



長春社 since 1968

The Conservancy Association

會址：香港九龍吳松街 191-197 號突破中心 9 樓

Add.: 9/F., Breakthrough Centre, Woosung Street, Kowloon, Hong Kong

電話 Tel.: (852)2728 6781 傳真 Fax.: (852) 2728 5538

長春社就中環新海濱城市設計研究
向立法會規劃地政及工程事務委員會
中區檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會
二零零七年六月二十八日會議提交的意見

規劃署現時正就中環新海濱城市設計進行研究，長春社認為，就中環新海濱這重要的公共空間市民諮詢市民雖為好事，但規劃署這次諮詢的程序和方法有很大問題，很多對公眾討論十分重要的諮詢沒有在諮詢文件中或在五月十二日的諮詢會上清晰羅列，例如皇后碼頭被評為一級歷史建築、「摩地大廈」的影響，以及解放軍碼頭的位置等。

研究的「意見表」內容重複且過於簡單，長春社擔心，市民的意見可被扭曲，例如「多樣化用途」沒用說明包括何種用途，會否是零售商用為主？如規劃署只根據現成的意見書作總結，很難保證市民的意見得以如實反映。

有關研究應包括如 P2 路和中環灣仔繞道等「城市設計元素」，這些基建的走線和布局對新海濱的土地利用和設計有極大關係，可惜的是現時進行的公眾諮詢，卻未能便利大眾在這方面提出意見。

雖然諮詢的過程出現問題，但幸好出席零七年五月十二日諮詢會的市民大都能不囿於「意見表」所定下的框框，選擇不作答意義不明的問題；而當日出席的大部分市民也清楚表示了要原址保留皇后碼頭的強烈意願。長春社認為這結論是正確的。

對於新海濱的設計方向，長春社認同應活化新海濱及方便公眾使用，但以文化活動為主，交通模式應以行人和非機動如單車為主。就皇后碼頭的安排，我們重申，應把愛丁堡廣場、原址保留的皇后碼頭、大會堂，以及重置的天星碼頭鐘樓成為新海濱歷史走廊的一部分。天星碼頭鐘樓應在原址或盡量貼近原址的地點重置。

此外，長春社反對在中環新海濱建設解放軍碼頭，因設施和周圍環境並不配合。但若如特區政府在零三年十二月八日立法會環境事務委員會與規劃地政及工程事務委員會聯席會議上指，軍事碼頭會和海濱長廊景觀上融為一體，碼頭範圍不作軍事用途時，可讓市民進入，那麼這次研究，沒有理由不把軍事碼頭的設計包括在內。