

發展事務委員會

跟進行動一覽表

(截至2008年5月23日的情況)

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
1. 《2004年城市規劃(修訂) 條例》的收費建議 (發展局)	2006年1月24日	<p>委員要求政府當局 ——</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) 提供詳細資料，說明根據收費建議訂定各項收費項目的基礎； (b) 從政策角度重新考慮把免收申請費用的適用範圍擴大至所有關於"公眾理由"、"公眾目的"或"公眾利益"的申請； (c) 調查"公眾利益"一詞有否法律上的定義； (d) 就政府每年處理各類規劃申請所需要的開支作估計；及 (e) 就收費建議(尤其是適用於小型屋宇申請事宜的收費項目)徵詢鄉議局的意見。 	有待政府當局回覆。
2. 灣仔發展計劃第二期檢討 —— 建議發展大綱圖及相關的分區計劃大綱圖的擬議修訂 (發展局)	2007年5月29日	<p>委員要求政府當局提供下列資料 ——</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) 在過去5至10年間，被重新劃作商業用途的"其他指定用途"的用地數量；及 	有待政府當局回覆。

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
		(b) 在過去10年間，就茂盛(亞洲)工程顧問有限公司負責的各項政府顧問工程向該公司所支付的顧問費用數目，以及與灣仔發展計劃第二期有關的工程日後若獲得批核，該公司可獲支付的顧問費用。	
3. 促進私人參與土地重新發展的建議 (發展局)	2008年1月22日	<p>政府當局承諾嘗試就下列事宜提供資料 ——</p> <p>(a) 參與根據強制售賣土地進行的土地拍賣的投標者人數，以及有關的成交價是否高於底價；及</p> <p>(b) 該等拍賣的土地底價釐訂方法為何。</p>	有待政府當局回覆。
4. 改善港島北部沿岸行人通道的連貫性和前往港島海旁的暢達程度及優化港島海旁環境 (發展局)	2008年2月26日	委員要求政府當局提供資料，說明其在海港的九龍沿岸進行優化海旁工程的計劃(如有的話)。	政府當局的補充資料文件(立法會CB(1)1349/07-08(01)號文件)已於2008年4月23日送交委員參閱。
5. 添馬艦發展工程 (行政署)	2008年2月26日	<p>委員要求政府當局 ——</p> <p>(a) 提供展開該項工程的不同階段的時間表；</p> <p>(b) 在本年度立法會會期結束之前，提供該項工程的進度報告；及</p> <p>(c) 考慮就公眾人士將可享用的設施和休憩用地的提供及設計事宜諮詢公眾。</p>	有待政府當局回覆。

事項 (負責政策局／辦公室)	會議日期	所須採取的跟進行動	政府當局的回應
6. 設於私人發展項目內的公共設施 (發展局)	2008年4月22日	<p>委員要求政府當局 ——</p> <p>(a) 提供過去兩年設有公共設施的私人發展項目的住宅物業售樓說明書；</p> <p>(b) 提供關於嘉信大廈及月明樓附近的土地的資料，該土地原先預留用來興建港鐵炮台山站出口，但現時則用作商用停車場；</p> <p>(c) 調查與港鐵九龍站附近一個購物商場內的光井有關的個案，並就光井所佔用的空間可否視作公共休憩用地提供書面回應；</p> <p>(d) 提供資料，說明中銀大廈與花旗銀行大廈之間的道路是公用道路抑或私人道路；及</p> <p>(e) 提供進一步資料，說明關於涉嫌使用國際金融中心第二期及新紀元廣場的公共休憩用地進行商業活動的個案。</p>	有待政府當局回覆。

立法會秘書處
議會事務部1
2008年5月23日