

立法會 *Legislative Council*

立法會CB(2)1324/08-09(04)號文件

檔 號：CB2/PL/HS

衛生事務委員會

立法會秘書處為2009年4月20日會議 擬備的背景資料簡介

明愛醫院第二期重建計劃

目的

本文件旨在概述衛生事務委員會(下稱"事務委員會")過往就政府當局建議的明愛醫院第二期重建計劃主要工程進行的討論。按付款當日價格計算，該工程估計所需費用為12億1,810萬元。

背景

2. 在1964年啟用的明愛醫院，多年來已發展成為一所急症全科醫院，共提供1 223張住院病床、18張日間病床和40個老人科日間醫院名額。立法會財務委員會(下稱"財委會")曾於1997年11月批准撥款進行明愛醫院第一期重建計劃，把明愛醫院兩座不符標準的大樓重建為新的急症大樓，以設置留醫病房、急症室、深切治療部和手術室等設施。新的急症大樓(即懷信樓)在2002年落成。

3. 2003年6月，事務委員會審議了明愛醫院第二期重建計劃的建議，計劃包括重建明愛醫院其他4座大樓，即懷安樓、懷德樓、懷仁樓和懷明樓。財委會其後於2003年7月18日批准把第二期重建計劃的第一階段準備工作(包括工地勘測，以及主要工程大綱草圖、詳細設計、招標文件和標書評審方面的顧問服務)提升為甲級；按付款當日價格計算，估計所需費用為4,790萬元。

過往的討論

4. 在2007年1月8日的會議上，政府當局尋求事務委員會支持建議的明愛醫院第二期重建計劃主要工程。建議的工程主要包括以下各項 ——

- (a) 把懷明樓重建為一座新日間醫護／復康大樓；
- (b) 拆卸懷安樓、懷德樓和懷仁樓，以闢設一個復康園地，並進行戶外園景和醫院通道及出入口改善工程；
- (c) 翻新懷愛樓以作行政和辦公用途；及
- (d) 建造兩條連接橋，把懷信樓與新日間醫護／復康大樓及懷愛樓連接起來；並建造連接懷義樓與懷信樓的行人道。

第一階段準備工作現正進行，並將於2007年4月大致完成。若財委會在2007年5月批准有關撥款，第二階段主要工程會於2007年11月動工，而新日間醫護／復康大樓及復康園地會分別於2011年8月及2012年3月完成。

5. 委員察悉，現時明愛醫院的病人中，65%是來自深水埗區，而根據規劃署的最新人口推算，該區的人口會由2006年的約381 100人增至2015年的約449 200人，升幅達17.9%。就此，委員詢問——

- (a) 擬議重建計劃能否及如何應付深水埗區因人口增長而上升的服務需求；
- (b) 重建後的明愛醫院所需增加的人手；及
- (c) 擬議重建計劃完成後，明愛醫院所屬的九龍西聯網內各間醫院的角色定位和提供的服務。

6. 政府當局表示，深水埗區的特點是65歲或以上的長者人口比例較高(16%)，他們對老人科及療養／復康服務有較大的需求。在重建計劃完成後，明愛醫院老人科日間醫院名額會由40個增至60個；療養／復康病床則會由242張增至260張。此外，供進行日間手術的病床亦會由18張增至50張。總括而言，在第二期重建計劃完成後，明愛醫院將會提供共1 276張住院病床，每年可為596 000宗門診求診人次提供服務。重建後的明愛醫院會提供更佳的服務，而供臨床用途的地方亦會增加，將可應付深水埗區因人口增長及老化而上升的服務需求。九龍西聯網會透過內部人手調配，在重建後的明愛醫院提供更優質的服務。

7. 政府當局進一步表示，現時九龍西聯網透過聯網內的7間醫院，為旺角、黃大仙、深水埗、葵青、荃灣及北大嶼山地區的居民提供全面的醫護服務，包括基層、第二層、第三層及延續護

理和精神健康護理服務。該7間醫院在提供服務方面各有不同及專責的角色 ——

- (a) 瑪嘉烈醫院及廣華醫院 — 這兩間是聯網的主要醫院，提供全面的急症服務；
- (b) 明愛醫院 — 這是一間普通科醫院，提供多方面的急症、延續及社區護理服務。在重建計劃完成後，該醫院的角色將會維持不變；
- (c) 仁濟醫院及聖母醫院 — 這兩間屬社區醫院，提供較為一般、以社區為本的服務，例如門診服務、住院及日間護理服務，以及專職醫療服務；
- (d) 黃大仙醫院 — 這是一間延續護理醫院，提供復康及胸肺診療服務；及
- (e) 葵涌醫院 — 這是一間精神科醫院。

8. 部分委員認為，位於明愛醫院懷義樓的兒科部兒童發展復康部過往曾數次爆發呼吸系統疾病，而鄰近供弱智兒童入讀的樂仁學校又相當殘舊，兼且無法應付服務需求，因此懷義樓及樂仁學校亦應進行改善工程。

9. 醫院管理局(下稱"醫管局")表示，懷義樓的感染控制設施已於2006年進行大規模改善。懷義樓各層增設3間隔離室，使每層共有5間隔離室，感染控制問題自此已有改善。醫管局進一步表示，無法將樂仁學校納入明愛醫院第二期重建計劃的建議，因為該學校並非位於明愛醫院的範圍，而且是由香港明愛管理，由教育統籌局資助。

最新發展

10. 這項擬議工程計劃已在2007年5月提升為甲級，工程計劃核准預算費為12億1,810萬元。根據政府當局向工務小組委員會提交的預計在2008-2009年度立法會會期審議的項目，鑑於建築費用上漲，當局會提請財委會批准提高工程計劃核准預算費，以進行工程計劃。建造工程暫定在2009年第四季展開，在2013年第四季完成。

相關文件

11. 委員可於立法會網站(網址：<http://www.legco.gov.hk>)瀏覽會議的相關文件及會議紀要。

立法會秘書處
議會事務部2
2009年4月14日