

香港特別行政區政府

The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

房屋及規劃地政局
香港花園道美利大廈



Housing, Planning and Lands
Bureau
Murray Building,
Garden Road, Hong Kong
電話：2848 6246
傳真：2845 3489

本局檔號 Our Ref. HPLB(P) 50/29/14

來函檔號 Your Ref.

香港中區吳臣道8號
立法會大樓
立法會秘書處秘書長
(經辦人：葉紫珊女士)

葉女士：

立法會議員與中西區區議會議員
於2006年3月2日舉行的會議

中西區維港海旁的規劃

謝謝你於2006年3月28日的來信。

有關中西區區議員對中西區維港海旁的規劃所提出的意見現附上我們的回應。請注意回應中有關地鐵西港島線的事宜，已收納環境運輸及工務局的意見。

房屋及規劃地政局局長

(林瑞萍



代行)

2006年4月28日

副本致：

環境運輸及工務局局長
(經辦人：周達明先生)

傳真：2537 3231

中西區維港海旁的規劃

有關改善現有行人設施事宜

我們明白市民的訴求，亦希望市民可更容易到達及享用海旁。在規劃海旁用地時，我們的意向是提供一個連接南北及貫通東西的行人通道網。其中主要有關海旁規劃的資料詳情如下：

- (a) 位於中環填海計劃第三期工程範圍內的中區新海旁，將會為行人提供一個綜合網絡，以貫通東西南北的地方。該網絡包括行人天橋、休憩平台和隧道等既安全又方便的行人通道。中區新海旁的海濱長廊能夠把灣仔及中區的海旁地帶由東至西連接起來。至於南北向的行人設施方面，主要是沿着三條特色走廊而設，包括位於填海區西部由皇后像廣場伸延至新天星碼頭的園景行人平台、中部由海富中心至添馬艦及文娛廣場的休憩用地走廊、及東部的行人天橋網以連接現有位於灣仔的文化建築物及有關的休憩用地。
- (b) 擬議的上環海濱長廊長約 1,200 米，起點設於上環大笪地前址內已規劃的休憩用地，向西延展至中山紀念公園，包括中山紀念公園第二期至西區公園體育館毗鄰的地方。此海濱長廊亦屬中山紀念公園及其第二期計劃(佔地約 7.9 公頃)的一部分。康樂及文化事務署計劃於 2009 年進行中山紀念公園第二期的工程，預期於 2011 年完工。康樂及文化事務署亦正研究提前進行公園第二期工程的可行性。在上述海濱長廊和公園落成前，當局將於大笪地前址用作興建上環雨水抽水站的用地，提供臨時休憩用地及美化地帶，供市民享用。
- (c) 此外，現時已有建議伸延信德中心，孫中山紀念公園及西區公園體育館之間的現有行人天橋系統，以增加東西及南北的連接。擬議的商業附連公共車輛總站用地，即現時的上環巴士總站位置，將提供行人通道接駁天橋，連接北面已規劃的休憩用地(即位於大笪地前址)，東面的信德中心，南面的西港城及西面的孫中山紀念公園第二期。伸延行人天橋系統的施工計劃，將會視乎擬議的休憩用地、上環海濱長廊及該處各項擬議發展計劃落實

的時間表。

- (d) 西港島線各車站和出入口的位置仍在諮詢及規劃的階段。中西區區議會及地區人士亦建議地鐵有限公司，在規劃及設計個別車站及其出入口時，透過升降機及地下通道連接半山及海旁，為鐵路乘客及當區居民提供便捷的行人通道。環境運輸及工務局亦非常支持上述建議。地鐵有限公司會積極考慮有關建議。

有關騰出海濱地帶興建一條貫通港島北岸由東至西的海濱長廊的事宜

2. 政府的長遠目標是盡可能於海旁沿岸規劃一條貫通中西區的海濱長廊，讓市民更易到達海旁欣賞維港景緻。現時中西區海旁的用途主要包括一些「政府、機構或社區設施」用地、運作已久的沿海作業，和現有及已規劃的休憩用地。當中除已停止運作的堅尼地城垃圾焚化爐及屠房外，其他的設施/作業，包括西區副食品批發市場、維多利亞公眾殮房及西區公眾貨物裝卸區等。該等設施或基於歷史因素、或因運作上的需要，而設於有關地點。

3. 政府計劃於數年內拆卸已停止運作的堅尼地城垃圾焚化爐及屠房，土木工程及拓展署現正研究提前拆卸有關設施是否可行，並會考慮拆卸後不同的臨時土地用途方案(包括公眾休憩用途)。規劃署亦正就垃圾焚化爐、屠房及鄰近土地的長遠土地用途進行檢討。有關檢討預計於今年稍後時間提交城市規劃委員會考慮。此外，有關部門亦正研究合適地點以搬遷維多利亞公眾殮房。至於其他現時位於海旁的作業，例如西區副食品批發市場及西區公眾貨物裝卸區，由於運作的需求，政府現階段未有計劃搬遷有關設施。

4. 目前中西區部分海旁區域如大笪地前址，孫中山紀念公園及港外線碼頭一帶均已規劃作「休憩用地」地帶，以便公眾可享用海旁的土地，欣賞維港。待中環填海計劃第三期工程完成後，將有更多的海旁用地作為海濱長廊。