



H.K. General Building Contractors Association Ltd.

香港建築業承建商聯會有限公司

Flat A, 15/F, Wing Wong Comm. Bldg., 557-559 Nathan Rd., Mongkok

九龍旺角彌敦道 557-559 號永旺行 15 樓 A 室

Tel (電話): 2507 5088 Fax (傳真): 2507 4088

郵寄及傳真文件**Officers (2007-09)**

President 會長
Wai Wah HO 何偉華

Vice President 副會長
Anthony CHAN 陳耀東
Simon KWOK 郭偉強
Wing Fu PEI 黃樂富

Hon. Sec. General 總務秘書長
K. K. PUN 潘家強

Hon. Treasurer 義務司庫
Andy LOK 樂可海

Hon. President 名譽會長
Cheung CHAN 陳祥
Joseph NG 吳國勝

Council Members 委員
Cheuk Wai CHAN 陳灼雄
K. W. CHAN 陳頌和
C. C. CHAU 周智聰
Pierre CHEUNG 張耀明
Raymond CHUNG 鍾少強
Ken HO 何慶新
Antony IP 葉平康
Cham Chung LAI 黎進健
Kenny LO 勞鑑
C. W. NG 吳彩華
Teddy TO 陶開國
David TSE 謝錫洪
K. F. WONG 黃國峰
S. K. WONG 黃兆強
Wilkie WONG 黃俊熙

香港特別行政區

立法會

立案委員秘書處

葉紫珊女士 台鑒

有關：2007年建築物(修訂)條例草案
小型工程監管制度意見書

上述制度是經過業界代表(包括關注小組)及屋宇署長時間商討及修正出來的草案,本會支持上述修例草案,本會意見如下:

- (1) 本會支持小型工程監管制度,上述制度不論對用戶(小業主)及小型工程承建商雙方都有利。
 - (a) 省時省成本 - 將過往小型工程繁複申請程序大為簡化,業主可省回部份費用及時間。
 - (b) 工程質量 - 註冊承建商受到監管,質量有保證。
 - (c) 增加小型工程數量 - 簡化申請程序,立法後,違例工程必定減少,相對來說小型工程必定增加。
 - (d) 小型工程承建商註冊 - 協助市場上合資格小型承建商註冊,使到市場更加開放,創造商機。
 - (e) 其他方面 - 減少政府資源投放在清拆全港違例建築工程,減少對日久失修及質量差小型工程對市民安全、環保改善等等問題。
- (2) 第 III 級別小型工程工種事宜,本會希望以附表形式放置於法例主體以外,以便日後按行業發展作出適當的修改。
- (3) 對於「用者自付」的註冊/訓練收費概念有所保留,從參考資料附件 D 建議的影響內的第二點有保留。第一點說明制度範圍包括處理申請,工程記錄推行公眾教育及支援業主等等。第二點建議註冊費收入為管理整個制度所需為原則,這點本會有所保留,本會認為用者不單只是承建商,而是政府及整個社會,再者,收費過高,只



H.M. General Building Contractors Association Ltd.

香港建築業承建商聯會有限公司

Flat A, 15/F, Wing Wong Comm. Bldg., 557-559 Nathan Rd., Mongkok

九龍旺角彌敦道 557-559 號永旺行 15 樓 A 室

Tel (電話): 2507 5088 Fax (傳真): 2507 4088

會將費用轉介在業主身上, 這樣對推行整個制度都沒有好處.

祝商祺!

香港建築業承建商聯會



會長 何偉華 敬啟

2008 年 1 月 14 日

副本抄送 小型工程承建商註冊制度關注小組

Officers (2007-09)

President 會長
Wai Wah HO 何偉華

Vice President 副會長
Anthony CHAN 陳國東
Simon KWOK 郭傑強
Wing Fu PEI 費榮富

Hon. Sec. General 義務秘書長
K. K. PUN 潘家強

Hon. Treasurer 義務司庫
Andy LOK 樂可海

Hon. President 名譽會長
Cheung CHAN 陳祥
Joseph NG 吳國勝

Council Members 委員
Cheuk Wai CHAN 陳灼雄
K. W. CHAN 陳國利
C. C. CHAU 周百聰
Pierre CHEUNG 張耀明
Raymond CHENG 鍾少強
Ken HO 何慶新
Antony IP 葉平康
Cham Chung LAI 黎湛鍾
Kenny LO 勞鑑
C. W. NG 吳彩華
Teddy TO 陶開國
David TSE 謝錫洪
K. F. WONG 黃國峰
S. K. WONG 黃兆強
Wilkie WONG 黃俊熙