

二零零六年十一月二十七日會議
討論文件

立法會經濟事務委員會

在香港發展新郵輪碼頭設施的補充文件

引言

本文件旨在向議員匯報自政府宣布發展新郵輪碼頭計劃以來的進展。

背景

2. 政府在二零零六年十月二十四日宣布，計劃在前啟德機場跑道南端預留的土地以公開土地招標方式發展新郵輪碼頭設施。有關詳情已載列於立法會CB(1)161/06-07(01)號文件，本文就該文件提供補充資料。

最新發展

3. 在宣布計劃後，旅遊事務署隨即向主要持份者，包括郵輪和旅遊業界、旅遊業策略小組、共建維港委員會和城市規劃委員會進行匯報。同時，我們亦向對此項目有興趣的專業團體包括香港工程師學會和香港建築師學會作了簡報。

4. 各團體及機構普遍支持計劃，並認同有需要盡快發展新郵輪碼頭設施。曾提出過的主要議題包括 -

- (a) 落實計劃時間表：不少持份者認為新的郵輪泊位愈早落成，愈有利於對香港在區內郵輪市場的增長中取得競爭優勢。有持份者更力促政府密切監察整個發展時間表，確保不會出現延誤；
- (b) 基建支援：各方面的共識是，政府必須提供足夠的

基建配套支援郵輪碼頭，尤其是與香港其他地區連接的道路。這也是將在二零零六年十一月底刊憲的啓德規劃大綱圖的整體規劃意向。當第一個泊位在二零一二年落成時，由於附近的其他項目正在分階段發展中，政府將會在此期間為郵輪碼頭及附近的發展提供必要的基建，尤其是道路，以確保在泊位設施完成之後，郵輪碼頭可以立即投入服務；

- (c) 與旅遊相關的發展：很多持份者指出，如果郵輪碼頭的周邊地區沒有相關的旅遊設施製造協同效應和吸引旅客，碼頭可能變成一項孤立的設施。他們普遍接受以分期方式發展郵輪碼頭內的商業區和旁邊的旅遊中心。有持份者亦強調公眾應可使用這些設施以享受海旁地帶；和
- (d) 郵輪業的需要：旅遊業和郵輪營運者強調新郵輪碼頭需要符合他們未來的營運需要，例如興建更多大型郵輪的趨勢。有持份者亦提議為泊位設施建立清晰技術規定，如防波堤的設計規範和確保郵輪碼頭的不同設施在建造時可以互相配合交接。

未來路向

準備工作

5. 為了準備公開土地招標，政府在未來數月將會進行研究，仔細研究營運郵輪碼頭的運作需要和擬出郵輪碼頭的技術規定，以應付郵輪營運的需要、減少對環境的影響。我們會在二零零七年上半年向旅遊業界及郵輪業界進行招標前諮詢，特別是與郵輪碼頭相關的技術規定，以確保有關規定能夠符合郵輪營運的需求。這有助加快緊接着的招標工作。同時，政府會隨著附近地區的發展步伐，提供過渡性和長遠的基建支援。

人員編制

6. 適時發展新郵輪碼頭對建立香港成為亞洲的郵輪中心至為關鍵。因此，政府已定出二零一二年為新郵輪碼頭的首個泊

位的目標啓用日期。由於當中涉及繁複的準備工作和大規模工程，時間表其實極為緊迫。

7. 因此，我們計劃由二零零七年四月起在旅遊事務署設立一專責隊伍處理這個項目，並由一個編外職位首長級丙級（首長級第2級）的政務官帶領。政府已為推行有關計劃成立了跨部門委員會（涉及約二十個決策局及部門），委員會下設兩個工作小組推動工作。專責隊伍會為委員會和兩個工作小組提供支援。專責隊伍在二零零七年四月成立後，其首要工作是確保擬備招標文件、評審標書和批出標書能夠如期進行。此外，就招標前諮詢中持份者所提出的建議，專責隊伍亦會尋求協調各決策局和部門的工作及顧問提供的專家意見，處理這些建議。這有助將來擬定標書的工作。專責隊伍也需要做好與郵輪碼頭施工相關的各項法定審批的協調工作。這需要領導能力和周詳的策劃以解決涉及的政策、法律和技術問題。

8. 在批出標書後，該專責隊伍會負責協調、監察和統籌政府內外各有關團體的工作（包括與中標者聯繫），以確保能依時落成第一個泊位。我們預期，在第一期施工初期，有關監察統籌工作尤其重要。為了審慎調配公共資源，我們準備在兩年後覆檢整個專責隊伍的工作量。假若建造工程如期進行，在二零零九年後可望由旅遊事務署和其他有關決策局／部門運用現有資源繼續監察整個項目的落實計劃。

9. 在第一個泊位啓用前，該專責隊伍會與郵輪業界和有關團體緊密聯繫及合作，以協助未能在海運碼頭泊岸的訪港郵輪洽商停泊安排。同時，它亦需要與香港旅遊發展局及郵輪業界共同制定策略，以加強香港作為亞太郵輪中心的地位，例如為不同類別的郵輪市場開發及宣傳新行程。

10. 有鑑於此，我們需要一名具優秀領導才能、談判技巧和策劃能力的人員來統籌各政府部門的工作和諮詢旅遊業界及其他相關持份者，以確保第一個泊位能依期落成。旅遊事務署會在內部重新調配一組技術及行政人員支援他的工作。該個首長級丙級政務官編外職位的職責說明載於附件。該名首長級丙級政務官會直屬旅遊事務副專員。

11. 我們已審慎研究旅遊事務署現有的首長級人員能否兼顧建議職位的職務。除了這個首長級丙級政務官編外職位外，目前旅遊事務專員屬下有1名首長級乙級政務官、2名首長級丙級政務官和1名高級首席行政主任協助其工作。這4名人員負責制定旅遊業政策及策略、推行新旅遊計劃（如海洋公園重新發展計劃、香港仔旅遊發展項目、尖沙咀露天廣場、赤柱海濱改善工程、鯉魚門海旁改善計劃等。）、監察現有的旅遊設施（如香港迪士尼、昂坪360及香港濕地公園）及監察香港旅遊發展局。他們亦需要與內地有關部門在旅遊宣傳和發展方面緊密合作（如落實《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》）和解決與內地入境旅客有關的問題。此外，他們也需要和其他海外旅遊機構保持聯繫以獲取世界各地有關旅遊的最新資訊。他們現有的工作已相當繁重，實難兼顧該個首長級丙級政務官編外職位的職務。我們預期，在招標及施工初期，這個首長級丙級政務官編外職位的職責和工作量將會最為繁重。

12. 視乎委員意見，我們計劃在二零零七年一月十七日向財務委員會人事編制小組委員會提交我們的人員編制建議供委員會考慮。

對財政的影響

13. 按薪級中點估計，首長級丙級政務官的年薪值為\$1,360,800，實施這項建議所需的每年平均員工開支總額(包括薪金和員工附帶福利開支)為\$2,025,624。

14. 我們會在二零零七至零八年度的財政預算內預留足夠款項，支付所需的開支。

徵詢意見

15. 請議員備悉在本文件內匯報的計劃進度，並就人員編制建議提供意見。

經濟發展及勞工局
二零零六年十一月二十日

編制外首長級內級政務官職位的職責說明

職位： 旅遊事務助理專員(4)

職級： 首長級丙級政務官(首長級薪級第 2 點)

直屬上司： 副旅遊事務專員

職務和職責 一

1. 主管經濟發展及勞工局轄下旅遊事務署的一個專責隊伍，以實施和監督在前啟德機場跑道南端預留的土地以公開土地招標方式發展新郵輪碼頭設施的計劃(該計劃)。
2. 支援一個跨部門委員會及下設的兩個工作小組，以監察該計劃的實施情況。
3. 協調及聯絡各決策局/部門，以確保政府依期擬備該計劃的招標文件，評審標書和批出標書。
4. 與中標者及相關決策局/部門緊密聯絡，以確保計劃符合所有法定規定和程序。
5. 聯絡中標者及相關決策局/部門，在建造初期監察計劃實施時間表。
6. 聯絡香港旅遊發展局及郵輪業界，以制定策略加強香港作為亞太郵輪中心的地位。
7. 按需要協助郵輪業界在第一個新泊位啓用前，洽商停泊安排。