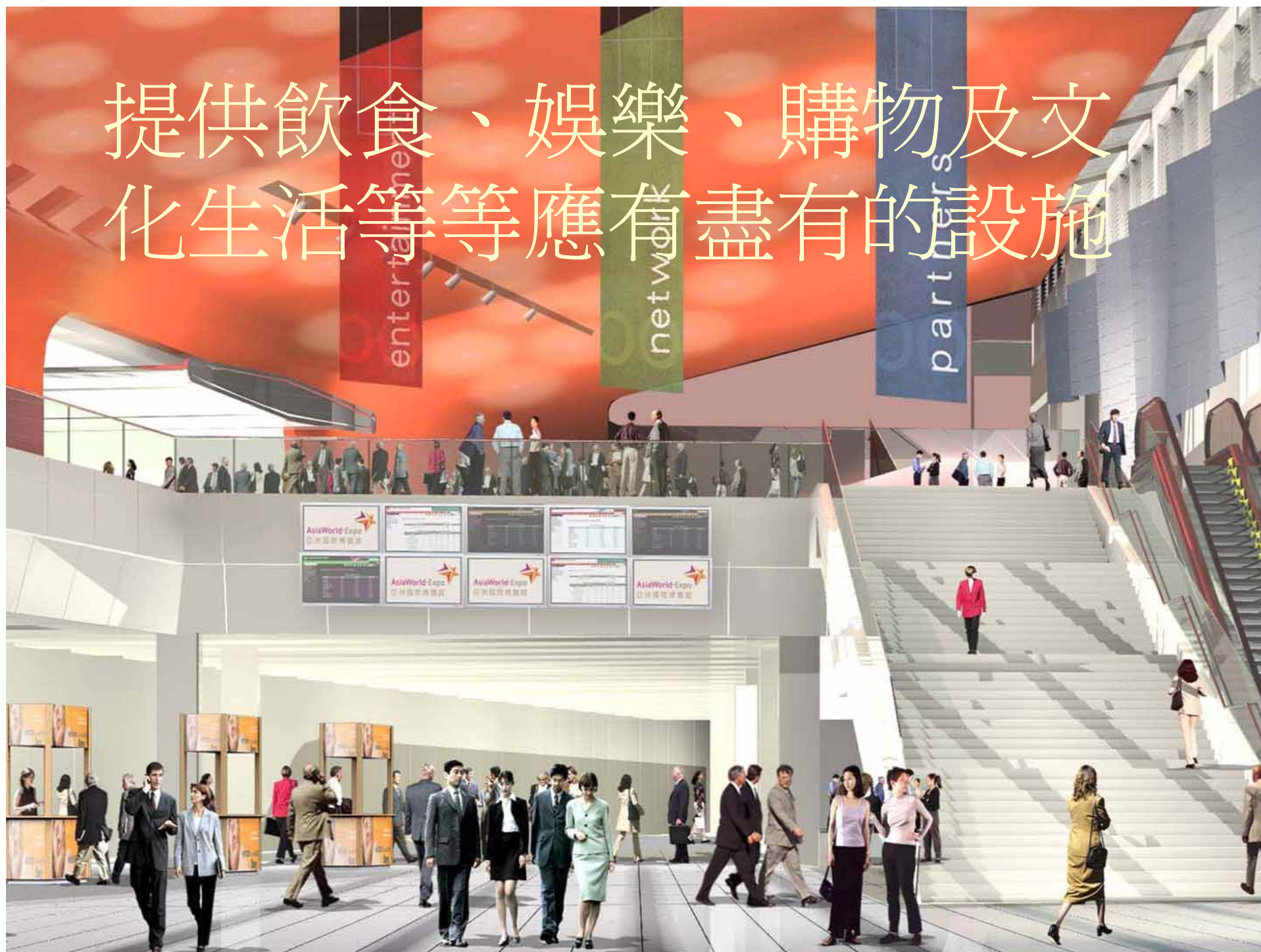
龍珠大道

區內設露天茶座、水景園林及輕便之遊覽車、馬車及電動行人道等以增遊興

地下城

龍珠城下建宏大之地下城，以
無人駕駛列車或地下鐵路為
交通工具。

提供飲食、娛樂、購物及文化
生活等等應有盡有的設施



海底水族館

清理啓德明渠海床
於跑道下建疏水渠
以活化啓德明渠的海

水，
把明渠建設成
海底水族館

養殖觀賞海底生物

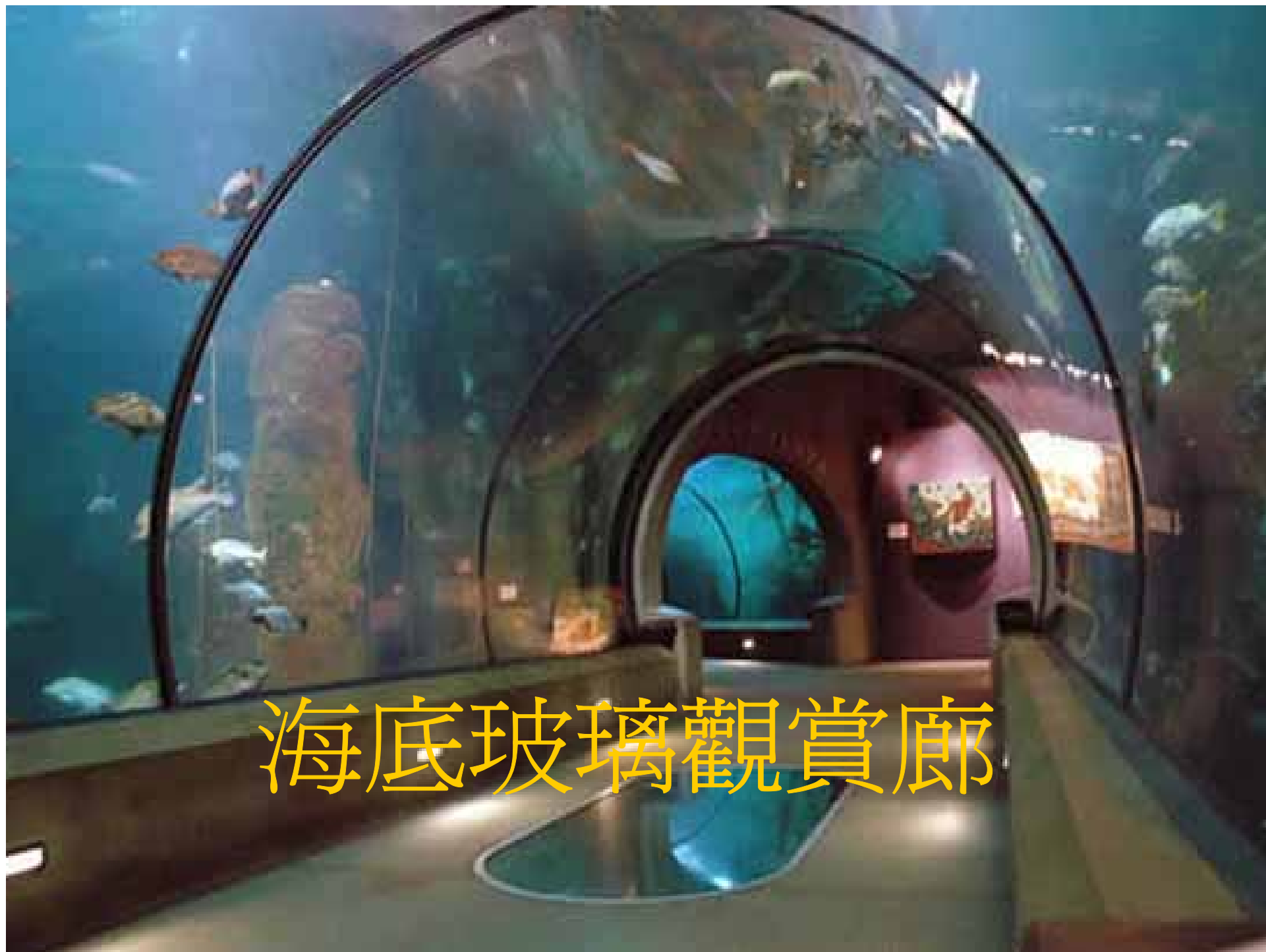




海底潛泳

A large, curved glass observation window of an aquarium. Inside, a diver in a black suit and mask is visible, surrounded by a school of silver fish. A large, dark, elongated object, possibly a shark or a large fish, is seen swimming near the diver. The water is clear and blue. The text "地下城海底水族館觀賞窗" is overlaid on the image in a yellow, stylized font.

地下城海底水族館觀賞窗



海底玻璃觀賞廊

美化岸邊



名城建名塔 名塔耀名城

龍珠城-----龍珠塔

謝謝關注

