



**屋宇設備運行及維修行政人員學會
Building Services Operation and Maintenance Executives Society**

立法會<<建築物能源效益條例草案>>委員會

表達對建築物能源效益條例草案之意見

日期：2010 年 2 月 9 日（星期二）

時間：下午 2 時 30 分

地點：立法會會議廳

主席，各位議員，本人余光輝工程師，係屋宇設備運行及維修行政人員學會嘅會長（簡稱 BSOMES），好高興今天能代表本會來發表一下對<建築物能源效益條例草案>嘅意見。

首先，本人想講講 BSOMES 嘅由來。BSOMES 成立咗差不多十年，係集合咗一班屋宇設備嘅工程師及工程人員而組成，負責大型商業辦公大樓、大型商場、住宅屋苑、酒店、政府大樓等等嘅設施運行及保養維修管理。期間，本會其中一個主要目標是推動環保。對於大廈屋宇設備系統，尤其喺節約能源管理方面十分了解。事實上，有效嘅能源運用及專業管理都係本會會員日常工作職責之一。

近年，全球暖化嘅問題日益嚴重。上年年底於丹麥哥本哈根嘅聯合國氣候會議，再次引起全球對節能減排嘅討論，很多國家也就此問題採取不同嘅措施，減少溫室氣體嘅排放，從而減低對地球嘅污染。

而在香港，雖然並無耗用大量能源嘅工業，但在發電過程中往往係最大嘅溫室氣體排放根源，約佔本地溫室排放總量嘅五成，但建築物卻佔全港總用電量達 89%，由此可見，減低建築物運行時嘅用電對減低溫室氣體排放，改善空氣質素及舒緩氣候暖化等都係十分重要。現在希望透過強制立法，使大廈業主對有效運用能源嘅概念再加以提昇，係非常符合現今社會嘅要求。而且若能成功立法，我深信市民大眾以及我們的下一代能享受到更優質空氣和節能所帶來的經濟效益，更能對改善全球氣候變化作出貢獻。

最後，本人僅代表本會支持通過這項強制實施<建築物能源效益條例草案>。

此致

余光輝工程師
屋宇設備運行及維修行政人員學會會長(2008-2010)