

參考文件

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內 估計款額之間出現重大差額的報告 (2010 年第一季批出的基本工程合約)

在 2004 年 4 月 21 日，審計署署長發表了關於淨化海港計劃第一期工程的衡工量值審計報告書¹。在審計署署長提出的意見當中，注意到當局就該工程計劃下部分工程合約所接受的投標價與工程計劃核准預算費內的估計款額有重大差異。政府帳目委員會在 2004 年 6 月發表報告書，建議為使立法會能有效監察用款情況，當各工程部門所接受的投標價與工程計劃核准預算費內估計款額之間出現達 1,500 萬元或以上的差額時，應知會立法會。

2. 回應政府帳目委員會的建議，政府同意向立法會遞交季度報告，當基本工程計劃所接受的投標價與估計款額之間出現重大差額，「達/逾 1,500 萬元或工程計劃核准預算費內的原來估計款額的 10%（以數額較大者為準）」²，需提供有關資料。我們在 2005 年 2 月 4 日遞交首份報告予政府帳目委員會，載列截至 2004 年 12 月底的工程項目資料。按財務委員會秘書的指示，我們將其後的報告遞交工務小組委員會。

3. 就截至 2010 年 3 月底的一季，有八份工程合約符合提交資料的指定準則。有關合約的詳情載於**附件**。

發展局
工務科
2010 年 7 月

¹ 見審計署署長第四十二號報告書，第三章。

² 見 2004 年 10 月 20 日立法會會議上提交回應政府帳目委員會第四十二號報告書的政府覆文的第 25 段。

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2010年第一季批出的基本工程合約)

(1) 部門： 建築署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
3330EP SS W307	薄扶林域多利道與薄扶林道 交界處 1 所設有 24 間課室的 小學 在薄扶林域多利道與薄扶 林道交界處興建 1 所小學 /2010 年 2 月 3 日	255.600	224.000	185.000	39.000
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 工地平整工程 (1 820 萬元)； (b) 建築工程 (1 100 萬元)；以及 (c) 渠務和外部工程 (980 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
3017NB SS W313	在和合石橋頭路建造靈灰安置所和紀念花園 在新界粉嶺和合石橋頭路建造靈灰安置所和紀念花園/ 2010年1月12日	629.500	598.200	428.400	169.800
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 外部工程包括園景工程 (10 980 萬元)；</p> <p>(b) 建築工程 (3 910 萬元)；</p> <p>(c) 渠務工程 (1 050 萬元)；以及</p> <p>(d) 屋宇裝備工程 (1 040 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
3245RS AL W316	把荔枝角公園游泳池的副池 改建為室內暖水池 把荔枝角公園游泳池的副 池改建為室內暖水池/ 2010年1月22日	166.700	144.800	121.785	23.015
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 機械通風及空調系統 (760 萬元)； (b) 渠務工程 (640 萬元)； (c) 外圍工程 (413 萬元)； (d) 折疊門系統 (292.5 萬元)；以及 (e) 消防系統 (196 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(B)-(A) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
8069MM RF W312	小欖醫院遷往青山醫院 B 座 工程 小欖醫院遷往青山醫院 B 座的設施改善工程 / 2010 年 1 月 11 日	320.300	267.600	169.110	98.490
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 建築工程 (3 833 萬元)；</p> <p>(b) 合約工程開辦費 (2 839 萬元)；</p> <p>(c) 屋宇裝備工程 (1 016 萬元)</p> <p>(d) 拆卸及改建工程 (923 萬元)</p> <p>(e) 病人吊提系統 (748 萬元)；以及</p> <p>(f) 外部及花卉樹木工程 (490 萬元)。</p>					

(2) 部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
5480CL	卸置污染泥料-第四個污染泥料卸置坑的管理及覆蓋工程	570.100			
5729CL	卸置污染泥料-沙洲污染泥料卸置設施的挖掘、管理及覆蓋工程	770.900			
CV/2009/16	<p style="text-align: right;">總計：</p> 第 4 及第 5 號污泥坑之樣本提取及試驗 (2010-14) / 2010 年 3 月 26 日	1,341.000	171.000	135.257	35.743
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 卸置坑的沉積物質素及生物資源監測 (2 421 萬元)；</p> <p>(b) 卸置坑的沉積物質素監測 (1 010 萬元)；以及</p> <p>(c) 卸置坑的水質監測 (143.3 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
4236DS DC/2009/02	大埔污水處理廠第 5 階段第 2B 期工程 大埔污水處理廠第 5 階段第 2B 期工程/ 2010 年 1 月 26 日	659.000	329.500	292.500	37.000
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 結構工程 (1 417 萬元)； (b) 打樁工程 (1 146 萬元)； (c) 合約工程開辦費 (807 萬元)；以及 (d) 附屬工程 (330 萬元)。</p>					

(4) 部門：路政署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)- (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
6159TB HY/2009/10	重建位於龍翔道近新光中心的行人天橋及延長龍翔道巴士停車處 重建位於龍翔道近新光中心的行人天橋及延長龍翔道巴士停車處/ 2010年1月21日	83.800	69.400	45.331	24.069
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 行人天橋結構工程 (1 166.8 萬元)； (b) 打樁工程 (1 066.6 萬元)；以及 (c) 升降機塔 (173.5 萬元)。</p>					

(5) 部門： 水務署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元 (按付款當日價格計算)			
9186WC	更換及修復水管工程第 3 階段	5,550.000			
9045WC	新界西北區海水供水計劃-餘下工程	808.400			
	總計：	6,358.400			
16/WSD/09	新界西北區海水供水計劃 -元朗水管敷設工程/ 2010年2月10日		194.500	131.787	62.713
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈及部分建築材料價格回落所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a)元朗市北之水管敷設工程 (2 335.9 萬元)；</p> <p>(b)元朗市北之相關工程 (1 175.7 萬元)；</p> <p>(c)元朗市南之水管敷設工程 (1 164.4 萬元)；</p> <p>(d)合約施工開辦費 (884.1 萬元)；以及</p> <p>(e)元朗市南之相關工程 (711.2 萬元)。</p>					