

立法會

Legislative Council

立法會CB(1)232/08-09(09)號文件

檔號：CB1/PL/DEV

發展事務委員會

2008年11月25日舉行的會議

關於中環填海計劃第III期的背景資料簡介

目的

本文件旨在提供有關中環填海計劃第III期的背景資料，並概述議員就有關課題提出的關注事項及意見。

背景

中環填海計劃第III期工程

2. 中環及灣仔填海計劃在1990年代開始制訂，而中環填海計劃第III期一直是計劃的固有部分。現時的工程項目是中環填海工程的最後階段，旨在填取所需土地建造下列運輸基礎設施 ——

- (a) 中環灣仔繞道；
- (b) 機場鐵路越位隧道延長部分；
- (c) 北港島線；以及
- (d) 其他輔助道路網。

3. 中環填海計劃第III期原涉及填海約32公頃的土地。鑑於公眾對中央海港的保護和保存所表達的關注，以及立法會於1998年7月29日所通過的一項有關促請政府當局縮減填海工程範圍的議案，政府當局其後把填海工程的範圍縮減至18公頃。

4. 在2002年6月，工務小組委員會通過一項承擔額，該項承擔額亦獲財務委員會批准；按付款當日價格計算，估計所需費用為35億6,150萬元，用以進行中環填海計劃第III期，填取約18公頃土地、築建道路

網、建造雨水排放系統和污水收集系統，以及設置其他陸上和海上運輸設施。當時，中環填海計劃第III期的擬議工程預定於2007年6月完成。有關的工程合約於2003年2月10日批出。

5. 工務小組委員會及財務委員會在研究該項工程時，議員從政府當局得悉，當局已就如何制定一項填海規模最小而又切實可行的方案進行檢討研究，而擬議填海範圍已縮減至最低程度，只是為所需的交通基建提供土地。

6. 在2003年9月，保護海港協會曾就行政長官會同行政會議通過中區(擴展部分)分區計劃大綱圖¹一事申請司法覆核，並申請暫緩執行與中環填海計劃第III期直接或間接相關的所有填海工程，以等候所有相關訴訟的裁決結果。高等法院批准有關的司法覆核申請，但駁回暫緩令的申請。在2004年3月9日，高等法院就中環填海計劃第III期作出判決，裁定行政長官會同行政會議行使《城市規劃條例》(第131章)第12條所賦予的酌情決定權的做法合法及合理。先前因等候法庭的裁決而在2003年9月27日暫停的中環填海計劃第III期工程已經恢復進行。政府當局在2004年4月底告知立法會，行政會議決定不會撤銷中區(擴展部分)分區計劃大綱核准圖，也不會將之發還城市規劃委員會(下稱"城規會")重新審議。

中環填海計劃第III期所填造的土地及毗鄰海濱地區的規劃

7. 在1998年5月29日，城規會展示中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖(涵蓋約38公頃的填海土地)，以供市民查閱。在兩個月的展示期內，當局共接獲70份反對書，大多反對擬議填海工程的規模。城規會經審議反對書後，同意重新考慮建議的填海計劃，並要求政府進行研究，以決定填海規模最小而又切實可行的方案。城規會經考慮公眾的意見和當局所提出填海規模最小的方案後，決定針對反對事項，建議修訂有關的分區計劃大綱草圖。擬議修訂項目包括縮減建議的填海範圍，由38公頃減至23公頃²，以及修訂有關地區的土地用途地帶區劃和布局設計。在1999年7月16日，城規劃展示經修訂並涵蓋中環填海計劃第III期填海規模最小的方案的中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖(編號S/H24/2)，供市民查閱。其後，當局接獲3份反對書，其中兩份後來獲反對者撤回，餘下的1份反對書主要關乎遷移天星碼頭的建議。行政長官會同行政會議在2000年2月22日核准經修訂的分區計劃大綱草圖。

8. 在2005年8月，城規會考慮了由保護海港協會、保護海岸協會及爭氣行動提交的3份改劃用途地帶要求。城規會決定不接納這些改劃地帶要求，但考慮有關團體所表達的意見後，決定要求政府為中區海

¹ 中區(擴展部分)分區計劃大綱圖涵蓋中環填海計劃第III期的填海範圍。

² 中環填海計劃第III期工程所佔的填海土地為18.73公頃，有關分區計劃大綱圖所涵蓋的其餘填海土地，屬於灣仔發展計劃第II期的範圍。

旁擬備／修訂規劃設計大綱，以確保未來的發展能夠與海旁的環境融合、方便行人來往海旁，以及力求發展不會遮擋景觀。

9. 因應城規會的要求，規劃署於2007年3月底展開中環新海濱城市設計研究(下稱"該項研究")，並分別於2007年5月3日及2008年4月11日，展開該項研究的第一階段及第二階段公眾參與活動。有關的研究範圍涵蓋中區(擴展部分)分區計劃大綱核准圖的整個規劃區、中環填海計劃第I期毗鄰的海旁地區(中環碼頭一帶)，以及灣仔發展計劃第II期的部分地方。該項研究的主要工作包括下列4項 ——

- (a) 確立研究範圍及主要用地的城市設計目標及城市設計課題；
- (b) 優化城市設計大綱；
- (c) 優化主要用地的設計概念；及
- (d) 擬備主要用地的設計綱領及擬定設計管制機制。

相關事務委員會及小組委員會所作討論

10. 發展事務委員會(前稱"規劃地政及工程事務委員會")(下稱"事務委員會")一直以來均對中環新海濱的規劃加以監察。若所討論的事宜涉及填海工程，事務委員會亦曾與環境事務委員會舉行聯席會議，或邀請後者參與相關的討論。

填海事宜

11. 鑑於市民廣泛關注中環填海計劃第III期的填海工程，事務委員會曾於2003年10月至12月期間，與環境事務委員會舉行4次聯席會議，聽取團體代表的意見，並與政府當局討論有關事宜。事務委員會察悉，多數團體代表並不反對興建用以紓緩干諾道中／夏愨道／告士打道交通負荷的中環至灣仔繞道，前提是要把填海範圍縮減至最小。然而，有部分其他團體代表質疑是否需要興建中環灣仔繞道。部分委員向政府當局建議，與其填海以提供土地興建中環灣仔繞道，當局應考慮採取其他交通管制措施以紓緩交通負荷，例如劃一3條過海隧道的收費及推行電子道路收費系統。為進一步縮減填海範圍，部分委員建議應致力減小為於中環新海濱重置的冷卻用水抽水站而須填取的土地面積，並應諮詢人民解放軍，以確定興建軍事碼頭的需要。

規劃事宜

12. 繼有關填海工程的司法覆核程序於2004年3月結束後，事務委員會的監察工作的焦點已轉移至中區各項填海工程項目的所形成的土地的土地用途及其他方面的城市規劃事宜。在2005年10月至12月，事

務委員會曾與政府當局舉行一連串會議，就中環填海計劃第III期下中環新海濱地區內已經規劃的土地用途及發展項目，以及建議重新展開的添馬艦發展工程的事宜進行討論，並聽取代表團體的意見。在2005年12月17日，事務委員會通過一項議案，敦促政府重新檢討現時的添馬艦發展項目及中環海濱土地用途規劃，以及在採取任何進一步的工程及規劃前向公眾諮詢。事務委員會亦決定成立檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會(下稱"小組委員會")。

13. 在2006年9月至2007年6月期間，小組委員會曾於4次會議席上，就與中環新海濱的規劃有關的事宜進行深入的討論。事務委員會於2007年10月23日的會議席上決定，小組委員會無須繼續其工作。其後，事務委員會於2008年4月22日與政府當局討論該項研究第2階段公眾參與的事宜。

14. 在事務委員會及小組委員會會議席上進行相關的討論期間，委員主要就下列規劃事宜提出關注意見 —

- (a) 海濱一帶的擬議發展項目在景觀、環境及交通等方面所造成的影響；
- (b) 海濱長廊的設計及前往海濱的暢達程度；
- (c) 重組皇后碼頭的安排；及
- (d) P2路的設計及有關道路對環境所造成的影響。

海濱一帶的擬議發展項目

15. 政府當局在該項研究最初階段時表示，該項研究須在現行分區計劃大綱圖³所訂的土地用途和規劃大綱下進行，除非有極為充分的理由，否則該項研究不應令有關分區計劃大綱圖所訂的最大總樓面面積和最高建築物高度有重大改變。部分委員詢問為何該項研究及相關的公眾參與須受制於該等預設的限制。政府當局解釋表示，中環填海區的土地用途地帶是以法定的分區計劃大綱圖為基礎，而有關的分區計劃大綱圖在獲批核之前已根據《城市規劃條例》進行所需的程序。由於最大總樓面面積和最高建築物高度是相關分區計劃大綱圖所訂明的法定限制，因此不可以在該項研究中藉行政方式加以修訂。儘管政府當局作出上述解釋，小組委員會於2006年10月6日的會議席上通過一項議案，促請政府當局重新劃定土地用途、減低商業用地面積、增加綠化地帶及休憩用地，以及在研究大綱內刪去上文所述的限制。該項議案的措辭載於**附錄I**。

³ 相關的分區計劃大綱圖為分別於2002年及2003年根據《城市規劃條例》獲得核准的《中區(擴展部分)分區計劃大綱核准圖編號S/H24/6》及《中區分區計劃大綱圖編號S/H4/12》。

16. 政府當局在2008年4月22日向事務委員會簡介該項研究第2階段公眾參與的事宜時表示，為在公眾殷切期望減低發展密度的訴求，以及中環新海濱不同的土地用途需要兩方面取得平衡，建議減少中環新海濱5幅用地合共86 325平方米的總樓面面積，減幅達分區計劃大綱圖准許的總樓面面積上限的25%⁴。

17. 委員對擬議發展項目中下列3幅主要用地十分關注，為此，該項研究提出下列建議 ——

毗連中環4號至6號碼頭的"綜合發展區"用地 ——

- 把中區分區計劃大綱核准圖所訂的55 740平方米總樓面面積，縮減至34 200平方米；
- 提出"酒店概念"及"辦公室概念"兩個概念，分別發展樓高18層的酒店和16層的辦公大樓；及
- 翻新中環4號至6號碼頭，並加建一個樓層作零售／商業用途。

國際金融中心二期以北的"商業"用地 ——

- 興建樓高30層連3層平台、地面巴士總站和3層地庫停車場的辦公大樓；及
- 把分區計劃大綱核准圖內的61 500平方米總樓面面積，減少至58 000平方米(巴士總站的總樓面面積亦已計算在內)。

皇后像廣場以北的"綜合發展區"用地 ——

- 把總樓面面積由190 000平方米縮減至157 400平方米；及
- 把建築群分成規模較小而互相連接的建築物，並准許興建更多地庫樓層。

18. 雖然有部分委員認為該項研究的建議已經聽取了公眾所提出的若干主要要求，但亦有部分委員關注到，海旁用地某些已規劃發展項目的規模仍然太大，令人難以接受，而海旁將會沒有足夠的空間供市民自由享用。另一方面，亦有意見認為，政府當局決定降低發展密

⁴ 有關中環新海濱一帶8幅用地的擬議設計概念及發展密度的詳情，載於政府當局就"中環新海濱城市設計研究第2期公眾參與"所提交的文件(立法會CB(1)1273/07-08(05)號文件)。

度，與市場對甲級寫字樓的強大需求背道而馳，並會導致損失大量政府收入。

海濱長廊的設計及前往海濱的暢達程度

19. 事務委員會察悉，在該項研究中，海濱長廊有兩個設計概念，分別名為"都市公園"概念和"都市綠洲"概念。"都市公園"概念採用公園式布局，除有園景、平坦和起伏的草地等景觀之外，還有較多元化的設施，包括特色廣場、活動廣場、觀景台等。"都市綠洲"概念採用較接近自然的園景設計，提供舒適寧靜、綠意盎然的環境，讓公眾欣賞海港美景。"都市綠洲"概念糅合了創建香港為中環新海濱所舉辦的國際城市規劃及設計比賽得獎作品的設計意念。根據海濱長廊的這兩個設計概念，解放軍碼頭會與採用園景設計的海濱長廊融為一體，並會作為海濱長廊的一部分，除了作軍事用途期間，將開放給市民進入。海濱長廊亦會預留地方，提供環保交通運輸系統。

20. 政府當局亦確認，新海濱將會有一條兩公里長而連綿不斷的海濱長廊，海濱的不同位置亦會設有瞭望點，供旅客欣賞海景。中環新海濱會設有綜合交通系統，以及多層(地下、地面及高架)行人道網絡，以改善連接新海濱的公眾通道的安排。

重組皇后碼頭

21. 關於重組皇后碼頭方面，在該項研究中，擬議予公眾考慮的其中一個概念，是在中環9號及10號碼頭之間的海旁重組皇后碼頭，以滿足公眾對恢復碼頭功能的訴求。另一個擬議概念是在原址重組皇后碼頭。皇后碼頭與大會堂和愛丁堡廣場的關係維持不變，惟重組後的皇后碼頭會成為休憩處。

22. 部分委員認為，皇后碼頭應設於海濱，以恢復其作為碼頭的功能。另一方面，部分其他委員認為，皇后碼頭應在原址重新組裝，當局應就有關的設計方案，充分諮詢專業團體。政府當局指出，與重新組裝皇后碼頭有關的設計方案，是規劃署的專業人士根據所接獲的意見擬備的，當局歡迎委員及公眾人士提出更多意見。

P2路的設計及走線

23. 據政府當局所述，位於中環填海區第三期內的P2路是現有民祥街的延長部分。該道路的主要功能有以下兩項 ——

- (a) 在短期而言，P2路會為中環填海區現有的發展項目提供一條替代路線，紓緩干諾道中和康樂廣場路口的擠塞情況；及

(b) 在中、長期而言，當中環至灣仔繞道建成後，P2路將負起分配往返由中環至灣仔繞道和林士街天橋組成的策略性東西向交通走廊至鄰近地區(包括中環、中環填海區、金鐘、中半山、灣仔和灣仔北)的交通的責任。

24. P2路基本上是一條雙程雙線分隔道路，路口由交通燈控制。在交通燈控制的路口前設有轉彎專線，避免出現車輛需在路口前排隊輪候的問題。在某些路口亦會增設一條行車線，以供來自兩個不同方向的車輛安全而暢順地切線及匯合。P2路在路口附近設有地面行人過路處，提供無阻隔的通道讓行人往返腹地和未來的海旁。優先過路權將給予橫過P2路的行人。

25. 代表團體主要關注到P2路的規模，以及P2路對海濱長廊的環境造成的不利影響，例如噪音及空氣污染問題。在2007年5月7日的小組委員會會議席上，委員通過一項議案，促請政府當局採取多項行動，其中包括重新檢討P2路的設計及規模。該項議案的措辭載於**附錄II**。政府當局在書面回應中堅持認為，就其功能而言，P2路現時的設計是合適的。然而，若該項研究經審議後就重組皇后碼頭所建議的最終地點，對已獲授權進行的道路計劃有影響，當局會對P2路的設計作出適當的修訂。

26. 在2008年4月22日的事務委員會會議席上，政府當局確認，P2路的闊度按真正需要釐定，但由於該道路的建造工程已經刊登憲報及開始進行，故不容易對其設計作重大修改。日後的發展項目的總樓面面積即使縮減25%，亦不會影響該道路的設計。

相關文件

27. 有關事件的時序表及相關文件載於**附錄III**。

立法會秘書處
議會事務部1
2008年11月21日

附錄I

檢討中區海旁(包括添馬艦舊址) 規劃小組委員會

在2006年10月6日會議席上通過的議案

"本小組委員會要求政府當局在進行中環新填海區城市設計研究時，須：

- (一) 重新劃定土地用途，減低商業用地，增加綠化地帶及休憩用地；
- (二) 在研究大綱內刪去"這項研究不應令有關分區計劃大綱圖所訂的最大總樓面面積和最高建築物高度有重大改變"的限制；
- (三) 向公眾交代設計及建造新政府總部大樓的招標文件及要求；以及
- (四) 立即向公眾諮詢有關新政府總部大樓的設計，特別是市民可享用的設施，並在招標文件中把市民的要求放在必不可少的條件內，當中包括設於總部大樓的觀景台、天台花園及其他公眾可享用的設施。"

動議人： 郭家麒議員

附錄 II

檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會

在2007年5月7日會議席上 就議題"P2路的設計及走線"通過的議案

"由於中環及灣仔規劃重新檢討及諮詢尚未完成，該區的交通流量仍未確定，政府應停止現時P2路建設，重新檢討P2路的設計及其規模，並應以保育海港、減少中環新填海區之發展密度及活化海濱之原則下，另行設計P2路。"

動議人：郭家麒議員

附錄III

與中環填海計劃第III期有關的事件時序表及相關文件 (截至2008年11月21日的情況)

日期	事件	參考資料
1997年6月30日	《保護海港條例》獲通過成為法例。	
1998年5月29日	《中區(擴展部分)分區計劃大綱草圖編號S/H24/1》刊憲。	
1998年7月29日	陸恭蕙議員動議有關促請政府當局縮減填海計劃的範圍的議案獲得立法會通過。	議事錄 (http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/counmtg/hansard/980729fc.htm)
1999年6月10日	規劃地政及工程事務委員會獲當局向其簡介有關為維港草擬的理想和中環填海計劃第III期的內容。	政府當局提交的文件(立法會CB(1)1443/98-99(01)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/papers/pl1006_4.htm) 會議紀要(立法會CB(1)91/99-00號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/minutes/pl100699.pdf)
1999年7月16日	經修訂的《中區(擴展部分)分區計劃大綱圖編號O/S/H24/1-A》(涵蓋填海23公頃的土地,當中5公頃土地屬於灣仔發展計劃第II期的範圍)刊憲。	

日期	事件	參考資料
2000年2月22日	經修訂的《中區(擴展部分)分區計劃大綱圖編號S/H24/2》獲行政長官會同行政會議核准。在2000年3月3日，有關分區計劃大綱核准圖刊憲，以供公眾查閱。	
2000年4月12日	工務小組委員會通過一項建議，把343CL號工程計劃"中環填海計劃第III期——顧問費及工地勘測"的一部分提升為甲級；按付款當日價格計算，估計費用為3,570萬元。	PWSC(2000-01)1號文件 (http://www.legco.gov.hk/yr99-00/chinese/fc/pwsc/papers/p00-1c.pdf)
2000年4月28日	財務委員會通過上述撥款建議。	會議紀要(立法會FC154/99-00號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr99-00/chinese/fc/fc/minutes/fc280400.pdf)
2002年3月1日	規劃地政及工程事務委員會討論有關推行中環填海計劃第III期以提供土地興建中環灣仔繞道及其他基建設施的建議。	政府當局提交的文件(立法會CB(1)1134/01-02(03)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw0301-cb1-1134-3c.pdf) 會議紀要(立法會CB(1)1454/01-02號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/minutes/pl020301.pdf) 政府當局提交的跟進文件(立法會CB(1)1806/01-02號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw0301cb1-1806-c.pdf)
2002年6月5日	工務小組委員會通過一項建議，把343CL號工程計劃提升為甲級；按付款當日價格計算，估計所需費用	PWSC(2002-03)41號文件 (http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/pwsc/papers/p02-41c.pdf)

日期	事件	參考資料
	為35億6,150萬元，用以進行中環填海計劃第III期工程。	會議紀要(立法會PWSC139/01-02號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/pwsc/minutes/pw020605.pdf)
2002年6月21日	財務委員會通過上述撥款建議。	會議紀要(立法會FC21/02-03號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/fc/minutes/fc020621.pdf)
2003年2月10日	中環填海計劃第III期的主要合約批出。	
2003年9月25日	保護海港協會 —— (i) 就行政長官會同行政會議通過分區計劃大綱圖一事申請司法覆核；及 (ii) 申請暫緩執行與中環填海計劃第III期直接或間接相關的所有填海工程，以等候所有相關訴訟的裁決結果。	
2003年9月26日	保護海港協會獲准申請司法覆核。	
2003年10月6日	法庭駁回暫緩令的申請。	夏正民法官於2003年10月6日就中環填海計劃第III期作出的裁決(只備英文本)(立法會CB(1)18/03-04(02)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr03-04/english/panels/ea/papers/eaplw1013cb1-18-2e-scan.pdf)

日期	事件	參考資料
2003年10月13日	環境事務委員會與規劃地政及工務事務委員會舉行聯席會議。	<p>政府當局就中環填海第III期提交的文件（立法會CB(1)58/03-04(01)號文件） http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1013cb1-58-1c.pdf</p> <p>背景資料簡介（立法會CB(1)18/03-04(01)號文件） http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1013cb1-18-1c.pdf</p> <p>會議紀要（立法會CB(1)390/03-04號文件） http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/plw/minutes/eapl1013.pdf</p> <p>政府當局就下述事宜提供的跟進文件：中環填海第III期工程暫緩令申請的聆訊謄本、政府就上述案件向法庭呈交的誓章、工程合約中有關挖泥和回填工程的時間表、中環交通情況的最新預測、中環灣仔繞道及P2道路網的成本效益及水冷式空調系統使用淡水的可行性（立法會CB(1)411/03-04號文件） http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/plw/papers/eaplw1013cb1-411-c.pdf</p>
2003年10月31日	環境事務委員會與規劃地政及工務事務委員會舉行聯席會議。	<p>法律事務部就“探討迴避待決案件的原則對就中環填海工程第III期或灣仔發展計劃第II期與團體代表所舉行會議的影響”擬備的文件（立法會LS8/03-04號文件） http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1031cb1-ls8-c.pdf</p> <p>拓展署及規劃署就中環新海旁擬備的小冊子（立法會CB(1)66/03-04號文件） http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1013cb1-66-ce-scan.pdf</p>

日期	事件	參考資料
		<p>會議紀要(立法會CB(1)353/03-04號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/plw/minutes/eap11031.pdf</p>
2003年11月27日	環境事務委員會和規劃地政及工務事務委員會與代表團體舉行聯席會議。	<p>政府當局就進行中環灣仔繞道在交通運輸方面的理據提交的文件(立法會CB(1)403/03-04(06)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1127cb1-403-6c.pdf</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)820/03-04號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/plw/minutes/eap1127.pdf</p>
2003年12月8日	環境事務委員會與規劃地政及工務事務委員會舉行聯席會議。	<p>2003年11月27日聯席會議上所作討論的跟進行動一覽表(立法會CB(1)511/03-04(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1208cb1-511-1-c.pdf</p> <p>政府當局對團體代表在2003年11月27日所表達意見的回應(立法會CB(1)511/03-04(02)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1208cb1-511-2-c.pdf</p> <p>政府當局就興建中環灣仔繞道在交通運輸方面的理據提交的另一份文件(立法會CB(1)532/03-04(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1208cb1-532-1-c.pdf</p>

日期	事件	參考資料
		<p>題為"我們的海港 —— 過去、現在、未來"的小冊子(立法會CB(1)471/03-04(04)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1127cb1-471-4c-scan.pdf</p> <p>填海次序(立法會CB(1)558/03-04(02)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1208cb1-558-2ce-scan.pdf</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)811/03-04號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/plw/minutes/eapl1208.pdf</p> <p>政府當局於2004年4月6日就中環填海工程第III期的來函(立法會CB(1)1488/03-04(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/plw/papers/eaplw1208cb1-1488-1-c.pdf</p> <p>政府當局於2004年4月8日就中環填海計劃第III期顧問研究的來函(立法會CB(1)1503/03-04(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/ea/papers/eaplw1208cb1-1503-1-c.pdf</p>
2004年3月9日	法庭拒絕保護海港協會就行政長官會同行政會議通過中區分區計劃大綱圖一事申請司法覆核。	夏正民法官於2004年3月9日對中環填海計劃第III期作出的裁決(只備英文本)(立法會CB(1)1258/03-04(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr03-04/english/panels/ea/papers/eaplw1127cb1-1258-1e-scan.pdf
2004年4月	政府當局就中區填海第三期工程發出立法會參考資料摘要。	參考檔案 : HPLB(PL)(CR)51/28/2 http://www.legco.gov.hk/yr03-04/chinese/panels/plw/papers/plw-hplbplcr51282-c.pdf

日期	事件	參考資料
2005年10月25日	規劃地政及工務事務委員會舉行會議，討論中環填海計劃第III期的土地用途規劃事宜。	<p>政府當局就中環填海計劃第III期——填海範圍內的土地用途"提交的文件(立法會CB(1)123/05-06(06)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/papers/plw1025cb1-123-6c.pdf)</p> <p>立法會秘書處擬備的關於"中環及灣仔填海工程"的背景資料簡介(立法會CB(1)921/04-05(02)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr04-05/chinese/panels/plw/papers/plw0222cb1-921-2c.pdf)</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)290/05-06號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/minutes/pl051025.pdf)</p> <p>政府當局就會議席上通過的議案作出的回應(立法會CB(1)444/05-06(01)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/papers/plw1025cb1-444-1c.pdf)</p>
2005年12月17日	規劃地政及工務事務委員會舉行會議，聽取團體代表就添馬艦發展工程及中環海濱規劃的意見。	<p>會議紀要(立法會CB(1)1129/05-06號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/minutes/pl051217.pdf)</p> <p>政府當局為回應代表團體在會議席上提出關於添馬艦發展工程及中環填海計劃第III期土地用途規劃的主要事宜而提交的文件(立法會CB(1)702/05-06(01)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/papers/plw1217cb1-702-1c.pdf)</p>
2006年2月9日 2006年3月7日 2006年4月3日	檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會舉行會議，討論添馬艦發展工程及中環海濱規劃的事宜。	團體代表及提交予規劃地政及工程事務委員會的意見書就"中區海旁的規劃"所提出的意見摘要以及政府當局作出的回應(立法會CB(1)855/05-06(02)號文件)

日期	事件	參考資料
		<p>(http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0209cb1-855-2c.pdf)</p> <p>團體代表就交通及環境事宜向小組委員會提出的意見及政府當局的回應(截至2006年3月31日的情況)(立法會CB(1)1201/05-06(01)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0403cb1-1201-1c.pdf)</p> <p>團體代表於2006年4月3日檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會會議席上提出的意見摘要及政府當局的回應(立法會CB(1)1320/05-06(03)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/papers/plw0425cb1-1320-3c.pdf)</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)1015/05-06號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/minutes/cw060209.pdf)</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)1391/05-06號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/minutes/cw060307.pdf)</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)2072/05-06號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/minutes/cw060403.pdf)</p>
2006年7月5日	立法會會議 —— 余若薇議員就在中區新海濱提供的建築物提出口頭質詢。	<p>議事錄(第36頁) (http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/counmtg/hansard/cm0705-translate-c.pdf)</p>

日期	事件	參考資料
2006年7月12日	立法會會議 —— 郭家麒議員就 "保護海港"動議的議案遭否決。	議事錄(第132頁) http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/counmtg/hansard/cm0713-translate-c.pdf
2006年9月20日 2006年11月14日 2006年12月14日 2006年12月18日 2007年1月23日 2007年3月27日 2007年4月23日	規劃地政及工程事務委員會舉行會議(就中環舊天星碼頭及皇后碼頭進行討論)。	所有相關文件請閱覽下述超文本連結—— http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/papers/plw_hs.htm
2006年10月6日	檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會舉行會議，討論添馬艦發展工程及中環海濱規劃的事宜。	政府當局就"優化中環填海區的城市設計大綱及擬備主要發展用地的規劃／設計綱領"提交的資料文件(立法會CB(1)2219/05-06(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cwcb1-2219-1c.pdf 會議紀要(立法會CB(1)412/06-07號文件) http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/minutes/cw061006.pdf 政府當局就在2006年10月6日的會議席上通過的議案作出的回應(立法會CB(1)193/06-07(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw1006cb1-193-1-c.pdf
2006年12月13日	立法會會議 —— 張超雄議員動議休會待續議案，以辯論"清拆天星碼頭鐘樓"。	議事錄(第80頁) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/counmtg/hansard/cm1213-translate-c.pdf

日期	事件	參考資料
2007年1月24日	立法會會議 —— 蔡素玉議員就舊天星碼頭鐘樓拆卸工程提出的書面質詢。	<p>議事錄(第83頁) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/counmtg/floor/cm0124-confirm-ec.pdf</p>
2007年3月8日	檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會舉行會議，討論中環填海計劃第I期所填造的兩幅海濱用地的土地規劃事宜。	<p>政府當局就"毗連中環4號至6號碼頭的綜合發展區和國際金融中心二期以北的商業用地的規劃"提交的資料文件(立法會CB(1)1083/06-07(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0308cb1-1083-1-c.pdf</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)1401/06-07號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/minutes/cw070308.pdf</p> <p>石禮謙議員於2007年4月13日就"中區碼頭第4至6號毗鄰的綜合發展區及國際金融中心第二期以北的商業用地的規劃"的來函(只備中文本)(立法會CB(1)1415/06-07(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0308cb1-1415-1-c.pdf</p> <p>政府當局於2007年6月1日對石禮謙議員在2007年4月13日所發出的函件作出的回應(只備中文本)(立法會CB(1)1827/06-07(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0308cb1-1827-1-c.pdf</p>
2007年5月2日	立法會會議 —— 梁家傑議員就保護皇后碼頭動議的議案遭否決。	<p>議事錄(第198頁) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/counmtg/floor/cm0502-confirm-ec.pdf</p>

日期	事件	參考資料
2007年5月7日	<p>檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會舉行會議，討論代表團體就P2路的設計及走線提出的意見。</p>	<p>政府當局就"添馬艦發展工程及海濱長廊的協調情況"提交的文件(立法會CB(1)1498/06-07(02)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0507cb1-1498-2-c.pdf</p> <p>政府當局就"位於中環填海區P2路的功能和設計"提交的文件(立法會CB(1)1498/06-07(06)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0507cb1-1498-6-c.pdf</p> <p>政府當局就小組委員會在2007年5月7日的會議席上通過有關P2路的設計及走線的議案作出的回應(立法會CB(1)1962/06-07(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0507cb1-1962-1-c.pdf</p> <p>團體代表在檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會2007年5月7日的會議席上就P2路的設計及走線提出的意見摘要及政府當局的回應(立法會CB(1)1976/06-07(01)號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0507cb1-1976-1-c.pdf</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)1954/06-07號文件) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/minutes/cw070507.pdf</p>
2007年6月6日	李永達議員就興建軍事碼頭以供解放軍駐港部隊停泊軍艦之用提出口頭質詢。	議事錄(第33至38頁) http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/counmtg/hansard/cm0606-translate-c.pdf
2007年6月28日	檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規	政府當局就"中環新海濱城市設計研究"提交的資料文件(立法會

日期	事件	參考資料
	劃小組委員會舉行會議，討論代表團體就中環新海濱城市設計研究提出意見。	<p>CB(1)1952/06-07(04)號文件 (http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0628cb1-1952-4-c.pdf)</p> <p>立法會秘書處擬備的關於"新中區海旁的規劃"的背景資料簡介(立法會CB(1)1952/06-07(05)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/plw_cw/papers/plw_cw0628cb1-1952-5-c.pdf)</p>
2007年7月24日	規劃地政及工程事務委員會與文物保護小組委員會舉行聯席會議，討論有關保存皇后碼頭的實施細節。	<p>政府當局就"落實保存皇后碼頭的詳細資料"提交的資料文件(立法會CB(1)2151/06-07(01)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/plw/papers/ha_hecplw0724cb1-2151-1-c.pdf)</p> <p>立法會秘書處擬備的有關保存皇后碼頭的背景資料簡介(立法會CB(2)2263/06-07(02)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_hec/papers/ha_hec0626cb2-2263-2-c.pdf)</p>
2008年1月11日		<p>檢討中區海旁(包括添馬艦舊址)規劃小組委員會提交予發展事務委員會的報告(立法會CB(1)580/07-08號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr07-08/chinese/panels/plw/plw_cw/reports/plw_cwcb1-580-c.pdf)</p>
2008年4月22日	發展事務委員會就中環新海濱城市設計研究第2期公眾參與的事宜進行討論。	<p>政府當局提交的資料文件(立法會CB(1)1273/07-08(05)號文件) (http://www.legco.gov.hk/yr07-08/chinese/panels/plw/papers/dev0422cb1-1273-5-c.pdf)</p> <p>會議紀要(立法會CB(1)1952/07-08號文件)</p>

日期	事件	參考資料
		(http://www.legco.gov.hk/yr07-08/chinese/panels/plw/minutes/de080422.pdf)