

各位議員及《土地(為重新發展而強制售賣)(指明較低百分比)公告》  
小組委員會，

正如所料，在強拍條例下，今天25/02又一次是底價成交，亦即是北  
角繼園里地價不足每呎4,000元，但在22/02將軍澳拍賣，地價竟是每  
呎4628元，頓成強烈對比，請議員代為要求發展局澄清還可以用甚麼  
理據來說條例和土審處可以為市民把關。順祝

議安！

吳彥強

關注城市規劃社區大聯盟

Date: Thu, 25 Feb 2010 09:48:11 +0800

各位傳播媒介，

誠邀貴傳播媒介出席今天強拍北角繼園街強拍，若底價成交地價不超  
過4000元，與22/02將軍澳地價4628元成強烈對比，今天強拍小組委員  
會4:30在立法會又有會議，正質詢政府為何強拍只有單一競投，發展  
局袁民忠辯稱底價已超越市價兩倍，今天強拍的結果必成為爭論焦  
點。

吳彥強

關注城市規劃社區大聯盟