

總目 711 - 房屋  
B566CL—安達臣道的發展計劃

第二期進度報告  
(2009 年 1 月至 2010 年 6 月)

在 2007 年 11 月 22 日財務委員會工務小組委員會會議上，政府當局承諾定期提供有關 B566CL 號工程項目的報告，尤其關於建造工程對附近居民的影響及紓減措施的成效，讓立法會議員了解工程的最新進展。

2. 我們於 2009 年 3 月 30 日遞交了 2008 年 1 月至 12 月的第一期進度報告，以下是 2009 年 1 月至 2010 年 6 月的第二期進度報告：

**進度**

- (a) 直至 2010 年 6 月底已完成百分之三十五的工程，進度令人滿意。爆石工程、土方工程、斜坡、擋土牆及行車橋的建造工程亦如期進行。
- (b) 我們已考慮公眾的意見及完成檢討安達臣道的發展計劃與現有鄰近屋邨之間的行人設施連接，及該發展區內的運輸設施。經修訂的道路及行人天橋圖則已於 2009 年 11 月刊登憲報。修訂後的行人天橋數目已增至四條，擬議工程的平面圖載於附件 1。我們現正檢討經修訂後行人天橋的施工計劃，以配合安達臣道公共房屋的發展進度。

**減少對附近居民影響的措施**

- (c) 我們會繼續採取以下的緩解措施來減少對附近居民的影響：

- 使用臨時圍網、低噪音機械設備、隔音屏障、設有機械蓋的運泥車及在工地灑水等，以減少工程對環境及交通帶來的影響；
- 於工地的所有油壓打石機安裝創新的隔音罩，以減低挖石時的噪音；
- 於工地內設立夾石機，以消除打石時的噪音；及
- 透過鋪蓋工地範圍內的臨時通道作塵埃控制措施。

上述各項措施成效理想。在接近民居的感受點所量度的建築噪音水平和塵埃量的數據皆符合相關的行政或法定標準。因爆石所產生的振動及噪音亦相當輕微。

- (d) 於報告期內，我們已舉行了八次居民聯絡小組會議及工地參觀，小組作為居民代表和其他關注團體間的溝通平台，成效顯著。此外，我們收到六封由觀塘區議員發出的嘉許信。他們對土木工程拓展署、工程顧問及承建商透過充分合作，得令工程滿意及順利地進行，並著力為居民代表安排居民聯絡小組會議及工地參觀表示讚賞。

### 未來目標

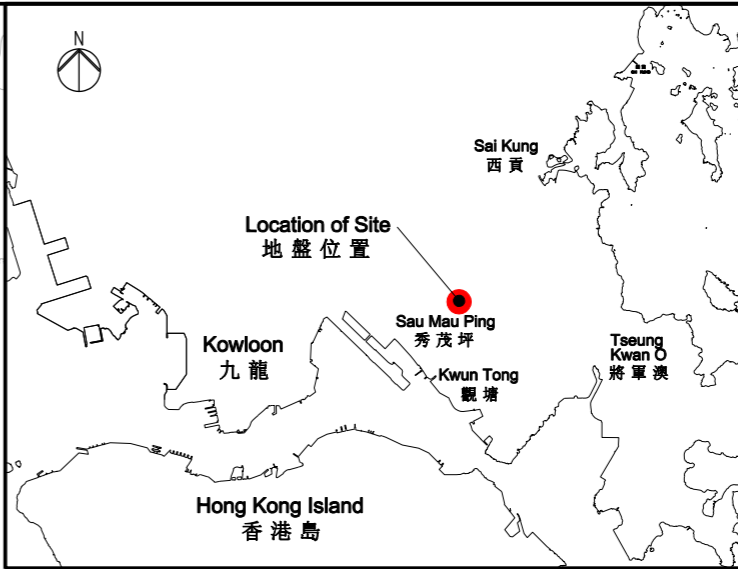
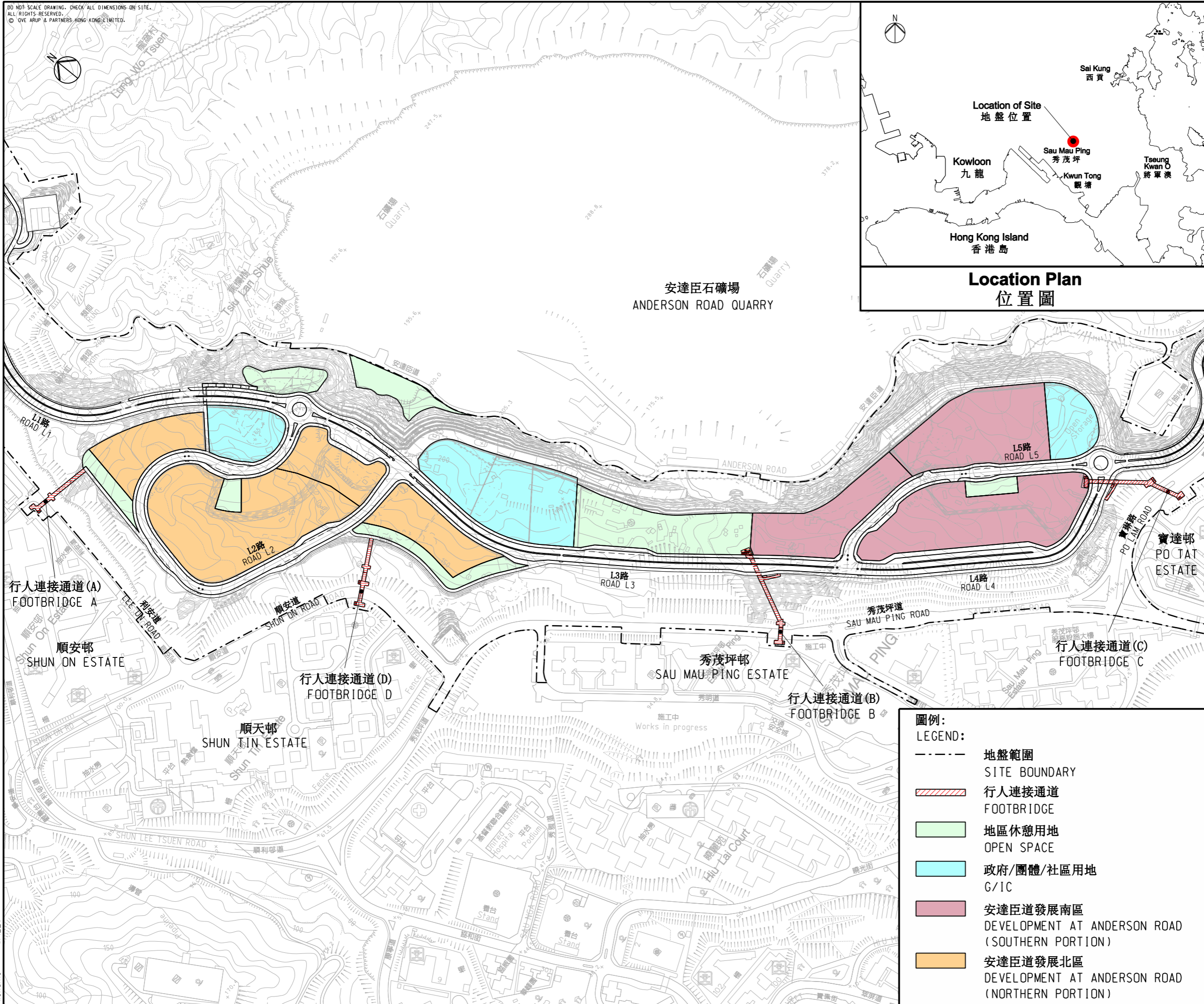
- (e) 我們會繼續小心地進行爆石和土方工程。此外，我們會繼續建造斜坡、護土牆和道路構築物，以構成未來新發展區內的道路網絡。
- (f) 我們會如期完成地盤平整工程，並在 2011 年 10 月提供在地盤南方的已平整土地，以便興建公共房屋。
- (g) 我們會繼續與當區居民及區議員保持緊密聯繫，聽取他們的意見及關注，積極監察工程對附近居民的影響，及實施恰當的緩解措施以減少工程帶來的任何影響。

3. 請委員備悉安達臣道的發展計劃第二期進度報告。

運輸及房屋局

2010 年 8 月

DO NOT SCALE DRAWING. CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE.  
ALL RIGHTS RESERVED.  
© OVE ARUP & PARTNERS HONG KONG LIMITED.



Location Plan  
位置圖

附件一

Enclosure 1

Rev	Description	By	Date

Consultant  
**ARUP** 奧雅納工程顧問  
Ove Arup & Partners Hong Kong Limited

Project title  
**Agreement No. CE 55/2005 (CE)  
Development at Anderson Road –  
Design and Construction**

Drawing title  
**安達臣道發展計劃總平面圖  
DEVELOPMENT AT  
ANDERSON ROAD  
GENERAL LAYOUT PLAN**

Drawing no. 24711/SK/535		Rev. -	
Drawn WM	Date 07/10	Checked KL	Approved SYC
Scale N.T.S.		Status	

COPYRIGHT RESERVED

**CEDD** 土木工程拓展署  
Civil Engineering and  
Development Department

- 圖例:  
LEGEND:
- 地盤範圍  
SITE BOUNDARY
  - ▨ 行人連接通道  
FOOTBRIDGE
  - 地區休憩用地  
OPEN SPACE
  - 政府/團體/社區用地  
G/IC
  - 安達臣道發展南區  
DEVELOPMENT AT ANDERSON ROAD  
(SOUTHERN PORTION)
  - 安達臣道發展北區  
DEVELOPMENT AT ANDERSON ROAD  
(NORTHERN PORTION)