

灣仔發展計劃第二期檢討
優化灣仔、銅鑼灣及鄰近地區海濱的研究
規劃概念圖

就蔡素玉議員和張學明議員的提問的回應

問1. 直昇機坪的職能

根據公眾參與小錦囊的內容，在金紫荆廣場旁將會興建直昇機坪(詳見P8第5點)，請問這個直昇機坪與政府擬在東南九龍跑道末端興建的直昇機場職能上有何分別？若果兩者職能相同，兩者是否需要同時並存？政府的優先選址將在何處？

答1. 建議位於博覽道東的政府直升機坪，是要為政府飛行服務隊提供永久的直升機升降設施，取代現時位於前灣仔貨物裝卸區的臨時直升機坪，並在確保政府飛行服務隊在任何時間均享有絕對優先使用權的前提下，兼容商營的本地直升機服務。至於建議在東南九龍跑道末端預留的直升機場，是要用於應付未來跨境直升機服務的需求。

問2. 室內運動場及公共運輸交匯處

文件提到會「重置室內運動場及訓練池」(詳見P8第13點)，這擬建的「室內運動場」為何需要與現有的交通交匯處相調？

另外，重置後有關設施的面積、規模，與原本的室內運動場是否有分別？請問政府有此布局的原因為何？

答2. 現時的灣仔北公共運輸交匯處、港灣道室內運動場及訓練池，位於擬議的沙田至中環線/北港島線會展站的地段。當建造會展站時，需要重置上述設施。顧問公司建議將在現有土地上重置，以減少佔用海濱土地。

興建會展站時，首先會利用現時灣仔北公共運輸交匯處的土地作為興建會展站西邊部分，以及在其上重置港灣道室內運動場及訓練池；然後，興建會展站的東面部分及在其上重置灣仔北公共運輸交匯處。故此，在完工

後，上述設施會互換位置。在施工期間，現時的灣仔北公共運輸交匯處將臨時遷移至海旁。有關設施的面積和規模將保持不變。

問3. 海洋教育中心工作

政府可否告之海港教育中心(詳見P8第17點)未來的工作將會是什麼？

答3. 擬議的海港教育中心，主要提供有歷史價值或有特別教育義意的船隻停泊及展覽的設施，亦可作為流動教育中心，讓市民更了解海洋及航海知識。

問4. 水上活動中心的種類

政府可否告之水上活動中心(詳見P8第18點)構思的活動，將會是那一類型？水上活動中心的活動範圍，是否會在維港範圍之內？現時維港航道繁忙，政府有否考慮到在上址推廣水上活動安全問題？以及該區的水質是否適合進行水上活動？

答4. 水上活動中心所提供的活動可包括小型帆船的活動及訓練等。所有活動均會關注海上安全；顧問公司認為，現時維港的水質對進行構思中的活動不會構成影響。

問5. 通往海旁的通路

根據現有的規劃概念圖，由市中心通往海旁的通道，只有第2(通往香港會議展覽中心西面的園景平台)、12(園景平台連接到海濱及灣仔渡輪碼頭)、22(由維園伸延至海旁的園景平台)，我們希望政府可加添更多由市區南部通往海旁的綠色走廊，以吸引更多市民前往海濱，例如由怡東酒店通往午砲隧道、貫通鴻興道至露天劇場的通道等等。請政府回應。

答5. 除問題中所述的三個園景平台外，在規劃概念圖中，亦會增設另外六條地面行人通道及行人天橋，連接新海濱地帶和腹地，方便公眾直達海濱。行人天橋上亦會加強綠化設計。在新海濱落成時，會加強路標，指引遊人。

由百德新街至波斯富街的一段，現時有一條行人天橋及一條隧道通往海濱。因該段海濱較為狹窄，尋找位置興建新行人通道有一定困難。我們會研究在世貿中心附近加建行人天橋或隧道的可行性。

問6. 增加綠化地帶

政府會否在水上活動中心南面的公路網下面的空地連接起來，成為另一片綠化公園。

答6. 有關的美化市容地帶，位處海底隧道港島出入口的交匯處，交通非常繁忙。在該區尋找位置興建新行人通道，連接該美化市容地帶及擬議的水上活動中心，有一定困難。然而，現已有兩條行人天橋，分別由堅拿道至運盛街及由波斯富街至警官俱樂部附近，連接至新海濱，方便市民前往擬議的水上活動中心。

問7. 重新考慮P2路的出風口問題

政府擬議鄰近海濱公園(詳見P8第24點)之處，興建P2路通風大樓，民建聯認為這選址並不妥當，嚴重影響北角區居民的生活。我們建議有關出口應該落腳於太古城對出，不貼近民居一帶，將影響減至最低。

答7. 政府擬議興建位於鄰近北角海濱公園的通風大樓，是中環灣仔繞道隧道通風系統的必要部分。顧問建議利用屈臣道至油街海旁現有土地，興建隧道出口，以減少填海。由於要顧及通風系統的運作效率，通風大樓須盡量接近隧道出口，以及設置於隧道管道上方或鄰近位置。因此，不可能將該通風大樓改為設置於太古城對開處。通風大樓的設計會包含合適的緩解措施，符合《環境影響評估條例》的要求。另外，外形設計亦會配合周圍的環境，以不影響景觀為原則。

問8. 重置天后廟

政府可否提供有關重置天后廟的面積，以及有關計劃的構思。

答8. 天后廟廟船現時停泊在銅鑼灣避風塘內。過去諮詢東區區議會時，有議員表示希望可以將廟船重置上岸，以方便信眾及長者參拜。顧問建議利用已停用的敬記船廠現址，在其地契於2010年到期後，預留作重置天后廟之用，以加添該區特色。建議預留的土地大約三百多平方米。

問9. 重整東區海濱通道

政府今次的構思，只側重灣仔至銅鑼灣一帶，我們要求政府藉著這次的計劃，把海旁的改善工作延長至鯉景灣海濱一帶，令到整條海濱走廊不會出現間斷，能夠一氣呵成至筲箕灣。

答9. 灣仔發展計劃第二期的範圍，東面至中環灣仔繞道北角出口為止，故規劃概念圖只包括範圍內海濱優化建議。規劃署會研究如何善用東區走廊下的空間的可行性，以連接北角至鰂魚涌的海濱，待有研究結果後，會諮詢東區區議會。