規劃地政及工程事務委員會

跟進行動一覽表

(截至2005年11月21日的情況)

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
1. 全面檢討規劃地政政策及城市規劃委員會(下稱"城規會")機制 (房屋及規劃地政局)	2005年3月22日	政府當局承諾採取下列行動 —— (a) 向事務委員會匯報當局就執行以私人協約方式批地的地契條件中有關終止用途的條款所提出的建議改善措施；及 (b) 以書面方式提供有關城規會的專業代表分布情況的資料。	有待政府當局回覆。 政府當局提供的資料文件已於2005年7月12日隨立法會CB(1)2034/04-05號文件送交委員參閱。
2. 批地政策及其對政府收入的影響 (房屋及規劃地政局)	2005年5月24日 (與財經事務委員會舉行的聯席會議)	委員要求政府當局提供下列資料 —— (a) 以私人協約方式批出的土地的狀況詳情；及 (b) 屬於下列類別的土地的資料：	有待政府當局回覆。

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
		—— 在某些個案中，當局對非牟利用途的批地只會收取象徵式或優惠地價。然而，該等土地並不符合有關的土地契約條款，因為有關土地只限由若干類別的人士使用；及 —— 類似海員俱樂部的個案，當中以私人協約方式批出的土地先與其他用地交換，繼而再售予私人發展商圖利。	
3. 灣仔發展計劃第二期檢討 (房屋及規劃地政局)	2005年6月28日	委員要求政府當局提供資料，分別說明就未來的灣仔、銅鑼灣及鄰近地區海濱所進行的路旁意見調查和電話意見調查的抽樣訪問人數。	政府當局提供的資料文件已於2005年11月4日隨立法會CB(1)225/05-06號文件送交委員參閱。
4. 推行綠化總綱圖 (環境運輸及工務局)	2005年7月13日	委員要求政府當局提交文件，說明其如何評估綠化總綱圖的成本效益，供事務委員會考慮。	政府當局提供的資料文件已於2005年11月15日隨立法會CB(1)299/05-06號文件送交委員參閱。
5. 鋁窗的安全問題 (房屋及規劃地政局)	2005年7月13日	委員要求政府當局提供下列資料 —— (a) 鋁窗脫墮事件所涉大廈樓齡的更詳細資料；及 (b) 有關暴雨會否導致鋁窗脫墮事件遞增的進一步詳情。	政府當局提供的資料文件已於2005年10月25日隨立法會CB(1)140/05-06號文件送交委員參閱。

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
6. 排水工程 (環境運輸及工務局)	2005年10月21日	事務委員會要求政府當局提供資料，述明已獲編排在本年內進行的鄉村污水排放小型工程，以及業經提升為乙級的大型工程。	有待政府當局回覆。
7. 中環填海計劃第III期 (房屋及規劃地政局)	2005年10月25日	事務委員會通過下述議案 —— "本事務委員會要求政府大幅減低中環填海計劃第三期內的商業用地，不容許任何寫字樓、酒店等商業樓宇，把土地轉為休憩用地。所有填海土地均應以以民為本的原則歸公眾使用。"	有待政府當局回覆。
8. 屋宇署兩個助理署長職位從只由一類專業人員出任改為可由兩類專業人員出任 (房屋及規劃地政局)	2005年10月25日	事務委員會要求政府當局提供資料，述明屋宇署的屋宇測量師職系及結構工程師職系在九十年代初的人員編制及其後的轉變。	政府當局提供的資料文件已於2005年11月3日隨立法會CB(1)220/05-06號文件送交委員參閱。

立法會秘書處
議會事務部1
2005年11月21日