

**總目 711 – 房屋
B566CL – 安達臣道的發展計劃**

**第一期進度報告
(2008 年 1 月至 12 月)**

在 2007 年 11 月 22 日財務委員會工務小組委員會會議上，政府當局承諾定期提供有關 B566CL 號工程項目的報告，尤其關於建造工程對附近居民的影響及紓減措施的成效，讓立法會議員了解工程的最新進展。

2. 第一期進度報告如下：

進度

- (a) 本計劃的建築工程如期於 2008 年 1 月 31 日展開。直至 2008 年 12 月底，完成工程部分約佔整項工程百分之十，進度令人滿意。我們並且如期於 2008 年 11 月展開了爆石工程。

現有廟宇

- (b) 在此工程計劃展開以前，公眾一直關注在工地範圍內秀茂坪道對上的四間現有廟宇的搬遷問題。我們十分高興就搬遷問題方面，政府與廟宇之間經已達致了完滿和解。四間廟宇已分階段自願遷出。至 2008 年 12 月底，我們已經完成了在寶琳道與秀茂坪道交界處的平台平整工程，供新廟宇興建之用。

減少對附近居民影響的措施

- (c) 我們採取了一切確實可行的措施以減少工程對環境及交通帶來的影響，並一直跟當區居民保持緊密聯繫，以釋除他

們的憂慮。有關措施包括臨時圍網、低噪音機械設備、隔音屏障、使用設有機械蓋的運泥車、以及在工地灑水等，上述措施成效理想。所有在工地附近接近民居的感受點所量度的建築噪音水平和塵埃量的數據皆符合所適用的行政或法定標準。因爆石所產生的振動皆相當輕微。

- (d) 我們在 2008 年 2 月成立了特設的居民聯絡小組。此外，該小組亦會因應需要與居民和區議員舉行特別會議及工地參觀。居民聯絡小組並已與居民代表及區議員進行了 10 次定期會議，此小組正有效地發揮其作為跟居民代表和其他關注團體之間的溝通平台的作用。

未來目標

- (e) 我們會繼續小心地進行爆石和挖掘工程。此外，我們會開始建造護土牆和道路構築物，以形成未來新發展區內的道路網絡。
- (f) 關於未來當區的公共房屋發展方面，房屋署計劃在 2009 年初諮詢觀塘區議會，以確定公屋計劃的佈局設計。有關部門會在設計當中，考慮公眾的意見，並會檢討未來新發展區內運輸設施與現有鄰近屋邨之間行人路的連接。
3. 請委員備悉安達臣道的發展計劃第一期進度報告。

運輸及房屋局
2009 年 3 月