

致：發展局局長林鄭月娥 及

土地(為重新發展而強制售賣)小組委員會主席陳鑑林議員

有關政府擬就樓宇強制售賣門檻作出修訂

本人曾是繼園里小業主之一,最近從收音機聽到涂謹申議員提及繼園里個案,本人有以下之意見,希望閣下可以參詳。

涂謹申議員提及發展商進行收購之叫價約四千多元太低,但本人和大多數小業主都以超過市值兩倍之價錢出售單位,大家都好滿意,本人所買之康怡花園單位更升值了很多。

以本人所知只有一個車位小業主反對收購及一個單位小業主無法尋獲,但大部份業主贊成,發展商唯有申請強制拍賣。本人認為涂謹申議員理應瞭解清楚反對收購者背後的原因,不要為某些政治理由而反對一些符合大多數普羅市民利益之政策。

黃姓師奶業主上

2009年3月3日