

## 工程界社促會對「西九文化區管理局條例草案」的意見

### 立法會西九文化區管理局條例草案內務委員會 2008年4月12日會議

「西九龍文娛藝術區核心文化藝術設施諮詢委員會的建議報告書」建議政府擬訂一個法定機構「西九文化區管理局」（下稱“西九管理局”），推展西九龍文娛藝術區「西九」計劃，妥善運用西九的土地、財政和其他資源。儘快落實西九龍文娛藝術區發展計劃，為香港提供具規模的文化藝術設施場地，滿足本地文化藝術界和觀眾的需求，促進香港經濟發展。工程界社促會同意這建議，並在立法會西九龍文娛藝術區發展計劃小組委員會 2008年1月4日會議上發表了對成立這法定機構的主要範疇意見。

#### 西九管理局的職能

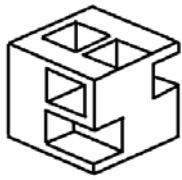
西九計劃的宗旨是滿足香港文化藝術的長遠基建及發展需要，計劃的落實可促進香港文化藝術的整體發展，提高社會的生活質素，吸引本地市民和外地遊客遊覽，把香港發展為國際文化都會，作為國際文娛藝術樞紐的長遠發展作出貢獻。西九管理局將負責整個西九文化區的規劃、設計、發展及營運，它的工作可是任重道遠。

西九管理局將根據「城市規劃條例」制定西九文化區的總綱發展藍圖，並詳細規劃、設計、建造、營運、管理和保養西九文化區內的文化藝術設施和相關設施；另外西九管理局需要提倡、推廣和提供對藝術和文化的欣賞和參與，促進香港文化藝術的發展；同時西九管理局可營運零售、飲食、娛樂設施，和管理西九計劃的財政資源和其他資產，以確保其轄下的文化藝術設施及所有其他設施的發展和營運，均能財政自給。

#### 西九管理局的權力

西九管理局應賦予權力為執行法例中的職能，可自行或通過其他人士或團體訂立合約安排，未來發展、營運、管理和保養西九文化區內的文化藝術設施和相關設施；另外西九管理局可以聘請職員、顧問及專家顧問，並訂定其薪酬的條款及聘用條件；西九管理局可以在其職權範圍內，管理及控制其財政資源，以便發展及營運其轄下的文化藝術設施及所有其他設施。

西九管理局應以審慎的方法理財，以確保其職權範圍內的設施可維持財政自給，並把可供投資的資金，投資於財政司司長以書面指名類別的投資項目。西九管理局應向政府提交年度報告及審計帳目，並把有關帳目報表呈交立法會匯報。



## 西九管理局董事會的組成

西九管理局董事會的組成，會在西九計劃發展及營運的不同階段，有不同範疇的專業及知識成員。西九計劃是一個新發展區基建項目，香港有超過 30 年建造新發展區基建項目的經驗，在制定西九文化區的總綱發展藍圖、規劃、設計及發展階段，董事會的組成應該有建造大型基建、交通運輸及環保工程豐富經驗的工程師。

## 總結

西九龍文娛藝術區已列入 2007 至 08 年行政長官施政報告中的十大建設推動繁榮經濟的項目之一，我們希望立法會能早日完成審批，並通過西九管理局條例草案，使西九龍文娛藝術區發展計劃能盡早動工。

西九龍填海區發展為文化藝術區的意念在 90 年代末提出並展開討論，我們希望西九龍文娛藝術區項目能盡快上馬，不要把西九龍填海區荒廢。

工程界社促會  
2008 年 4 月 10 日