



中華人民共和國香港特別行政區政府總部教育局  
Education Bureau  
Government Secretariat, The Government of the Hong Kong Special Administrative Region  
The People's Republic of China

本局檔號 Our Ref: (18) to EDB(HE) 33/2041/86 Pt.10

電話 Telephone : 3540 7468

來函檔號 Your Ref. :

傳真 Fax Line : 2804 6499

香港  
花園道 3 號  
花旗銀行大廈 3 樓  
立法會秘書處  
教育事務委員會秘書  
梁慶儀女士

梁女士：

大學教育資助委員會資助院校的  
基本工程項目

在二零零九年四月十六日的教育事務委員會會議上，委員曾討論一項由香港城市大學(城大)提出的基本工程項目，以便城大興建第 4 期學生宿舍。委員要求政府當局／城大提供顯示宿舍大樓典型房間設計和設施的平面圖，以及工程計劃中所採用有利於可持續發展的循環再用物料／設施。附函夾附城大提供的補充資料。

煩請將上述資料交予各委員傳閱，以供參考。

教育局局長

(黃珮玫 黃珮玫 代行)

二零零九年四月二十四日

副本送：大學教育資助委員會秘書長  
(經辦人：李芷菁女士)

## 香港城市大學提供的補充資料

### 自然通風

宿舍大樓的設計引用了天然通風。在第十一座宿舍大樓較低的樓層，開闢平台（即有蓋學生活動區）引入天然通風，讓空氣更流通。

位於宿舍大樓每層中央部分的休息室均設有可開啓的窗戶，令自然通風引進至每層的走廊。此外，升降機大堂亦設置可開啓的窗戶，令走廊空氣更流通（圖 1：典型樓層的自然通風）。

### 天然採光

宿舍大樓的座向和佈局設計可盡量利用天然光線作照明。兩座宿舍大樓均為長方形設計，籍此增加天然採光之面積。第十座宿舍大樓為南北座向，向南之窗戶設計可以增加室內天然採光用作照明。

此外，休息室安排在宿舍大樓每層的中央部分（圖 2：典型樓層的自然採光），能發揮接收天然光線的作用，讓天然光線透過休息室的窗戶滲入走廊通道。

爲了進一步提高室內天然採光，臥室窗戶的面積會盡量增大。

### 樓層平面圖

首層平面圖及典型平面圖可參見附件 A 及 B。

### 循環再用物料和特點

#### 1. 油氈地板

本項目所有的典型樓層除各洗手間浴室外，均以油氈地板作地台粉飾面。油氈爲可生物降解的塑料，亦爲再造材料的一種。因此，舊的油氈地板於更換時，將易於循環再造。而且由於油氈可完全生物降解及分解時不會釋出有毒物質或氣體，所以有需要時，亦適合運到堆填區處理。

2. 圍板  
地盤的圍板以波狀鋼板建成。由於波狀鋼板持久耐用，因此承建商多會重覆使用，減少浪費。
3. 開挖泥土  
工地平整所開挖出的泥土，將會適當地用於回填或栽種盆栽，以減低需運往堆填區的泥土數量。
4. 回收可循環再造物料  
大樓將設有收集可循環再造物料（即鋁、紙及塑料）的收集箱。事實上，現有第一至三期舍堂亦提供了類似的設施。
5. 太陽能發電系統  
太陽能為可再生能源。透過太陽能光伏系統，太陽能將被轉化成電力，供應大樓部分電力所需。
6. 休息室的可回收排氣中棄用熱能交換設備  
休息室將備有可回收排氣中棄用熱能交換設備，能減少冷氣系統的能量流失及有助減低室內制冷量，從而減低冷氣系統的負荷，既可節約能源，亦能營造舒適的環境。
7. 雨水回收系統  
透過雨水回收系統，部分雨水將被回收及處理以作園藝植物灌溉之用。

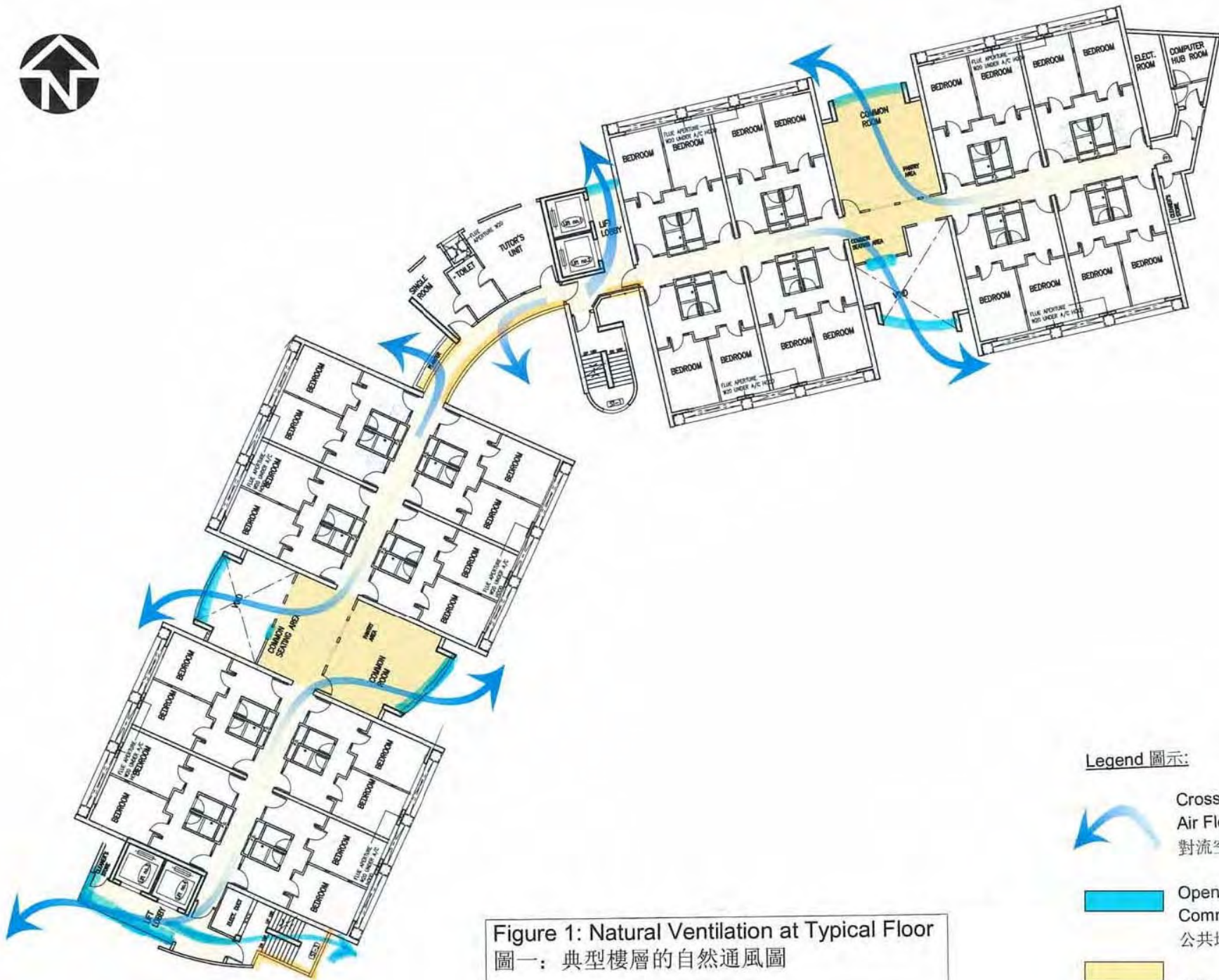


Figure 1: Natural Ventilation at Typical Floor  
圖一：典型樓層的自然通風圖

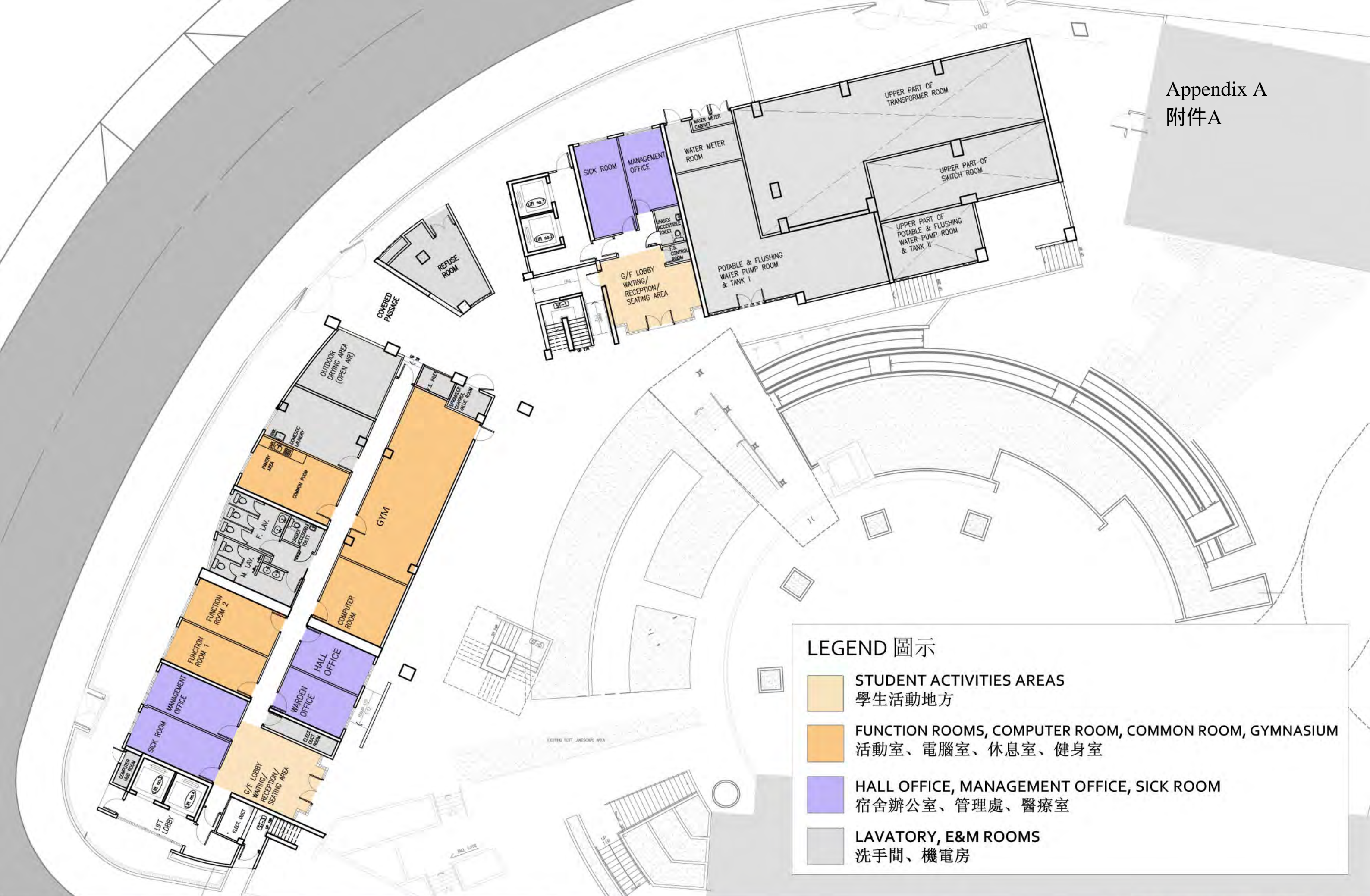
- Legend 圖示:
-  Cross Ventilation Air Flow Indication  
對流空氣示意圖
  -  Openable window at Common Area  
公共地方的窗口
  -  1.1m High Parapet  
1.1米高護牆



Figure 2: Natural Lighting at Typical Floor  
圖二：典型樓層的自然光圖

Legend 圖示:

-  Openable window at Common Area  
公共地方的窗口
-  1.1m High Parapet  
1.1 米高護牆
-  Diffused Natural Light  
滲入室內的自然光



**LEGEND 圖示**

- STUDENT ACTIVITIES AREAS  
學生活動地方
- FUNCTION ROOMS, COMPUTER ROOM, COMMON ROOM, GYMNASIUM  
活動室、電腦室、休息室、健身室
- HALL OFFICE, MANAGEMENT OFFICE, SICK ROOM  
宿舍辦公室、管理處、醫療室
- LAVATORY, E&M ROOMS  
洗手間、機電房



**LEGEND 圖示**

	<b>DOUBLE BEDROOM: 32 nos</b> 雙人睡房: 32間
	<b>SINGLE BEDROOM: 1 no</b> 單人睡房: 1間
	<b>TUTOR'S ROOM: 1 no</b> 導師室: 1間
	<b>COMMON ROOM, STUDENT ACTIVITIES AREAS</b> 休息室、學生活動地方