

立法會

Legislative Council

立法會CB(3) 240/09-10號文件

檔 號 : CB(3)/M/MM
電 話 : 2869 9205
日 期 : 2009年12月8日
發文者 : 立法會秘書
受文者 : 立法會全體議員

2009年12月9日
立法會會議

就梁美芬議員“重新審視九龍臨近海濱土地用途”議案 動議的擬議修正案

繼於2009年12月3日發出立法會CB(3) 226/09-10號文件後，
謹請議員注意：

	議案的修正案	附錄內的有關措辭
(a)	<u>第二項修正案(由陳淑莊議員動議)</u> 若梁劉柔芬議員的修正案獲得通過， 陳淑莊議員會撤回 其擬議修正案。	--
(b)	<u>第三項修正案(由涂謹申議員動議)</u> 若梁劉柔芬議員的修正案獲得通過， 涂謹申議員會撤回 其擬議修正案。 若陳淑莊議員的修正案獲得通過，涂謹申議員 無須修改 其擬議修正案的措辭。	第5項 (1項進一步修正案)

2. 為方便議員參閱，原議案及議案若經修正後的措辭載列於**附錄**(只備中文本)。如任何議員希望參閱附錄內任何措辭的英譯本，請致電2869 9206與高級議會秘書(3)3衛碧瑤女士聯絡，以便秘書處準備有關議員所需措辭的英譯本，以供參閱。

3. 為節省用紙，秘書處只會透過**電郵發放**該附錄。然而，在有關立法會會議舉行的整段期間，該附錄連同相關通告的兩份複本會放置在會議廳和前廳之間走廊的兩個木櫃上。兩份複本亦會放置在會議廳內(一份放在近A入口的政府官員席的最後一行，而另一份則放在會議廳另一邊近C入口處，即兩名管事的座位旁)。如議員希望索取複本自用，請致電2869 9492與議會事務部3聯絡。

4. 此外，原議案及議案若經修正後的措辭連同相關的通告亦已上載立法會網站，以便議員參閱。

立法會秘書

(林鄭寶玲女士代行)

連附件(附錄只透過電郵發放)

2009年12月9日(星期三)舉行的立法會會議
“重新審視九龍臨近海濱土地用途”議案辯論

1. 梁美芬議員的原議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、美化海濱長廊的施政方向，可是，九龍區不少臨近海濱的地皮近年卻仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍區美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化；就此，本會促請政府履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍區臨近海濱空置地皮的用途，為落實九龍環海濱長廊工程創造有利條件。

2. 經梁劉柔芬議員修正的議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、美化海濱長廊的施政方向，可是，~~九龍區不少臨近海濱的地皮近年卻仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍區美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化~~**提出要美化維港，落實海濱優化的工作，以及透過適當檢討發展密度，締造更佳的居住環境**；就此，本會促請政府履行~~《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則~~**以平衡香港經濟發展及優質生活對土地的不同需求為大原則**，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍區臨近海濱空置地皮的用途，為落實九龍環海濱長廊工程**為落實各區的海濱美化工作**創造有利條件。

註： 梁劉柔芬議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

3. 經陳淑莊議員修正的議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、**建設及**美化海濱長廊的施政方向，可是，九龍**及其他地區**不少臨近海濱的地皮的**規劃仍有相當大的改善空間，政府應盡可能讓最多的公眾享用這些臨海地皮；同時**，近年卻**這些土地**仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍**及其他地區**美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化；就此，本會促請政府

履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍**及其他地區**臨近海濱空置地皮的用途，為落實九龍環海濱長廊工程創造有利條件。

註： 陳淑莊議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

4. 經涂謹申議員修正的議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、美化海濱長廊的施政方向，可是，九龍區不少臨近海濱的地皮近年卻仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍區美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化；就此，本會促請政府履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍區臨近海濱空置地皮的用途，**包括改善海濱的暢達程度，以及研究措施處理臨近海濱的私人土地業權、臨海地皮現有用途和未來各項工程對臨近海濱土地的影響**，為落實九龍環海濱長廊工程創造有利條件。

註： 涂謹申議員的修正案以**粗斜字體**標示。

5. 經陳淑莊議員及涂謹申議員修正的議案

行政長官於過去3年的《施政報告》皆提出要減低發展密度、**建設及**美化海濱長廊的施政方向，可是，九龍**及其他地區**不少臨近海濱的地皮的**規劃仍有相當大的改善空間，政府應盡可能讓最多的公眾享用這些臨海地皮；同時，近年卻這些土地**仍被錯誤規劃作興建密集式高樓之用，進一步破壞九龍**及其他地區**美麗的山脊線，更阻擋區內通風口，加劇屏風及熱島效應，令九龍區環境問題惡化；就此，本會促請政府履行《施政報告》的承諾，以符合環保、低密度發展為大原則，強化各部門之間的協調和合作，重新審視九龍**及其他地區**臨近海濱空置地皮的用途，**包括改善海濱的暢達程度，以及研究措施處理臨近海濱的私人土地業權、臨海地皮現有用途和未來各項工程對臨近海濱土地的影響**，為落實九龍環海濱長廊工程創造有利條件。

註： 陳淑莊議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

涂謹申議員的修正案以下加單橫線標示。