立法會規劃地政及工程事務委員會 120CD—西貢雨水排放系統改善計劃

目的

本文件向各委員簡介當局建議把 120CD 號工程計劃「西貢雨水排放系統改善計劃」提升為甲級;按付款當日價格計算,估計所需費用約為 1 億 5,800 萬元,用以在西貢蠔涌河、西貢河和北港河進行雨水排放系統改善工程。

工程計劃範圍

- 2. 擬議雨水排放系統改善工程的範圍包括 -
 - (a) 在蠔涌河建造約700米長而闊度介乎17至45米的 排水道和進行附屬工程;
 - (b) 在西貢河建造約 150 米長而闊度約為 23 米的排水 道,以及約 300 米長而闊度約為 11 米的箱形暗渠, 並進行附屬工程;以及
 - (c) 在北港河改善兩個河道瓶頸,並進行附屬工程。

擬議工程的工地平面圖及典型切面圖載於附件 1。

3. 我們計劃在 2007 年年初展開擬議工程,預計在 2009 年年底完成工程。

理由

4. 西貢過去十年來的市鎮發展,導致越來越多天然地面已經予以 鋪築,無法透水,以致雨水再不能自然地滲入泥土流散。結果地面 徑流大增,令蠔涌河、西貢河和北港河不勝負荷。因此,在暴雨期 間,西貢多處地方容易水浸。

- 5. 為減低有關地區的水浸風險和迎合市民對防洪標準日漸提高的要求,我們建議治理蠔涌河和西貢河,並把它們的防洪水平大致提升至可抵禦重現期¹為五十年一遇的暴雨。
- 6. 至於在北港河相若的治理計劃,在徵詢意見期間受到村民強烈 反對。為回應村民在減少收地範圍上的要求,我們建議重建兩個現 有的過路處,使兩個河道瓶頸得以擴闊。不過,建議的設計只能保 障北港河一帶可抵禦重現期為兩年一遇的暴雨。我們已在 2004 年 2 月 17 日舉行的大涌口村互助委員會會議上,提交諮詢文件並特 別註明這個防洪水平。該會委員一致接納較低的防洪水平,及同意 採用這個設計。

對財政的影響

7. 按付款當日價格計算,估計擬議工程所需費用約為 1 億 5,800 萬元,分項數字如下一

			百萬元	
(a)	在下述地方進行雨水排放系統改善工程和附屬工程-		126	
	(i) 蠔 涌 河	68		
	(ii) 西貢河	49		
	(iii) 北港河	9		
(b)	紓減環境影響措施		4	
(c)	顧問費		14	
	(i) 合約管理	2		
	(ii) 工地監管	12		
(d)	應急費用		14	_
	總計:		158	(按付款當日 價格計算)

[「]重現期」是指根據統計,平均每隔若干年便會出現一次某程度的水浸。重現 期愈長,表示發生較嚴重水浸的機會愈低。

8. 我們估計這項工程每年的經常開支約為 470,000 元。

公眾諮詢

- 9. 我們於 2003 年 12 月 8 日及 2004 年 2 月 24 日,分別諮詢西貢鄉事委員會和西貢區議會的意見。委員和區議員均支持進行擬議工程。
- 10. 我們於 2005 年 2 月 18 日及 5 月 13 日,根據《海濱及海床(填海工程)條例》的規定,分別把北港河和蠔涌河的擬議工程刊登憲報。我們接獲兩份對蠔涌河擬議工程的反對書。經我們澄清後,反對者已無條件撤回反對書。
- 11. 我們於 2005 年 5 月 6 日及 6 月 10 日,根據《道路(工程、使用及補償)條例》的規定,分別把北港河、西貢河,以及蠔涌河的擬議工程刊登憲報。我們共接獲四份反對書(一份有關西貢河而另外三份則有關蠔涌河的擬議工程)。一名反對者表示對收地範圍感到憂慮,經我們澄清後,該名反對者已無條件撤回反對書。其他三名反對者要求我們修改收地範圍,以避免清拆他們的寮屋或縮減須收回他們土地的範圍。我們重新研究有關設計,並把收地的範圍修改。在作出這些修訂後,有關反對者已無條件撤回反對書。我們隨後於 2006 年 4 月 13 日在憲報刊登經修訂的收地圖則,我們再沒有收到反對書。

對環境的影響

12. 這項工程計劃屬於《環境影響評估條例》(第 499 章)指定的工程項目。我們已完成環境影響報告,並於 2005 年 5 月取得環境許可証。該環境影響報告所得結論是,可把擬議工程的環境影響控制在《環境影響評估條例》及《環境影響評估程序的技術備忘錄》所定的準則內。我們會在工程計劃的施工和運作階段,實施環境影響評估研究的建議。

- 13. 至於施工期間所造成的短期影響,我們會在工程合約內實施彩減措施,控制噪音、塵埃和工地徑流,以符合既定的標準和準則。這些措施包括使用臨時隔音屏障和低噪音機器/設備,以減低噪音;在工地灑水,以減少塵埃飛揚的情況;並嚴格控制河水分流的安排。我們亦會採用環保的設計,例如石籠護土牆、自然河床底層、魚梯和生態種植。
- 14. 在工程計劃的策劃和設計階段,我們曾研究如何減少產生建築和拆卸(下稱「拆建」)物料。此外,為減少運送到公眾填料接收設施²棄置的拆建物料,我們會要求承建商盡量在工地或其他合適的建築工地再用惰性拆建物料。為進一步減少產生建築廢料,我們會鼓勵承建商盡量利用已循環使用或可循環使用的拆建物料,以及使用木材以外的物料搭建模板。
- 15. 我們亦會要求承建商提交廢物管理計劃(下稱「管理計劃」),以供批核。管理計劃須載列適當的緩解措施,以避免或減少產生拆建物料,並把物料再用和循環使用。我們會確保工地日常運作與核准的管理計劃相符。我們會利用運載記錄制度,監管公眾填料和拆建廢料分別運到公眾填料接收設施和堆填區作棄置的情況。我們會要求承建商把公眾填料與拆建廢料分開,以便運至適當的設施處理。我們並會記錄拆建物料的處置、再用和循環使用情況,藉此進行監察。
- 16. 我們估計這項工程計劃會產生大約 179 600 公噸拆建物料。我們會在工地再用其中約 23 300 公噸(13%),並把另外 127 300 公噸(71%)運到公眾填料接收設施供日後再用。此外,我們會把 29 000公噸(16%)運到堆填區棄置。這項工程計劃在公眾填料接收設施和堆填區棄置拆建物料的費用,估計總額約為 710 萬元(以單位成本計算,運送到公眾填料接收設施棄置的物料,每公噸收費 27 元;而運送到堆填區的物料,則每公噸收費 125 元³)。

² 公眾填料接收設施已在《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》附表 4 訂明。 任何人士均須獲得土木工程拓展署署長發出牌照,才可在公眾填料接收設施棄 置公眾填料。

立述估計金額,已顧及建造和營運堆填區的費用,以及堆填區填滿後,修復堆填區和進行所需善後工作的支出。不過,這個數字並未包括現有堆填區用地的土地機會成本(估計為每立方米 90 元),亦不包括現有堆填區填滿後,開設新堆填區的成本(所需費用應會更為高昂)。

對交通的影響

17. 我們曾就擬議工程進行交通影響評估研究,結論是擬議工程不會造成不可接受的交通影響。

背景資料

18. 於 2001 年 12 月,我們把 **120CD** 號工程計劃「西貢雨水排放系統改善計劃」列入乙級工程,以便改善西貢的雨水排放系統。

19. 於 2002 年 4 月,我們把 120CD 號工程計劃的部分工程提升為甲級,編定為 124CD 號工程計劃,稱為「西貢雨水排放系統改善計劃—顧問費、勘測及前期工程」,以便委聘顧問為雨水排放系統改善工程進行詳細設計及在西貢河下游建造一段箱形暗渠(前期工程);按付款當日價格計算,估計所需費用為 3,050 萬元。我們於2002 年 9 月展開前期工程,並於 2005 年 3 月完成工程。

20. 工程計劃範圍內的 1 105 棵樹木,其中 639 棵將可保留。進行 擬議工程須移走 464 棵普通樹木,包括砍伐 386 棵,以及在工程計 劃範圍內移植約 78 棵樹。此外,在實施工程計劃期間,兩棵珍貴 樹木⁴ 會受影響。受影響的珍貴樹木資料摘要載於**附件 2**。我們會 把種植樹木建議納入工程計劃中,估計會種植約 442 棵樹木和闢設 1 790 平方米草地。

21. 我們估計為進行擬議工程而開設的職位約有 85 個(68 個屬工人職位、另外 17 個屬專業/技術人員職位),共需 2 400 個人工作月。

⁴ 珍貴樹木包括《古樹名木冊》載列的樹木或符合下列最少一項準則的其他樹木:

⁽a) 逾百年的樹木;

⁽b) 具文化、歷史或紀念價值的樹木,例如風水樹、寺院或文物古迹的地標樹, 以及紀念重要人物或事件的樹木;

⁽c) 屬貴重或稀有品種的樹木;

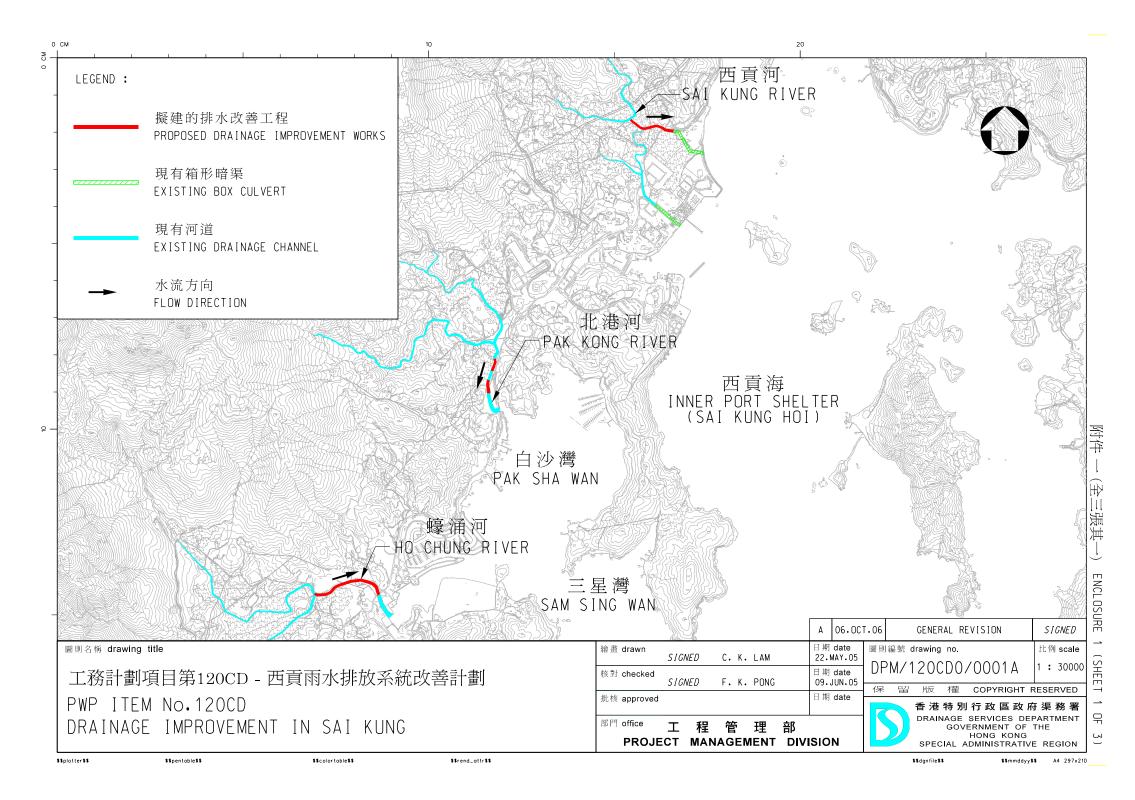
⁽d) 形態獨特的樹木(計及整體樹木大小、樹形和任何特點),例如氣根像簾幕的樹木、在特殊生境生長的樹木;或

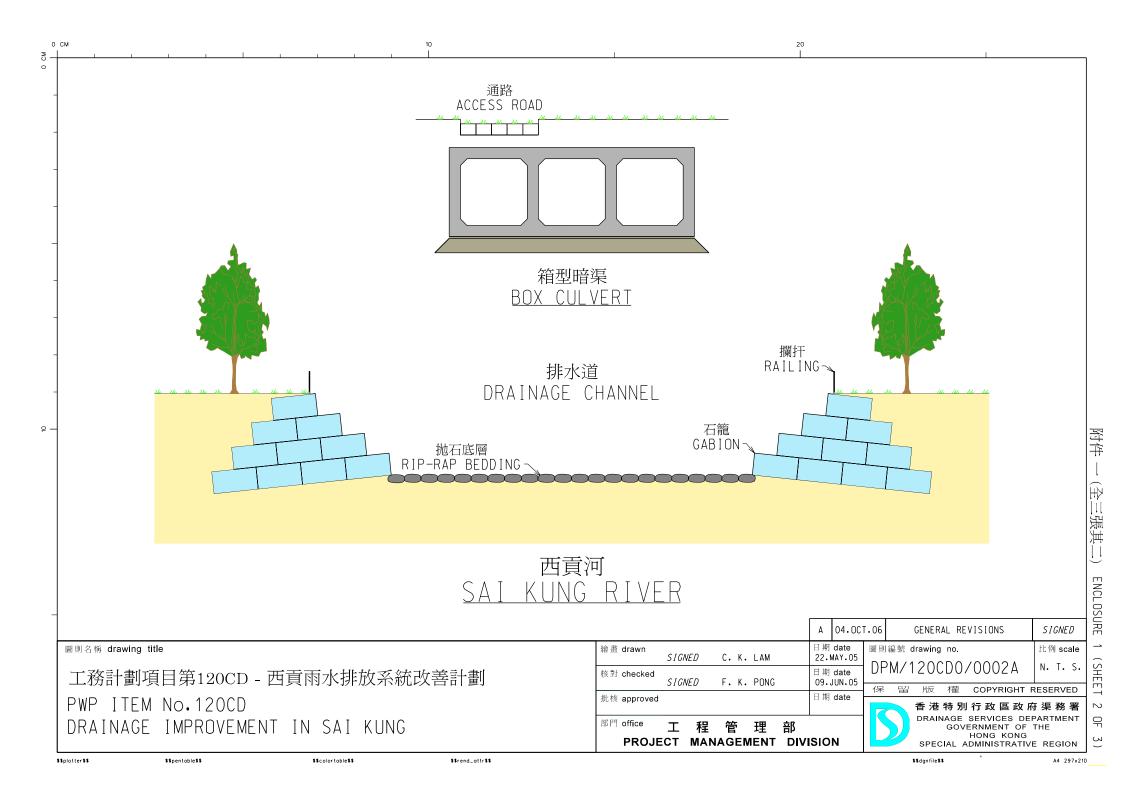
⁽e) 樹幹直徑等於或超越 1 米的樹木 (在高出地面 1.3 米的水平量度),或高度 /樹冠擴張寬度等於或超越 25 米。

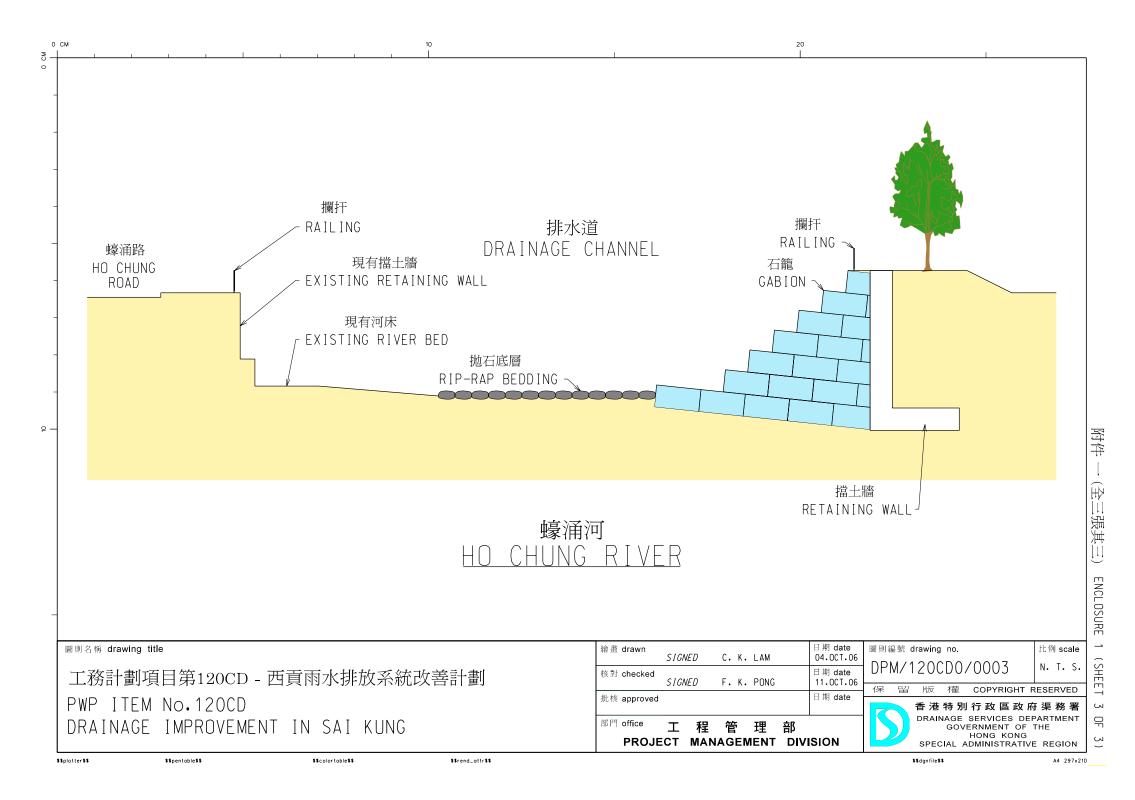
未來路向

22. 請各委員支持我們把提升 **120CD** 號工程計劃的建議提交工務小組委員會審議,以便在 2007 年年初提請財務委員會批准有關撥款。

環境運輸及工務局 2006年11月







120CD - 西貢雨水排放系統改善計劃中涉及的珍貴樹木資料摘要

樹木編號	樹木品種 (植物學 名稱)	樹木大小		形態(1)		觀賞價值	建議(保留/	備註	
		整體高度(米)	樹幹 ⁽²⁾ 直徑 (毫米)	樹冠平 均闊度 (米)	/	存活機會 (高/ 中/ 低)	(高/ 中/ 低)	移植/	
T234	厚殼樹	8	200	4	良好	高		在工地範圍內移植	 屬罕有品種。 這棵樹位於擬建的蠔涌 排水道中央,因此難以 保留。
T235	厚殼樹	3	100	1	良好	恒		在工地範圍內移植	 屬罕有品種。 這棵樹位於擬建的蠔涌 排水道中央,因此難以 保留。

⁽¹⁾ 樹木的形態計及樹木整體的大小、形狀和是否具備任何特徵等考慮因素。

⁽²⁾ 樹木直徑是指在齊胸高度的直徑(在高出地面一米的水平量度)。