

香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

發展局
香港花園道美利大廈九樓



Development Bureau
9/F, Murray Building
Garden Road, Hong Kong
電話 Tel: 2848 6245

傳真 Fax: 2868 4530

本局檔號 Our Ref. DEVB(PL-P)50/29/26

香港中環
昃臣道 8 號
立法會大樓
立法會秘書處
(經辦人: 洗柏榮先生)

洗先生:

立法會議員與觀塘區議會議員
於2010年5月13日舉行的會議的跟進行動

九龍灣的整體規劃及發展

感謝貴秘書處於6月1日的來信，轉達立法會及觀塘區議會議員對於九龍灣的規劃及交通等事宜的意見。本局在綜合運輸及房屋局、運輸署、規劃署等相關決策局及部門提供的資料後，現回覆如下。

九龍灣的交通配套

正如本局於4月13日的回覆中指出，因應九龍灣的發展，政府已有計劃於九龍灣區內部分交通路口進行分階段改善工

程。另外，九龍灣商貿區已制定建築物地界線後移計劃，舊式工業大廈在重建時需要後移地界線，以配合未來擴闊行人路的要求，方便市民及提升道路安全。此外，九龍灣商貿區內部分發展商擬於常悅道一帶興建約550米長有蓋行人天橋系統，連接東面的九龍灣地鐵站至西端的企業廣場5期(Megabox)，途經國際交易中心、一號九龍，並連接企業廣場3期及Manhattan Place。有關建議經已刊憲，如予以落實，將有助紓緩目前繁忙時段的情況，及應付新建商業樓宇落成啓用之後的人流增長，而行人過路的安全、可達性、步行環境及路口運作將能進一步改善。

啓德環保運輸系統

政府已委聘顧問就擬議的啓德環保運輸系統進行可行性研究，研究範圍亦包括將環保運輸系統伸延至周邊地區的可行性，及盡可能將其接駁至現有鐵路網絡。為更了解市民的意見，土木工程拓展署及其顧問於本年三月約見觀塘區議會議員，聽取他們對啓德環保運輸系統的意見。顧問公司現正就收集的意見作分析研究，包括跟進觀塘區議會的建議，以加強新舊區的連繫。

觀塘市中心重建

根據市區重建局（市建局）觀塘市中心重建計劃，經批核的「總綱發展藍圖」已就重建項目與周邊地區的連接提出建議。市建局在重建計劃中建議興建多套分層行人連接系統，以提升重建項目與周邊地區的連接。當中包括政府建議在以下地點興建的行人連接系統，以配合區內的發展 - 連接月華街及觀塘地鐵站／觀塘道的行人系統、位於協和街及物華街交界，橫跨協和街的行人系統，及位於康寧道及牛頭角道交界，橫跨康寧道的行人隧道。上述的多套行人連接系統將貫穿市中心至周邊地區，方便市民來往觀塘港鐵站、物華街、月華街、協和街及牛頭角道。

在去年年底，觀塘區議會透過市建局資助委托香港大學進行的「市區更新地區願景研究」，提出了有關活化開源道的未來願景，當中包括增設地下街、行人專用區及天橋系統接駁商貿區的建議，提出的願景主要由活化角度出發。然而，上述的各項行人系統計劃及建議已大大有助提升觀塘市中心與周邊地區的連接，市建局沒有計劃提供由開源道至啓德跑道的地下街。

有關在啓業邨運動場地底建設交通運輸交匯點接通九龍灣往啓德發展區及觀塘的建議方面，現時啓業邨已設有巴士總站供市民往來九龍灣。此外，政府亦擬定在啓德發展區鄰近九龍灣的範圍興建道路及行人過路設施，把九龍灣與啓德發展區緊密連接起來，加強新舊區融合。我們亦會在九龍灣與觀塘之間的交通路口進行改善工程，加強兩區的連接。

就在牛頭角下邨拆卸後擬建的跨區社區文化中心附近加建港鐵站的建議，運輸及房屋局表示，擬議的跨區社區文化中心的位置已非常接近現有的港鐵九龍灣站出口(位於該站對面)，並有行人天橋方便乘客來往港鐵九龍灣站。

公屋發展的交通配套

就公屋發展計劃與其相關交通配套的配合，運輸署會根據有關公共房屋發展計劃項目的發展時間表，適時提出合適的交通配套設施及進行規劃。

發展局局長

(鄧卓衡 代行)

2010年6月23日

副本送：

運輸及房屋局局長	(經辦人：伍家恕先生)	2136 8016
運輸署署長	(經辦人：李偉彬先生)	2397 8046
規劃署署長	(經辦人：杜錦蕙女士)	2894 9502